

ZARZĄDZENIE Nr 0151-.....⁸⁵...../10
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 22 czerwca 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902), zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone przy ulicy Leśnej w Szubinie, oznaczone geodezyjnie jako działka numer 292/52 o powierzchni 0,0110 ha i numer 292/105 o powierzchni 0,0126 ha, dla których Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 20618, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 292/14, objętej księgą wieczystą KW 17724, na poprawę warunków zagospodarowania tejże nieruchomości.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

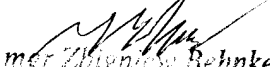
§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 0151-90/07 Burmistrza Szubina z dnia 9 lipca 2007r. o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Szubin, położonych w Szubinie – mieście, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr Zbigniew Behnke

22.06.2010r.

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe położone w Szubinie, oznaczone geodezyjnie jako działka numer 292/52 o powierzchni 0,0110 ha i numer 292/105 o powierzchni 0,0126 ha, dla których Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 20618, stanowią własność Gminy Szubin.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 z późn. zm.).

Właściciel nieruchomości położonej w Szubinie przy ulicy Leśnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 292/14 o powierzchni 0,0288 ha wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Szubina o bezprzetargowe nabycie działek numer 292/52 i 292/105.

Działka wnioskodawcy wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe i jest działką przyległą do działek przewidzianych do sprzedaży. Działki numer 292/52 i 292/105 stanowią własność Gminy Szubin, nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość i bez wątpienia poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej położonej w Szubinie, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Numer działki	Księga wieczysta	Powierzchnia	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
292/52	20618	0,0110 ha	Szubin, w pobliżu ulicy Leśnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w Szubinie, uchwalonym uchwałą Nr IX/79/03 z dnia 23.10.2003r., przedmiotowe nieruchomości położone są w konturze urbanistycznym A 21 M – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 292/14	14.698,00 zł plus 22% (podatek VAT)
262/105	20618	0,0126 ha				

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Ignacy Pogódzinski