

Protokół Nr 48/10
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego
dnia 17 sierpnia 2010 r.

Dnia 17 sierpnia 2010 r. w sali nr 35 Urzędu Miejskiego w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 15:00 do 16:30, odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Członkowie Komisji i zaproszeni goście o terminie posiedzenia zostali powiadomieni telefonicznie, na prośbę Przewodniczącego Komisji pana **Marka Gajewskiego**.

Tematem posiedzenia było:

1. Omówienie materiałów sesyjnych na LI sesję Rady Miejskiej w Szubinie.
2. Sprawy bieżące.

Protokolantem na posiedzeniu Komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Po przywitaniu wszystkich obecnych na posiedzeniu, Przewodniczący Komisji pan **Marek Gajewski** zwrócił się z pytaniem do pana **Edmunda Karnowskiego** – Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej, na jakim etapie jest adaptacja lokalu przy ul. Ogrodowej 12.

Pan **Karnowski** odparł, że trwają prace związane z przebudową i rozbudową instalacji co i ciepłej wody użytkowej (cwu), wykonywane przez firmę, która była wyłoniona w drodze przetargu. Równolegle przygotowywane jest pomieszczenie węzła, na podstawie odrębnego zlecenia.

Następnie radny **Gajewski** zapytał, jak będzie wyglądało rozliczenie z energii.

Pan **Karnowski** odpowiedział, że w pierwszym roku rozliczeniowym, lokatorzy będą ponosili opłaty za co i cwu w formie zaliczek w kwotach jak w blokach przy ul. Broniewskiego w Szubinie. Później nastąpi rozliczenie kosztów i ewentualne ponowne ustalenie wysokości opłat.

Po tej wypowiedzi, na prośbę pana Gajewskiego głos zabrał lokator mieszkania

zmian zakresu rzeczowego i zmniejszenie liczby mających powstać punktów świetlnych. Propozycje przedstawione są w przekazanych materiałach. Po korekcie miałyby powstać 336 nowych punktów świetlnych (244 na istniejących słupach i 92 punkty na nowych słupach).

Tu pan **Karnowski** zauważył, że są miejsca, które wymagają niewątpliwie punktów oświetleniowych, ale są to miejsca, gdzie nie jest to obecnie możliwe.

Pan **Piotrkowski** dodał, że w tych miejscach trzeba zrobić nową instalację, nie modernizację. Trzeba rozpocząć nową budowę.

Następnie pan **Holec** zapytał, czy z urządzeń istniejących wszystkie są nasze.

Pan **Piotrkowski** odpowiedział, że zdecydowana większość punktów lamp oświetleniowych to majątek ENEI i tylko ona może w tym zakresie inwestować.

Pan **Holec** zapytał również, jeżeli oprawy są ENEI, to czy my za to płacimy.

Zastępca Burmistrza odparł, że ENEA robi modernizację na wniosek Gminy i jeżeli Gmina chce, aby takie prace zostały wykonane, niestety musi za to zapłacić, nawet nie będąc później tego właścicielem. Na zakończenie tematu pan **Piotrkowski** dodał, że jeżeli Komisja chce zająć się rozszerzeniem oświetlenia na terenie Gminy, to trzeba już działać i podjąć uchwałę na najbliższej sesji w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Szubin zobowiązania na świadczenie usługi oświetleniowej w mieście i gminie Szubin.

Przewodniczący Komisji pan **Marek Gajewski** zarządził głosowanie odnośnie w/w projektu uchwały.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 5 radnych.

Głosów za oddano – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt przedmiotowej uchwały, przy jednym głosie wstrzymującym się.

Następnie pan **Gajewski** poprosił Zastępcę Burmistrza pana **Mariusza Piotrkowskiego** o omawianie projektu uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi **Nakielskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Szubin na 2010 r.** Zastępca Burmistrza powiedział, że Zarząd Dróg Powiatowych w Nakle n. Not. zwrócił się do Burmistrza Szubina z prośbą o udzielenie pomocy finansowej do remontu połączenia drogowego łączącego drogę krajową nr 5 z drogą wojewódzką nr 246 na odcinku Zamość

– Samokłeski Małe – droga powiatowa nr 1948 poprzez wykonanie nowej nawierzchni bitumicznej oraz budowę chodników w centrum wsi Zamość. W budżecie Gminy Szubin na 2010 rok zaplanowana jest kwota 500.000 zł na ten cel, dlatego wydaje się celowe podjęcie przedmiotowej uchwały i w pełni uzasadnione.

