

**Protokół nr 30/17  
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Szubinie  
z dnia 23 maja 2017 r.**

Dnia 23 maja 2017 roku w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12 w sali nr 31 w godz. od 13:00 do 14:40 odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

Członkowie komisji o posiedzeniu zostali poinformowani mailowo przez pracownika biura rady na prośbę przewodniczącego komisji.

Lista obecności członków Komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

**Tematem posiedzenia było:**

1. Informacja dotycząca oceny stanu dróg i chodników po okresie zimowym – podsumowanie akcji „ZIMA”.
2. Rozwój budownictwa komunalnego i wielorodzinnego na terenie miasta i gminy Szubin.
3. Przygotowanie ośrodka w Wąsoszu do sezonu letniego (koszty przeznaczone na utrzymanie).
4. Omówienie materiałów na sesję RM.
5. Sprawy bieżące.

Protokolantem na posiedzeniu była pani **Martyna Katka** – pracownik Referatu Organizacyjnego i Promocji Urzędu Miejskiego w Szubinie.

W posiedzeniu uczestniczyli pan **Artur Michalak** – Burmistrz Szubina, pan **Zbigniew Behnke** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Szubinie, pani **Iwona Kubiak** – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pan **Wiesław Stepczyński** – Kierownik Referatu Zarządzania Drogami, pan **Piotr Kmiec** – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zarządzania Budynkami, pan **Henryk Sowa** – radny RM w Szubinie oraz pan **Marek Kornalewicz** – radny RM w Szubinie.

Przewodniczący komisji pan **Roman Danielewski** przywitał wszystkich obecnych i przedstawił porządek posiedzenia, który został przyjęty przez komisję bez uwag. Przewodniczący oddał głos Kierownikowi Referatu Zarządzania Drogami.

Pan **Wiesław Stepczyński** przedstawił **Informację dotyczącą oceny stanu dróg i chodników po okresie zimowym – podsumowanie akcji „ZIMA” 2016/2017**, która stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Komisja przeprowadziła dyskusję nad planowanymi remontami i przebudowami ulic, chodników i mostów na terenie Szubina.

Następnie pan **Piotr Kmieć** omówił rozwój budownictwa komunalnego i wielorodzinnego na terenie miasta i gminy Szubin. Oprócz bieżącego utrzymania i podnoszenia standardu mieszkań są one regularnie remontowane. Jesteśmy na etapie ogłoszenia przetargu na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania garażu przy ul. Broniewskiego na cele lokali komunalnych. Ma tam powstać 6 lokali o powierzchni ok. 40-50 m<sup>2</sup>. Na to zadanie otrzymaliśmy finansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego. W tym roku ruszyła również procedura związana z opracowaniem projektu i uzyskaniem pozwolenia na budowę budynku komunalnego na ul. Kcyńskiej Nowe Osiedle.

Głos zabrał pan **Wiesław Stepczyński** i przedstawił sprawozdanie z **przygotowania ośrodka w Wąsoszu do sezonu letniego 2017**, które stanowi załącznik nr 4 do protokołu. Poinformował, że poszukiwany jest pracownik na stanowisko ratownika wodnego.

Pan **Piotr Kmieć** dodał, że jesteśmy na etapie opracowywania dokumentacji projektowej na przebudowę pomostu na pomost pływający, dostosowany również dla osób niepełnosprawnych.

Komisja przeprowadziła dyskusję na temat ilości i umiejscowienia koszy na odpady na terenie miasta Szubina i ich opróżniania oraz wywozu odpadów z terenów wiejskich, a także na temat utylizacji odpadów komunalnych z terenu całej gminy.

W dalszej części komisja dyskutowała na temat utwardzania i równania dróg na terenie Gminy Szubin.

Komisja omówiła **apel do Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 247**.

Następnie komisja omówiła projekty uchwał należące merytorycznie do kompetencji komisji. Pan **Zbigniew Behnke** wyjaśnił postanowienia projektu **uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach: 1691/4, 1691/9 i 1689/11 przy Placu Wolności w Szubinie, gmina Szubin** oraz omówił załączoną mapę.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionych materiałów oraz zaopiniowała pozytywnie merytoryczne projekty uchwał.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia przewodniczący komisji podziękował wszystkim za obecność i zakończył spotkanie.

Na tym posiedzenie komisji oraz protokół zakończono.

Protokolant  
*Martyna Katka*  
Martyna Katka

Przewodniczący Komisji  
*Roman Danielewski*  
Roman Danielewski



## LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Załącznik Nr .....<sup>1</sup>.....  
do protokołu Nr .....<sup>30/17</sup>.....  
z dnia .....<sup>23.05.2017r.</sup>.....

**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Szubinie  
23 maja 2017 r.**

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Roman Danielewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Marek Gajewski	Członek Komisji	
3.	Alina Kokocińska	Członek Komisji	
4.	Maciej Rejment	Członek Komisji	
5.	Robert Rynarzewski	Członek Komisji	





# Rada Miejska w Szubinie

## LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Szubinie  
23 maja 2017 r.

Załącznik Nr 2  
do protokołu Nr 30/17  
z dnia 23.05.2017r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Artur Michalak	Burmistrz Szubina	
2.	Krystyna Sichel	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie	
4.	Iwona Kubrań	Naczelnik Wydziału OSiR	
5.	Henryk Łowe	Rady RM	
6.	Marek Kosmolewski	Rady RM	
7.	Wiesław Stepniak	Wiceprz. PZO	
8.	Piotr	Wiceprz.	
9.			
10.			



## Informacja dot. oceny stanu dróg i chodników po okresie zimowym – podsumowanie akcji „ZIMA” 2016/2017

Zimowym utrzymaniem dróg objęto łącznie 270,426 km dróg gminnych i wewnętrznych, z tego na terenie gminy 230,667 km, a na terenie miasta 39,759 km.

W dniu 15 listopada ubr. podpisano umowy na zimowe utrzymanie dróg gminnych (Zadanie I, II i III) położonych na terenie gminy i miasta Szubin na jeden sezon zimowy 2016/2017.

Zadaniem I obejmującym część północną gminy, w skład którego wchodzi 117,927 km dróg gminnych do zimowego utrzymania oraz zadaniem II obejmującym miasto i jego okolice, w skład którego wchodzi 39,759 km dróg gminnych do zimowego utrzymania zajmowała się firma: Usługi Sprzętem Budowlanym MAG-DAR Dariusz Kończal z Wymysłowa 11a gm. Szubin.

Zadaniem III obejmującym część południową gminy, w skład którego wchodzi 112,740 km dróg gminnych do zimowego utrzymania zajmowało się Kółko Rolnicze w Królikowie przy ul. Słupowej 6 gm. Szubin.

Do akcji zimowej przystąpiono 25 listopada 2016r., a zakończono 25 lutego 2017r.

Akcja zimowa polegała głównie na mechanicznym zwalczaniu śliskości zimowej dróg i ulic na terenie gminy i miasta (posypywanie mieszanką piaskowo-solną) oraz ręcznym posypywaniu schodów, chodników i przejść na terenie miasta. Takie sytuacje miały miejsce w odstępach kilkudniowych w w/w okresie przy temperaturze podczas przechodzenia przez tzw. „0°” (w nocy temperatury minusowe ok. -3° -7° a w dzień dodatnie ok. 2° do 8° z opadami mrozującego deszczu czy śniegu). Uzupełniano również na bieżąco mieszanką piaskowo-solną 140 szt. skrzyżń usytuowanych na terenie gminy (40 szt.) i miasta (100 szt.).

Na akcje zima w 2017 roku wydano 299.542,08 zł, w tym na poszczególne zadania:

1. Zadanie I – północ: 82.012,97 zł – 27 % środków
2. Zadanie II – miasto: 159.518,24 zł – 53 % środków
3. Zadanie III – południe: 58.010,87 zł – 20 % środków.

W tym sezonie, wydano więcej środków na utrzymanie dróg gminnych położonych na terenie miasta niż na terenie gminy.

