

**DECYZJA**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. KPA (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735.) w związku z art. 71 ust. 1 ust. 2, pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82, 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 247), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku PVE 72 Sp. o.o. ul. Śniadeckich 21, reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Michała Czajkowskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych numerami 8/2 i 9/12 w obrębie ewidencyjnym Szubin – Wieś, gmina Szubin, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

**ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych numerami 8/2 i 9/12 w obrębie ewidencyjnym Szubin – Wieś, gmina Szubin i jednocześnie:**

**I. Określam**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji inwestycji.**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 8,1 ha na działkach nr 8/2 i 9/12 położonych w obrębie ewidencyjnym Szubin – Wieś, gm. Szubin.

**2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

- a) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
- b) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- c) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy, w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

- d) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 do 22.00.
- e) Powstające podczas robót odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. gromadzić selektywnie, usuwać niezwłocznie z placu budowy, w pierwszej kolejności przekazywać do odzysku, a następnie do unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.
- f) Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymiana paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- g) W celu zabezpieczenia gruntu wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.
- h) Po wykonaniu prac montażowych, teren obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
- i) Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia do mycia paneli fotowoltaicznych stosować wyłącznie czystą wodę (bez środków chemicznych).
- j) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- k) Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince, a pozostają w zasięgu oddziaływania inwestycji, na etapie budowy zabezpieczyć przed:
  - 1) możliwością mechanicznego uszkodzenia np. poprzez deskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualne wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
  - 2) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac; powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym;
  - 3) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
- l) W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo – napowietrzającą.
- m) Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu koron drzew.
- n) Na etapie realizacji inwestycji wprowadzić tymczasowe wygradzenia zabezpieczające teren inwestycji przed przedostawaniem się płazów zasiedlających zbiornik wodny położony na działkach inwestycyjnych z uwzględnieniem poniższych warunków:
  - 1) wygradzenie wokół zbiornika położonego na działkach inwestycyjnych od strony północnej, wschodniej i południowej,
  - 2) wygradzenie należy zamontować co najmniej w okresie migracji wiosennej i jesiennej ora rozrodu płazów,
  - 3) płotki wykonać z materiału litego lub siatki o oczkach nie większych niż 0,5 x 0,5 cm.
  - 4) wysokość co najmniej 40 cm części nadziemnej,
  - 5) wykonać szczelne połączenie z gruntem poprzez wykopanie na głębokość co najmniej 10 cm,
  - 6) zapewnić ciągłość oraz utrzymanie sztywności wygradzenia,
  - 7) przewieszka o szerokości co najmniej 5 cm, odgięta w brzegi, pod kątem 45 – 90 °, zalecana długość daszka to 10 cm,

- 8) dokładny sposób wykonania i terminy funkcjonowania wygradzenia uzgodnić ze specjalistą herpetologiem, który będzie także sprawował nadzór nad prawidłowością jego funkcjonowania,
  - 9) po zrealizowaniu inwestycji wygradzenia zdemontować,
- o) Koliduje z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych, odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
  - p) W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
  - q) Zaplecze z miejscami postoju oraz wykonywania awaryjnych napraw maszyn budowlanych i pojazdów oraz ewentualnego tankowania, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
  - r) W trakcie realizacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt uprawnionemu odbiorcy odpadów.
3. *Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1:*
- a) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
  - b) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
  - c) Ogrodzenie terenu wykonać w taki sposób, aby uwzględnić ok. 10 cm przestrzeń między gruntem a ogrodzeniem, celem zapewnienia swobodnej wędrówki małych zwierząt.
  - d) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy max. 1 cm.
  - e) Preferować wykonanie obiektów kubaturowych w kolorach neutralnych (odcienie brązu, szarości, zieleni), celem ograniczenia ingerencji w krajobraz.
  - f) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła i niskiej emisji promieniowania UV (np. led) oraz lampkami skierowanymi w dół.
  - g) Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, zbiornik wodny położony na działkach inwestycyjnych oraz strefę o szerokości min. 5 m od brzegów zbiornika i granic lasu (zamierzenie realizować zgodnie z lokalizacją przedstawioną na mapie na stronie 15 w uzupełnieniu do raportu z dnia 17 czerwca 2021r.)

II. *Ustalam obowiązek przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego w zakresie lęgowej awifauny migrującej. Monitoring prowadzić w cyklach obejmujących po 2 kontrole w okresie lęgowym, migracji wiosennej, migracji jesiennej, z wykorzystaniem transektów (okres lęgowy) i punktów obserwacyjnych (okresy migracji i zimowania). Po zakończeniu każdej z*

kontroli przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy na całym jej terenie. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań, przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 30 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

- III.** *Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.*

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 6 maja 2020 r. Prezes Zarządu spółki z o.o. PVE 72 Michał Czajkowski, z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Grunwaldzkiej 4/10 wystąpił do Burmistrza Szubina o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 8/1; 9/12 obręb geodezyjny Szubin Wieś, gmina Szubin, powiat nakielski.

Na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust.1 pkt 54 lit. b) tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Powierzchnia zajęta przez instalację fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 8,1 ha.

Na podstawie art. 73 ust.1 ww. ustawy zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, poprzez obwieszczenia na tablicach ogłoszeń w miejscowości Szubin – Wieś oraz w Urzędzie Miejskim w Szubinie i stronie bip.

Stosownie do art. 64 ust. 1 powołanej ustawy Burmistrz Szubina wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Inowrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle nad Notecią o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nakle nad Notecią w opinii z 12.06.2020r. wyraził zdanie, że dla inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich Zarządu Zlewni w Inowrocławiu w opinii z 18.06.2020r. Znak: BD.ZZŚ.435.222.2020.GW.DG. nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla omawianej inwestycji, i określił warunki jej realizacji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w opinii z 26.06.2020r. znak: WOO.4220.602.2020.HN.2 stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres danych jakie należy uwzględnić w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Przychylając się do argumentacji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, ze względu na powierzchnię i moc instalacji, a także możliwy istotnie negatywny wpływ w zakresie ochrony przyrody, Burmistrz Szubina postanowił nałożyć obowiązek wykonania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wyraził to w postanowieniu z dnia 30.07.2020 r.

Następnie w dniu 11 sierpnia 2020 r. Członek Zarządu Spółki z o. o. PVE 72 złożył w Urzędzie Miejskim w Szubinie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Kolejny Burmistrz Szubina wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych numerami 8/2 i 9/12 w obrębie ewidencyjnym Szubin – Wieś, gmina Szubin

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z 7 września 20201. znak: WOO.4221.155.2020.HN.7 uzgodnił realizację inwestycji na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i podał warunki jej realizacji. Warunki zawarte w ww. postanowieniu zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji. W sentencji decyzji zawarto również uwarunkowania uwzględnione w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 18.06.2020r. znak BD.ZZŚ.1.435.2020.GW.DG

Pismem z 13 września 2021 r. obwieszczeniami zamieszczonymi na tablicy ogłoszeń w sołectwie Szubin - Wieś, tablicy w Urzędzie Miejskim w Szubinie oraz biuletynie informacji publicznej Gminy Szubin, zawiadomiono strony postępowania o przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Konsultacje ze społeczeństwem trwały w okresie od 15 września 2021r. do 15 października 2021r. W trakcie konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi od stron postępowania, społeczeństwa, jak również organizacji ekologicznych. Żadna z organizacji ekologicznych nie uczestniczyła w postępowaniu z udziałem społeczeństwa.

Inwestorem zamierzenia jest firma PVE 72 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, natomiast raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został sporządzony w sierpniu 2020 r., przez zespół autorów pod kierownictwem Pani Joanny Klimek. Powierzchnia planowanej farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła około 8,1 ha. Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem przedsięwzięć, w tym farm fotowoltaicznych, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy.

Przewidziane w art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 t.j.), zwolnienie z zasady dobrego sąsiedztwa nie powinno naruszać sposobu funkcjonowania terenów sąsiednich o odmiennym sposobie zagospodarowania, w szczególności terenów mieszkaniowych.

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewid. nr 8/2 i 9/12 obręb Szubin - Wieś, gmina Szubin, powiat nakielski, w obrębie obszarów o charakterze rolniczym, z rozproszoną zabudową zagrodową, o małej gęstości zaludnienia. Na terenie zamierzenia znajduje się zbiornik wodny, który zostanie wyłączony z realizacji i ogrodzenia. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia znajdują się zadrzewienia, które zostaną zachowane w obecnej formie oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie jego realizacji. Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

W raporcie oraz jego uzupełnieniu przeprowadzono analizę wariantową. Przeanalizowano m.in. wariant polegający na zastosowaniu paneli o mniejszej mocy. W związku z większą wydajnością wariantu farmy proponowanej przez Wnioskodawcę przy zajęciu takiej samej powierzchni, odstąpiono od realizacji wariantu alternatywnego. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.). Projektowane przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Najbliższa zabudowa zamieszkała przez ludzi znajduje się na działce objętej wnioskiem, natomiast najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajdująca się poza działkami inwestycyjnymi oddalona jest o około 158 m.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowane nieruchomości położone są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 138 „Pradolina Toruń – Eberswalde” oraz poza obszarami szczególnie narażonymi na powódzie. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967 t.j.). Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarach jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

1) PLRW6000241883699 – „Gąsawka od Jeziora Sobiejuskiego do ujścia”, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego - Gąsawka w obrębie JCWP i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych

2) PLRW600023188372 – „Dopływ spod Niedźwiad”, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowowodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii. Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowowodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdują się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu wody czystej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej

ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi. Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00). Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

W obrębie Szubin - Wieś planowanych jest do realizacji kilka innych farm fotowoltaicznych. Z analizy przeprowadzonej w raporcie oraz jego uzupełnieniu wynika, że ze względu na rozproszenie przedsięwzięć oraz ich oddziaływanie zamykające się do terenu, na którym będą realizowane, nie wystąpi oddziaływanie skumulowane.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych. Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia łąg gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem łągowym ptaków lub po potwierdzeniu braku łągów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia łągów na etapie eksploatacji zadania, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów. W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu inwestycji na ptaki przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny.

Dla ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania zamierzenia wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt określono konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie oraz wprowadzenie wyгородzenia zabezpieczającego przed śmiertelnością płazów. Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu zamierzenia mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto dla ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstepu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz na zachowanie korytarzy wzdłuż stwierdzonych szlaków migracji zwierząt. Celem ograniczenia oddziaływania na krajobraz budynki zostaną pomalowane w kolorystyce neutralnej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym. W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy, w związku z czym nie wpłynie ono negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Pismem z dnia 12 października 2021r. Inwestor poinformował Burmistrza Szubina, że działka inwestycyjna nr 8/1 uległa podziałowi na działki 8/2 i 8/3. W wyniku tego podziału inwestycja będąca przedmiotem niniejszego postępowania realizowana będzie na działkach o numerach 8/2 i 9/12 w miejscowości Szubin – Wieś, gmina Szubin.

Stwierdzono, że zgromadzono kompletny materiał dowodowy, wiarygodny, który stanowi prawdę obiektywną, pozwalającą na wydanie decyzji administracyjnej. Podjęto wszelkie niezbędne kroki do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes strony i słuszny interes obywateli.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ww. uouioś, a także uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle nad Notecią, a także Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko i orzeczono jak na wstępie.

W powyższym stanie wydanie niniejszej decyzji jest w pełni uzasadnione.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



BURMISTRZ  
*[Signature]*  
Mariusz Piotrkowski

### Załącznik – charakterystyka przedsięwzięcia

#### Otrzymują:

1. PVE 72 sp. z o.o.  
ul. Śniadeckich 21  
85-011 Bydgoszcz
2. Pozostałe strony postępowania zawiadomione na podstawie art. 49 KPA
3. OŚiR aa.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
Ul. Dworcowa 81, 85-950 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor  
Sanitarny w Powiecie Nakielskim  
Al. Mickiewicza 11, 89-100 Nakło nad Notecią
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Inowrocławiu  
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

*[Handwritten signature]*



**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚiR.6220.22.2020 z 2.11.2021r. dla inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych numerami 8/2 i 9/12 w obrębie ewidencyjnym Szubin – Wieś, gmina Szubin.**

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewid. nr 8/2 i 9/12 obręb Szubin - Wieś, gmina Szubin, powiat nakielski, w obrębie obszarów o charakterze rolniczym, z rozproszoną zabudową zagrodową, o małej gęstości zaludnienia. Na terenie zamierzenia znajduje się zbiornik wodny, który zostanie wyłączony z realizacji i ogrodzony. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia znajdują się zadrzewienia, które zostaną zachowane w obecnej formie oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie jego realizacji. Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny. Powierzchnia zajęta przez instalację fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 8,1 ha.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 24 000 sztuk,
- zjazd na teren inwestycji z drogi publicznej,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory w ilości do 6 sztuk,
- inwertery w ilości do 240 sztuk,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z realizacją i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Inwestor dopuszcza realizację inwestycji w sześciu etapach, do 1 MW każdy, przy czym będą one tak zaprojektowane, aby każdy z etapów posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł stanowić samodzielną elektrownię.

**BURMISTRZ**  
  
**Mariusz Piotrkowski**

