

ZARZĄDZENIE Nr 0151-151...../09
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 2 listopada 2009r.

**o nabyciu na własność Gminy Szubin nieruchomości gruntowej
położonej w miejscowości Małe Rudy gmina Szubin.**

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817 i Nr 161, poz. 1279 i 1281) oraz uchwały Nr XLI/312/09 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 października 2009r. o wyrażeniu zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Małe Rudy, zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć nieodpłatnie na własność Gminy Szubin od dotychczasowego właściciela tj. Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Małe Rudy gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 262/2 o powierzchni 0,2041 ha, księga wieczysta KW T.I k.2 Bagno.

§ 2. Szczegółowe warunki dotyczące przeniesienia własności nieruchomości zostaną określone przez strony w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Zbigniew Behnke
04.11.2009r.

BURMISTRZ
Ignacy Pogorzański

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie numerem 262/2 położona w Małych Rudach gmina Szubin, stanowi własność Skarbu Państwa. Wykonawcą prawa własności jest Agencja Nieruchomości Rolnych w Warszawie – Oddział terenowy w Bydgoszczy.

Opisana wyżej nieruchomość jest dzierżawiona przez Gminę Szubin od Agencji Nieruchomości Rolnych na podstawie umowy dzierżawy Nr 713/392/2004/L z dnia 23 czerwca 2004r. Przedmiotowa umowa wygasa z dniem 31.08.2011 roku.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Szubina znak: GP/RZP.7331-222/07 z dnia 20.07.2007r., ustalono warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie boiska oraz wiaty na terenie działki numer 262/2 w miejscowości Małe Rudy.

Aktualnie teren powyższy spełnia rolę boiska do piłki siatkowej, natomiast w przyszłości planowane jest urządzenie placu zabaw, tym bardziej, że działka stanowiąca przedmiot niniejszego zarządzenia leży naprzeciw nieruchomości zabudowanej, w której funkcjonuje świetlica wiejska.

Celowym jest więc nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

BURMISTRZ
Ignacy Pogański