

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 131/10
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 10 września, 2010.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.: z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 265/4 położona w Smolnikach o łącznej powierzchni 2,1793 ha zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 3589 i stanowi własność Gminy Szubin. W ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostę Nakielskiego oznaczona jest w następujących klasach: ŁIV – 1,2493 ha, ŁV – 0,8400 ha; W – 0,0900 ha.

Z wnioskiem o wydzierżawienie pod tablicę reklamową, części tej działki o powierzchni 0,0050 ha wystąpiło Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Lechpol spółka z o.o., która posiada siedzibę w Szubinie przy ul. Jana Pawła II 36.

Stosownie do art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zawarcie umowy dzierżawy na czas nie dłuższy niż trzy lata może nastąpić w drodze bezprzetargowej.

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 przywołanej ustawy, wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości.

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków gruntu	Powierzchnia (ha)	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości wg planu zagospodarowania przestrzennego	Termin trwania dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	cz 265/4	Smolniki	ŁIV	0,0050	3589	Przeznaczona do dzierżawy pod tablicę reklamową	Brak planu	od 04.10.10r. do 31.08.13r.	rocznie 1000 zł + 22% VAT	czynsz płatny do 31 października każdego roku z góry

Oddanie w dzierżawę nastąpi w drodze bezprzetargowej. Warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.


BURMISTRZA
Ignacy Pogodziński