

Protokół Nr 10/07
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia
i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia 23 października 2007r.

Dnia 23 października w biurze nr 35 Urzędu Miejskiego w Szubinie od godz. 15:00 do godz. 17:15 odbyło się posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Szubinie.

W posiedzeniu komisji:

1. Stanisław Wypych – przewodniczący komisji,
2. Danuta Boruch – członek komisji,
3. Małgorzata Krall- członek komisji,
4. Stanisława Rygielska - członek komisji,
5. Hanna Adamczewska - członek komisji

oraz

1. Ignacy Pogodziński – Burmistrz Szubina,
2. Gabriela Wiśniewska - Skarbnik Gminy,
3. Marek Nowicki – Dyrektor MZOSiR w Szubinie,
4. Maciej Leciejewski – Dyrektor Szkoły nr 1 w Szubinie.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Tematem posiedzenia było:

1. Rozpatrzenie wniosku Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Szubinie w sprawie stałej ochrony nocnej hali widowiskowo-sportowej w Szubinie.
2. Organizacja, nadzór i zasady funkcjonowania pracy hali widowiskowo-sportowej w Szubinie.
3. Omówienie projektów uchwał w sprawie:
 - określenia rocznych stawek podatków od środków transportowych na rok 2008,
 - stawek od nieruchomości na rok 2008,
 - opłata od posiadania psów na rok 2008.

4. Sprawy bieżące.

Przewodniczący komisji Pan Stanisław Wypych przywitał członków komisji oraz zaproszonych gości.

Pan Stanisław Wypych rozpoczął posiedzenie od spraw związanych z halą widowiskowo-sportową. Powiedział, że jest duże zainteresowanie halą i wiele organizacji wystąpi z prośbą o nieodpłatne korzystanie z hali widowiskowo-sportowej.

Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński odpowiedział, że hala nie będzie ogólnodostępna. *Ma ona służyć młodzieży szkolnej ale ma też przynosić dochody. Nie przewidujemy, żeby hala była nieodpłatna. Na pewno będą opłaty co nie znaczy, że nie będzie zawodów czy różnego rodzaju imprez zwolnionych z opłat. Odnośnie klubów działających na terenie gminy będzie trzeba podjąć decyzje. Być może będzie trzeba zwiększyć dla nich dotacje.* O zwolnieniu z opłat np. stowarzyszeń decydować będzie Pan Marek Nowicki Dyrektor MZOSiR lub Burmistrz Szubina. *Otwarcie hali ma odbyć się pod koniec listopada lub pierwszy weekend grudnia br. Chcemy promować imprezy ogólnodostępne.* Hale będzie można podzielić na 3 mniejsze sale i będzie można wynajmować część hali.

Pan Stanisław Wypych zapytał kto będzie odpowiedzialny za halę i kto będzie zajmował się jej obsługą.

Pan Ignacy Pogodziński powiedział, że Dyrektor Szkoły Pan Maciej Leciejewski ma zatrudnić osoby, które będą odpowiedzialne za obsługę hali. Musi być dozorca i sprzątaczkę.

Głos zabrał Pan Maciej Leciejewski. Zaplanowano sprzęt sportowy na kwotę ponad 20 tys. zł, meble na około 17 tys. zł. Wystąpił do Burmistrza i Rady Miejskiej w Szubinie z prośbą o zorganizowanie stałej ochrony nocnej obiektu od godziny 23:00 do godz. 7:00. Pismo stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Burmistrz Szubina powiedział, że nie wyraża zgody na zatrudnienie stróża nocnego do pilnowania hali. Zasygnalizował, że będą zamontowane kamery i one powinny wystarczyć.

Pan Marek Nowicki dodał, że firma ochroniarska za godzinę dozoru liczy ok. 14 zł netto więc miesięcznie jest to ok. 3 tys. z. Zamiast dozoru lepiej zakupić kamery.

Pan Maciej Leciejewski dodał, że zaczynają wpływać prośby o bezpłatne wynajęcie hali. Chcielibyśmy, aby hala czynna była do godz. 23. Chcemy zatrudnić 2 dozorców i 2 sprzątaczkę. Sprzątaczkę będą pracowały rano i wieczorem. Pan Maciej Leciejewski powiedział, że kandydaci na dozorców są, a wnioski o prace na stanowisko sprzątaczkę cały czas wpływają.

