

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 126/08
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 4 listopada 2008r.

o ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego na działkę nr 172/2, położoną w Wąsoszu, stanowiącą własność gminy Szubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: z 2004r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Wydzierżawić na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę numer 172/2, położoną w Wąsoszu przy ul. Rybackiej, gmina Szubin opisaną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KW 15142, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie.

§ 2. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia ustaliam:

- cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego 40,00 zł (słownie : czterdzieści złotych)
- postąpienie w wysokości 4,00 zł (słownie : cztery złote)
- wadium w wysokości 10,00 zł (słownie : dziesięć złotych)

§ 3. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- Zbigniew Behnke – przewodniczący
- Małgorzata Kwast – członek
- Adam Janas – członek

§ 4. Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informację w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 172/2 o powierzchni 0,0292 ha zapisana jest w księdze wieczystej KW Nr 15142 i stanowi użytek RIVb. Nieruchomość położona jest w Wąsoszu w pobliżu ul. Rybackiej, bezpośrednio graniczy z Jeziorem Żędowskim i była już wcześniej wydzierżawiana na cele rolne.

Przedmiotem dzierżawy jest działka numer 172/2 o powierzchni 0,0292 ha.

W związku z tym, że w/w działka posiada dostęp do drogi publicznej wybrano formę przetargu nieograniczonego.

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Burmistrz Szubina

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na cele rolne na okres 3 lat niżej opisanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	172/2	Wąsosz ul. Rybacka	RIVb	0,0292	15142	Działka gruntu z dostępem do drogi publicznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Brak planu

Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się na kwotę 40,00 zł (słownie: czterdzieści złotych 00/100) za rok dzierżawy, a postąpienie na kwotę 4 zł (słownie: czterech złotych) Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry, w terminie do 15 marca za rok dzierżawy.

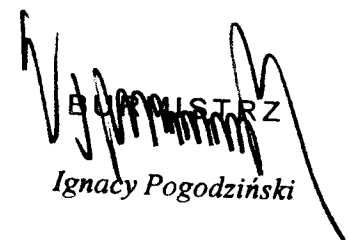
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 zł (słownie: dziesięć złotych), które należy wpłacić w punkcie kasowym, mieszczącym się w budynku Urzędu Miejskiego w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej 12 – lub na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, w Banku Spółdzielczym w Szubinie Nr: 89 8164 0001 0000 0505 2000 0027 – najpóźniej do dnia 8 grudnia 2008 r.

Dowód wniesienia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni po zamknięciu przetargu na rzecz uczestników, którzy przetargu nie wygrali.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 grudnia 2008 r. o godzinie 11⁰⁰ (pokój nr 8) w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12.

Szczegółowe informacje dotyczące dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11) tel. 391-07-52

Wywieszono na tablicy informacyjnej
w Urzędzie Miejskim w Szubinie
w dniu **listopada 2008 r.**
zdjęto dnia


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński