

Protokół Nr 26/10
z posiedzenia Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska
Handlu i Usług Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 25 maja 2010 r.

Dnia 25 maja 2010 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie, w biurze nr 35 przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 10:00 do 11:50 odbyło się posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska Handlu i Usług Rady Miejskiej w Szubinie.

Tematem posiedzenia było:

1. Omówienie materiałów na XLIX sesję Rady Miejskiej w Szubinie.
2. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji o posiedzeniu zostali poinformowani pisemnym zawiadomieniem.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Protokolantem na posiedzeniu Komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Na posiedzeniu obecnych było trzech członków komisji.

Przewodniczący Komisji pan **Tomasz Wachowiak** przywitał wszystkich i powiedział, że w planie pracy komisji na miesiąc maj przypada omówienie informacji o działalności Gminnej Spółki Wodnej w Szubinie. W związku z powyższym pan Wachowiak chciałby przedstawić zestawienie wykorzystania dotacji, które Rada Miejska w Szubinie przyznała Gminnej Spółce Wodnej w zeszłym roku.

Zestawienie wykorzystanej dotacji z Urzędu Miejskiego stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Następnie na prośbę Przewodniczącego Komisji głos zabrał Zastępca Burmistrza pan **Mariusz Piotrkowski** i przedstawił uzasadnienia do następujących projektów uchwał:

1) odnośnie **projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin lokalu użytkowego, wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości Chraplewo** pan Piotrkowski

powiedział, że przedmiotowy lokal użytkowy to budynek mieszkalny 9-cio rodzinny oznaczony numerem porządkowym 6, w którym znajduje się lokal użytkowy numer 8, wykorzystywany na cele świetlicy wiejskiej.

Postępowanie w sprawie nieodpłatnego nabycia tego lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości do zasobów Gminy Szubin, zostało wszczęte na wniosek Rady Sołeckiej Sołectwa Chraplewo. Uznając wniosek za zasadny należy stwierdzić, że celowym jest nabycie przez Gminę Szubin od Agencji Nieruchomości Rolnych wyżej opisanej nieruchomości lokalowej.

2) odnośnie **projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Tysiąclecia w Szubinie** pan Mariusz Piotrkowski powiedział, że uchwała ta również związana jest z gruntem należącym do Agencji Nieruchomości Rolnych. Na terenie przedmiotowej działki z budżetu Gminy Szubin zostały wybudowane urządzenia infrastruktury technicznej tj. wodociąg i sieć kanalizacyjna. Aktualnie nieruchomość stanowiąca przedmiot niniejszej uchwały faktycznie wykorzystywana jest jako droga, tym samym celowe jest jej nabycie do zasobów Gminy Szubin.

3) odnośnie **projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin, na nieruchomość stanowiącą własność Pana Mariusza W.** Zastępca Burmistrza powiedział, że zamiana nieruchomości ma na celu pozyskanie terenu na urządzenie boiska sportowego bądź placu zabaw. Gmina Szubin nie posiada w pobliżu miejsca zamieszkania pana Mariusza W. terenu, który mógłby być przeznaczony na ten cel. Zamiana nieruchomości w zaistniałym stanie rzeczy jest w pełni uzasadniona.

4) odnośnie **projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości o wartości przekraczającej 100.000 zł.** Zastępca Burmistrza powiedział, że użytkownikiem wieczystym w/w nieruchomości jest „ABS” SPÓŁKA JAWNA z siedzibą w Szubinie. Stosownie do zapisu art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. W dniu 1 lutego 2010 r. „ABS” SPÓŁKA JAWNA z siedzibą w Szubinie złożyła wniosek o sprzedaż w/w nieruchomości, której jest użytkownikiem wieczystym.

5) odnośnie **projektu uchwały w sprawie regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę**

Szubin pan Piotrkowski powiedział, że w uchwale Nr XLVII/354/10 z dnia 15 kwietnia 2010r. dotyczącej przyznawania w/w nagród dla nauczycieli, nie zostało ujęte, iż nagroda ta przysługuje nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej roku.

Zmiana dotyczy tylko &3.1. w/w projektu uchwały.

6) odnośnie **projektu uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Szubin** pan Mariusz Piotrkowski powiedział, że mamy dwa lokale, które kwalifikują się do sprzedaży na zasadach przedstawionych w w/w projekcie uchwały tj. lokal w miejscowości Tur (poczta) i drugi lokal w Szubinie przy ul. 3 Maja (zakład optyczny). Dodał również, że Gmina ma obowiązek utrzymywania tych lokali w należyłym stanie, dlatego też, aby zaktywizować ich sprzedaż, należało ustalić takie zasady, aby spowodować wzrost zainteresowania w nabywaniu przedmiotowych lokali użytkowych.

7) odnośnie **projektu w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Szubin do partnerstwa z Gminą Nakło nad Notecią do konkursu na składanie wniosków o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego projektów w ramach Priorytetu IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Poddziałania 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki** pan Mariusz Piotrkowski powiedział, że w związku z ogłoszeniem przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko – Pomorskiego konkursu na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego projektów w ramach Priorytetu IX, Poddziałanie 9.1.2 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, konieczna jest zgoda Rady Miejskiej w Szubinie do przystąpienia do w/w konkursu w ramach POKL na 2009 r. Celem tego Poddziałania jest realizacja programów rozwojowych szkół i placówek oświatowych prowadzących kształcenie ogólne ukierunkowane na zmniejszenie i wyrównywanie dysproporcji w osiągnięciach uczniów w trakcie kształcenia oraz podnoszenie jakości procesu kształcenia.

8) odnośnie **projektu uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szubin na lata 2010 – 2015** Zastępca Burmistrza powiedział, że jest to „uchwała inwentaryzacyjna”. Głównym celem Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szubin na lata 2010 - 2015 jest dążenie do racjonalnego i efektywnego gospodarowania posiadanym zasobem mieszkaniowym.

Program zakresem swoim obejmuje:

- charakterystykę zasobu mieszkaniowego gminy,
- sposób zarządzania zasobem mieszkaniowym gminy,
- prognozę wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach,
- analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata,
- planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
- zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu,
- źródła finansowania gospodarki czynszowej w kolejnych latach,
- wysokość wydatków na utrzymanie źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,
- opis innych działań mających na celu racjonalizację gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym.

9) odnośnie **projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szubin** pan Mariusz Piotrkowski powiedział, że nic nowego nie uchwalamy, wszystko już było uchwalone wcześniej i jest praktykowane. Zmieniła się podstawa prawna i w związku z tym zaistniała konieczność zaktualizowania tej uchwały.

10) odnośnie **projektów uchwał dotyczących :**

1. zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Rynarzewo,
2. zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zamość,
3. zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Królikowo,

Zastępca Burmistrza pan **Mariusz Piotrkowski** powiedział, że ubieganie się o jakiegokolwiek środki zewnętrzne, musi być poprzedzone sporządzeniem w/w planów.

Na spotkaniach wiejskich Plany Odnowy Miejscowości zostały odpowiednio mieszkańcom przedstawione. Zawarte jest w nich to wszystko, co mieszkańcy chcieliby, żeby w ich miejscowościach powstało. Oby ich marzenia się spełniły, zakończył temat pan Piotrkowski.

11) odnośnie **projektu w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zadanie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Szubin, Wolwark, Pińsko, Ameryczka, Zalesie gm. Szubin”** oraz **projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia**

długoterminowego kredytu inwestycyjnego na „Budowę kompleksu sportowego w ramach programu Moje Boisko Orlik 2012 w Rynarzewie” a także projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu inwestycyjnego na „Rozbudowę Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną z częścią dydaktyczną i socjalną w Królikowie” pan Mariusz Piotrkowski powiedział, że zaczęliśmy inwestycje i w związku z powyższym zaistniała potrzeba wzięcia kredytów na ich zakończenie. Nie zwiększamy deficytu, wszystko mieści się w granicach zaplanowanego budżetu.

Następnie głos zabrała Sekretarz Gminy pani **Renata Kabulla** i przedstawiła uzasadnienie do **projektu uchwały zmieniającej Statut Muzeum Ziemi Szubińskiej im. Zenona Erdmanna w Szubinie**. Pani Sekretarz powiedziała, że poprzedni Statut Muzeum z 23 kwietnia 2003 r. (Nr V/46/03), nie zawiera postanowień dotyczących zasad prowadzenia działalności gospodarczej.

W związku z tym, że muzeum zamierza podjąć działalność gospodarczą zaistniała konieczność dokonania zmiany statutu poprzez określenie zasad prowadzenia przez muzeum takiej działalności. Działalność miałaby być prowadzona w szczególności w zakresie:

1. usług fotograficznych,
2. usług wydawniczych,
3. sprzedaży wydawnictw i pamiątek,
4. wynajmu pomieszczeń.

Pani Sekretarz Gminy za zgodą Przewodniczącego Komisji opuściła posiedzenie.

Głos zabrała pani **Wioletta Martek** - Skarbnik Gminy i przedstawiła **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2010 rok**.

Pani Skarbnik uzasadniając projekt w/w uchwały powiedziała, że Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale pomoc społeczna, rozdział 85214 § 2030 o kwotę **2 500zł** z przeznaczeniem na wypłatę zasiłku celowego z pomocy społecznej dla rodziny, która została dotknięta zdarzeniem losowym-pożarem budynku mieszkalnego .

Wojewoda Kujawsko - Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale oświata i wychowanie rozdział 80101§ 2030 o kwotę **42 000zł** i w rozdziale 80101 § 6330 o kwotę **135 000zł** z przeznaczeniem na sfinansowanie zakupu pomocy dydaktycznych do

miejsc zabaw w szkole, w ramach Rządowego Programu wspierania w latach 2009-2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia -"Radosna szkoła".

Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale pomoc społeczna, rozdział 85219 § 2030 o kwotę **16 500zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania wynikającego z ustawy o pomocy społecznej na wypłatę dodatków w wysokości 250zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy realizującego pracę socjalną w środowisku.

Zwiększono plan dochodów w dziale administracja publiczna rozdział 75095 pozostała działalność § 0970 o kwotę **1 273zł** z tytułu odszkodowania od firmy ubezpieczającej majątek gminy z przeznaczeniem na dokonanie naprawy uszkodzonego autobusu w rozdziale 80113§ 4300.

Do wieloletniego programu inwestycyjnego na 2011 rok wprowadzono nowe zadanie pn. " Zakup tablic interaktywnych dla oddziałów od I do III szkół podstawowych Województwa Kujawsko-Pomorskiego ", zabezpieczając wkład własny gminy Szubin, który wyniesie **123 500zł**.

W związku ze zmianą rozporządzenia w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów, rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych, dokonano zmiany czwartej cyfry z 8 na 7, której symbol oznacza, że źródłem finansowania jest budżet środków europejskich po stronie dochodów i wydatków we wszystkich pozycjach gdzie występuje w/w finansowanie.

Ponadto dokonano przeniesień między rozdziałami w ramach wydatków :

- w rozdziale drogi publiczne gminne 60016 z § 4040 dokonano przeniesienia kwoty **4 219zł** i z 6060 kwoty **6zł** do § 4210 na zakupy materiałów i wyposażenia razem kwotę **4 225zł**.
- w rozdziale pozostała działalność 70095 w gospodarce mieszkaniowej dokonano przeniesienia kwoty **112zł** z § 4120 do § 4110 i 4170, ponieważ pracownik obsługujący kotłownię przy ul. Kościuszki 18 jest już emerytem i składki na fundusz pracy nie odprowadza się; jednocześnie istnieje potrzeba przedłużenia umowy-zlecenie z uwagi na wydłużony okres grzewczy wynikający z warunków atmosferycznych.
- w rozdziale urzędy wojewódzkie 75011 przeniesiono z § 4040 kwotę **63zł** do § 4010 wynagrodzenia osobowe oraz z § 4370 do § 4360 kwotę **750zł**.
- z rezerwy 75814 § 4810 dokonano przeniesienia kwoty **10 000zł** do rozdziału świetlice

92109 § 4270 na remont ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Rynarzewie.

- w rozdziale przedszkola 80104§ 6060 przeniesiono kwotę **2 454zł** do § 3020 w związku z oszczędnością, która wystąpiła po złożonych ofertach na zakup kuchni elektrycznej z przeznaczeniem na zakupy związane z przepisami BHP dla pracowników kuchni i obsługi.

- w rozdziale 80110 gimnazja dokonano przeniesienia z § 4110 składki emeryt.-rentowe kwoty **21 000zł** i z § 4260 kwoty **20 000zł** do § 4210 kwotę **40 000zł** na zakup opału i do § 4350 kwotę **1 000zł** na pokrycie wydatków na internet.

- z rozdziału szkoły podstawowe 80101 z § 6050 przeniesiono kwotę **900 000zł** do rozdziału 01010 infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna kwotę **500 000zł** na inwestycje pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Zamość, Żurczyn, Tur i do rozdziału gospodarka ściekowa i ochrona wód 90001§ 6050 kwotę **400 000zł** na inwestycje pn. Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu bydgoskim.

- w rozdziale 75647 pobór podatków i opłat dokonano przeniesienia kwoty **1 000zł** z § 4300 do § 4750 na akcesoria komputerowe.

- w rozdziale świadczenia rodzinne 85212 z § 4040 przeniesiono kwotę **640zł** do § 3020 kwotę **200zł** na wydatki związane z przepisami BHP i do § 4010 kwotę **440zł** na wynagrodzenia osobowe.

- w rozdziale oczyszczanie miast 90003 przeniesiono kwotę **931zł** z § 4040 do § 4010 na wynagrodzenia osobowe.

-w rozdziale utrzymanie zieleni w miastach i na wsiach 90004 przeniesiono kwotę **15 000zł** z § 4210 do § 4300, ponieważ zagospodarowanie zabytkowego parku w Królikowie będzie realizowane jako usługa, a nie jako zakup materiałów.

- z rozdziału świetlice 92109z § 4210 dokonano przeniesienia kwoty **2 250 zł** do rozdziału 90095 § 4210 na zakup wykaszarki.

- w rozdziale świetlice przeniesiono kwotę **1 087 zł** z § 4040 do § 4110 składki emerytalno-rentowe

- z rozdziału 92695 pozostała działalność w kulturze fizycznej i sporcie z § 4210 przeniesiono kwotę **8 600zł** do rozdziału świetlice 92109 § 4210 kwotę **6 600zł** na działalność kulturalną organizowaną przez lokalną społeczność w świetlicy wiejskiej w Kołaczkowie i do rozdziału 80101 szkoły podstawowe § 4210 kwotę **2 000zł** na zakup wyposażenia do Szkoły Podstawowej w Kołaczkowie.

- z rozdziału obiekty sportowe 92601 § 6050 z inwestycji pn. Budowa kompleksu sportowego w ramach programu Moje Boisko Orlik 2012 w Rynarzewie przeniesiono

zaoszczędzone środki po przetargu w wysokości **150 000zł** do rozdziału oświetlenie ulic, placów i dróg 90015 § 6050 na dokumentację związaną z rozbudową oświetlenia drogowego i ulicznego w gminie Szubin.

W załączniku nr 7 prognoza długu do uchwały Nr XLVII/358/10 z dnia 15 kwietnia 2010 r. wystąpił błąd w pozycji stan zadłużenia na koniec 2009 roku, gdzie powinna być ujęta kwota **8 496 485 zł** wynikająca ze sprawozdania RB-Z.

Pytań do pani Skarbnik odnośnie w/w projektu uchwały nie było.

Przewodniczący Komisji zapytał panią Skarbnik, czy przyszły już pieniądze za zwrot akcyzy.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jeszcze nie.

Następnie za zgodą Przewodniczącego Komisji opuściła posiedzenie.

Przystąpiono do punktu drugiego porządku posiedzenia.

Głos zabrał pan **Tomasz Wachowiak** i powiedział, że chce poinformować o terminie składania wniosków o dopłaty unijne do ARiMR, który upływa 17 maja 2010 r.

Następnie zadał pytanie pani **Iwonie Kubiak** – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Szubinie, czy obszar Natury 2000 ma jakieś granice na terenie naszej Gminy.

Pani Naczelnik odpowiedziała, że to zależy o jaki teren pan Przewodniczący pyta. Niektóre tereny są w trakcie projektowania, a niektóre już mają granice obszarowe.

Na zakończenie spotkania głos zabrał jeszcze radny **Zdzisław Pilarski** i zapytał, co ze ścieżką rowerową na drodze Szubin – Żnin.

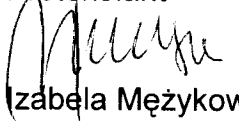
Zastępca Burmistrza pan **Mariusz Piotrkowski** odpowiedział, że rozmowy trwają, wszystko toczy się wolno, ale w dobrym kierunku.

Przewodniczący Komisji pan **Tomasz Wachowiak** zapytał, czy są jeszcze pytania.

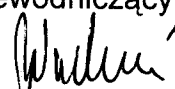
Pytań członków komisji i gości nie było.

Pan **Wachowiak** podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie komisji.

Protokolant


Izabela Mężykowska

Przewodniczący Komisji


Tomasz Wachowiak

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Załącznik Nr
do protokołu Nr 26110
z dnia 25.05.2010r.

**Posiedzenie Komisji Rolnictwa
Ochrony Środowiska Handlu i Usług
dnia 25 maja 2010 r.**

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Tomasz Wachowiak	Przewodniczący Komisji	
2.	Kazimierz Konowalski	Członek Komisji	
3.	Zdzisław Pilarski	Członek Komisji	
4.	Stanisława Rygielska	Członek Komisji	
5.	Elżbieta Katafiasz	Członek Komisji	

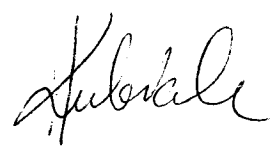
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

Załącznik Nr
do protokołu Nr
z dnia
2
26/10
25.05.2010r

**Posiedzenie Komisji Rolnictwa
Ochrony Środowiska Handlu i Usług
dnia 25 maja 2010 r.**

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Iwona Kubiak	Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UM w Szubinie	
4.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy Szubin	
5.			
6.			
7.			

Załącznik Nr 3
do protokołu Nr 2610
z dnia 25.09.2010r.

**GMINNA SPÓŁKA WODNA
SZUBIN**

ul. Jana Pawła II 27 89-200 Szubin

NIP 562-10-91-473

e-mail: gswszubin@wp.pl

tel/ fax (052) 384 20 01

ZESTAWIENIE WYKORZYSTANEJ DOTACJI Z URZĘDU MIEJSKIEGO
W SZUBINIE W WYSOKOŚCI 32.694,25 zł W 2009 r.

Lp	Nazwa zadania	Kwota
1.	Odbudowa rurociągu we wsi Zalesie na odcinku 600 mb.	13.987,55 zł
2.	Gruntowna konserwacja rowu Granicznego na odcinku od Pińska do Chraplewa na długości 5900 mb.	12.928,76 zł
3.	Odmulenie rowów we wsi Dąbrówka Słupska na łącznej długości 3620 mb.	9.253,76 zł
	RAZEM	36.170,07 zł