

**Burmistrz Gminy i Miasta
SZUBIN**

Zarządzenie Nr 0152-113/03
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin
z dnia 1 grudnia 2003 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy
z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste
ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.),
art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały
Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie
określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych
oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal
mieszkalny oznaczony numerem 7 znajdujący się w budynku numer 2 przy ulicy Nowej
w Szubinie wraz z udziałem wynoszącym 6513/92510 części w częściach wspólnych
budynku, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

§ 2. Lokal mieszkalny numer 7 składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC
i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 57,38 m² oraz piwnicy Nr 7 o powierzchni
użytkowej 7,75 m².

Cena – wartość szacunkowa lokalu stanowi kwotę 36.825,- zł (słownie: trzydzieści sześć
tysięcy osiemset dwadzieścia pięć złotych 00/100).

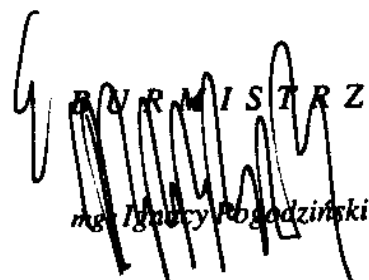
§ 3. Oddać na rzecz najemców lokalu opisanego w § 1 niniejszego zarządzenia
w użytkowanie wieczyste na okres 99 (dziewięćdziesiąt dziewięć) lat licząc od dnia
sporządzenia aktu notarialnego, grunt obejmujący działkę numer 1723/12 o powierzchni
0,03.63 ha, położoną w Szubinie-mieście, zapisaną w księdze wieczystej KW 13133
– w 6513/92510 jej części.

Cena – wartość szacunkowa gruntu stanowi kwotę 1.048,- zł (słownie: jeden tysiąc
czterdzieści osiem złotych 00/100).

§ 4. Szczegółowe warunki dotyczące sprzedaży lokalu stanowiącego przedmiot
niniejszego zarządzenia zostaną określone w podpisanym przez strony protokole uzgodnień.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki
Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Józef Rogodziński