

o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Szubin, położonych w miejscowości Godzimirz, gmina Szubin

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.28 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w **Godzimirzu**, gmina Szubin oznaczoną geodezyjnie jako działka numer **44/3** o powierzchni **0,24.00 ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie aktualnie prowadzi księgę wieczystą **KW 19006**.

§ 2. Sprzedać w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w **Godzimirzu**, gmina Szubin oznaczoną geodezyjnie jako działka numer **44/6** o powierzchni **0,23.00 ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szubinie aktualnie prowadzi księgę wieczystą **KW 19006**.

§ 3. W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, ceny wywoławcze dla nieruchomości opisanej w § 1 tego zarządzenia ustaliam następująco:

- do pierwszego przetargu na kwotę **11.000 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych)
- do drugiego przetargu na kwotę **9.000 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych)

§ 4. W oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, ceny wywoławcze dla nieruchomości opisanej w § 2 tego zarządzenia ustaliam następująco:

- do pierwszego przetargu na kwotę **10.000 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych)
- do drugiego przetargu na kwotę **8.000 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych)

§ 5. Jeżeli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, sprzedać nieruchomości stanowiące przedmiot niniejszego zarządzenia w drodze rokowań, za cenę ustaloną w tych rokowaniach.

§ 6. Do przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych opisanych w § 1 i 2 niniejszego zarządzenia zarówno w pierwszym jak i drugim przetargu ustaliam :

- wadium w wysokości **1.000,- zł** (słownie: tysiąc złotych)
- postąpienie w wysokości **500,- zł** (słownie: pięćset złotych)

§ 7. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

1. Małgorzata Kwast - przewodnicząca
2. Bernadeta Grunt - członek
3. August Rymer - członek
4. Ewa Szalińska - członek

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ignacy Pogodziński

W Y K A Z
o przeznaczeniu do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Burmistrz Szubina

podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanych nieruchomości gruntowych, położonych w Godzimierzu, gmina Szubin.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Księga wieczysta	Cena wywoławcza
1.	44/3	0,24.00 ha	19006	11.000 zł
2.	44/6	0,23.00 ha	19006	10.000 zł

Dla terenu działek nr 44/3 i 44/6 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W studium warunków i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Szubin działki nr 44/3 i 44/6 leżą na terenie z wiodącą funkcją leśnictwa, rekreacji i obsługi turystyki, ochrona konserwatorska „B”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

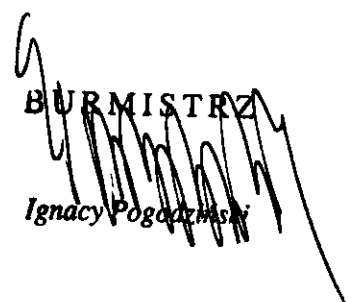
Sprzedaż nastąpi w drodze publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu, po uprzednim sześciotygodniowym okresie wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Ewa Szalińska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miejskim w Szubinie

W dniu... ^{13 października 2005r.}

Zdjęto dnia

BURMISTRZ

Ignacy Pogorzały