

ZARZĄDZENIE Nr 0151 – *108*/10
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia *6* *Sierpnia*, 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458., z 2009 r. Nr 52, poz. 420 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675) oraz § 11ust. 3 pkt. 4 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Burmistrz Szubina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Szubin,
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Rodzaj użytku	KW	Położenie	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Roczny czynsz dzierżawny
1.	część działki 17/11	1,0000 ha	RVI – 1,000 ha	21455	Ciężkowo	rolny	1.09.2010 - 31.08.2012	100,00 zł
2.	działka nr 262	2,4000 ha	RIVa – 1,5400 ha RIVb – 0,8600 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	453,00 zł
3.	część działki nr 38/1	0,7700 ha	RV – 0,7700 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	93,00 zł
4.	działka nr 108	0,2700 ha	LsIV – 0,2700 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	50,00 zł
5.	działka nr 285	0,0100 ha	RIVa – 0,0100 ha	17493	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
6.	część działki nr 283	0,5000 ha	RIVa – 0,5000 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	105,00 zł
7.	działka nr 274	0,0100 ha	RIVa – 0,0100 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
8.	działka nr 209/1	1,3200 ha	LsIII – 0,3500 ha RVI – 0,7000 ha PsIV – 0,2700 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	137,00 zł
9.	działka nr 164/2	0,9989 ha	PsIV – 0,6089 ha PsV – 0,3400 ha N – 0,0500 ha	14555	Dąbrówka Słupska	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	160,00 zł
10.	część działki nr 85/2	1,1751 ha	RV – 1,1351 ha	19294	Godzimierz	rolny	1.09.2010 - 31.08.2012	137,00 zł

11.	działka nr 80	0,5100 ha	PsIV – 0,2800 ha N – 0,2300 ha	6466	Grzeczna Panna	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	62,00 zł
12.	działka nr 341	0,3500 ha	RVI – 0,1700 ha N – 0,1800 ha	14716	Kowalewo	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	50,00 zł
13.	działka nr 312/2	0,0100 ha	RV – 0,0100 ha	14895	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2011	50,00 zł
14.	działka nr 520/6	0,4157 ha	RIVa – 0,0300 ha RV – 0,3857 ha	21426	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2011	53,00 zł
15.	działka nr 586/1	1,1000 ha	RIIIa – 0,5100 ha RIVa – 0,2700 ha RV – 0,3200 ha	14935	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2013	256,00 zł
16.	część działki nr 203/4	0,2000 ha	RVI – 0,2000 ha	14936	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2011	50,00 zł
17.	działka nr 663/2	0,0507 ha	RIVb – 0,0507 ha	25748	Królikowo	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
18.	część działki nr 565/5	2,0000 ha	RIVa – 0,3000 ha RIVb – 1,7000 ha	14896	Królikowo	rolny	1.10.2010 - 31.08.2011	127,00 zł
19.	część działki nr 549/4	2,7500 ha	RV – 0,9700 ha RVI – 1,7800 ha	14896	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2011	295,00 zł
20.	działka nr 449/6	0,5000 ha	RIIIa – 0,5000 ha	14544	Królikowo	rolny	1.10.2010 – 31.08.2013	158,00 zł
21.	działka nr 200/3	0,9300 ha	ŁIV – 0,8800 ha W – 0,0500 ha	14896	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2013	161,00 zł
22.	działka nr 211/1	1,0200 ha	PsIV – 0,0900 ha ŁIV – 0,8600 ha W – 0,0700 ha	14936	Królikowo	rolny	1.09.2010 – 31.08.2013	175,00 zł
23.	część działki nr 22/3	0,0465 ha	RIII b – 0,0465 ha	17495	Samokłęski Małe	ogródek przydomowy	1.09.2010 - 31.08.2012	70,00 zł
24.	część działki nr 173/1	1,3200 ha	PsIV – 0,8400 ha RV – 0,4800 ha	16241	Słonawy	rolny	1.10.2010 – 31.08.2011	209,00 zł
25.	działka nr 15/1	3,1600 ha	RV – 1,8100 ha RVI – 1,2500 ha ŁIV – 0,1000 ha	6463	Słonawy	rolny	1.09.2010 – 31.08.2013	361,00 zł
26.	działka nr 265/4	2,1793 ha	ŁIV – 1,2493 ha ŁV – 0,8400 ha W – 0,0900 ha	3589	Smolniki	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	347,00 zł
27.	część działki nr 66	1,2000 ha	ŁIII – 1,1000 ha RIVb – 0,1000 ha	19095	Szaradowo	rolny	1.09.2010 - 31.08.2012	997,00 zł
28.	działka nr 258/8	1,7536 ha	RIVa – 0,0710 ha RV – 0,0915 ha RIVb – 1,5911 ha	16739	Szubin	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	265,00 zł

