

ZARZĄDZENIE Nr 0151 – ...**161**.../08
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia **16** grudnia 2008 r.

o przeznaczeniu do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 35/3, położonej w Chomętowie, stanowiącej własność gminy Szubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Wydzierżawić na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę numer 35/3, położoną w Chomętowie, gmina Szubin opisaną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KW 14533, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie.

§ 2. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia ustaliam:

- 1) cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego 60,00 zł (słownie : sześćdziesiąt złotych)
- 2) postąpienie w wysokości 5,00 zł (słownie : pięć złotych)
- 3) wadium w wysokości 10,00 zł (słownie : dziesięć złotych)

§ 3. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- 1) Zbigniew Behnke – przewodniczący
- 2) Małgorzata Kwast – członek
- 3) Adam Janas – członek

§ 4. Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informację w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA


Marcin Piorkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 35/3 o powierzchni 0,0386 ha zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 14533, położona w miejscowości Chomętowo stanowi własność Gminy Szubin.

Oznaczenie użytków gruntu działki nr 35/3 w Chomętowie to: B – RIVa. Przewidywany sposób użytkowania działki na cele ogrodnicze, rolne.

Ogłoszenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

z up. BURMISTRZA

~~Mariusz Protrkowski~~
~~OSTRZĘPCA BURMISTRZA~~

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Burmistrz Szubina

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na cele rolne na okres 3 lat niżej opisanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	35/3	Chomętowo	B – RIVa	0,0386	14533	Działka gruntu z dostępem do drogi publicznej, przeznaczona do dzierżawy na cele ogrodnicze, rolne	Brak planu

Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się na kwotę 60,00 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych 00/100) za rok dzierżawy, a postąpienie na kwotę 5 zł (słownie: pięć złotych) Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry, w terminie do 15 marca za rok dzierżawy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 zł (słownie: dziesięć złotych), które należy wpłacić w punkcie kasowym, mieszczącym się w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12 – lub na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, w Banku Spółdzielczym w Szubinie Nr: 89 8164 0001 0000 0505 2000 0027 – najpóźniej do dnia 22 stycznia 2009 r.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu na rzecz uczestników, którzy przetargu nie wygrali.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 stycznia 2009 r. o godzinie 10⁰⁰ (pokój nr 8) w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11) tel. 391-07-52

Wywieszono na tablicy informacyjnej
w Urzędzie Miejskim w Szubinie
w dniu **grudnia 2008 r.**
zdjęto dnia

z up. BURMISTRZA

Marcel Płonkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA