

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.135.2021**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 14 października 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego dwa lokale użytkowe, zlokalizowane w budynkach użytkowych, przeznaczone do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem w drodze bezprzetargowej dwa lokale użytkowe, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zarządzania Budynkami Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.135.2021

Burmistrza Szubina

z dnia 14 października 2021 r.

**WYKAZ**  
**obejmujący dwa lokale użytkowe, przeznaczone do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej**

L.p.	Przedmiot najmu	Lokalizacja pomieszczenia	Położenie	Pow.	Nr księgi wieczystej	Cel najmu	Najem od-do	Czynsz	Termin zapłaty czynszu
1.	Lokal użytkowy nr 3 (pomieszczenie przynależne do lokalu mieszkalnego nr 8)	W budynku użytkowym nr 4 (zlokalizowanym na działce nr geodezyjny 1712/4)	Szubin, ul. 3 Maja 30	15,8 m <sup>2</sup>	BY1U/00024661/0	garaż	01.12.2021 r.- 30.11.2024 r.	47,40/m-c + podatek VAT	do 10-ego każdego m-ca
2.	Lokal użytkowy nr 2	W budynku użytkowym (nr geodezyjny 712), zlokalizowanym na działce nr 860	Tur, gm. Szubin	17,40 m <sup>2</sup>	BY1U/00023859/8	garaż	01.12.2021 r.- 30.11.2024 r.	55,20/m-c + podatek VAT	do 10-ego każdego m-ca

**Najem nastąpi w drodze bezprzetargowej. Pozostałe warunki najmu zostaną ustalone w umowie najmu.**

Burmistrz Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

### **Uzasadnienie**

Gmina Szubin jest właścicielem dwóch lokali użytkowych objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz z dwoma lokalami przeznaczonymi do oddania w najem, podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

**Mariusz Piotrkowski**