

UCHWAŁA Nr ..XXVI/245/2001
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia ..13 września 2001..... r.

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar części działki nr 728/13 oraz działek nr 728/2, 727/4, 727/5 położonych w Szubinie.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późn. zm./ oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zm.).

RADA MIEJSKA

Uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar części działki nr 728/13 oraz działek nr 728/2, 727/4, 727/5 położonych w Szubinie, który określi ich przeznaczenie na cele parku leśnego, usług w zakresie wypoczynku rekreacji i turystyki, oraz wyznaczy tereny obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej.

§ 2

Granice obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie w skali 1:5000 stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szubinie oraz w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Szubinie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr inż. Józef Sarnowski

Skala 1:5000

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr *XXVI/245*...../2001
Rady Miejskiej w Szubinie
z dnia *18 czerwca 2001*.....

miasto Szubin

Teren części działki nr 728/13 oraz działek nr 728/2, 727/4, 727/5
położonych w Szubinie objętych uchwałą o przystąpieniu do
sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kowalewo

UZASADNIENIE

Zarząd Gminy i Miasta Szubin niniejszym przedstawia projekt uchwały Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obszar części działki nr 728/13 oraz działek nr 728/2, 727/4, 727/5 położonych w Szubinie.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Szubina uchwalonym uchwałą Nr XII/65/91 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 05.07.1991 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 21, poz. 177 z późn. zm.) tereny w/w działek stanowią obszar adaptowanego parku leśnego z kawiarnią letnią i muszlą koncertową, parkingu samochodowego, oraz ulic klasy lokalnej stanowiących dojazd do terenów:

- Ogrodów działkowych
- Projektowanego kąpieliska
- Terenów przemysłowych położonych po stronie południowej parku leśnego

Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli Zarządowi rozpocząć prace w zakresie opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren, który umożliwi prawidłowe i racjonalne zagospodarowanie tych terenów, ustalając kierunki i ograniczenia w kształtowaniu zabudowy, zasady dokonywania podziałów geodezyjnych, uzbrajania terenu w infrastrukturę techniczną i obsługi komunikacyjnej.

Biorąc pod uwagę powyższe uważam podjęcie przedmiotowej uchwały za celowe i w pełni uzasadnione.

Z UP. BURMISTRZA
mgr Ignacy Pogodziński
ZASTĘPCA BURMISTRZA