Pan Maciej Leciejewski zwrócił uwagę, iż powinno być powołane stanowisko koordynatora, aby służył pomocą. Jedna osoba nie da rady nad wszystkim zapanować. Poprosił Burmistrza o pomoc w wyborze takiej osoby. W dniu otwarcia nie będzie wykończona sala konferencyjna. Będzie to zrobione później, a pieniądze które miałyby przeznaczone na wyposażenie Sali konferencyjnej przeznaczone będą na zakup stołów do tenisa stołowego. Dodał, że trzeba zastanowić się nad sposobem zagospodarowania góry hali. *Wchodzi tu w grę np. wydzierżawienie. Są pomieszczenia gdzie można zrobić saunę, organizować fitness, solarium.* Burmistrz powiedział, że część rehabilitacyjna hali powinna być dzierżawiona. Burmistrz zaproponował kandydata na stanowisko koordynatora gminnego tj. Pana Jana Drwęckiego byłego dyrektora Zespołu Szkół w Kowalewie. Koordynator gminny podlegać będzie dyrektorowi Szkoły Nr 1 w Szubinie.

Burmistrz zaproponował, że by do miesiąca marca 2008r. organizować imprezy masowe dla mieszkańców gminy. A w między czasie zająć się sprawą wynajmowania hali przez stowarzyszenia, kluby sportowe itd.

Wszyscy obecni na posiedzeniu wyrazili opinie, iż należy opracować harmonogram korzystania z hali i zasady płatności za wynajem hali widowiskowo-sportowej.

Pani Hanna Adamczewska zasygnalizowała, że koszykarze „Szubinianki” grają teraz na wyjeździe. Czy będą mogli rozegrać ostatecznie mecze na hali w tym roku. Pan Marek Nowicki opowiedział, że tak jeśli będzie odbiór techniczny hali. Dodał, że obecnie Szubinianka wynajmuje odpłatnie salę.

Głos zabrał Pan Maciej Leciejewski. Pieniądze za wynajem hali będą wpłacane na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie. Osoba wynajmującą będzie zobowiązana do przedstawienia dowodu płaty na konto tut. Urzędu.

Pan Maciej Leciejewski dodał, że jest to dobre rozwiązanie ale należy zakupić dobry sprzęt z podczterwienią.

Pan Marek Nowicki powiedział, że z momentem zakończenia prac na hali, zostaną zatrudnione osoby do obsługi w celu zapoznania się z obsługą urządzeń, oświetlenia, wentylacji.

Następnie omówiono przygotowane projekty uchwał na sesję.

Skarbnik Gminy Szubin Pani Gabriela Wiśniewska rozpoczęła od omówienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2007r.

Budżet gminy po dokonanych zmianach zwiększył się po stronie dochodów o kwotę 352.258, 00 zł, natomiast po stronie wydatków uległ zmniejszeniu o kwotę 447.742, 00 zł

Prognozowane dochody wzrosły m.inn. z tytułu otrzymanych środków z Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego na budowę placu zabaw w Zamościu. *Zmniejszenie budżetu nastąpiło również z powodu tego, iż uzyskano promesę udzielenia pożyczki na kwotę 1.000.000,00 zł na termomodernizację Szkoły nr 1 w Szubinie i Muzeum Ziemi Szubińskiej w rozbiściu na kwotę 500.000,00 zł w roku 2007 i drugie raz tyle w roku 2008.*

Następnie przedstawiła propozycje rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2008r. Stawki te stanowią załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie omówiła projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów. Zgodnie z przepisami maksymalna stawka to 100,00 zł. *W projekcie uchwały proponuje się, aby właściciele domów jednorodzinnych na terenie miasta płacili 25,00 zł od jednego psa, za drugiego i następne 50,00 zł za każdego pas. Właściciele domów jednorodzinnych, lokali i lokatorów domów wielorodzinnych na wsi 25,00 zł od jednego, za drugiego i*

następne 50,00 zł za każdego psa. Pozostałe osoby fizyczne płaciłyby opłatę w wysokości 50,00 zł.

Następnie omówiono projekt uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2008 rok oraz wprowadzenia niektórych zwolnień od podatku.

Podatkiem tym opodatkowane będą samochody ciężarowe powyżej 3,5 tony. Dotychczas opodatkowane były samochody ciężarowe od 3,5 tony.

Kolejny projekt uchwały, który został przedstawiony komisji to projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Burmistrz Szubina powiedział, że od trzech lat wysokość stawek dziennych opłaty targowej na terenie Gminy nie była zmieniona. *Na terenie sołectw np. Zalesie, Zamość, Rynarzewo są inkasenci, którzy zbierają opłaty targowe w drodze inkasa.*

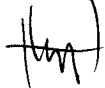
Burmistrz Szubina poinformował, że 17 października 2007r. ukazał się Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2007r. *Dlatego wystąpię do Przewodniczącego Rady Miejskiej o wprowadzenie do porządku obrad na najbliższej sesji projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu 1q żyta dla potrzeb obliczania podatku rolnego.* Średnia cena skupu żyta za okres trzech pierwszych kwartałów 2007r. wynosi 58,29 zł. Burmistrz Szubina poinformował, że Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Handlu i Usług Rady Miejskiej w Szubinie z dwóch proponowanych stawek tj. 40 i 50 zł zaproponowali kwotę 40 zł. Komisja Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej również zaproponowała stawkę 40 zł.

Na koniec Pani Hanna Adamczewska powiedziała, że kwota 300 tys. zł za Zespół Szkół w Kowalewie to za dużo.

Natomiast Burmistrz Szubina w tej sprawie powiedział, że Starosta Nakielski wycenił ten teren na 3 mln zł, a nam chce odsprzedać za 10% wartości.

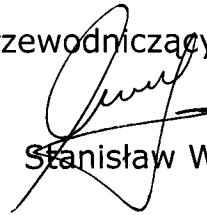
Na tym protokół zakończono.

Protokolant



Oliwia Hyży

Przewodniczący posiedzenia



Stanisław Wypych

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

Lista obecności

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

**Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki
Społecznej,**

które odbyło się w dniu 23 października 2007r. w biurze nr 35 Urzędu
Miejskiego w Szubinie
od godziny 15⁰⁰ do godziny 19¹⁵

<i>lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Podpis</i>
1.	Stanisław Wypych	Przewodniczący Komisji	
2.	Danuta Boruch	Członek Komisji	
3.	Małgorzata Krall	Członek Komisji	
4.	Stanisława Rygielska	Członek Komisji	
5.	Hanna Adamczewska	Członek Komisji	
6.	Marek Domżała	Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie	
7.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
8.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
9.	Gabriela Wiśniewska	Skarbnik Gminy	
10.	Marek Nowicki	Dyrektor MZOSiR w Szubinie	
11.	Maciej Leciejewski	Dyrektor Szkoły Nr 1 w Szubinie	

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1
im. Króla Władysława Jagiełły
w SZUBINIE
89-200 SZUBIN, ul. Wyzwolenia 21
tel./fax 384 20 53
NIP 558-16-46-774

Załącznik Nr
do protokołu Nr
z dnia 2007 r.

Szubin 08.10.2007 r.

Pan
Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury,
Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej
Rady Miejskiej w Szubinie

W związku z planowanym w najbliższym czasie oddaniem do użytku Hali widowiskowo – sportowej w Szubinie dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Szubinie zwraca się z prośbą o rozpatrzenie wniosku o zorganizowanie stałej ochrony nocnej obiektu od godziny 23.00 do 7.00.

Uzasadnienie:

Hala sportowa wraz z przyległą szkołą po kapitalnym remoncie stanowi obiekt o dużej wartości. Elewacje wykonane z grubego styropianu są podatne na zniszczenia o charakterze chuligańskim. Wyposażenie hali również stanowić będzie okazały majątek gminny. Ten rejon miasta – ul. Szkolna, Dworcowa, Wyzwolenia – już wielokrotnie padał ofiarą wybryków chuligańskich. Były przypadki zniszczenia farbą elewacji Szkoły Podstawowej Nr 1, Muzeum Ziemi Szubińskiej, Publicznego Przedszkola Nr 3, bloków i murów. Często występują akty wandalizmu w ogródku przedszkolnym. Regularnie niszczone są rynny, parkany ogrodzeniowe, kosze na śmieci. Zniszczony budynek w byłym „miasteczku komunikacyjnym” stanowi na dzień dzisiejszy miejsce gromadzenia się podejrzanych osób. Obszar Hali widowiskowo – sportowej nie będzie, przynajmniej na razie ogrodzony, co jeszcze bardziej ułatwi dostęp „nieproszonych gości”.

