

ZARZĄDZENIE Nr 0151 – 173/10
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 25 listopada 2010 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458., z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675) art. 38 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307) oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wydzierżawić na okres do 31 sierpnia 2014r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Ciężkowie, gmina Szubin oznaczoną geodezyjnie nr 130/10, o powierzchni 1,5200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 14547, opisaną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- 1) Zbigniew Behnke – przewodniczący
- 2) Adam Janas – członek
- 3) Ewa Szalińska – członek

§ 3. Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, oraz podaniu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Burmistrz Szubina

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na cele rolne niżej opisanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Rodzaj użytku	KW	Położenie	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do
1.	130/10	1,5200 ha	R-RIIIIa	14547	Ciężkowo	rolny	1.01.2011r. – 31.08.2014 r.

Nieruchomość wymieniona w powyższym wykazie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, posiada dostęp do drogi publicznej i leży w kompleksie gruntów wykorzystywanych rolniczo. Na terenie działki nr 130/10 istnieje wydzielona geodezyjnie działka oznaczona numerem 130/1, stanowiąca własność POMORSKIEJ SPÓŁKI GAZOWNICTWA Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku, dla której dzierżawca umożliwi dojście i dojazd od najbliższej drogi ogólnodostępnej.

Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się na kwotę 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za rok dzierżawy, a postąpienie na kwotę 20 zł (słownie: dwadzieścia złotych) Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry, w terminie do 30 kwietnia za każdy rok dzierżawy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych), które należy wpłacić w punkcie kasowym, mieszczącym się w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12 – lub na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, w Banku Spółdzielczym w Szubinie Nr: 89 8164 0001 0000 0505 2000 0027 – najpóźniej do dnia 23 grudnia 2010 r.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu na rzecz uczestników, którzy przetargu nie wygrali.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 grudnia 2010 r. o godzinie 10⁰⁰ (pokój nr 31) w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11) tel. 391-07-52

BURMISTRZ
Ignacy Pogodański

Uzasadnienie

Działka zapisana w księdze wieczystej KW Nr 14547, oznaczona numerem geodezyjnym 130/10 o powierzchni 1,5200 ha i stanowi grunty orne oraz pastwiska stałe. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Ciężkowie, gmina Szubin.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 38 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński