

ZARZĄDZENIE Nr 0151-...136/08
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 18 listopada 2008r.

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej przy ulicy Kcyńskiej w Szubinie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327), art. 28 ust. 1, art. 32, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600, Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje :

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntową położoną przy ulicy Kcyńskiej w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 1686/3 o powierzchni 0,1916 ha, księga wieczysta KW 20511, opisane w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

§ 3. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, cenę sprzedaży nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w sposób następujący:

- wartość rynkowa prawa własności gruntu	268.202,00 zł netto
- wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego gruntu	- 181.462,00 zł netto
- cena sprzedaży nieruchomości	86.740,00 zł netto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Henryk Klich

wz. BURMISTRZA
Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Burmistrz Szubina
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

Załącznik
do zarządzenia Nr 0151-136/08
Burmistrza Szubina
z dnia 18 listopada 2008r.

W Y K A Z

**nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Kcyńskiej w Szubinie,
przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych
tej nieruchomości**

Położenie	Numer działki	Powierzchnia (w ha)	Księga wieczysta	Cena gruntu (zł)
Szubin, ulica Kcyńska	1686/3	0,1916	20511	86.740,00 + VAT

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami), nieruchomość gruntowa stanowiąca przedmiot niniejszego wykazu może być sprzedana wyłącznie użytkownikom wieczystym, którzy nabyli prawo użytkowania wieczystego aktem notarialnym sporządzonym w dniu 17 grudnia 1998 roku.

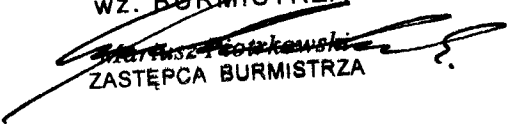
MK/.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miejskim w Szubinie

w dniu

zdjęto dnia

wz. BURMISTRZA


ZASTĘPCA BURMISTRZA