

ZARZĄDZENIE Nr 2151-93 /10  
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 30 czerwca 2010r.

**o nabyciu na własność Gminy Szubin nieruchomości gruntowej  
położonej w Rynarzewie gmina Szubin.**

Na podstawie art. 6 pkt 1 i art. 25 ust.2, w związku z art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) oraz § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:


§ 1. Nabyć na własność Gminy Szubin od dotychczasowych właścicieli tj. Państwa Krystyny i Krzysztofa B., nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 555/22 o powierzchni 0,0133 ha, objętej księgą wieczystą KW 20317.

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia następuje na cel publiczny, tj. drogę.

§ 3. Szczegółowe warunki dotyczące przeniesienia własności nieruchomości zostaną określone przez strony w protokole uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie numerem 555/22, położona w Rynarzewie gmina Szubin, stanowi własność Państwa Krystyny i Krzysztofa B..

Decyzją Burmistrza Szubina Nr GP/RGN.74300-96/17/07 z dnia 14 grudnia 2007r., został zatwierdzony wszczęty z urzędu podział nieruchomości, w wyniku którego z działki numer 555/2 została wydzielona między innymi działka oznaczona numerem 555/22 o powierzchni 0,0133 ha, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Przylesie” w Rynarzewie gmina Szubin, uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie, stanowi część terenu oznaczonego jako 26.KL – teren przeznaczony na poszerzenie drogi lokalnej – do realizacji celu publicznego.

W operacie szacunkowym opracowanym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości opisanej wyżej określono na kwotę 14.488,-zł (słownie: czternaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt osiem złotych 00/100).

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nie wymaga zgody Rady Miejskiej, albowiem stosownie do § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zgody wymaga odpłatne nabycie nieruchomości, których cena wynosi 50.000,- zł.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie zarządzenia jest celowe i w pełni uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński