

RADA MIEJSKA w Szubinie

UCHWAŁA Nr XXXIX/298/09
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 27 sierpnia 2009 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, położonej w Szubinie przy ul. Powstańców Wielkopolskich.

Na podstawie z art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340 i Nr 98, poz. 817) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIII/242/09 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 20 marca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, położonej w Szubinie przy ul. Powstańców Wielkopolskich § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę dla Burmistrza Szubina na udzielenie 75 % bonifikaty od ceny nieruchomości równej jej wartości ustalonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży nieruchomości położonej w Szubinie przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2263/9 o powierzchni 0,0350 ha, objętej księgą wieczystą KW 12389 na rzecz właścicieli przyległej działki nr 2232, na poprawę warunków zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Domżał
Marek Domżał

RADA MIEJSKA w Szubinie

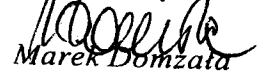
Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXIII/242/09 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 20 marca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, położonej w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich Rada Miejska wyraziła zgodę Burmistrzowi Szubina na udzielenie 75% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2263/9 na rzecz użytkowników wieczystych przyległej działki nr 2232, na poprawę warunków zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

Decyzją znak GP/RGN.72241/2-31/09 z dnia 6 maja 2009 r. Burmistrz Szubina przekształcił prawo użytkowania wieczystego w prawo własności do działki nr 2232, położonej w Szubinie przy ul. Powstańców Wielkopolskich. W zaistniałej sytuacji sprzedaż działki nr 2263/9 o powierzchni 0,0350 ha będącą własnością Gminy Szubin, nastąpi na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości, a nie jej użytkowników wieczystych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Domzala