

Protokół Nr 28/10
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Handlu i Usług Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 28 września 2010 r.

W dniu 28 września 2010 roku o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w biurze Rady Miejskiej w odbyło się posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Handlu i Usług.

W spotkaniu udział wzięli: Burmistrz Szubina – Pan Ignacy Pogodziński, Zastępca Burmistrza Szubina – Pan Mariusz Piotrkowski, Skarbnik Gminy – Pani Wioletta Martek, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska – Pani Iwona Kubiak, kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Pani Ewa Szalińska.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Celem spotkania było:

1. Omówienie materiałów przygotowanych na sesję Rady Miejskiej w Szubinie.
2. Sprawy bieżące.

Na początku spotkania głos zabrał przewodniczący komisji Pan Tomasz Wachowiak. Przywitał wszystkich zebranych i przedstawił cel zebrania.

Następnie głos zabrała Pani Wioletta Martek, która pokrótce omówiła zmiany w budżecie przygotowane na zbliżającą się sesję Rady Miejskiej. Zmian jest bardzo dużo. Są one podyktowane koniecznością prawidłowego funkcjonowania budżetu. Tam gdzie powstały jakieś oszczędności na paragrafach zostały przesunięte tam gdzie wydatki są i będą wyższe niż zaplanowano. W szczególności na gospodarke komunalną, gdzie potrzeby są bardzo duże. Otrzymaliśmy decyzję Wojewody Kujawsko - Pomorskiego dotyczącą pomocy społecznej oraz świadczeń rodzinnych. Ponadto Minister Finansów na wniosek Ministra Edukacji Narodowej przyznał nam środki na dofinansowanie remontów w placówkach oświatowych. W ramach tej dotacji planujemy wyremontować Zespół Szkół w Rynarzewie (wymiana okien). Pani Martek dodała, że dokonano wiele przeniesień w ramach rozdziałów, które mają zapewnić prawidłową realizację budżetu.

Ponadto Pan Piotrkowski dodał, iż w planach jest zmiana dotycząca rezerwy budżetowej w wysokości 50 tys złotych, którą Pan Burmistrz proponuje przekazać w ramach współpracy z powiatem na zakup nowego podnośnika dla jednostki Państwowej Straży Pożarnej z Szubina. Koszt takiego podnośnika to około 1 milion złotych. Pan Piotrkowski powiedział również, iż odpowiedzieliśmy na inicjatywę Starosty Nakielskiego i bierzemy udział w wspólnym projekcie dotyczącym opracowania albumu promującego Powiat Nakielski.

Na koniec Pani Martek dodała informację na temat sporządzenia informacji dotyczącej realizacji budżetu, które wniknęły z ostatnich zmian ustawowych.

Pan Wachowiak podziękował Pani Skarbnik i przekazał głos Pani Szalińskiej, która omówiła zmiany stawek dzierżawy.

Pani Kierownik zauważyła, że nie dokonywano żadnych zmian od 2003 roku. Wszystkie stawki zostały podniesione i ustalono opłaty za grunty, które do tej pory nie podlegały opłacie. Dodatkowo wprowadzono karę za bezumowne korzystanie z gruntu oraz wprowadzono stawki za ogródki przydomowe, gdzie opłata za m² w przypadku gdy działka nie przekracza 1000m wynosi 15 gr. za metr rocznie. Pani Szalińska dodała również, że gdy czynsz dzierżawy jest wyższy niż 800 zł rocznie można ubiegać się na rozłożenie opłaty na raty. Do chwili obecnej tylko jedna osoba zrezygnowała z dzierżawy. Pozostałe osoby przedłużają umowy. Stanowcza większość działek to małe arealy. Największa działka ma 5,5 ha.

Pani Katafiasz zapytała, czy w planach jest sprzedaż działek.

Pan Piotrkowski powiedział, że w przyszłości będziemy brali pod uwagę taką opcję ale nie planujemy większej sprzedaży. Wiąże się to z przetargami ale jest to temat na przyszłość.

Pan Wachowiak podziękował Pani Szalińskiej i poprosił Panią Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska o przedstawienie informacji o przebiegu Powszechnego Spisu Rolnego na terenie gminy.

