

RADA MIEJSKA UCHWAŁA Nr *XXVIII/274/2009*
w Szubinie **RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**
z dnia *19 września 2009* r.

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 815 w Szubinie.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późn. zm./ oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 1999 r, Nr 15, poz. 139 z późn. zm.).

RADA MIEJSKA

Uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 815 w Szubinie polegających na określeniu nowych zasad dotyczących odprowadzania ścieków sanitarnych i wód opadowych z terenu działki nr 815 w Szubinie.

§ 2

Granice obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie w skali 1:5000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szubinie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. Józef Sarnowski

Załącznik
do uchwały Nr XXVIII/274/2002
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 19.12.2002

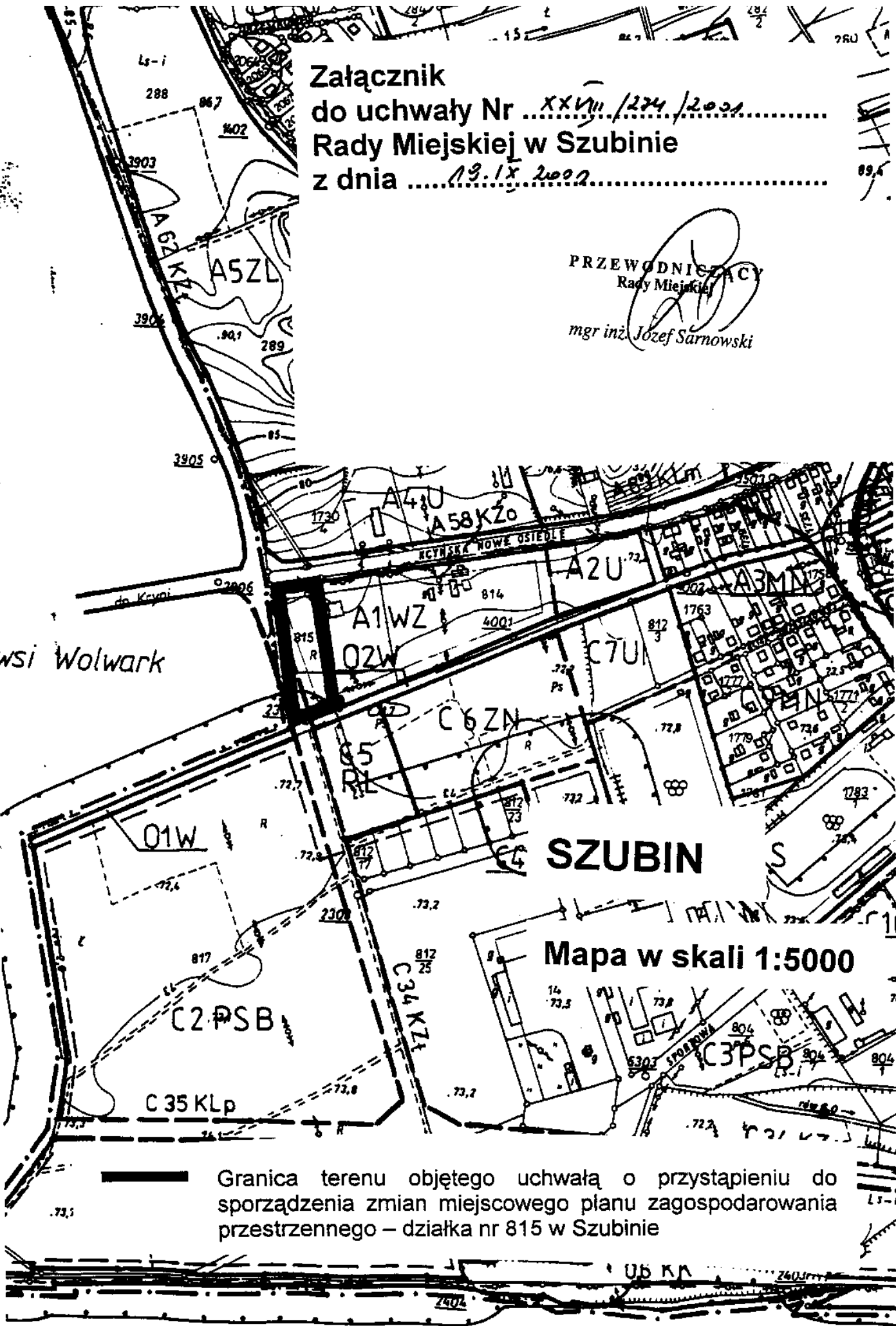
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Signature]
mgr inż. Józef Sarnowski

wsi Wolwark

SZUBIN

Mapa w skali 1:5000

Granica terenu objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – działka nr 815 w Szubinie



UZASADNIENIE

Zarząd Gminy i Miasta Szubin niniejszym przedstawia projekt uchwały Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 815 w Szubinie.

Proponowana przez Zarząd zmiana planu dotyczyć ma określenia nowych zasad w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód opadowych z przedmiotowego terenu.

Działka nr 815 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie ujęcia wody dla miasta Szubina przy ul. Kcyńskiej Nowe Osiedle.

Ze względu na ten fakt na etapie opracowania planu określono warunki dotyczące odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód opadowych do miejskiej kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Spełnienie tych warunków wymagałoby ze strony gminy poniesienia dużych kosztów finansowych na budowę wspomnianych kolektorów.

Z decyzji Wojewody Bydgoskiego z dnia 10.12.1998 r. znak OŚ-GL-II-7530/221/379/6261/98 w sprawie zatwierdzenia aneksu do dokumentacji hydrogeologicznej i odstąpienia od wyznaczania strefy ochrony pośredniej dla komunalnego ujęcia wody przy ul. Kcyńskiej Nowe Osiedle w Szubinie oraz z decyzji Starosty Nakielskiego z dnia 18.03.1999 r. znak WWR-6226-1/99 w sprawie zatwierdzenia strefy ochrony bezpośredniej wynika, że zmiana sposobu odprowadzenia ścieków z terenu działki nr 815 nie wpłynie negatywnie na istniejące w bezpośrednim sąsiedztwie ujęcie wody i w związku z tym nie zachodzi potrzeba wprowadzania specjalnych ograniczeń w zakresie gospodarki ściekowej na terenie objętym przedmiotowym planem.

Opracowanie przedmiotowego planu dodatkowo umożliwi inwestorowi przyspieszenie realizacji budynku mieszkalnego oraz po zakończeniu budowy, jego użytkowanie.

Mając na uwadze powyższe uważam podjęcie przedmiotowej uchwały za celowe i w pełni uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ignacy Pogodziński
ZASTĘPCA BURMISTRZA