Ilość dni objętych akcją zimową w poszczególnych miesiącach z podziałem na zadania przedstawia poniższa tabela:

rok	miesiąc	Zadanie I	Zadanie II	Zadanie III
2016	Listopad	2	5	1
	Grudzień	1	6	1
2017	Styczeń	17	20	6
	Luty	6	6	5
Razem	<b>76</b>	26	37	13

Z powyższej tabeli wynika, że:

- w miesiącu styczniu 2017r. nastąpiło najwięcej dni objętych akcją zimową, co skutkuje dużą ilością wyjazdów sprzętu,
- najczęściej reagowano w zadaniu II – obejmującym teren miasta i okolic.

W zadaniu I i III zimowe utrzymanie dróg obejmowało prace mające na celu zmniejszenie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego i pieszego wywołanymi takimi czynnikami atmosferycznymi jak śliskość zimowa oraz opady śniegu za pomocą nośników do piaskarek i pługów lemieszowych, ładowarek i nośnika do transportu mieszanki w zależności od intensywności opadów śniegu i stanu śliskości.

W zakres zimowego utrzymania dróg wg ustalonych standardów wchodziło:

- 34
1. mechaniczne usuwanie śniegu i likwidację śliskości z jezdni dróg
  2. składanie raportów z pracy sprzętu.

W **zadaniu II** zimowe utrzymanie dróg obejmowało prace mające na celu zmniejszenie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego i pieszego wywołanymi takimi czynnikami atmosferycznymi jak śliskość zimowa oraz opady śniegu za pomocą nośników do piaskarek i pługów lemieszowych, ładowarek i nośnika do transportu mieszanki w zależności od intensywności opadów śniegu i stanu śliskości oraz siły roboczej.

W zakres zimowego utrzymania dróg wg ustalonych standardów wchodziło:

1. mechaniczne usuwanie śniegu i likwidację śliskości z jezdni dróg
2. rozstawienie 140 szt. skrzyń 120 litrowych na mieszankę piaskowo-solną, z tego w Szubinie 100 szt., a pozostałe w Rynarzewie, Turze, Kołaczkowie, Królikowie, Zalesiu, Kowalewie, Słupach, Wolwarku, Wymysłowie, Zamościu, Wrzosach Samoklęskach Dużych i Samoklęskach Małych w terminie do 15 listopada 2016r. oraz ich zwieźnienie w terminie do 30 kwietnia 2017r.
3. składanie raportów z pracy sprzętu.

Dodatkowo dla wszystkich w/w zadań założony został dziennik akcji zima, który prowadzony był przez pracowników Referatu Zarządzania Drogami UM w Szubinie.

Ponadto zimowym utrzymaniem chodników, schodów i przejść na terenie gminy i miasta zajmowało się 16 pracowników robót publicznych zatrudnionych przez Urząd Miejski w Szubinie, w tym 14 na terenie miasta i 2 na terenie wsi: Zamość i Rynarzewo.

Zgłoszono jedno postępowanie dot. odszkodowania na drogach gminnych na terenie gminy i miasta Szubin (ilość została określona na podstawie pisemnych zgłoszeń do Urzędu Miejskiego w Szubinie i dot. Zadania II). Ilość ta może ulec zwiększeniu, gdyż wnioski o odszkodowania można składać do 3 lat.

Po okresie zimowym na terenie gminy i miasta przystąpiono do wyrównania równiarką 220 km dróg gruntowych (przetarg wygrała firma MAG-DAR Dariusz Kończal z Wymysłowa 11a gm. Szubin) oraz do utwardzenia kruszywem drogowym dróg gruntowych (przetarg na dostawę i utwardzenia dróg wygrała firma INOPLANT Sp. z o.o. z miejscowości Sójkowo gm. Inowrocław).

Przystąpiono również do naprawy dróg bitumicznych (przetarg na remonty cząstkowe wygrała Firma Drogowa „ANDAR” S.C. A.D. Białobrzycy z Gniezna). Zlikwidowano już wyboje i ubytki w technologii masą mineralno-asfaltową w Kornelinie, Turze, Samoklęskach Dużych - Niedźwiadach, Kołaczkowie, Żędowie, Wąsoszu i Szaradowie – Ameryczce. W dalszej kolejności remontowane będą kolejne drogi o nawierzchni asfaltowej w w/w technologii oraz przy użyciu zalewy asfaltowej. W ramach robót publicznych na bieżąco likwidowane są niewielkie ubytki masą bitumiczną na zimno.

W ramach funduszy sołeckich planuje się utwardzenie wytypowanych odcinków dróg położonych w poszczególnych sołectwach: Ciężkowo, Dąbrówka Słupska, Kołaczkowo, Kornelin, Kowalewo, Łachowo, Retkowo, Rynarzewo, Samoklęski Małe, Słonawy, Szubin – wieś, Wąsosz, Zalesie, Zamość, Żędowo, Żurczyn, Stary Jaruzyn, Ciężkowo oraz Nadkanale.

Ponadto zlecono do 16 czerwca br. coroczny i pięcioletni przegląd dróg, chodników oraz coroczny przegląd mostów gminnych położonych na terenie gminy i miasta osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia drogowe i mostowe, na podstawie których ocenia się ich stan oraz określa potrzeby w zakresie remontów.

*Po oszczędnościach po przetargowych na remonty dróg planuje się wyremontować chodniki na terenie miasta i w Turze w ramach funduszu sołeckiego.*

## PRZYGOTOWANIE OŚRODKA W WĄSOSZU DO SEZONU LETNIEGO 2017

35  
Załącznik Nr ..... 4  
do protokołu Nr 39/17  
z dnia 23.05.2017r.

I Sezon letni w ośrodku planuje się od 24 czerwca do 3 września.

II W ramach przygotowania do sezonu letniego 2017 wykonane będą następujące zadania:

1. W dniu 4 maja 2017r. w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej [www.szubin.pl](http://www.szubin.pl) ogłoszono nabór na ratownika.
2. Prowadzone będą prace porządkowe w ramach robót publicznych jak: wygrabianie liści, koszenie, sprzątanie z odpadów.
3. W dniach nasilonego wypoczynku sobotnio – niedzielnego zostaną uruchomione służby porządkowe w celu utrzymania stałego nadzoru i porządku sanitarnego wokół plaży.
4. Przed sezonem letnim poinformujemy Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nakle n. Notecią o terminie rozpoczęcia i zakończenia sezonu letniego
5. W wyniku przeprowadzenia przetargu nieograniczonego firma Remondis Sp z o.o. w Bydgoszczy podstawiła pojemnik K-5 do odpadów komunalnych na okres od 24 kwietnia do 30 września oraz będzie podstawiony dodatkowy pojemnik K-5 w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia.
6. Zostanie zamontowana lina torowa na wodzie celem wyznaczenia strefy dla osób umiejących i nie umiejących pływać.
7. Wzorem lat ubiegłych na okres będzie zatrudniona osoba odpowiedzialna za nadzór i sprzątanie szaletu. Za jednorazowe korzystanie z szaletu na terenie Ośrodka będzie pobierana opłata w wysokości 1 zł.
8. Dla bezpieczeństwa stanu sanitarnego wód zostanie zlecone Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Nakle n. Notecią przeprowadzenie badań wody jeziora Wąsoskiego o przydatności do kąpieli. Badania zostaną przeprowadzone dwukrotnie: przed sezonem i w trakcie sezonu letniego, a ich wyniki zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na budynku szaletu.

III Atrakcje przewidziane na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu:

1. Dzierżawca budynku hangaru nadal będzie prowadzić działalność związaną z wypożyczaniem sprzętu wodno – rekreacyjnego jak np.: łódek, kajaków, rowerów wodnych itp.
2. Właściciel kompleksu restauracyjno – hotelowego zabezpieczy pełną gastronomię, bazę noclegową w tym wynajem terenu pod kempingi i namioty z dostępem do prądu oraz zamierza prowadzić szereg imprez rozrywkowych na terenie Ośrodka.