Monitoring zewnętrzny złożony z tylko jednej kamery usytuowanej przy wejściu głównym nie rozwiązuje zupełnie problemu. To właśnie z tej strony teren będzie dobrze oświetlony i obserwowany z wielu okien mieszkań prywatnych, a więc w miarę bezpieczny. Problem stanowią pozostałe trzy strony budynku, gdzie po sąsiedzku nie ma mieszkań, domów, bloków lub doskonale zasłaniają elewację garaże Wspólnoty Mieszkaniowej „Strażak”.

Nocna ochrona stacjonarna prowadziłyby działania prewencyjne mające na celu zapobieganie kradzieżom, włamaniom, zniszczeniom elewacji zewnętrznych i dewastacjom mienia. Organizacja ochrony tego typu powinna zapewnić wszelkie niezbędne kroki ograniczające do minimum ryzyko wystąpienia przestępstw przeciwko mieniu oraz ryzyko powstawania szkód.

Stały, bezpośredni nadzór nad tym obiektem w nocy odbywałby się w godzinach od 23.00 do 7.00 rano. Od godziny 7.00 do 15.00 dozór przejmie woźny szkolny oraz konserwator zatrudniony w szkole, a od godziny 15.00 do 23.00 za obiekt odpowiadałby konserwator – portier zatrudniony zgodnie z planem dla obsługi hali.

DYREKTOR SZKOŁY

mgr inż. Maciej Leciejewski

Otrzymują:

1. Pan Burmistrz Szubina
2. Pan Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie
3. Pan Dyrektor MZOSiR w Szubinie

Proponowane stawki podatkowe na 2008

Podatek od nieruchomości

I.p	Wyszczególnienie	Ustawa na 2004	Uchwała na 2004	% stawki uchwalonej do ustawowej	Ustawa na 2005	Uchwała na 2005	% stawki uchwalonej do ustawowej	Ustawa na 2006	Uchwała na 2006	% stawki uchwalonej do ustawowej	Ustawa na 2007	Uchwała na 2007	% stawki uchwalonej do ustawowej	Ustawa na 2008	propozycja na 2008	% stawki uchwalonej do ustawowej
1	Budynki mieszkalne i ich części za 1 m ²	0,52	0,50	96	0,54	0,52	97	0,56	0,54	96,0	0,57	0,55	96,0	0,59	0,59	100
2	Budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza, leśna z 1m ²	17,42	14,42	83	17,98	15,00	84	18,43	16,0	86,8	18,60	16,50	88,7	19,01	17,50	92,05
3	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym za 1 m ²	8,11	7,11	88	8,37	7,40	89	8,58	7,65	89,1	8,66	7,80	90,06	8,86	8,20	92,55
4	Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,49	3,00	86	3,61	3,12	87	3,71	3,22	86,8	3,75	3,35	89,3	3,84	3,51	91,40
5	Budynki letniskowe za 1 m ²	5,82	5,78	99	6,01	6,01	100	6,17	6,17	100	6,23	6,23	100	6,37	6,37	100
6	Pozostałe budynki lub ich części za 1 m ²	5,82	4,63	79	6,01	4,82	81	6,17	5,00	81,0	6,23	5,10	81,86	6,37	5,35	83,98
7	Budowle - elektrownie wiatrowe i wodne od wartości		2%	100	2%	2%	100	2%			2%	0,5%	25	2%	1%	50
8	Budowle pozostałe od wartości	2%	2%	100	2%	2%	100	2%	2%	100	2%	2%	100	2%	2%	100
9	Grunty : za 1m ² A/ związane z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna B/ pozostałe grunty C/ będące użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych i wykorzystywane na cele rolnicze	0,63	0,49	78	0,66	0,50	76	0,68	0,52	76,5	0,69	0,54	78,26	0,71	0,57	80,28
		0,31	0,15	48	0,32	0,15	47	0,33	0,16	48,4	0,34	0,17	50,0	0,35	0,19	54,28
10	Grunty pod jeziorami, zajętymi na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrownie wodne za 1ha	3,41	3,38	100	3,52	3,52	100	3,61	3,61	100	3,65	3,65	100	3,74	3,74	100