

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.158.2020**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 3 września 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 782) oraz Uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r. poz. 3433), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w Chobielinie i Żędowie, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.158.2020

Burmistrza Szubina

z dnia 3 września 2020 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania**  
**w dzierżawę**

Lp.	Nr działki	Położenie	Pow.	Nr księgi wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Czynsz dzierżawny	Termin zapłaty czynszu
1.	126/8 (cz.)	Chobielin	103 m <sup>2</sup>	BY1U/00015766/0	składowe	01.10.2020- 30.09.2023	72,10 zł/ m-c	do 15-go każdego m-ca
2.	145/4 (cz.)	Żędowo	17 m <sup>2</sup>	BY1U/00015392/7	garaż blaszany	01.10.2020- 31.08.2023	23,80 zł/ m-c	do 15-go każdego m-ca

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Dla działek przeznaczonych pod tymczasową lokalizację garażu blaszanego oraz na cele składowe ustala się termin płatności do 15-go każdego miesiąca. Do czynszów dzierżawnych zostanie doliczony stosowny podatek VAT.

Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny dla działek przeznaczonych pod tymczasową lokalizację garażu blaszanego oraz na cele składowe ustalono na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0050.1.107.2018 z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

Burmistrz Szubina

**Mariusz Piotrkowski**

### **Uzasadnienie**

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

**Mariusz Piotrkowski**