

ZARZĄDZENIE Nr 0151-.....³⁵...../08
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia²⁵ *marca*..... 2008r.

o ustanowieniu służebności gruntowej na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin położonej w miejscowości Tur gmina Szubin.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r; Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r; Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r; Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r; Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 13 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600, Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 54 poz. 901), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Obciążyć nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Szubin położoną w miejscowości Tur gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer **260/22**, objętą księgą wieczystą **KW 15176 – ograniczonym prawem rzeczowym w postaci przejścia i przejazdu o szerokości 6 m** z drogi gminnej numer 090527 C (ulica Hutnicza) stanowiącej działkę numer 260/21 – na rzecz każdorazowych właścicieli działki numer 255, zapisanej w księdze wieczystej KW 27225 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie.

2. Przebieg ustanowionej służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1 przedstawiono na mapie w skali 1 : 1000 stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z UP. BURMISTRZA

Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 260/22, położona w Turze gmina Szubin, objęta księgą wieczystą KW 15176, stanowi własność Gminy Szubin.

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 255 położonej w Turze gmina Szubin, objętej księgą wieczystą KW 27225, został ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

W ogłoszeniu o przetargu zawarty był zapis, że dla działki numer 255 zostanie ustanowiona odpowiednia służebność gruntowa, o której mowa w niniejszym zarządzeniu, ponieważ nie posiada ona bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

W związku z tym, że w wyniku odbytego w dniu 8 lutego 2008r. przetargu został ustalony nabywca, koniecznym jest wydanie niniejszego zarządzenia jako podstawy zapisu służebności przejścia i przejazdu w umowie przenoszącej własność, sporządzonej w formie aktu notarialnego.

z up. BURMISTRZA

Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

