

ZARZĄDZENIE Nr 0151-¹⁴⁸...-07
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 13 października 2007r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

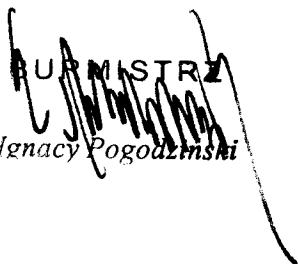
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 28 ust. 1, art. 32, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004 r. nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007r. Nr 220, poz. 1600, Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną przy ulicy Sportowej w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer **812/78** o powierzchni **2,2967 ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie prowadzi księgę wieczystą **KW 17842**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzu Miejskiego w Szubinie na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ignacy Pogodziński

Burmistrz Szubina
ul. Kocwińska 12. 89-200 Szubin

Załącznik
do zarządzenia Nr 0151-148/07
Burmistrza Szubina
z dnia 13 grudnia 2007r.

WYKAZ O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

BURMISTRZ SZUBINA

o g ł a s z a

o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanej nieruchomości gruntowej
położonej przy ulicy Sportowej w Szubinie

Numer działki	Powierzchnia m ²	Księga wieczysta	Cena wywoławcza
812/78	22.967	17842	450.000,- zł

Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony 22 % podatek VAT.

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, zlokalizowana w pobliżu nowo powstającego osiedla domów jednorodzinnych i zakładów usługowych. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Kształt zbliżony do prostokąta, teren płaski, miejscami lekko pofałdowany.

Dla działki opisanej wyżej, w dniu 13 listopada 2007r. Burmistrz Szubina wydał decyzję znak GP/RZP.7331-347/07, ustalając warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku produkcyjnego z częścią biurowo – socjalną.

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości może nastąpić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Szubinie, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu, po 21 - dniowym okresie wywieszenia niniejszego wykazu.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szubinie (pokój nr 11), tel. 052-391-07-52.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miejskim w Szubinie

w dniu

zdjęto dnia

MK/.

BURMISTRZ
Ignacy Korobczński