

**Zarządzenie Nr 0152 - 2...../04**  
**Burmistrza Szubina**  
z dnia 12 stycznia 2004r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm. ) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

**zarządzam, co następuje :**

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym przy ulicy 3 Maja 30 w Szubinie, na działce numer 1712/4 o powierzchni 0,15.79 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 15139 wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
mgr Ignacy Rogodziński

## W Y K A Z

nieruchomości położonej przy ulicy 3 Maja 30 w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1712/4 o powierzchni 0,15.79 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 15139, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu

Lp.	Numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (m <sup>2</sup> )	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m <sup>2</sup> )	Cena – wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1	1	48,51	45,35	23.511,-	94/508
2	2	41,79	25,31	15.805,-	67/508
3	3	50,87	58,18	22.359,-	109/508
4	4	25,04	43,40	14.392,-	68/508
5	6	53,15	13,53	23.100,-	67/508
6	7	27,63	12,29	10.109,-	40/508

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Małgorzata Kwast

**BURMISTRZ**  
*mgr Ignacy Pogodziński*