

RADA MIEJSKA w Szubinie

Uchwała NR XIII/81...../07
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 15 października 2007 r.

w sprawie: zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Rynarzewo Gmina Szubin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974) uchwała się co następuje:

§ 1. Zatwierdzić Plan Rozwoju Miejscowości Rynarzewo przyjęty uchwałą nr 2/2007 przez zebranie wiejskie Sołectwa Rynarzewo z dnia 09.10.2007 r. w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. W związku z § 1 traci moc Uchwała Nr X/66/07 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 25 lipca 2007 r w sprawie: zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Rynarzewo Gmina Szubin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Domzala
Marek Domzala

RADA MIEJSKA w Szubinie

UZASADNIENIE

Dnia 04.10.2007 r otrzymaliśmy pismo z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w sprawie uzupełnienia wniosku o dofinansowanie w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” , działanie 2.3 „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” projektu pn. „Remont i wyposażenie ośrodków kultury wiejskiej w miejscowości Rynarzewo i Smolniki gm. Szubin”.

Z wymienionego pisma wynika konieczność poprawienia i dostosowania do wymogów instytucji wdrażającej (Urzędu Marszałkowskiego) załączonego do wniosku Planu Rozwoju Miejscowości Rynarzewo gm. Szubin. W związku z powyższym opracowano nowy Plan rozwoju miejscowości uwzględniający wytyczne w/wymienionego programu, który został przyjęty do realizacji przez zebranie wiejskie i zgodnie z obowiązującymi przepisami podlega zatwierdzeniu uchwałą Rady Miejskiej w Szubinie.

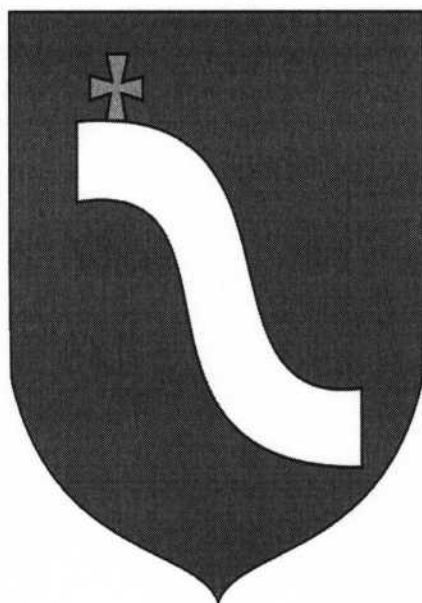
Jednocześnie traci moc Uchwała Nr X/66/07 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 25.07.2007 r – zatwierdzająca poprzedni Plan rozwoju miejscowości Rynarzewo.

Szubin, dnia 15.10.2007 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Domżała

Plan Rozwoju Miejscowości Rynarzewo



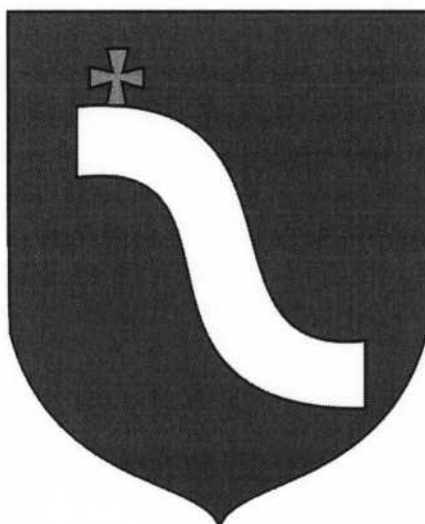
Rynarzewo 2007

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI RYNARZEWO

Charakterystyka miejscowości

Miejscowość szczyci się już ponad 700 letnią historią. Rynarzewo, niegdyś miasto, położone jest w widłach rzek: Noteci i Gaśawki. Prawa miejskie otrzymało od rycerza Henryka w 1299 roku, za zgodą Władysława Łokietka. Ludność przez wieki trudniła się rolnictwem, rzemiosłem i sukiennictwem. Prawa miejskie utraciło w 1934 roku. Po zagarnięciu ziem w 1772 roku przez Prusy, Rynarzewo należało do okręgu nadnoteckiego. Podczas Powstania Wielkopolskiego 1918/1919 roku w rejonie miasta miały miejsce ciężkie walki. Po wysadzeniu torów pod Zamościem i przejęciu nieprzyjacielskiego pociągu pancernego DANUTA, ostatecznie zlikwidowano zagrożenie na odcinku portu północnego. Ostatnią bitwę pod Zamościem stoczono 19 czerwca 1919 r. o most nad Kanałem Noteckim. Był to bój kończący ostatecznie walki, w którym brali udział mieszkańcy całej okolicy Rynarzewa i Zamościa. Pokolenia są dumne z czynów swoich przodków. Pielęgnują swe rodzinne tradycje i przekazują następnym pokoleniom. We wsi Zamość opodal torów znajduje się pomnik Powstańców Wielkopolskich. Na cmentarzu (w południowej części wsi) znajduje się zbiorowy grób, w którym złożono ciała 15 poległych Powstańców.

Przetrwała zabudowa rynku o miejskim charakterze. Miejscowość zachowała swój niegdyśiejszy herb, który klasyfikowany jest jako Szreniawa, i należy do kategorii herbów rycerskich.



Poza tym wiele jest tu zabytkowych domów murowanych między innymi przy Rynku, ul. Stolarskiej, Szkolnej, Krótkiej, Ogrodowej, Szubińskiej i Powstańców Wielkopolskich.

Rynarzewo jest jedną z największych wsi, położoną w gminie Szubin, w powiecie nakielskim i województwie kujawsko - pomorskim, przy trasie krajowej nr 5 pomiędzy Bydgoszczą a Szubinem. W granicach sołectwa znajduje się też przysiółek Wojślawiec. Miejscowość liczy około 1400 mieszkańców.

Rynarzewo zachowało układ urbanistyczny dawnego miasta o zwartej zabudowie rynku i przyległych ulic. W centrum wsi znajduje się neogotycki kościół poewangelicki p. w. św Stanisława z około 1901 roku. Przy ulicy Szkolnej podziwiać możemy neobarokowy kościół parafialny p. w. św Katarzyny Aleksandryjskiej z 1913 r. Obok na terenie miejscowości podziwiać można kilka pomników przyrody, m.in. lipę drobnolistną i klon, rosnące obok kościoła na Rynku, jesion przy kościele w. Katarzyny oraz dwa dęby szypułkowe nad rzeką Gąsawką.

W Rynarzewie mają swoje siedziby instytucje takie jak: Wiejski Dom Kultury, Biblioteka Publiczna, Ochotnicza Straż Pożarna, Poczta Polska, Ośrodek Zdrowia, Stowarzyszenie Inicjatywy w Rozwoju Rynarzewa, Koło Gospodyń Wiejskich.



Inwentaryzacja zasobów służących ujęciu stanu rzeczywistego

Zespół Szkół,
Wiejski Dom Kultury,
Biblioteka Publiczna,
Poczta Polska,
Ośrodek Zdrowia,

Stowarzyszenie Inicjatyw Rozwoju Rynarzewa,
 Ochotnicza Straż Pożarna,
 Klub Seniora,
 Koło Gospodyń Wiejskich.

ocena mocnych i słabych stron miejscowości Rynarzewo

Silne strony	Słabe strony		
<ul style="list-style-type: none"> • Otoczenie lasami, łąkami i rzekami • Tradycje miejskie • Dobre położenie komunikacyjne • Zwarta zabudowa • Rynek • Trasa E 5 • Instytucje kultury i ośrodek zdrowia • Organizacje pozarządowe • Duża szkoła • Portal internetowy dla wsi 	<ul style="list-style-type: none"> • Brak zakładów pracy • Brak połączenia z miastem powiatowym • Brak zaangażowania i współpracy między pokoleniami • Brak kanalizacji • Brak utwardzonych ulic i ścieżek rowerowych • Hałas i zagrożenie zbyt dużym ruchem • Brak zaplecza rekreacyjnego oraz boiska piłkarskiego • Brak przedszkola • Brak zaplecza dla domu kultury oraz miejsca spotkań dla mieszkańców 		
<th data-bbox="151 1384 805 1489">Okazje</th> <td data-bbox="805 1384 1458 1930"> <th data-bbox="805 1384 1458 1489">Zagrożenia</th> </td>	Okazje	<th data-bbox="805 1384 1458 1489">Zagrożenia</th>	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • Malownicze położenie-rozwój turystyki • Pozyskiwanie środków pozabudżetowych • Wola współpracy z sąsiednimi sołectwami na rzecz rozwoju regionu • Teren do zagospodarowanie nad Gąsawką • Budowa obwodnicy 	<ul style="list-style-type: none"> • Bardzo duży ruch samochodowy • Bezrobocie • Degradacja przyrody-brak kanalizacji • Budowa obwodnicy • Brak planów zagospodarowania przestrzennego 		

Nazwa, opis, harmonogram oraz szacunkowy kosztorys planowanych zadań

Lp.	Nazwa zadania	Opis planowanego przedsięwzięcia	Harmonogram planowanego przedsięwzięcia	Szacunkowy kosztorys w zł.
1.	Remont świetlicy wiejskiej w Rynarzewie:	<p>W ramach tego zadania planuje się wykonanie następujących robót:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) remont dachu i wymianę rynien i rur spustowych b) wymiana instalacji elektrycznej c) remont sufitu z jego dociepleniem d) wymiana rur kanalizacyjnych e) remont posadzki (rozebranie istniejącej posadzki, wykonanie nowej z płytek gresowych) f) wymiana okien i drzwi balkonowych drewnianych na okna i drzwi z PCV g) malowanie ścian wewnętrznych pomieszczeń h) docieplenie ścian zewnętrznych i) wymiana grzejników i instalacji grzewczej j) remont schodów do kotłowni k) wykonanie ogrodzenia l) pozostałe roboty budowlane (w tym wentylacja lub klimatyzacja) 	2007 – 2008	250.000,00

2.Rozbudowa i nadbudowa świetlicy wiejskiej w Rynarzewie	W ramach tego zadania planuje się dobudowanie piętra oraz rozbudowę świetlicy o następujące pomieszczenia - siłownię, kawiarenkę internetową, pomieszczenie konferencyjne do przeprowadzania szkoleń, zaplecze gospodarcze-magazyn Dodatkowo W wyniku rozbudowy świetlicy koniecznym staje się powiększenie parkingu	2008-2013	500.000
3.Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rynarzewie	Wymiana istniejącego sprzętu lub zakupienie brakującego wyposażenia świetlicy (stoły i krzesła, meble biurowe, oświetlenie, klimatyzacja, wymiana instalacji CO i elektrycznej, naświetlenie dyskotekowe, sprzęt nagłaśniający, ekran interaktywny)	2008 - 2013	76.700,00
4.Modernizacja kuchni w Świetlicy Wiejskiej	Wykonanie zadania poprzez : zakupienie nowego sprzętu AGD i mebli (stół gastronomiczny, kuchnie gazowe i elektryczne, meble kuchenne, lodówki, zlewozmywak, pochłaniacz, frytkownica, mikrofalówka)	2007 – 2013	30.000,00
5. Budowa gazyfikacji	Gazyfikacja (według liczby zgłoszonych przyłączy)	2007 – 2013	500.000,00
6.Kanalizacja	W ramach tego zadania nastąpi podłączenie kanalizacji do posesji prywatnych i instytucji publicznych	2008-2013	1.000 000,00

	Drogi	Utwardzenie i odwodnienie dróg (separatory)	2008-2017	3.000 000,00
2.	Poprawa warunków materialnych mieszkańców	1. Utworzenie kawiarenki internetowej 2. Budowa bazy noclegowej (pomieszczenie w Świetlicy Wiejskiej i pole namiotowe)	2007 – 2015 2007 – 2013	47.000,00 100.000,00
3.	Rozwój edukacji, nauki, sportu i rekreacji	1. Unowocześnienie bazy dydaktycznej Świetlicy Wiejskiej (pracownia komputerowa i multimedialna) 2. Założenie przedszkola (wykupienie lokalu) 3. Siłownia (wyposażenie) 4. Finalizacja budowy placu „Pod Raczkim” 5. Doposażenie placu „Pod Raczkim” - stół do tenisa - stolik do gry w szachy - huśtawki, zjeżdżalnia, piaskownica - ogrodzenie placu - instalacja wodna 5. Zagospodarowanie terenu nad Gąsawka „ Wiejskie Centrum Sportu, Kultury i Rekreacji – Rijopark” - budowa boisk sportowych (do piłki nożnej, koszykowej i siatkowej) - budowa toalet	2007 – 2013 2008 – 2015 2008 – 2010 2007 2008 – 2010 2007 – 2018	45. 000,00 200. 000,00 12.600,00 5. 800,00 50. 000,00 350.000,00

