

ZARZĄDZENIE Nr 0151 – 159/09
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 19 listopada 2009 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458., z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) art. 38 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54, poz. 901) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wydzierżawić na okres do 31 sierpnia 2012r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Szkocji, gmina Szubin oznaczoną geodezyjnie nr 150, o powierzchni 0,5000ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 15050, opisaną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia ustaliam:

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego 100,00 zł (słownie : sto złotych)
- 2) postąpienie w wysokości 10,00 zł (słownie : dziesięć złotych)
- 3) wadium w wysokości 20,00 zł (słownie : dwadzieścia złotych)

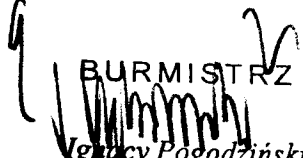
§ 3. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- 1) Zbigniew Behnke – przewodniczący
- 2) Małgorzata Kwast – członek
- 3) Adam Janas – członek

§ 4. Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informację w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Wojciech Pogodziński

Uzasadnienie

Działka zapisana w księdze wieczystej KW Nr 15050, oznaczona numerem geodezyjnym 150 o powierzchni 0,5000 ha i stanowi grunty zadrzewione i zakrzewione. Przedmiotowa nieruchomości położona jest w Szkocji, gmina Szubin.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 38 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Burmistrz Szubina

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na cele rolne niżej opisanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	150	Szkocja	Lz	0,5000	15050	Działka gruntu z dostępem do drogi publicznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Brak planu

Termin trwania dzierżawy – od momentu podpisania umowy do 31 sierpnia 2012r.


Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się na kwotę 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za rok dzierżawy, a postąpienie na kwotę 10 zł (słownie: dziesięć złotych) Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry, w terminie do 30 stycznia za rok dzierżawy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20 zł (słownie: dwadzieścia złotych), które należy wpłacić w punkcie kasowym, mieszczącym się w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12 – lub na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, w Banku Spółdzielczym w Szubinie Nr: 89 8164 0001 0000 0505 2000 0027 – najpóźniej do dnia 22 grudnia 2009 r.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu na rzecz uczestników, którzy przetargu nie wygrali.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 grudnia 2009 r. o godzinie 10⁰⁰ (pokój nr 31) w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11) tel. 391-07-52


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński