

**Burmistrz Gminy i Miasta
SZUBIN**

Zarządzenie Nr *0152-102/03*
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin
z dnia *21 października 2003r.*

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkami mieszkalnymi, w których przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

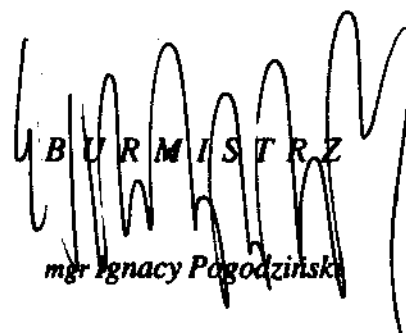
zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach położonych przy ulicy Kcyńskiej 38 i 40 w Szubinie, na działce numer 292/21 o powierzchni 0,20.18 ha, zapisanej w księdze wieczyste KW 21391 wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Ignacy Pogodziński

**Burmistrz Gminy i Miasta
SZUBIN**

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 152.102/03
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin
z dnia 21 października 2003r.

W Y K A Z

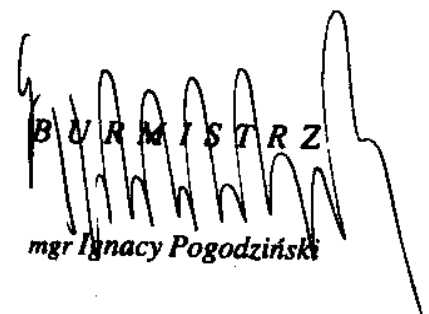
nieruchomości położonej przy ulicy Kcyńskiej 38 i 40 w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 292/21 o powierzchni 0,20.18 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 21391, zabudowanej budynkami mieszkalnymi, w których przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

| Lp. | Numer lokalu | Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m ²) | Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m ²) | Cena – wartość szacunkowa (zł) | Udział ułamkowy |
|-------------------------------|--------------|---|---|--------------------------------|-----------------|
| Szubin, ul. Kcyńska 38 | | | | | |
| 1 | 1 | 56,40 | 17,24 | 25.757,- | 7364/75385 |
| 2 | 2 | 57,59 | 26,68 | 26.454,- | 8427/75385 |
| 3 | 3 | 57,00 | 20,77 | 26.873,- | 7777/75385 |
| 4 | 4 | 55,51 | 14,31 | 24.518,- | 6982/75385 |
| 5 | 5 | 59,78 | 11,95 | 24.605,- | 7173/75385 |
| 6 | 6 | 55,59 | 5,70 | 26.358,- | 6129/75385 |
| Szubin, ul. Kcyńska 40 | | | | | |
| 7 | 1 | 57,33 | 28,54 | 26.466,- | 8587/75385 |
| 8 | 2 | 56,72 | 19,05 | 24.243,- | 7577/75385 |
| 9 | 3 | 56,32 | 20,55 | 28.949,- | 7687/75385 |
| 10 | 4 | 56,05 | 20,77 | 26.780,- | 7682/75385 |

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

B U R M I S T R Z

mgr Ignacy Pogodziński