		<ul style="list-style-type: none"> - doprowadzenie wody pitnej - doprowadzenie prądu - wymurowanie grilla - wykonanie wiaty - przygotowanie terenu pod pole namiotowe - amfiteatr z widownią (miejscami do siedzenia) - rampa „Skatepark” - strzelnica - oświetlenie (min. 10 lamp) <p>7. Organizowanie festynów, turniejów, zajęć wakacyjnych dla dzieci, młodzieży i dorosłych</p>	od 2007	trudne do oszacowania (zgodnie z pozyskanymi środkami finansowymi na konkretne zadanie)
4.	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego mieszkańców	<p>1. Budowa ścieżek rowerowych, barierek przy rzece, chodników i szlaków rowerowych</p> <p>2. Połączenie osiedla Przylesie z centrum Rynarzewa chodnikiem</p> <p>3. Połączenie Rynarzewa ze Szkocją chodnikiem i drogą bitumiczną</p> <p>4. Dokończenie drogi bitumicznej do Wojsławca</p> <p>5. Bezpieczne zjazdy z trasy E5 i drogi powiatowej 1950</p> <p>6. Oświetlenie – zwiększanie ilości punktów oświetleniowych w sołectwie</p> <p>7. Zamontowanie fotoradaru</p> <p>8. Monitoring rynku</p>	<p>od 2008</p> <p>od 2008</p> <p>od 2008</p> <p>od 2008</p> <p>2008 -2013</p> <p>2007 – 2013</p> <p>2008</p> <p>2009</p>	<p>500. 000,00</p> <p>200. 000,00</p> <p>300. 000,00</p> <p>1. 200 000,00</p> <p>200. 000,00</p> <p>60. 000,00</p> <p>80. 000,00</p> <p>20. 000,00</p>
5.	Działania na rzecz ekologii i turystyki	1. Wytyczanie ścieżek rowerowych i ścieżek turystycznych	od 2008	25.000,00

		<p>1. Budowa bazy wodniackiej</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakup 12 kajaków - Odtworzenie Klubu Żeglarskiego „Bryza” 	od 2008	150.000,00
		<p>3. Organizacja wycieczek, wyjazdów krajoznawczych dla dzieci i młodzieży</p>	od 2007	(zgodnie z pozyskanymi środkami finansowymi na konkretne zadanie)
		<p>4. Organizacja imprez sportowych</p> <ul style="list-style-type: none"> - rywalizacja sołectw - założenie klubu sportowego 	od 2008	
		<p>5. Wystąpienie o montaż ekranów dźwiękochłonnych przy trasie szybkiego ruchu</p>	2010 – 2013	200. 000,00
6.	Poprawa estetyki i atrakcyjności wsi	<p>1. Nasadzenie nowych drzew w ciągach pieszych i na placach</p> <p>2. Imprezy cykliczne „Wianki” i dożynki</p> <p>3. Modernizacja rynku</p> <ul style="list-style-type: none"> - oświetlenie stylowe - wymiana chodników - fontanna - drzewa i krzewy ozdobne <p>4. Poprawa wyglądu obiektów publicznych i prywatnych</p> <p>5. Stworzenie letniej kawiarenki</p> <p>6. Bankomat</p> <p>7. Zadbanie o miejsca spoczynku na cmentarzu parafialnym i rewitalizacja innych na terenie naszego sołectwa</p>	<p>od 2007</p> <p>od 2007</p> <p>2007 – 2018</p> <p>2007 – 2013</p> <p>od 2007</p> <p>2008-2015</p>	<p>100. 000,00</p> <p>3.000,00 – 7.000,00</p> <p>500. 000,00</p> <p>100. 000,00</p> <p>75.000,00</p> <p>80. 000,00</p>
7.	Promocja	1. Strona internetowa	od 2007	7.000,00

	miejsowości	2. Wydanie folderu reklamowego 3. Tablice informacyjne na wjazdach i wyjazdach z miejscowości 4. Tablice z dokładnym planem sołectwa Rynarzewo w miejscach ogólnodostępnych	2009 2008 2009	5 000,00 4.000,00 5. 000,00
8.	Organizacja cyklicznych imprez o charakterze regionalnym	1. Obchody Dni Rynarzewa (dni ulicy, zakończone świętem Plonów) 2. Spływy kajakowe 3. Święto kwiatów 4. Obchody Rocznicy Powstania Wielkopolskiego	od 2007 od 2007 od 2008 od 1997	5.000,00 zgodnie z pozyskanymi środkami na finalizację zadania 5. 000,00 zgodnie z pozyskiwanymi środkami na realizację zadania

ANALIZA ZASOBÓW WSI
RYNARZEWO GMINA SZUBIN

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<u>Środowisko przyrodnicze</u>				
walory przyrodnicze				X
walory krajobrazu				X
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X	
gleby		X		
kopaliny		X		
<u>Środowisko kulturowe</u>				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
zabytki			X	
walory zagospodarowania przestrzennego				X
zespoły artystyczne		X		

<u>Dziedzictwo religijne i historyczne</u>				
miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
święta, odpusty, pielgrzymki			X	
tradycje, obrzędy, gwara			X	
legandy, podania i fakty historyczne			X	
ważne postacie historyczne		X		
specyficzne nazwy		X		
<u>Obiekty i tereny</u>				
działki pod zabudowę mieszkaniową				X
działki pod domy letniskowe		X		
działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		X		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)		X		
place i miejsca publicznych spotkań				X
miejsca spotkań i rekreacji				X
<u>Gospodarka, rolnictwo</u>				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			

<u>Sąsiedzi i przyjezdni</u>				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
ruch tranzytowy				X
przyjezdni stali i sezonowi				X
<u>Instytucje</u>				
placówki opieki społecznej		X		
szkoły				X
Dom kultury, biblioteka				X
Ośrodek Zdrowia,				X
<u>Ludzie, organizacje społeczne</u>				
OSP				X
KGW				X
Stowarzyszenia				X
Darczyńcy i sponsorzy				
Klub Seniora				X

JACY JESTEŚMY ? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszego sołectwa

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	Podmiejski charakter, trasa przelotowa, piękne krajobrazy-teren otoczony lasami i rzekami, rynek-ciekawa architektura, podtrzymywanie tradycji, duży zespół szkół, dom kultury, biblioteka publiczna, dwa kościoły, ośrodek zdrowia, apteka, OSP, cmentarz z miejscami pamięci narodowej
Jakie pełni funkcje?	W większości „sypialni” dla ludzi pracujących w pobliskich miastach
Kim są mieszkańcy?	W większości napływowi, ale i rodowici rymarzewianie: emeryci, młode małżeństwa z dziećmi, młodzież i ludzie w wieku średnim o różnych zawodach i wykształceniu.
Co daje utrzymanie?	Emerytury, stałe etaty pracy w zespole szkół, praca w handlu i w okolicznych miastach
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Istnieją liczne organizacje: SIRR, KGW, OSP, Klub Seniora, Towarzystwo Przyjaciół Powstania Wielkopolskiego, , jednak mało jest ludzi chętnych do pracy i do współdecydowania miejscowości
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dominuje postawa bierna i roszczeniowa. Z problemami zwracają się do sołtysa i radnych.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Zadbana, estetyczna miejscowość, przez którą przebiega trasa E 5. Otoczona jest lasem, łąkami i rzekami. Stara architektura domów rynku otoczona zostaje nowymi domami jednorodzinnymi.

	<p>Kultywowanie świąt kościelnych, odpusty. Tradycje Powstania Wielkopolskiego, wianki – noc świętojańska, topienie marzanny, dzień strażaka, dożynki, mikołajki, dzień matki, dzień babci i dziadka, dzień chorych</p>
<p>Jakie obyczaje i tradycje są nas pielęgnowane i rozwijane?</p>	
<p>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</p>	<p>Mieszkańcy dbają o swoje posesje</p>
<p>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</p>	<p>Brak kanalizacji, słabe oświetlenie, dzikie wysypiska śmieci, brak chodników i utwardzonych dróg, brak tras turystycznych i ścieżek rowerowych.</p>
<p>Jakie jest rolnictwo?</p>	<p>Brak typowego rolnictwa. Trzy gospodarstwa indywidualne.</p>
<p>Jakie są powiązania komunikacyjne?</p>	<p>Drogowe. Dobre z Bydgoszczą i Szubinem. Brak połączenia z Nakłem - miastem powiatowym.</p>
<p>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</p>	<p>Zajęcia w domu kultury dla dzieci: kółko taneczne, wokalne, rękodzieła artystycznego, tenisa stołowego, klub kolarski, zajęcia sportowe w zespole szkół, dyskoteki, festyny, spływy kajakowe</p>