

ZARZĄDZENIE Nr 0151-72/08  
BURMISTRZA SZUBINA  
z dnia 13 czerwca 2008r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczoną do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007r. Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin, oraz § 11, ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZA  
*(podpis)*  
Igor Flagański

## Uzasadnienie

Część działki zapisana w księdze wieczystej KW Nr 23859, oznaczona nr geodezyjnym 860 o powierzchni przeznaczonej do wydzierżawienia 0,0015 ha, położona w miejscowości Tur przy ul. Osada Leśna stanowi własność Gminy Szubin.

Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 0,4436 ha i w części jest już wydzierżawiana pod garaże.

Przedmiotem przetargu jest grunt pod budowę garażu blaszanego o powierzchni 15 m<sup>2</sup>

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Kopyński

**W Y K A Z**

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr działki	Obręb	Oznaczenie użytków gruntu	Powierzchnia (ha)	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości wg planu zagospodarowania przestrzennego	Termin trwania dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1.	cz. 860	Tur ul. Osada Leśna	B	0,0015	23859	Działka gruntu z dostępem do drogi publicznej, przeznaczona do dzierżawy pod tymczasową lokalizację garażu blaszanego	Brak planu	3 lata	7,50 zł za miesiąc dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny z góry, w terminie do 10-go każdego miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy

**Czynsz dzierżawny osiągnięty w przetargu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT stawka 22%.**

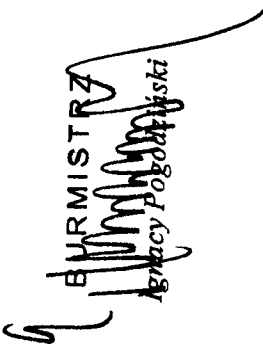
Wydzierżawienie nastąpi w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu, po upływie 21 – dniowego okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Stawka opłaty za dzierżawiony grunt może ulec zmianie na podstawie Uchwały Rady Miejskiej.

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Sporządził: A. Janas

Wywieszono na tablicy informacyjnej  
w Urzędzie Miejskim w Szubinie  
w dniu .....  
zdjęto dnia .....

**BURMISTRZA**  
  
Gminy Pogodziński