

**UCHWAŁA NR XI/67/11  
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**w sprawie gwarancji zapłaty za wykonanie robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa Rynku i przyległych ulic (Św. Marcina, Młyńskiej, Kilińskiego, Wyzwolenia, Szkolnej, Plac Kościelny) wraz z poprawą gospodarki wodno-ściekowej w Szubinie"**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. "e" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 144 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zabezpieczenie zapłaty za wykonanie robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa Rynku i przyległych ulic (Św. Marcina, Młyńskiej, Kilińskiego, Wyzwolenia, Szkolnej, Plac Kościelny) wraz z poprawą gospodarki wodno-ściekowej w Szubinie" w formie gwarancji zapłaty na poczet należnej Wykonawcy terminowej zapłaty za zakres robót wynikający z umowy Nr 342/18/10 zawartej w dniu 23.08.2010 r.

2. Wybór kontrahenta i formy zabezpieczenia pozostawia się Burmistrzowi Szubina.

**§ 2.** 1. Wartość zabezpieczenia ustanawia się do wysokości 4.149.985,55 zł brutto (słownie: cztery miliony sto czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt pięć złotych 55/100) na okres do 15 sierpnia 2012 roku.

2. Wyraża się zgodę na zapłatę prowizji z tytułu udzielonej gwarancji zapłaty, która zostanie uiszczona najpóźniej w dniu jej wydania, w części przypadającej Gminie Szubin tj. w wysokości 50% kosztów.

**§ 3.** Upoważnia się Burmistrza Szubina do zawarcia umowy gwarancji zapłaty.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Instytucję "gwarancji zapłaty" regulują przepisy art. 649.1 - 649.5 kodeksu cywilnego. Zgodnie z tymi przepisami wykonawca robót budowlanych może w każdym czasie żądać od Zamawiającego gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz ze zleceń dodatkowych. Gwarancji zapłaty udziela się w formie:

- gwarancji bankowej
- poręczenia bankowego
- akredytywy bankowej
- gwarancji ubezpieczeniowej

Zaznacza się, że finansowanie zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa Rynku i przyległych ulic (Św. Marcina, Młyńskiej, Kilińskiego, Wyzwolenia, Szkolnej, Plac Kościelny) wraz z poprawą gospodarki wodno-ściekowej w Szubinie" zapewnione jest w budżecie Gminy kwotą 4.693.095 zł na 2011 rok i kwotą 2.430.000 zł na 2012 rok, co jest ujęte we wykazie przedsięwzięć w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2039 pozytywnie zaopiniowanym przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Bydgoszczy. Inwestycja ta jest objęta, również wieloletnim planem inwestycyjnym, w którym również ujęte jest jej finansowanie. Wymienione dokumenty, a także obecna sytuacja finansowa Gminy nie stwarzają żadnego zagrożenia w finansowaniu zadania. Jednakże Wykonawca zwracając się do Burmistrza Szubina pismem z dnia 9 sierpnia 2011 roku zażądał gwarancji zapłaty w formie gwarancji bankowej lub poręczenia bankowego. Zgodnie z art. 649.4 § 1 k.c. w terminie nie krótszym niż 45 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę jeżeli nie uzyska gwarancji zapłaty uprawniony jest do odstąpienia od umowy z winy inwestora ze skutkiem na dzień odstąpienia.

W związku z powyższym podjęcie tej uchwały wydaje się w pełni uzasadnione.