Spis Rolny rozpoczął się 1 września. Istnieje możliwość spisania się przez Internet, bądź przez ankietera telefonicznego. Rachmistrzowie ruszyli w teren 8 września i będą chodzić do 31 października. Za pomocą Internetu można spisać się do dnia 17 października. Na terenie gminy działa 5 rachmistrzów, którzy mają do spisania 719 gospodarstw rolnych. 654 gospodarstwa znajdują się na terenie wsi.

Reszta to tereny miejskie. Rachmistrzowie do tej pory zgłaszali jedynie problemy związane z umawianiem się z rolnikami. Rolnicy korzystając z pogody przebywają na polach. Poza tym istnieją problemy techniczne, które nie są uzależnione od nas. Występują przerwy techniczne, na które nie mamy wpływu. Rolnicy są przygotowani jednakże nie dysponują czasem. Pani Kubiak dodała że spis przebiega poprawnie nie zanotowano żadnych uchybień.

Pan Wachowiak zauważył, że rolnicy podają prawidłowe informacje dotyczące gospodarstw, natomiast jest pewna część rolników, którzy zaniżają dane. Poprosił Panią Naczelnik, aby uczuliła rachmistrzów, aby wpisywane dane były rzetelne.

Pani Naczelnik zauważyła, że rachmistrzowie są zorientowani w temacie i znają pojęcia rolnicze i potrafią je odpowiednio zastosować.

Pani Katafiasz poprosiła również o przybliżenie pojęcia dochodu o które jest pytanie w ramach spisu.

Pani Kubiak powiedziała, że jest to jedynie pytanie orientacyjne procentowe i nie należy podawać żadnych kwot.

Pan Wachowiak zapytał również, czy 65 gospodarstw z terenu miasta to są wszystkie gospodarstwa powyżej 1 ha ?

Pani Kubiak potwierdziła i dodała, że jest to taka duża liczba, ponieważ dotyczy ona miejsca zamieszkania rolnika, a nie terenu na którym jest gospodarstwo.

Przewodniczący dodał, że pierwszy raz spis odbywa się przy pomocy specjalnego systemu, nie wymaga angażowania takiej ilości osób oraz materiałów papierniczych. Ma na celu określenie stanu rolnictwa na tle innych państw unijnych.

Pani Kubiak pokrótce przedstawiła sprawę usunięcia drzew, pomnika przyrody, który stanowi zagrożenie i należy je usunąć. Pan Wachowiak podziękował Pani Naczelnik i rozpoczął omawianie materiałów na sesję.

Pan Piotrkowski omówił uchwałę dotyczącą stawek podatku od nieruchomości. Zauważył że wzrosty podyktowane są wzrostami ustawowymi ogłoszonymi przez Ministra Finansów. W gruntach pozostałych zostawiliśmy dużą rezerwę umożliwiającą podniesienie w przyszłości tego podatku, która u nas wynosi 60 % stawki maksymalnej. Jeśli chodzi o podatek od środków transportowych to może zdarzyć się taka sytuacja, że będziemy musieli wycofać uchwałę ponieważ Pan Minister nie określił stawek dolnych podatku, które są wymagane w uzasadnieniu. Średni wzrost stawki od środków transportu to 3,52 %.

Następnie głos ponownie zajęła Pani Skarbnik, która omówiła wzrost pozostałych stawek podatku (gruntu pod działalność gospodarczą, działalność wojskową, świadczeń zdrowotnych, grunty pod zbiorniki wodne – inne niż działalność rolnicza i leśna). Stawka opłaty od psów nie uległy zmianie.

Pan Wachowiak poruszył temat podatku od nieruchomości na wsiach, który dotyczy budynków gospodarskich w gospodarstwach, gdzie ziemia uprawna została przekazana lub sprzedana. Pozostały budynki, które nie są wykorzystywane a za które trzeba płacić podatki.

Pan Piotrkowski powiedział, że takich sytuacji jest coraz mniej. W przypadku gdy osoby starsze, których nie stać na płacenie proszą o umorzenie podatku Burmistrz przychyliła się do wniosku. Gdy chodzi o osoby rozpoczynające działalność decyzja zależy od nich, czy zatrzymać budynek i płacić podatki czy też zdecydować się na rozbiórkę.

Kolejna omawiana przez Pana Piotrkowskiego uchwała dotyczy współpracy ze Starostwem Powiatowym w ramach „Schetynówki”. Chodzi o remont drogi. Na chwilę obecną Wysoka Rada musi podjąć decyzję czy wyrażamy wolę współpracy ze Starostwem aby zabezpieczyć środki finansowe na ewentualny remont.

Następnie Wiceburmistrz omówił uchwałę dotyczącą określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi. Określa to procedury funkcjonowania współpracy z organizacjami. Dotyczy to głównie organizowania konkursów w ramach których organizacje otrzymują środki finansowe na różnego rodzaju działania.

Pan Piotrkowski odniósł się również do nowej inicjatywy lokalnej (w ramach czynu społecznego). W ramach której gmina może dofinansowywać do 15% całego przedsięwzięcia.

Poruszono również sprawę uchwały dotyczącej zarezerwowania miejsca pod cmentarz w Kołaczkowie. Wniosek powstał z inicjatywy lokalnej społeczności oraz miejscowego proboszcza.

Następnie omówiono uchwałę w sprawie udzielania i rozliczania dotacji na przedszkola niepubliczne. Poprzednia uchwała została podważona przez Regionalną

Izbę Obrachunkową. Obecnie obowiązywać będzie poprzednia uchwała. Jesteśmy umówieni na rozmowy z RIO dotyczące zakwestionowanych wydatków.

Pan Piotrkowski omówił uchwałę dotyczącą inicjatywy utworzenia funduszu solidarnościowego zgłoszonego przez Marszałka Województwa. Biorąc pod uwagę ostatecznie wydarzenia Marszałek wystąpił z inicjatywą utworzenia funduszu zabezpieczającego środki w przypadku powstania klęski żywiołowej. Wiceburmistrz zauważył, że na obecną chwilę nie dysponujemy żadnymi konkretnymi informacjami. Nie wiemy na jakich zasadach miał by funkcjonować taki fundusz dlatego też na chwilę obecną nie będziemy podejmować żadnych wiążących decyzji, gdy poznamy szczegóły będziemy mogli odnieść się do inicjatywy.

Następnie Pan Piotrkowski omówił pokrótce pozostałe uchwały przygotowane na zbliżającą się sesję Rady Miejskiej.

Na tym protokół zakończono

Protokolant:


Magdalena Żebrzowska

Przewodniczący Komisji:


Tomasz Wachowiak

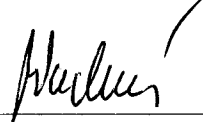
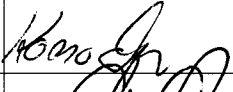
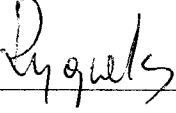
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Załącznik Nr¹.....
do protokołu Nr^{28/10}.....
z dnia^{28.09.2010r.}.....

**Posiedzenie Komisji Rolnictwa
Ochrony Środowiska Handlu i Usług
dnia 28 września 2010 r.**

| lp. | Imię i nazwisko | Funkcja | Podpis |
|-----|----------------------|------------------------|--|
| 1. | Tomasz Wachowiak | Przewodniczący Komisji |  |
| 2. | Kazimierz Konowalski | Członek Komisji |  |
| 3. | Zdzisław Pilarski | Członek Komisji |  |
| 4. | Stanisława Rygielska | Członek Komisji |  |
| 5. | Elżbieta Katafiasz | Członek Komisji |  |

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr 28/10
z dnia 28.09.2010r

**Posiedzenie Komisji Rolnictwa
Ochrony Środowiska Handlu i Usług
dnia 28 września 2010 r.**

| lp. | Imię i nazwisko | Funkcja | Podpis |
|-----|---------------------|---|--|
| 1. | Ignacy Pogodziński | Burmistrz Szubina |  |
| 2. | Mariusz Piotrkowski | Zastępca Burmistrza Szubina |  |
| 3. | Iwona Kubiak | Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UM w Szubinie |  |
| 4. | Wioletta Martek | Skarbnik Gminy Szubin |  |
| 5. | Ewa Szalińska | Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami |  |
| 6. | | | |
| 7. | | | |