Kolejny projekt w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o współpracy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego przedstawił Burmistrz Szubina pan **Ignacy Pogodziński** i powiedział, że potrzebna jest zgoda Rady na zawarcie umowy o współpracy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Kujawsko – Pomorskiego w celu realizacji projektu pt. „Indywidualizacja procesu nauczania i wychowania uczniów klas I-III szkół podstawowych w Województwie Kujawsko – Pomorskim” , w kontekście wdrażania nowej podstawy kształcenia ogólnego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki poddziałania 9.1.2 Wyrównanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych. Źródłem finansowania projektu są środki Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach w/w Programu.

Kolejny projekt uchwały o wyrażeniu zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kołaczkowo przedstawił również pan **Piotrkowski** i powiedział, że w uzasadnieniu wniosku podano, że na wydzielonej działce oznaczonej geodezyjnie nr 15/1, od wielu lat istnieje droga biegnąca wzdłuż torów kolejowych, z której korzystają mieszkańcy miejscowości Kołaczkowo i Stanisławka. Stanowi ona część dojazdu do gruntów wykorzystywanych na cele rolnicze i w zasadniczy sposób ułatwia do nich dostęp.

Następnie Zastępca Burmistrza wypowiedział się co do **projektu uchwały o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości, położonej w Szubinie przy ul. Kcyńskiej NO o wartości przekraczającej 100.000 zł.** Zbycie przedmiotowej nieruchomości polegać ma na zamianie jej na działkę wydzieloną z sąsiedniej nieruchomości Firmy TOORUS przyległej bezpośrednio do pasa drogowego ulicy Kcyńskiej NO. Z uwagi na fakt, że na tej działce należącej do wspomnianej firmy gmina Szubin wybudowała kolektor ściekowy biegnący do Zalesia, właściciel cofnął ogrodzenie pozostawiając zajęty przez gminę, a jemu bezużyteczny teren. Obecnie wizualnie stanowi

on część pasa drogowego. Planowana zamiana z jednej strony gminie pozwoli na prawne uregulowanie istniejącego stanu faktycznego, a właścicielowi FIRMY TOORUS w wyniku pozyskania od gminy przyległego terenu zostaną stworzone warunki do jej rozwoju poprzez możliwość rozbudowy o nowe obiekty niezbędne dla prowadzenia działalności gospodarczej.

Kolejny **projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych w Gminie Szubin** przedstawił również pan **Piotrkowski** i powiedział, że uchwała zawiera informacje jak rozliczać te dotacje, kto za co odpowiada. Jest to ogólnie mówiąc uchwała porządkująca. Merytorycznie nic się nie zmienia.

Odnosnie **uchwały budżetowej** pan **Piotrkowski** powiedział, że w uchwale tej jest sporo zmian drobnych tzn przesunięć, ale o tym szczegółowo opowie pani Skarbnik na najbliższej sesji.

Następnie Zastępca Burmistrza przedstawił uzasadnienie do **projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu w budżecie gminy Szubin na 2010 rok oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek** i powiedział, że w uchwalonym budżecie gminy na 2010 rok występuje deficyt planowany i przejściowy. Planowany deficyt to kwota 10.830.521 zł z tego na zadania bieżące i inwestycyjne to kwota 9.662.839 zł, a na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek to kwota 1.167.682 zł. W bieżącym roku realizowane są zadania bieżące i inwestycyjne, na których sfinansowanie nie wystarczają środki własne zaplanowane w budżecie na 2010 r. Spowodowane jest to głównie niewykonaniem planowanych dochodów z tytułu udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych. Istnieje również potrzeba zaciągnięcia kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek, ponieważ wolne środki nie wystarczają na spłaty.

W tym miejscu do pana Burmistrza zwrócił się pan **Marek Gajewski** pytając, na jakim etapie są inwestycje.

