

**w sprawie** ustalenia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szubin.

Na podstawie art. 7 i art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( Dz.U. Nr 71, poz. 733 z późn. zm.) oraz postanowień pkt 5 Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Szubin na lata 2002-2006 uchwalonego uchwałą Nr XXXV/331/2002 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 14 czerwca 2002r w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Szubin ( Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 87, poz. 1800 )

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustalam z dniem 1 stycznia 2004r. stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szubin w następujących wysokościach:

- 1) 2,60 zł za 1m<sup>2</sup> dla lokali wyposażonych w:
  - a) centralne ogrzewanie z zewnętrznego źródła ciepła
  - b) instalację doprowadzającą wodę
  - c) instalację odprowadzającą ścieki
  - d) wc
  - e) łazienkę,
- 2) 2,47 zł za 1m<sup>2</sup> dla lokali nie posiadających jednego spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1,
- 3) 2,34 zł za 1m<sup>2</sup> dla lokali nie posiadających dwóch spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1,
- 4) 2,21 zł za 1m<sup>2</sup> dla lokali nie posiadających trzech spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1,
- 5) 2,08 zł za 1m<sup>2</sup> dla lokali nie posiadających czterech spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1,
- 6) 1,95 zł za 1m<sup>2</sup> dla lokali nie posiadających żadnego spośród czynników obniżających ich wartość użytkową, wymienionych w p-cie 1.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie, który to Zakład jest jednostką organizacyjną Gminy Szubin.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**B U R M I S T R Z**  
  
mgr Ignacy Pogodziński