

Protokół Nr 26109  
Z posiedzenia Komisji Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Szubinie

Dnia 16 lutego 2009r. w sali Urzędu Stanu Cywilnego w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12 od godz. 15:00 do godz.16:15 odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Szubinie.

Tematem posiedzenia było opracowanie koncepcji dotyczącej Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu.

Na posiedzeniu obecni byli:

- Pani Teresa Stachowiak – przewodnicząca komisji
- Pan Marek Kornalewicz – członek komisji
- Pan Kazimierz Kont – członek komisji
- Pan Remigiusz Kasprzak – członek komisji
- Pan Zbigniew Behnke – Naczelnik wydziału GP

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu

Pani Teresa Stachowiak przywitała wszystkich obecnych na posiedzeniu. Następnie poinformowała, że podjęcie uchwał w sprawie sprzedaży Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu zostało przesunięte w czasie po to by dokładnie wszystko omówić w poszczególnych Komisjach. Przypomniana została także treść uchwał.

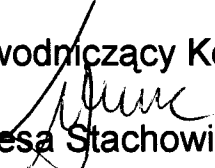
Następnie o zabranie głosu został poproszony Pan Zbigniew Behnke – Naczelnik Wydziału GP, który szczegółowo przedstawił działki o których mowa w uchwałach. Poinformował, że teren Wąsosza nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego, natomiast na mocy Rozporządzenia wydanego w 2005 roku przez Wojewodę stanowi obszar chronionego krajobrazu jezior żędowskich i w związku z tym na tym terenie występują różne nakazy zakazy. Jednym z nich jest Zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m. od linii brzegu rzek i jezior. Na podstawie tego rozporządzenia tereny te kwalifikujemy jako tereny rekreacyjne, które dają małe możliwości inwestycyjne Pan Zbigniew Behnke wyjaśnił także iż decyzja o warunkach zabudowy wydawana była w celu przygotowania nieruchomości do sprzedaży, przygotowania wyceny i określenia możliwości zagospodarowania terenu dla przyszłych inwestorów. Następnie Pan Marek Kornalewicz przedstawił swoją propozycję. Zaproponował by odstąpić od koncepcji Pana Burmistrz, stwierdził, iż powinno się sprzedać wszystko co jest po lewej stronie jak się wjeżdża do Wąsosza oprócz działki na której znajdują się szamba prawą stronę zostawić w całości co zapewni zachowanie charakteru ośrodka a w przyszłości pozwoli na dalszy rozwój Ośrodka.

Zaproponował także by boisko sportowe zmienić na parking na tą propozycję nie zgodzili się Pani Teresa Stachowiak i Pan Emil Nowakowski, którzy podkreślili ,że boisko nie służy tylko wczasowiczom w okresie letnim, ale także mieszkańcom Wąsosza i Chomętowa przez cały rok. Zaproponowano by restaurację wydzierżawić, powołano się na wnioski Komisji Rewizyjnej, która po kontroli jasno wskazała, iż koncepcja dzierżawy całego ośrodka się nie sprawdziła a taka pojedyncza dzierżawa może stanowić dobre rozwiązanie dla gminy.

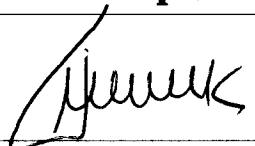
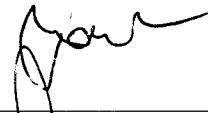
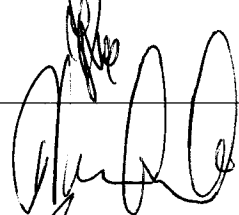
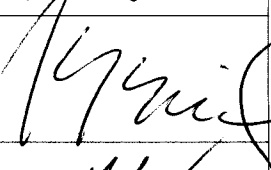
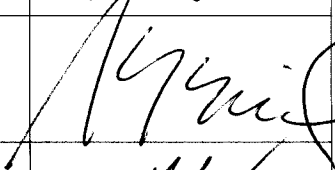

Wszyscy członkowie Komisji opowiedzieli się za propozycją Pana Marka Kornalewicza, stwierdzając iż może ona stanowić nowe rozwiązanie dla danej sytuacji.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant  
  
Marta Marchlewska

Przewodniczący Komisji  
  
Teresa Stachowiak

**Lista obecności**  
**Posiedzenie Komisji Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego**  
**dnia 16 lutego 2009 r.**

<b>lp.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Podpis</b>
1.	Teresa Stachowiak	Przewodniczący Komisji	
2.	Kazimierz Kont	Członek Komisji	
3.	Marek Kornalewicz	Członek Komisji	
4.	Emil Nowakowski	Członek Komisji	
5.	Remigiusz Kasprzak	Członek Komisji	
6.	Zbigniew Behnke	Kacelnik wydziału GP	
7.			
8.			
9.			
10.			