

Protokół Nr 25109

Z posiedzenia Komisji Budżetu Finansów

I Rozwoju Gospodarczego

w dniu 02-02-2009 r.

Dnia 2 lutego 2009 r. o godzinie 15.00 w Urzędzie Miejskim w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12, odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego.

W spotkaniu udział wzięli Burmistrz Szubina – Pan Ignacy Pogodziński, Skarbnik Gminy - Pani Wioletta Martek, Pan Zbigniew Behnke – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej oraz Pan Edmund Karnowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej . Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Celem spotkania było:

1. Omówienie sprawozdania z kontroli doraźnej zaleconej Komisji Rewizyjnej przez Radę Miejską w Szubinie uchwałą Nr XXII/166/08 z dnia 16 lipca 2007 r. w sprawie kontroli zbadania umowy dzierżawy Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu, zawartej w dniu 2 kwietnia 2001 r. w Szubinie pomiędzy gminą Szubin, a firmą GMS INVESTMENT POLAND Sp. z o. o. oraz skutków jej rozwiązania.
2. Omówienie spraw bieżących.

Spotkanie rozpoczęła Pani Przewodnicząca witając wszystkich zebranych. Następnie przekazała głos Pani Skarbnik w celu omówienia zmian w budżecie. Pani Martek powiedziała, że zmiana dotyczy informacji z Izby Wyrzeźwień o konieczności podpisania porozumienia w celu umieszczenia opłat za pobyt mieszkańców naszej gminy w w/w placówce. Kolejna zmiana dotyczy udzielenia pomocy finansowej dla chorego dziecka z terenu naszej gminy w celu pokrycia kosztów opieki w specjalistycznym żłobku w Bydgoszczy. Pani Martek omówiła również zmianę udzielenia dotacji na sport kwalifikowany, w dziale oczyszczanie miasta i w dziale dróg oraz przeniesienia środków na zapłatę umowy zlecenia prowadzenia kasy zapomogowo pożyczkowej, umowy zlecenia wykonania ekspertyzy (w ramach planowanego projektu kanalizacji na odcinku Szubin - Zalesie) umowy o dzieło na wykonanie aranżacji sali konferencyjnej.

Burmistrz zauważył, że większość zmian budżetowych jest wynikiem bieżących spraw. Dodał, iż udało się pozyskać środki na remont Muzeum w Szubinie. Powiedział również że wystąpiliśmy w konkursie prowadzonym przez Urząd Marszałkowski na „odnowę wsi”, w ramach którego wystąpiliśmy z wnioskiem na budowę świetlicy w Starym Jaruzynie.

Następnie komisja omówiła uchwałę w sprawie inkasa podatków od osób fizycznych. Burmistrz powiedział, że jest to uchwała, która mówi o wypłacaniu należności dla sołtysów. Sprawa była umawiana na Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Handlu i Usług wraz z Sołtysami. Mówi o stałej kwocie inkasa dla wszystkich sołtysów. Następnie komisja omówiła uchwałę o ustanowieniu zasad, na jakich przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych w gminie będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowych. Pani Martek powiedziała, że zmieniła się kwota bazowa z 200 zł do 240 zł (zależy od liczby mieszkańców danego sołectwa). Zmiana wchodzi w życie od 1 marca 2009 r. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie.

Kolejna uchwała dotyczyła wynagradzania pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych gminy. Burmistrz zauważył, że zapisana podwyżka wynika z ustaleń ogólnych, do których należy się dostosować.

Komisja omówiła również uchwałę dotyczącą trzynastego wynagrodzenia dla Burmistrza Szubina. Następną uchwałę dotyczyła wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia autobusu 14 osobowego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych Miejskiemu Zespołowi Oświaty.

Kolejna uchwała dotyczyła podnoszenia kwalifikacji kadr oświaty w ramach programu prowadzonego przy współpracy gminy Tuchola. Burmistrz wyjaśnił, że uchwały dotyczą wyrażenia zgody na podpisanie umowy. Całą sprawą zajmuje się Miejski Zespół Oświaty, który będzie kierował zainteresowanych na szkolenia.

Następnie komisja omówiła dwie uchwały dotyczące sprzedaży nieruchomości w Wąsoszu. Głos zabrał Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej. Omówił uzasadnienie uchwał (powierzchnię, wycenę). Burmistrz dodał, że uchwały będą poddane pod głosowanie po zapoznaniu się z protokołem kontrolnym Komisji Rewizyjnej dotyczącej Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu. Pan Pogodziński powiedział również, iż proponuje aby cena wywoławcza działki, na której znajduje się duży budynek wynosiła 745.00,00 zł natomiast propozycja ceny wywoławczej drugiej działki to 1.030.000,00 zł. Pan Kornalewicz zauważył, że plan pracy komisji nie zgadza się z tym co jest obecnie planowane, ponieważ w planie pracy jest zaznaczona rozmowa na temat przyszłości ośrodka wypoczynkowego, co nie będzie możliwe jeśli na najbliższej sesji. Wówczas zostaną poddane pod głosowanie omawiane uchwały i zostanie wyrażona zgoda na sprzedaż. Ponadto po przeprowadzonej kontroli Komisja Rewizyjna chciałaby wspólnie wraz innymi komisjami Rady Miejskiej zastanowić się nad alternatywną koncepcją. Pan Kasprzak zauważył, że uzasadnienia przy uchwałach sprzedaży działek nie są zadowalające, ponieważ nie zawierają istotnych informacji (o przeznaczeniu i zastosowaniu). Komisja ustaliła, że należy zdjąć z obrad najbliższej sesji uchwały o sprzedaży działek w Wąsoszu.

Kolejną omawianą uchwałą była uchwała dotycząca sprzedaży działek na ul. Sportowej w Szubinie. Jedna działka została wyceniona na 475.000,00 zł natomiast druga 1.320.000,00 zł. Potencjalny inwestor, zainteresowany danym terenem zgłosił się o wydanie warunków zabudowy. Następnie komisja omówiła uchwałę dotyczącą sprzedaży działki na ul. Kcyńskiej w Szubinie. Burmistrz powiedział, że w obecnej chwili jest to wieczyste użytkowanie. Pan Behnke dodał, że sprawa jest prosta i nie wymaga wielu zabiegów. Działka jest już wyceniona. Nabywca zamiast czynszu dzierżawy będzie płacił podatek od nieruchomości.

Kolejną uchwałą omówioną przez komisję była uchwała dotycząca nieodpłatnego przekazania działki drogowej. Właściciel zobowiązał się pokryć koszty związane z przekazaniem nieruchomości.

Następna uchwała dotyczyła ustalenie warunków zagospodarowania dla terenu Zamościa w celu powstania cmentarza. Urbanista proponuje teren pod cmentarz oraz inne tereny użytkowe na terenie Zamościa. Uchwała jest podejmowana w celu wyrażenia zgody na przeprowadzenie planu zagospodarowania. Obecnie teren proponowany pod cmentarz jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych.

Kolejna uchwała dotyczyła opłat za odprowadzanie wód opadowych z terenu miasta i gminy Szubin. Burmistrz wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy opłatami objęte będą ulice, place których głównym właścicielem jest gmina. Poza gminą koszty ponosić będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa w Szubinie oraz te wspólnoty mieszkaniowe, które są na stałe podłączone do kanalizacji deszczowej. Zmiany te wynikają z ustawy. Pan Karnowski zauważył, że gminę będzie to kosztowało 87.000,00 zł, natomiast drugiego co do ilości metrów kwadratowych klienta KPWIK, czyli Spółdzielnie Mieszkaniową w Szubinie około 18.000,00 zł na rok. To są pieniądze które trzeba wydać na utrzymanie kanalizacji deszczowej.

Na tym posiedzenie zakończono

Przewodnicząca Komisji



Teresa Stachowiak

Protokolant



Magdalena Żebrzowska

Lista obecności
Posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego
dnia 02 lutego 2009 r.

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Teresa Stachowiak	Przewodnicząca Komisji	
2.	Kazimierz Kont	Członek Komisji	
3.	Marek Kornalewicz	Członek Komisji	
4.	Emil Nowakowski	Członek Komisji	
5.	Remigiusz Kasparzak	Członek Komisji	
6.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
7.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
8.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy	
9.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału GP w Szubinie	
10	<i>Edmund Kornowski</i>	<i>nacz. OSiM</i>	