

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 193/10
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 31 grudnia 2010r.

w sprawie określenia wysokości czynszu oraz pozostałych opłat z tytułu najmu świetlic wiejskich oraz ich wyposażenia.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23,poz. 220, Nr 62,poz. 558, Nr 113,poz. 984, Nr 153,poz. 1271 i Nr 214,poz. 1806, z 2003r. Nr 80,poz. 717 i Nr 162,poz. 1568, z 2004r. Nr 102,poz. 1055, Nr 116,poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz § 5 ust. 5 uchwały Nr XL/302/09 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 24 września 2009r. w sprawie zasad i trybu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie gminy Szubin (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 103, poz. 1722) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Określa się wysokość czynszu najmu pomieszczeń świetlic wiejskich, stanowiących własność gminy Szubin, na organizację: zabaw, dyskotek, przyjęć weselnych, przyjęć komunijnych, uroczystości jubileuszowych, styp pogrzebowych w sposób następujący:

Lp.	Nazwa miejscowości w której położona jest świetlica	Wysokość czynszu najmu w złotych (netto)		
		Za przyjęcie weselne, dyskoteki i zabawy /za dobę/	Za przyjęcia komunijne, uroczystości jubileuszowe, stypy pogrzebowe /za dobę/	Za przekroczenie okresu najmu ponad 24 godzin, czynsz najmu wzrasta za każdą godzinę o:
1	Ciężkowo 10	300	250	15
2	Chomętowo 25*	250	150	10
3	Dąbrówka Śl. 21	250	150	10
4	Godzimirz 16b	200	100	10
5	Grzeczna Panna 1	200	100	10
6	Kornelin 10	200	100	10
7	Królikowo, ul. Chraplewska 1	250	150	10
8	Małe Rudy, ul. Szlak Królewski 6	250	150	10
9	Retkowo 37a	250	150	10
10	Rynarzewo, ul. Bydgoska 2	300	250	15
11	Samokłęski Małe 16a	250	150	10
12	Słonawy 28	200	100	10
13	Wąsosz, ul. Słoneczna 20	200	100	10
14	Wolwark 30a	250	100	10

15	Szaradowo 10	200	100	10
16	Zamość, ul. Wierzbowa 1	300	250	15
17	Żędowo 29	250	150	10

* wynajem sali bez wyposażenia

2. Określa się stawkę czynszu najmu za organizację kiermaszy, pokazów, szkoleń, odpłatnych zajęć edukacyjnych i sportowych w świetlicach wiejskich na terenie gminy Szubin w wysokości 20,00 zł za każdą godzinę najmu.

3. Do czynszu, o którym mowa w ust. 1 i 2 dolicza się obowiązujący podatek VAT.

4. Czynsz najmu, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje opłat za zużytą energię elektryczną.

§ 2. Określa się wysokość opłat za wynajem wyposażenia świetlic wiejskich do używania poza lokalem, w sposób następujący:

- 1) stół – 4,00 zł / sztuka netto za dobę plus obowiązujący podatek VAT
- 2) krzesło – 2,00 zł / sztuka netto za dobę plus obowiązujący podatek VAT

§ 3. Umowę najmu zawiera Burmistrz Szubina z najemcą, który posiada dokument rezerwacji podpisany przez gospodarza świetlicy. Umowy zawierane są nie wcześniej niż na miesiąc przed datą wydania świetlicy.

§ 4. 1. Czynsz z tytułu najmu świetlicy wiejskiej lub jej wyposażenia najemca uiszcza z góry przed wydaniem świetlicy lub wyposażenia, o którym mowa w § 2.

2. Opłatę za energię elektryczną najemca uiszcza na podstawie wskazań licznika energii elektrycznej zainstalowanego w świetlicy wiejskiej i określonych w protokole zdawczo-odbiorczym, w ciągu 7 dni od daty zdania lokalu Wynajmującemu.

3. Opłaty, o których mowa w ust. 1 i 2 uiszcza się na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 0151-168/09 Burmistrza Szubina z dnia 4 grudnia 2009r. w sprawie określenia wysokości czynszu oraz pozostałych opłat z tytułu najmu świetlic wiejskich oraz ich wyposażenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011r.

BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Wysokość czynszu oraz pozostałych opłat z tytułu najmu świetlic wiejskich oraz ich wyposażenia określona została zarządzeniem Burmistrza Szubina Nr 0151-168/09 z dnia 4 grudnia 2009r. Wydanie nowego zarządzenia regulującego powyższe kwestie jest niezbędne z uwagi na niżej wymienione okoliczności:

-) z dniem 1 stycznia 2011r. wchodzi w życie zmiana ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług; zmianie ulegają stawki podatku VAT,
-) oddana została do użytku nowa świetlica wiejska w Starym Jaruzynie; lokal w budynku nr 44 w Starym Jaruzynie nie jest już użytkowany jako świetlica wiejska z możliwością wynajmu,
-) w zarządzeniu należy uwzględnić wynajem świetlicy wiejskiej w Chomętowie; świetlica ta może być wynajmowana lecz bez wyposażenia, które zostało zakupione z wykorzystaniem środków unijnych.


BURMISTRZ
Ignacy Rogodziński