Burmistrz Szubina odparł, że przy Orliku w Rynarzewie prace są opóźnione. Zakończenie planowane jest na wrzesień tego roku. W szkole w Królikowie jest odebrana część dydaktyczna i socjalna. Na dzień dzisiejszy jest uruchomiona procedura związana

z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie części dydaktycznej i socjalnej. Sala gimnastyczna zostanie wykończona i oddana do użytku w drugim kwartale 2011 r.

Zastępca Burmistrza dodał, że kończona jest kanalizacja w Zalesiu, ale ze względu na utrudnienia związane z wysokim poziomem wód gruntowych termin realizacji inwestycji ulegnie wydłużeniu.

Pan **Gajewski** zapytał również, co z wodą w Zalesiu.

Pan **Piotrkowski** odpowiedział, że KPWiK w Szubinie w porozumieniu z nami wykonuje nową sieć wodociągową i robimy wszystko, żeby na koniec września 2010 r. mieszkańcy Zalesia mogli wykonać na swój własny niestety koszt przyłącze do swoich budynków, a co za tym idzie włączyć się do miejskiej sieci wodociągowej.

Przewodniczący Komisji zapytał jeszcze o przetargi związane z drogami.

Na to pytanie odpowiedział również pan **Mariusz Piotrkowski** i powiedział, że wykonana jest droga powiatowa z Kowalewa do Gąbina. Rozstrzygnięte są przetargi na drodze Zalesie – Dąbrówka Słupska. W najbliższym czasie rozstrzygnięte będą przetargi na drogę powiatową w Pińsku i Zalesiu oraz przygotowany jest przetarg na drogę, gdzie Gmina dofinansowuje remont do 500.000 zł, chodzi o drogę powiatową Zamość – Samoklęski Małe.

Następnie głos zabrał radny **Jan Szparag** i zapytał, jak się zakończyła sprawa w Wolwarku.

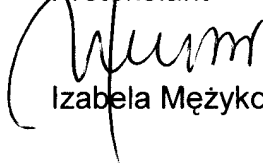
Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że po rozmowach z mieszkańcami będzie wybudowany niewielki odcinek (ok.40 m) chodnika. Zostanie odpowiednio utwardzone skrzyżowanie i droga, a jednocześnie będą czynione starania, aby znaleźć pieniądze na remont tego odcinka drogi.

Ze spraw bieżących Burmistrz Szubina powiedział, że w budżecie jest mało pieniędzy, na razie nic nie sprzedaliśmy, ale jest dobrej myśli.

Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant


Izabela Mężykowska

Przewodniczący Komisji

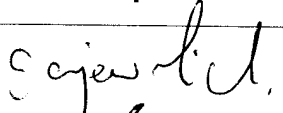
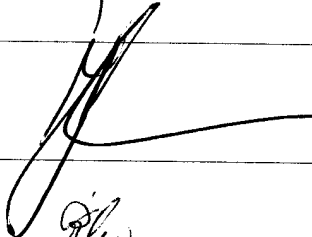

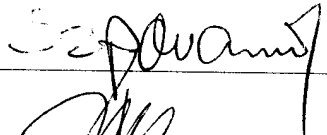


Marek Gajewski

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI
Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej
Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego
dnia 17 sierpnia 2010 r.

Załącznik Nr¹
do protokołu Nr 48/10
z dnia 17.08.2010.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Marek Gajewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Krzysztof Holec	Członek Komisji	
3.	Maria Pianko	Członek Komisji	
4.	Jan Szparag	Członek Komisji	
5.	Marek Szymański	Członek Komisji	

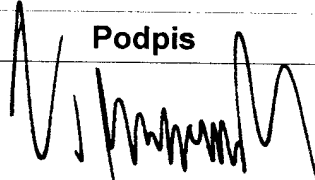
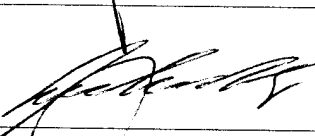
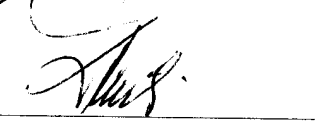
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej
Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego
dnia 17 sierpnia 2010 r.**

Załącznik Nr 2
do protokołu Nr 48/10
z dnia 17.08.2010r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Edmund Karnowski	Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej UM w Szubinie	
4.			
5.			