29.	część działki nr 251/12	0,3200 ha	RV – 0,3200 ha	16739	Szubin	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
30.	działka nr 87/7	0,4899 ha	RIIIb – 0,4054 ha RIVa – 0,0845 ha	16739	Szubin	rolny	1.09.2010 – 31.08.2011	128,00 zł
31.	część działki nr 817/8	0,9350 ha	RV – 0,9350 ha	16651	Szubin, ul. Sportowa	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	113,00 zł
32.	część działki nr 2263/20	0,0600 ha	N – 0,0600 ha	12389	Szubin, ul. Powstańców Wielkopolskich	ogródek przydomowy	1.09.2010 - 31.08.2011	90,00 zł
33.	część działki nr 2263/20	0,0100 ha	N – 0,0500 ha	12389	Szubin, ul. Powstańców Wielkopolskich	ogródek przydomowy	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
34.	część działki nr 2263/20	0,0500 ha	N – 0,0100 ha	12389	Szubin, ul. Powstańców Wielkopolskich	ogródek przydomowy	1.09.2010 - 31.08.2011	75,00 zł
35.	część działki nr 2263/20	0,0350 ha	N – 0,0350 ha	12389	Szubin, ul. Powstańców Wielkopolskich	ogródek przydomowy	1.09.2010 - 31.08.2011	53,00 zł
36.	część działki nr 2263/20	0,0380 ha	N – 0,0380 ha	12389	Szubin, ul. Powstańców Wielkopolskich	ogródek przydomowy	1.09.2010 - 31.08.2011	57,00 zł
37.	działka nr 279/4	0,2700 ha	RVI – 0,2700 ha	16132	Wąsosz	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
38.	działka nr 240	1,0700 ha	RV – 0,6700 ha RVI – 0,4000 ha	6461	Wolwark	rolny	1.09.2010 - 31.08.2013	121,00 zł
39.	działka nr 184	0,5100 ha	RV – 0,3500 ha RVI – 0,1600 ha	6461	Wolwark	rolny	1.09.2010 - 31.08.2012	58,00 zł
40.	działka nr 209/3	1,6714 ha	RVI – 1,5014 ha ŁV – 0,1700 ha	24675	Wolwark	rolny	1.09.2010 - 31.08.2012	174,00 zł
41.	działka nr 171/8	0,8714 ha	RV – 0,7837 ha RVI – 0,0877 ha	15386	Wolwark	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	103,00 zł
42.	działka nr 171/9	0,0446 ha	RV – 0,0249 ha ŁIV – 0,0197 ha	15386	Wolwark	rolny	1.09.2010 - 31.08.2011	50,00 zł
43.	działka nr 111/5	0,3787 ha	RV – 0,3087 ha RVI – 0,0700 ha	25701	Wolwark	rolny	1.09.2010 – 31.08.2011	50,00 zł
44.	działka nr 110	0,2400 ha	RV – 0,2400 ha	25699	Wolwark	rolny	1.09.2010 - 31.08.2012	50,00 zł

Wszystkie nieruchomości wymienione w powyższym wykazie nie są objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej, po upływie 21 – dniowego okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Nr 0151-106/10 z dnia 4 sierpnia w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe.

BURMISTRZ

Ignacy Pęga

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński