

Sprawozdanie
Burmistrza Szubina z działalności między sesjami Rady
w okresie od dnia 28 czerwca 2005r. do dnia 3 sierpnia 2005r.

1. Wydałem następujące zarządzenia:

- 1) Postanowiłem przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu dziesięć działek budowlanych w rejonie ul. Leśnej i Kcyńskiej w Szubinie.
- 2) Przeznaczyłem do wydzierżawienia w drodze publicznego przetargu ustnego i nieograniczonego nieruchomości gruntową położoną w Skórczewie.
- 3) Postanowiłem nabyć na własność Gminy Szubin nieruchomość gruntową położoną w Zamościu. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Zamość, powyższa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem KD 4- „ulica dojazdowa, szerokość w liniach rozgraniczających 10m, szerokość jezdni 6m, z dwóch stron chodniki”. Nabycie tej nieruchomości do zasobów Gminy Szubin umożliwi realizację wyżej opisanego planu zagospodarowania. Cenę nabycia ustalono na kwotę 4.678 zł.
- 4) W celu zapewnienia ciągłości przekazywania decyzji organów uprawnionych do uruchomienia realizacji zadań ujętych w Planie Reagowania Obronnego Rzeczypospolitej Polskiej oraz zachowania ciągłości procesu kierowania i koordynowania przez wojewodę działaniami związanymi z realizacją zadań dotyczących osiągania stanów gotowości obronnej państwa na terenie województwa, utworzyłem system stałego dyżuru na terenie miasta i gminy Szubin, który mieści się w Urzędzie Miejskim w Szubinie na ul. Kcyńskiej 12. Osobami odpowiedzialnymi za organizację i funkcjonowanie stałego dyżuru są Sekretarz Gminy Szubin oraz Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich. W siedzibie KPWiK Sp. z o.o. w Szubinie przy ul. Kcyńska NO 25 utworzyłem punkt kontaktowy w celu umożliwienia wzajemnego komunikowania się w ramach stałego dyżuru Wojewody z kadrą kierowniczą Urzędu Miejskiego w Szubinie. Odpowiedzialnym za organizację i funkcjonowanie punktu kontaktowego jest inspektor ds. obronnych i obrony cywilnej Urzędu Miejskiego w Szubinie. Wydałem także zarządzenie w sprawie utworzenia obsady stałego dyżuru w Urzędzie Miejskim w Szubinie.
- 5) Wydałem trzy zarządzenia w sprawie oznaczenia nieruchomości numerami porządkowymi. Zarządzenia te dotyczyły nieruchomości położonych:
 - w Starym Jaruzynie – nieruchomości nr 42 a,

- w Szubinie – nieruchomości położonej przy ul. Dworcowej nr 17,
- w Zamościu – nieruchomości położonej przy ul. Łososiowej nr 5.

- 6) Wyraziłem zgodę na używanie wizerunku herbu Gminy Szubin na uroczystym ryngrafie, uroczystych pismach i dyplomach przez Komisariat Policji w Szubinie.
- 7) Postanowiłem sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny oznaczony nr 3 w budynku przy ul. Plac Wolności 3B w Szubinie. Sprzedaż połączona jest z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.
- 8) Postanowiłem dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej w Szubinie oznaczonej nr 292/1 o pow. 0,12.12 ha na nieruchomości gruntowe oznaczone nr 789/1 o pow. 0,04.00 ha i numer 789/2 o pow. 0,08.89 ha. Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin wynosi 16.600 zł, a nieruchomości, którą Gmina zamierza nabyć 15.442 zł. W wyniku zamiany nieruchomości Gmina Szubin otrzyma dopłatę w kwocie 1.158 zł. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponoszą po połowie strony zamiany.

Z zakresu zadań Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami:

- 9) Sprzedano na rzecz najemców lokale mieszkalne:
 - w Szubinie na ul. Kcyńskiej 49 – 1 lokal (1.621 zł. - raty),
 - w Szubinie na ul. Broniewskiego 6/14 – 1 lokal (938 zł.- raty),
 - w Samokłeskach Małych 13 – 1 lokal (655 zł. - raty),
 - w Turze na ul. Zaulek 2 – 1 lokal (1.189,40 zł. - raty),
 - w Rynarzewie na ul. Szkolnej 9a – 2 lokale (12.118 zł. - gotówka),
 - w Chomętowie 18 – 2 lokale, w tym za gotówkę (4.186 zł.) i jeden na raty (3.005 zł.).
- 10) W dniu 8 lipca 2005r. zawarto umowę w formie aktu notarialnego w sprawie nabycia do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Zamek w Szubinie za kwotę 20.000 zł.

Z zakresu zadań Wydziału Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej:

- 11) W przetargu ograniczonym na wykonanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicy Ludowego Wojska Polskiego w Szubinie wybrano ofertę najkorzystniejszą, którą złożyło Konsorcjum – Przedsiębiorstwo Usług Miejskich „PUMAK” oraz Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. - Kobylarnia 8 z siedzibą w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 45. Cena

wykonania przedmiotu zamówienia wynosi 796.785,01 zł.

12) W przetargu ograniczonym na wybudowanie gminnej hali widowiskowo-sportowej w Szubinie wybrano ofertę złożoną przez ALSTAL-BUDOWNICTWO Alojzy Szczupak z siedzibą w Jacewie 76 – Inowrocław. Cena wykonania przedmiotu zamówienia wynosi 5.398.500,00 zł.

13. I 02 57 n. 1 - 180 tys. zł.

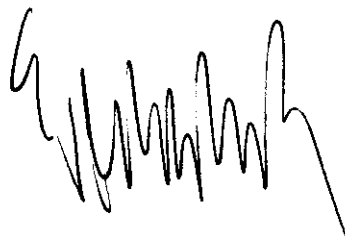
Sporządzili:

Renata Kabulla

Małgorzata Kwast

Zbigniew Behnke

Ewa Pawlak

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to one of the listed individuals.

SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY
SZUBIN
ZA I PÓLROCZE 2005 R O K

I. Dane ogólne o realizacji budżetu za I półrocze 2005 roku

Budżet Gminy uchwalony przez Radę Miejską w Szubinie Uchwałą Nr XXII/198/05 z dnia 30 grudnia 2004 roku wynosił po stronie dochodów 32.445.619,- zł a po stronie wydatków 34.952.443,- zł. uchwalono, że deficyt wynoszący 2.506.824,- zł zostanie pokryty pożyczką z WFOŚ i GW w Toruniu w wysokości 300.000,- zł, na pozostałą kwotę zostanie zaciągnięty kredyt w bankach.

W wyniku dokonanych zmian w ciągu I półrocza budżet po stronie dochodów zwiększył się o 656.450,- zł i na dzień 30 czerwca 2004 wynosił 33.102.069,- zł natomiast wydatki zwiększyły się o kwotę 1.979.976,-zł i wynosiły 36.932.419,- zł. Deficyt zwiększył się o kwotę 1.323.526,-zł i wynosi 3.830.350,- zł z czego 1.563.526,- zł to pożyczka z WFOŚ i GW na którą otrzymano promesy. Pozostała kwota 2.266.824,- zł będzie pokryta kredytem z banków. Kredyt ten będzie zaciągany w miarę potrzeby.

Zmian w budżecie dokonano 5 uchwałami Rady Miejskiej i 3 zarządzeniami Burmistrza Szubina.

Zwiększenia budżetu przedstawiały się następująco:

1. Zmniejszono dotacje celowe z budżetu państwa na zadania zlecone o kwotę 123.200,- zł. Zmniejszenia te dotyczyły wypłaty świadczeń dla podopiecznych. W związku ze zmianą przepisów finansowanie tych wypłat to zadania własne samorządów gmin i budżet otrzyma na ich realizację dotację celową z budżetu państwa na realizację zadań własnych.
2. Zmniejszono subwencję na oświatę o kwotę 305.358,-zł
3. Planowane dotacje z budżetu państwa na realizację zadań własnych zwiększono o kwotę 664.600,- zł z przeznaczeniem:
 - na realizację zadań przez ośrodki pomocy społecznej w kwocie 279.800,- zł na wypłaty zasiłków okresowych i na realizację programu posiłek dla potrzebujących w wysokości 143.070,- zł
 - na sfinansowanie wyprawki szkolnej 6.122,- zł i realizację pomocy materialnej dla uczniów w kwocie 235.608,- zł.
4. Zwiększono planowane dochody własne o kwotę 173.204,- z następujących źródeł:
 - wpływy z opłaty eksploatacyjnej o kwotę 10.000,- zł
 - przelewy środków specjalnych na konto podstawowe w kwocie 73.136,- zł w związku z ich likwidacją oraz zwiększenie planowanych wpływów o kwotę 62.600,- zł realizowanych przez środki specjalne. Środki te przeznaczone zostały na realizację zadań, które były ujęte do realizacji przez środki specjalne.
 - w związku z realizacją zadania „Nauka pływania dla uczniów klas IV-VI szkół podstawowych” ujęto w planie budżetu odpłatność rodziców na kwotę 27.468,- zł. Na to zadanie budżet gminy otrzyma dofinansowanie w wysokości 68.670,- zł .

5. Otrzymano dotację celową ze środków przeznaczonych na finansowanie zadań własnych jednostek samorządu terytorialnego z Programu Aktywizacji Obszarów Wiejskich (PAOW) na dofinansowanie remontu szkoły w Królikowie w kwocie 118.048,- zł i na zakup wyposażenia dla klas zerowych w szkołach oraz świetlicach szkolnych na kwotę 36.743,- zł
6. Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego przekazał dotację w kwocie 3.000,- zł na sfinansowanie wydatków związanych z organizacją XLIII Konkursu Sztuki Ludowej Pałuk przez Szubiński Dom Kultury.
7. Z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych otrzymano dotację w wysokości 20.743,- zł z tytułu ulg w podatkach należnych gminie

Dochody budżetu gminy zostały wykonane w wysokości 18.747.396,- co stanowi 56,63 % planu rocznego po zmianach. Natomiast wydatki wykonano w kwocie 18.394.185,- zł co stanowi 49,80 % planu rocznego.

Z przedstawionych danych ogólnych z wykonania budżetu za I półrocze 2005 ujętych w załączniku Nr 1 wynika, że wynik finansowy jest dodatni i wynosi 353.201,- zł.

Na wynik finansowy ma wpływ subwencja oświatowa która wpłynęła na konto gminy w czerwcu a przeznaczona jest częściowo na wydatki które będą poniesione w miesiącu lipcu.

II. D O C H O D Y

Wykonanie dochodów wg klasyfikacji budżetowej przedstawiono w załączniku nr 2 i 3 do niniejszego opracowania.

Struktura wykonania dochodów za I półrocze 2005 przedstawia się następująco:

Poz.	Wyszczególnienie	Kwota	% wykonania do dochodów ogółem
1	Dochody własne	6.082.096	32,44
2	Dotacje celowe i środki otrzymane programu SAPARD i PAOW oraz od pozostałych jednostek sektora finansów publicznych	4.589.814	24,48
3	Subwencje	8.075.486	43,08
	Razem	18.747.396	100,00

Dla porównania za te same okresy w latach poprzednich wykonanie procentowe dochodów ujęte jest w tabeli poniżej

Poz.	Wyszczególnienie	% wykonanie w 2000	% wykonanie w 2001	% wykonania w 2002	% wykonania w 2003	% wykonania w 2004
1	Dochody własne	42,12	38,27	38,87	32,53	34,09
2	Dotacje celowe i pozostałe	12,50	10,93	14,08	13,08	13,08
3	Subwencje	45,38	50,80	50,05	52,83	52,83
	Razem	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Z powyższych danych wynika, że najwięcej wzrosły dochody z tytułu dotacji i innych pozyskanych środków w stosunku do roku 2004, ponieważ zwiększyły się dotacje na zadania zlecone takie jak świadczenia rodzinne i pozyskane środki ze źródeł unijnych.

Przypis dochodów a tym samym i plan do realizacji za I półrocze został obniżony poprzez zastosowanie zmniejszonych stawek podatkowych i wprowadzeniem ulg na 2005 rok uchwałami Rady Miejskiej w Szubinie.

Zmniejszenia te przedstawiały się następująco:

- podatek rolny	46.637,-
- podatek od nieruchomości	619.718,-
- podatek od posiadania psów	31.717,-
- podatek od środków transportowych	97.181,-
razem	795.253,-

Udzielone umorzenia i odroczenia opisane są w załączniku nr 1.

W załączniku nr 3 przedstawione są zaległości w podatkach i opłatach na koniec I półrocza 2005 roku.

W stosunku do końca 2004 roku wzrosły o kwotę 45.195,- zł i wynoszą 1.821.354,- zł plus naliczone odsetki od tych zaległości w kwocie 667.785,- zł. Zaległości zwiększyły się w podatku rolnym, podatku od posiadania psów oraz w opłatach za zarząd użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości, natomiast zmniejszyły się w podatku od nieruchomości i środków transportowych, opłatach z tytułu dzierżawy mienia komunalnego. Z zaległych kwot odroczone 206.971,- zł, na hipoteki wpisano kwotę 225.157,- zł zgłoszono do komornika sądowego w wysokości 79.662,- zł bez odsetek.

Na pozostałe zaległości wystawiono 1956 wezwań do zapłaty i upomnień po których część osób uregulowała swoje zobowiązania.

Sporządzono i wysłano 134 tytuły wykonawcze do urzędów skarbowych.

Egzekucja zaległości przez Urzędy Skarbowe też nie przynosi zadawalających efektów ponieważ otrzymujemy protokoły o nieściągalności

wraz z adnotacjami, że dłużnicy nie posiadają żadnego majątku z którego można by pokryć zaległości

Analizując zrealizowane dochody stwierdzono, że udziały w podatku dochodowym od ludności były niższe o 179.068,- zł od połowy planowanej kwoty podanej przez Ministerstwo Finansów do budżetu gminy także udziały w podatku dochodowych od osób prawnych wykonano tylko w 30,81%

Planowane dotacje i subwencje były przekazywane na bieżąco

III. W Y D A T K I

1. Wydatki bieżące

Planowane na kwotę 31.675.088,- zł zrealizowano w 53,14 % tj. w kwocie 16.831.861,- zł realizacja tych wydatków w działach i rozdziałach ujęta jest w załączniku nr 4

W załączniku Nr 5 przedstawiona jest realizacja wynagrodzeń, która przebiegała zgodnie z planem.

W załączniku Nr 6 przedstawione jest wykonanie dotacji dla podmiotów nie zaliczonych do sektora finansów publicznych i należy stwierdzić, że realizacja tych dotacji zgodna jest z umowami zawartymi z podmiotami wymienionymi w załączniku.

Z ogólnej kwoty wydatków na sferę usług socjalno kulturalnych przeznaczono kwotę 13.838.093,- zł która stanowi 82,21% wydatków bieżących.

W grupie tej wydatki na oświatę i wychowanie oraz edukacyjną opiekę wychowawczą wyniosły kwotę 7.996.046,-.

W pierwszym półroczu roku 2005 na terenie gminy Szubin funkcjonowały dwa samorządowe przedszkola, osiem szkół podstawowych i cztery gimnazja do których uczęszczało odpowiednio 278 dzieci, 1791 uczniów szkół podstawowych, oraz 1.019 gimnazjalistów. Przy szkołach podstawowych działających na terenie wsi funkcjonowało siedem oddziałów „O”, do których uczęszczało 112 dzieci.

We wszystkich jednostkach obsługiwanych przez MZOSiR w I półroczu 2005 r. Zatrudnienie przedstawiało się następująco

Rozdz	Wyszczególnienie	Ilość placówek	Nauczyciele w przeliczeniu na etaty	Obsługa w przeliczeniu na etaty	Razem etatów
80101	Szkoły podstawowe	8	140,92	47,58	188,50
80103	Oddziały przedszkolne	6	6	-	6

80104	Przedszkola	2	24,81	22,50	47,31
80110	Gimnazja	4	83,84	20,22	104,06
80113	Dowożenie uczniów	-	-	1	1
80114	MZOSIR Szubin	1	-	6,5	6,50
85401	Świetlice szkolne	6	7,5	4	11,50
92605	Ośrodek Sportu	2	-	5,75	5,75
Razem zatrudnionych:			263,07	107,55	370,62

Ilość zatrudnionych nauczycieli wg stopni awansu zawodowego na dzień 30.06.2005 r. (w przeliczeniu na etaty)

1. Nauczyciel stażysta	-	19,27 etatów
2. Nauczyciel kontraktowy	-	43,99 etatów
3. Nauczyciel mianowany	-	155,87 etatów
4. Nauczyciel dyplomowany	-	43,94 etatów

Razem zatrudnienie: 263,07 etatów

WYDATKI w rozbiciu na płace, pochodne i wydatki rzeczowe zrealizowane w I półroczu 2005 r.

Rozdział	Wyszczególnienie	Płace + pochodne	Wydatki rzeczowe	Razem:
80101	Szkoły Podstawowe	3.186.550	873.935	4.060.485
80103	Oddziały przedszkolne	112.924	12.002	124.926
80104	Przedszkola	658.576	199.901	858.477
80110	Gimnazja	1.736.420	323.693	2.060.113
80113	Dowożenie uczniów	35.577	294.719	330.296
80114	Miejski Zespół Oświaty	165.963	16.231	182.194
80146	Dokształcanie n-li	-	32.561	32.561
80195	Fun.Św.Socj. n-li emerytów	-	50.000	50.000
85401	Świetlice szkolne	143.750	62.760	206.510
92605	Sport i rekreacja	85.674	101.647	187.321
92695	Pozostała działalność (dowożenie na basen)	19.430	41.650	61.080
Razem:		6.144.864	2.009.099	8.153.963

Wydatki płacowe + pochodne stanowią	-	75,36 %
Wydatki rzeczowe stanowią	-	24,64 %

Remonty i konserwacje wykonano w I półroczu ogółem na kwotę 20.028,- zł

L.p.	Jednostka	Wyszczególnienie	Kwota wydatkowana	Uwagi
1.	Gimnazjum Rynarzewo	Obróbka murarska drzwi	500	do
2.	Przedszkole Nr 2 Szubin	Obróbka murarska okien	480	6.000
3.	Gimnazjum Nr 1 Szubin	Remont kotła co	4.844	euro
4.	SP Chomętowo	Montaż kotła co	421	„
5.	Przedszkole Nr 2 Szubin	Naprawa grzejników	630	„
6.	SP Nr 2 Szubin	Wymiana pionu kan. i co	3.726	„
7.	SP Nr 1 Szubin	Naprawa dachu	1.695	„
8.	OSiR Szubin	Remont posadzki	2.323	„
9.	SP Tur	Naprawa oświetlenia	653	„
10.	OSiR Szubin	Spawanie i podklejanie wykładziny	366	„
11.	SP Kowalewo	Naprawa instalacji elektrycznej	4.390	„

Średni koszt utrzymania ucznia w szkołach podstawowych wynosił 399,- zł, w gimnazjach 368,- zł w oddziałach przedszkolnych przy szkołach 196,- zł a w przedszkolach w zależności od ilości godzin od 704,- do 302 zł

- Opieka społeczna

W ramach wydatków na opiekę społeczną realizowane były zadania zleczone i własne. Zakres tych zadań zmienił się z dniem 1 maja 2004 roku w związku z wejściem znowelizowanej ustawy o pomocy społecznej. Na samorzady nałożono nowe zadania zleczone ze środków budżetu państwa polegające na realizacji świadczeń rodzinnych.

Ponadto realizowane były wydatki na pomoc środowiskową, zasiłki stałe, okresowe, celowe, dożywianie dzieci w szkołach, realizację programu „posiłki dla potrzebujących”, utrzymanie terenowego ośrodka pomocy społecznej oraz dotacje dla stowarzyszeń: „Kraina Uśmiechu”, Akcja Katolicka i „JUDYM” na dożywianie osób potrzebujących takiej pomocy. W I półroczu 2005 wydatki te wyniosły 1.170.335,- zł. Na realizację powyższych zadań otrzymano dotacje celowe w kwocie 727.200,- zł.

Powyższe zadania realizowane są przez pracowników terenowego ośrodka pomocy społecznej i opiekunki w liczbie 30 osób w przeliczeniu na pełne etaty 27,5

Realizacja zadań przez Ośrodek Pomocy Społecznej przedstawiała się następująco:

Lp.	Forma pomocy	Liczba osób którym przyznano pomoc
1	Zasiłki stałe	110
2	Zasiłki okresowe	504
3	Zasiłki celowe	312
4	Składka na ubezpieczenia zdrowotne	60
5	Dożywianie dzieci	894
6	Usługi opiekuńcze /umowy zlecenia/	35
7	Posiłek dla potrzebujących (wyплаты gotówkowe)	866

Realizacja zadań dotyczących świadczeń rodzinnych realizowanych przez pracowników urzędu miejskiego

Lp.	Wyszczególnienie	wydatki	Liczba świadczeń
1	Zasiłki rodzinne	708.418	4433
2	Dodatki do zasiłków rodzinnych	1.357.609	2617
3	Zasiłki pielęgnacyjne	208.368	1447
4	Świadczenia pielęgnacyjne	231.014	553
5	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	5.855	159
6	Składki na ubezpieczenia społeczne	59.013	429
	Razem	2.570.277	--

Wydatki na realizację powyższych świadczeń wyniosły łącznie z wydatkami rzeczowymi wyniosły 2.624.469,- zł

Zadania własne gminy to także wypłaty dodatków mieszkaniowych osobom do tego uprawnionym.

W okresie I półrocza 2005 wydatkowano na ten cel 641.367,- zł.

Miesięcznie wypłacano 793 dodatki i średnia dodatku wynosiła 135 zł miesięcznie.

Zadanie to realizowane jest z własnych środków gminy. W subwencji wyrównawczej, która wpływa do budżetu gminy wliczona jest dotacja którą gmina otrzymywała w latach ubiegłych na dodatki mieszkaniowe.

Kultura i sztuka

Na realizację zadań z zakresu tej działalności wydatkowano kwotę 903.910,-

Działalność kulturalna na terenie wiejskim odbywa się w świetlicach w:

Rynarzewie

Zamościu

Dąbrówce Słupskiej

Ciężkowie

Królikowie

Turze

Wąsoszu

Słupach

Słonawach

Zatrudnionych jest 10 osób w przeliczeniu na etaty 5,25 etatu, które opiekują się obiektami i prowadzą działalność kulturalną.

Pozostałe sołectwa w których znajdują się świetlice otrzymują w miarę potrzeb opał, opłacana jest energia, woda i remonty.

Świetlicami wiejskimi opiekują się także Koła Gospodyń Wiejskich i Rady Sołeckie.

Pomieszczenia znajdujące się w świetlicach wynajmowane są na potrzeby mieszkańców gminy a dochody z tego tytułu przekazywane są na konto gminy.

Na zakup opału, środków czystości, wyposażenia oraz różnych materiałów zużytych podczas organizacji imprez noworocznych, z okazji dnia dziecka itp. wydatkowano kwotę 37.461,- zł

Na zakup energii elektrycznej potrzebnej do oświetlenia i ogrzania świetlic, w kuchenkach i bojlerach wydano 7.628,- zł

Na zakup usług pozostałych takich jak wywóz nieczystości stałych i płynnych, czynsze, usługi szklarskie, kominiarskie i inne wydatkowano 19.387,- zł.

W roku 2005 kontynuowano remonty świetlic w Zamościu, Małych Rudach, Samoklęskach Dużych i Żędowie. Wykonano przyłącza elektryczne siłowe wraz z zainstalowaniem grzewczych dmuchaw elektrycznych w świetlicach w Samoklęskach Dużych. Wydatki na realizację tych zadań wyniosły 57.944,- zł

Są też takie świetlice, gdzie drobne remonty wykonują mieszkańcy sołectw wraz z pracownikami zatrudnionymi na robotach interwencyjnych.

W ramach wydatków na świetlice organizowane są dla mieszkańców wsi różne konkursy, olimpiady i spotkania przez sołtysów, rady sołeckie i przy pomocy Szubińskiego Domu Kultury.

Ze środków w dziale kultura przekazano dotację w kwocie 329.085,- zł dla instytucji kultury jaką od 1 stycznia 2005 jest Rejonowa Biblioteka Publiczna w Szubinie. Biblioteka otrzymała dotację w kwocie 5.500,- zł, uzyskała przychody własne w kwocie 1.327,- zł i otrzymała darowizny w postaci książek na kwotę 1.295,- zł.

Na terenie gminy działa 1 biblioteka w Szubinie i 5 filii bibliotecznych oraz 13 punktów bibliotecznych na wsiach obsługiwanych przez filie i osoby w poszczególnych miejscowościach za symboliczne wynagrodzenie.

Liczba zarejestrowanych czytelników ogółem wyniosła 8060 osób z tego na terenie wiejskim 2094 Zakupiono 408 woluminów za kwotę 9.397,- zł.

W budynku Rejonowej Biblioteki wymieniono drzwi wejściowe i częściowo instalację elektryczną. Instytucja ta nie posiada żadnych należności ani zobowiązań.

Dotacja na instytucję kultury – Dom Kultury na planowana kwotę 421.000,- zł została przekazana w wysokości 267.000,- zł tj. 63,42%.

Instytucja ta wypracowała dochody własne w kwocie 25.286,- zł

Na koniec I półrocza instytucja ta na kontach rozrachunkowych wykazała należności w kwocie 2.262,-zł.

Dom kultury organizował szereg imprez dla społeczeństwa w mieście i na niektórych wsiach.

Muzeum Ziemi Szubińskiej na swoją działalność otrzymało z budżetu także dotację w kwocie 93.600,- zł na planowana kwotę 141.810,- zł. Dochody własne to 180,- zł i darowizny 2.080,- zł. W budynku użytkowanym przez Muzeum Ziemi Szubińskiej dokonano wymiany okien. Muzeum to gromadzi dobra kultury, organizuje wystawy i okolicznościowe spotkania. Systemem gospodarczym remontuje zajmowane pomieszczenia i przeprowadza renowację zabytkowych mebli. Instytucja ta nie posiada żadnych zobowiązań ani należności.

- O c h r o n a z d r o w i a

Wydatki działalności przeciwalkoholowej wyniosły 125.832,- zł z kwota ta została wydatkowana na:

- wynagrodzenia dla członków komisji oraz za udział w posiedzeniach w kwocie 49.643,- zł
- utrzymanie poradni i prowadzenie w niej zajęć w godzinach po południowo - wieczornych, prowadzenie zajęć grupy współuzależnionych i uzależnionych od alkoholu w Królikowie i Rynarzewie
- opłaty za szkolenia 12 pedagogów realizujących program „Spójrz Inaczej”
- prowadzenie profilaktyki o charakterze informacyjno edukacyjnym w szkołach,
- zakup książek prasy i sprzętu,
- dofinansowywanie imprez rozrywkowo – sportowych dla młodzieży.
- zorganizowano spektakle dotyczące profilaktyki alkoholowej dla 1360 uczniów szkół podstawowych i gimnazjów.
- dofinansowano wyjazd dla dzieci z rodzin zagrożonych na obozy i kolonie na kwotę 36.989,-zł

Transport

Ogółem wydatki bieżące na utrzymanie dróg i ulic w gminie wyniosły 543.310,- zł na planowaną kwotę 789.399 zł . W celu utrzymania porządku na terenie gminy zatrudnionych w było na koniec czerwca 28 pracowników z tego 25 osób na robotach publicznych dofinansowanych z Biura Pracy.

Na zakup materiałów i usług remontowych oraz usług pozostałych wydatkowano 391.552- zł.

Sfinansowano następujące zadania:

Zakup materiałów	
l.p.	wyszczególnienie
1.	masa bitumiczna QPR Gambit do remontów ulic
2.	płyta CD cenowa do kosztorysowania robót
3.	mat. dla pracowników interwencyjnych łopaty itp..
4.	zakup kruszywa na utwardzenie dróg w Szkocji
	razem wydano 14.603 zł
remonty	
l.p.	przedmiot robót
1.	remont i przeczyszczenie przepustu pod drogą Ameryczka-Królikowo oraz remont rurociągu drenarskiego pod drogą Rzemieniewice-Malice
2.	remont i regulacja włączów kanalizacji deszczowej w Szubinie
3.	remont chodnika na ul. Św. Wojciecha w Kołaczkwie
4.	remont kanalizacji deszczowej na ul. Pałuckiej w Kołaczkwie
5.	remont cząstkowy ulic w mieście i gminie
6.	remont i regulacja krater deszczowych w ulicy Młyńskiej i Sędziwoja Pałuki w Szubinie
7.	remont wiat w Szubin, pl.Kościelny i Park Miejski, Kołaczkwie, Samokłeskach Małych przy sklepie, Zalesiu, Zamościu, ul. Poznańska i Gąbinie -wiata szkolna
8.	profilowanie dróg gruntowych na terenie gminy i miasta 183,533km
9.	remont nawierzchni ulicy Sportowej w Szubinie
10.	wyk.2studzienek kanalizacji deszczowej w ul. Sportowej w Szubinie
11.	wyk. zjazdu z ul. Strażackiej w Rynarzewie
12.	remont kładki dla pieszych przy Wesółce w Szubinie
	razem wydano 259.820 zł
Usługi	
l.p.	przedmiot robót
1.	akcja zimowa w gminie
2.	akcja zimowa w mieście
3.	montaż kręgu betonowego i rurociągu na ul. Łokietka w Rynarzewie
4.	naprawa znaku na Ogrodowej i pl.Kościelnym, Orzeszkowej
5.	nawierzchnia z kostki brukowej w centrum Turu
6.	transport asfaltu, szlaki, gruzu, gałęzi z drzew przydrożnych
7.	ustawienie tablic miasto monitorowane na wlotach do Szubina
8.	wykonanie ekspertyzy mostu nad rzeką Gąsawka w Smolnikach i przeglądy 15

	mostów w gminie i mieście
9.	wyk. proj. przebudowy chodnika na ul. Ogrodowej i Dąbrowskiego w Szubinie oraz schodów przy ogrodowej
10.	odtworzenie oznakowania poziomego ulic w Szubinie
11.	montaż znaków drogowych w Szubinie, Rynarzewie, Samokleski Duże
	razem wydano 117.129

Gospodarka mieszkaniowa

Wydatki związane z gospodarowaniem mienia komunalnego wniosły 41.902,-zł.

Są to koszty przygotowania do sprzedaży mieszkań komunalnych i innych nieruchomości, oraz przyjęcia nieruchomości na mienie komunalne gminy.

Działalność usługowa

To planowanie przestrzenne na które wydatki wyniosły 15.348,- zł

1. Kontynuowane są prace dotyczące opracowania planów zagospodarowania przestrzennego:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Rynarzewo, na cele mieszkaniowe, usługowe, produkcyjne, magazynowo – składowe i rolne,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 151/2 w Zamościu, na cele leśne,

Prace nad w/w planami nie zostały zakończone z uwagi na złożone protesty i zarzuty.

2. zawarto z Panem mgr inż. arch. Pawłem Łukowiczem umowę na przygotowanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Do dnia dzisiejszego zostało przygotowanych 100 decyzji..

3. W dniu 30 września 2003 r. została zawarta umowa z Panem Rafałem Hendlerem – HRM Hendler Rzeczoznawstwo Majątkowe umowa na wycenę obniżenia lub wzrostu wartości nieruchomości dla gminy Szubin w związku z uchwaleniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obecnie w toku są trzy nowe postępowania odnośnie naliczenia w/w opłat.

Bezpieczeństwo publiczne

Na terenie gminy działa 10 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych. Jednostki te posiadają sprzęt potrzebny do swojej działalności, są to samochody specjalne sztuk 9 wraz z wyposażeniem oraz jeden samochód operacyjny.

Na działalność OSP na terenie gminy na wydatki rzeczowe wydano 73.786,-

Były to wydatki na:

- wypłatę ekwiwalentu strażakom za udział w pożarach i szkoleniach 14.497,-
- czynsz za remizę w Szubinie
- zakup paliwa i części do naprawy samochodów na kwotę 28.073,- zł tak duże wydatki na zakup paliwa spowodowane są zwiększoną ilością pożarów z powodu długotrwałej suszy.
- opłaty za energię i wodę

Dział administracja publiczna

Ogółem wydatki w tym dziale wyniosły 1.663.023,- zł

Są to wydatki na realizację:

- zadań zleconych w kwocie 129.896,- zł na które otrzymano z budżetu państwa dotację w wysokości 78.100,-
- środki przekazane do Starostwa Powiatowego na realizację zadań związanych z budownictwem 35.257,- zł
- wydatki na radę miejską 61.944,-zł
- urząd gminy 1.360.136,- zł
- pozostałą działalność między innymi: – promocja gminy, diety dla przewodniczących organu wykonawczego jednostki pomocniczej gminy Szubin, 75.790,- zł

W urzędzie gminy na koniec czerwca zatrudnione było 60 osób. Są to pracownicy administracji, obsługi i OSP.

Wydatki rzeczowe realizowane przez urząd na wykonanie zadań zleconych i własnych to:

zakup materiałów biurowych i środków czystości, opłaty za przesyłki pocztowe i telefony, zakup energii elektrycznej i ciepłej, zakup druków, udział w szkoleniach itp.

Wykonano drobne remonty w budynkach urzędu na kwotę 19.420,- zł i zapłacono 49.124,- zł za remont pomieszczeń na parterze budynku.

Dział dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

- wydatki związane z poborem podatków i opłat wyniosły 55.824,-zł były to koszty doręczania decyzji wymiarowych, upomnień, koszty egzekucji, inkaso dla sołtysów, druki i materiały kancelaryjne.

Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Wydatki bieżące w tym dziale wyniosły 537.020,- zł,- zł z tego:

- na utrzymanie czystości i porządku na ulicach, placach, targowiskach i szalecie –85.705,-zł
- z kwoty tej zrealizowano następujące zadania:

zakup materiałów	
l.p.	wyszczególnienie
1.	zakup wózka 2 kołowego dla pracowników robót publicznych UM w Szubinie, 2 taczek dla Słupów, Wąsosza, japonki dla Rynarzewa oraz materiały dla pracowników publicznych
2.	zakup worków na śmieci
3.	środki do mycia wiat w Rynarzewie
4.	zakup wody dla pracowników robót publicznych
	razem wydano 1.196 zł
Zakup usług pozostałych	
l.p.	przedmiot robót
1.	wywóz zmiotek oraz worków z terenu miasta
2.	ranny objazd, śmieci z koszy, flagowanie
3.	sprzątanie wiat przystankowych w gminie
4.	wywóz śmieci z Żurczyna, Rynarzewa i Turu
5.	mycie wiat przystankowych w Szubinie
6.	zwożenie pisaku z ulic Szubina
7.	zamiatanie ulic mechaniczne umowa
8.	wywóz śmieci z terenu sołectw
9.	transport pisaku do piaskownic w szubinie
10.	zakup, montaż koszy ulicznych
11.	awaryjna naprawa kanalizacji sanitarnej przy ulicy Kcyńskiej 51 w Szubinie
12.	wypompowanie ścieków ze studni przy ul. Browarnej w Szubinie
13.	odnowienie witaczy-zmiana herbu Szubina
14.	prze czyszczenie deszczówki na Os. Leśnym w Szubinie
15.	mycie wiat w Rynarzewie, Zamościu, Kołaczku
16.	obsługa przenośnych systemów sanitarnych TOI-TOI
17.	zwożenie worków z trawą z miasta umowa
18.	ustawienie pojemników na święta i imprezy
19.	zbieranie bezpańskich zwierząt
20.	zrywanie, skrobanie i zmywanie plakatów
	razem wydano 56.622 zł

- na utrzymanie zieleni w całej gminie wydatkowano ze środków budżetu gminy 28.470,- zł z tego na:

Zakup materiałów	
l.p.	wyszczególnienie
1.	materiały do kosiarki w Rynarzewie, Kowalewie, Królikowa
2.	olej do paliwa, żyłka, smar, olej do kosiarek miasto
3.	materiały dla prac.robót publicznych
4.	paliwo dla Rynarzewa, Zamościa, Turu, Królikowa i Chraplewa, Chomętowa

5.	zakup sekatorów UM Szubin
6.	wykaszarka oleje, smary i żyłka dla Zamościa, Turu i Kowalewa
7.	paliwo do kosiarek na miasto
8.	zakup farb do malowania ławek
9.	zakup kwiatów do Szubina, Rynarzewa, Zamościa, Wąsosz, Turu
	razem wydano 14.511 zł

usługi

l.p. przedmiot robót

1.	naprawa piły spalinowej w tym wymiana łańcucha
2.	formowanie i odmładzanie koron drzew oraz nawożenie terenów zieleni na terenie miasta Szubina oraz nawożenie zielenie w Turze, Zamościu i Rynarzewie
3.	oczyszczenie i uzupełnienie bylinami gazonów na terenie miasta
4.	nasadzenie drzew iglastych na cmentarzu przy ul. Nakielskiej w Szubinie
5.	wykonanie listew-ławkowych do parku wesółka
6.	montaż słupków wygradzających na skwerze przy ulicy Kościuszki w Szubinie i lustra na rynku
7.	nasadzenie kwiatów w Szubinie i polewanie
	razem wydano 13.959 zł

- na oświetlenie dróg, ulic i placów wydano 338.836,- zł z tego na spłatę za modernizację oświetlenia 203.139,- zł w ramach usług wykonano natepujące zadania:

1.	montaż lampy na bud. Browarna 8 w Szubinie
2.	przeniesienie kamery przy ul. Kochanowskiego w Szubinie
3.	serwis monitoringu
	razem wydano 7.308 zł

W ramach wydatków pozostała działalność wdano kwotę 84.009 ,- zł z tego na:

usługi	
l.p. przedmiot robót	
1.	obsługa i materiały wybuchowe na syiwestra w Szubinie
2.	naprawa oświetlenia choinek w Szubinie i Rynarzewie
3.	dopłata do zrzutu ścieków
4.	naprawa karuzeli i równoważni na placu zabaw przy słowackiego w szubinie
5.	demontaż choinek w Rynarzewie i Szubinie
6.	wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do budynku przy ulicy Winnica 79 w Szubinie
7.	wywóz wody z zalanej piwnicy z Rynarzewa, ul. Orzeszkowej
8.	ogłoszenie w prasie o przetargu na letnią kawiarenkę i spotkanie z mieszkańcami dot. bud.bloków
9.	opłata roczna za umieszczenie wodociągu w drodze powiatowej w Rynarzewie
10.	udrożnienie kanalizacji ogólnospławnej przy Broniewskiego i Dworcowej w Szubinie
11.	flagowanie miejsc pamięci narodowej w Zamościu i Rynarzewie, Szubinie
12.	dzierżawa kanałów do monitoringu-umowa
13.	zbieranie i transport do Rozwarzyna bezpańskich psów
14.	transport padniętej zwierzyny ze stanisławki do pumaku
15.	montaż płyty nastudziennej w Żędowie
16.	wykonanie haków do montażu koszy na targowisku
17.	wykonanie ujęcia wody w Turze
	razem wydano 83.922 zł

2. Wydatki na inwestycje

Na inwestycje realizowane w I półroczu 2005 wydano środki w wysokości 1.562.334,- jest to 29.72% w stosunku do planowanej kwoty. Większość zaplanowanych inwestycji realizowana będzie w II półroczu br. Wykonanie finansowe inwestycji przedstawiono w załączniku nr 7 i 8. Wykonanie rzeczowe przedstawia się następująco:

Dział-010 – Rolnictwo i Łowiectwo

- Budowa wodociągu w Smolnikach – opracowano mapę do celów projektowych.
- Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Nadkanale – zlecono opracowanie map do celów projektowych,
- Budowa kanalizacji ściekowej Zalesie-Pińsko-Szubin – w 2004 r. Podpisano umowę na opracowanie dokumentacji. Termin wykonania zgodnie z umową ustalono na 29.07.2005 r.
- Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Brzózki – zlecono opracowanie map do celów projektowych,
- Budowa kanalizacji ściekowej w miejscowości Kowalewo -
- Budowa kanalizacji ściekowej Zamość-Zurczyn-Tur –
- Budowa kanalizacji ściekowej Szubin-Rynarzewo -
- Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kowalewo- zlecono opracowanie map do celów projektowych
- Budowa kanalizacji ściekowej Gąbin-Mąkoszyn-Kowalewo-Szubin - w roku bieżącym zapłacono wynagrodzenie wykonawcy za roboty wykonane w 2004 r.

Dział 600 – Transport i łączność

- Przebudowa drogi gminnej - transportu rolnego w Smolnikach – złożono wniosek o dofinansowanie ze środków EFRR (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) w ramach ZPORR (Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego) na odcinku 3,78 km, koszt zadania 2.471.304,69 zł. , w tym wnioskowane dofinansowanie z ZPORR w wysokości 1.482.782,81 zł, środki własne gminy 988.521,88 zł. W dniu 9 maja 2005 r. otrzymaliśmy potwierdzenie, że wniosek został pozytywnie rozpatrzony pod względem formalnym i został przekazany do oceny merytorycznej przez Panel Ekspertów.
- Przebudowa drogi gminnej – transportu rolnego w Szkocji - złożono wniosek o dofinansowanie ze środków EFRR (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) w ramach ZPORR (Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego) na odcinku 0,950 km, koszt zadania 627.946,38 zł. w

tym wnioskowane dofinansowanie z ZPORR w wysokości 376.767,82 zł., środki własne gminy 251.178,56 zł. W dniu 16 maja 2005 r. otrzymaliśmy potwierdzenie, że wniosek został pozytywnie rozpatrzony pod względem formalnym i został przekazany do oceny merytorycznej przez Panel Ekspertów.

- Przebudowa ul. Sportowej, Bocznej, Ludowego Wojska Polskiego i Orzeszkowej wraz z kanalizacją deszczową i ściekową – opracowano dokumentację projektową na przebudowę części drogowej ul. Sportowej oraz na budowę kanalizacji ściekowej i deszczowej w ul. Sportowej, Bocznej i LWP w Szubinie.
Budowa ul. Orzeszkowej i Nałkowskiej w Rynarzewie – opracowano specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorys inwestorski. W ramach posiadanych środków w budżecie gminy planuje się wykonanie w br. 32 mb ulicy Órzeszkowej.
- Budowa ścieżki rowerowej Zalesie-Mycielewo -podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej. Koszt projektu 19.886 zł. Termin opracowania do 31.12.2005 r.

Dział – 801 – Oświata i Wychowanie

- Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Turze – w dniu 30.05.2005 r. został przeprowadzony odbiór końcowy. W wyniku realizacji tego zadania wykonano salę gimnastyczną o wymiarach 26,17x14,77 m wraz z zapleczem socjalnym, szatniami dla ćwiczących i magazynami sprzętu. Powstały obiekt ma następujące parametry:
kubatura - 4.742 m³ powierzchnia zabudowy - 900,00 m²
powierzchnia użytkowa – 763,61 m²

Dział. 900 - Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska

- Budowa kanalizacji ściekowej i Deszczowej na Osiedlu Leśnym w Szubinie - złożono wniosek do WFOŚiGW w Toruniu o przyznanie pożyczki na realizację tego zadania. W dniu 6 czerwca br. otrzymaliśmy promesę o zabezpieczeniu pożyczki na przedmiotową inwestycję. Koszt tego zadania na podstawie kosztorysu inwestorskiego wyniesie 2.082.485,67 zł. z czego 1.705.951,00 zł. [443.000 w 2005 r., 1.262.951 zł. w 2006 r.] będzie finansowane z w/w pożyczki a pozostała kwota z budżetu gminy. Rozpoczęcie robót zaplanowano we wrześniu bieżącego roku.
- Budowa kanalizacji ściekowej i deszczowej w ul. Dworcowej, Matejki Konopnickiej, Sienkiewicza w Szubinie - złożono wniosek do WFOŚiGW w Toruniu o przyznanie pożyczki na realizację tego zadania. W dniu 6 czerwca br. otrzymaliśmy promesę o zabezpieczeniu pożyczki na przedmiotową inwestycję. Koszt tego zadania na podstawie kosztorysu inwestorskiego wyniesie 1.280.287,62 zł. z czego 1.065.692,00 zł. [w tym

480.526,44 w 2005 r. i 585.165,56 zł. w 2006 r.] będzie finansowane z w/w pożyczki a pozostała kwota z budżetu gminy. Rozpoczęcie robót zaplanowano we wrześniu bieżącego roku.

- Budowa nowych punktów świetlnych przy drogach na terenie gminy - w dniu 20.05.2005 r. rozpoczęto budowę czterech punktów świetlnych przy drodze krajowej w miejscowości Zamość. Zakończenie robót zgodnie z umową przeprowadzono 30.06.2005 r.

Dział - 921 -Kultura i Ochrona Dziedzictwa Narodowego

- Budowa świetlicy wiejskiej w Jaruzynie - opracowano dokumentację projektową oraz uzyskano pozwolenie na budowę przedmiotowego zadania.
- Adaptacja budynku warsztatowego na cele świetlicy wiejskiej w Chomętowie - w dniu 03.06.2005 r. został przeprowadzony odbiór końcowy. W ramach tego zadania wykonano:
 - elewację, instalację elektryczną, instalację c.o. wraz z kotłownią olejową, prace tynkarskie malarskie, posadzki i podłogiOddany do użytku budynek ma następujące parametry:
 - a) powierzchnia użytkowa całego obiektu 1125 m²,
 - b) kubatura 5.430 m³,
 - c) powierzchnia zabudowy 830 m²

Dział. 926 - Kultura Fizyczna i Sport

- Dokończenie budowy z przebudową i rozbudową budynku na cele sportowe oraz na cele warsztatu terapii zajęciowej dla rehabilitacji osób niepełnosprawnych - w dniu 24.04.2005 przeprowadzono odbiór końcowy.
W wyniku realizacji tego zadania powstał warsztat terapii zajęciowej dla osób niepełnosprawnych i zaplecze sportowe o następujących parametrach:
 - a) powierzchnia użytkowa całego obiektu 309,21 m²
 - b) kubatura 1560,00 m³,
 - c) powierzchnia zabudowy 354,00 m²
- Budowa gminnej hali widowiskowo-sportowej w Szubinie wraz z przyłączami i parkingiem - złożono wnioski o dofinansowanie ze środków EFRR (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) w ramach ZPORR (Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego). Koszt zadania wg uproszczonej kalkulacji wynosi 5.011.836,65 zł. z czego wnioskowano dofinansowanie z ZPORR w wysokości 2.054.027,72 zł. Na przedmiotowe zadanie ogłoszono również przetarg ograniczony. W dniu 12 lipca 2005 r. odbył się przetarg na

realizację tego zadania. Ofertę złożyła jedynie jedna firma. Ogłoszenie wyniku nastąpi na początku sierpnia bieżącego roku..

Załącznik nr 9 i 10 zawiera dane dotyczące otrzymania dotacji celowych z budżetu państwa na realizację zadań zleconych i własnych. Dotacje te zostały wydatkowane na realizację zadań zgodnie z decyzjami Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

IV Gospodarka pozabudżetowa

W gminie w 2005 roku funkcjonują następujące jednostki pozabudżetowe:

- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Przychody z tytułu czynszu wyniosły 482.932,- zł, odsetki od środków na koncie bankowym i od wpłaconych czynszów wyniosły 2.296,- zł oraz dotacja z budżetu gminy na spłatę zobowiązań z tytułu wykonania przyłączy ogrzewania gazowego 75.000,- zł.

Na remonty w zasobach mieszkaniowych wydatkowano kwotę 107.989,- zł, na zakup energii do ogrzewania i opłaty za wodę i ścieki wydatkowano 171.804,- zł. Stan środków obrotowych w ZGM na koniec I półrocza wynosi 61.353,- zł.

V. Gospodarowanie środkami gminnego funduszu ochrony środowiska

Realizacja zadań ze środków z tego funduszu szczegółowo jest ujęta w załączniku nr 11

W przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2005 ujęto ważniejsze zadania, które były realizowane w tym okresie.

OGÓLNE DANE Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY
za okres od 1.01.2005 do 30.06.2005

Wyszczególnienie	Plan wg uchwał Rady na 2005 rok	Wykonanie	% wykonania	Skutki obniżenia górnych stawek	Udzielone ulgi odroczenia umorzenia
DOCHODY OGÓŁEM	33.102.069	18.747.396	56,63	795.253	386.364
Razem dochody własne	11.077.444	6.082.096	54,90	795.253	386.364
Dotacje celowe	7.285.860	3.635.537	49,90		
Na zadania zlecone i powierzone z zakresu administracji rządowej	5.865.560	2.889.010	49,25		
Na zadania własne	1.420.300	746.527	52,56		
Otrzymane środki od pozostałych jednostek sektora finansów publicznych	392.413	38.743	9,87		
Otrzymane środki z Unii Europejskiej program SAPARD i PAOW	405.316	915.534	225,88		
Subwencja ogólna	13.941.036	8.075.486	57,92		
Z tego:					
Część oświatowa	9.576.380	5.893.160	61,54		
Część wyrównawcza	4.364.656	2.182.326	50,00		
WYDATKI OGÓŁEM	36.932.419	18.394.185	49,80		
W tym:					
Na inwestycje	5.257.331	1.562.334	29,72		
Bieżące z tego na:	31.675.088	16.831.861	53,14		
1/ wynagrodzenia	11.830.872	6.409.199	54,30		
2/ pochodne od wynagrodzeń	2.684.984	1.444.228	53,79		
3/ dotacje (bez dotacji dla ZGM na inwestycje)	1.521.364	894.974	58,83		
4/ wydatki na obsługę długu	90.401	37.118	41,06		

5/ pozostałe wydatki	15.547.467	8.046.342	51,75		
WYNIK FINANSOWY	- 3.830.350	353.201			

W nadwyżce jest ujęta nie wykorzystana subwencja oświatowa na lipiec

W ogólnej kwocie **386.364,- zł** z tytułu ulg, odroczeń i umorzeń

- umorzenia stanowią kwotę **206.971,-zł**
- odroczenia **127.033,- zł**
- ulgi udzielone przez gminę na podstawie uchwały Rady Miejskiej **52.360,-zł**

Z tego	umorzenia	odroczenia
podatek rolny	18.187,-	24.662,-
Podatek od nieruchomości	142.118,-	101.430,-
Podatek od środków transportowych	46.100,-	925,-
podatek leśny	146-	16,-
podatek od posiadania psów	420,-	--
podatek od spadków i darowizn	--	--
podatek opłacany w formie karty podatkowej	--	--
opłata za wieczyste użytkowanie nieruchomości	--	--

Zobowiązania gminy z tytuł kredytów i pożyczek

Wyszczególnienie	Kwota zadłużenia
Zobowiązania ogółem	1.689.561
1/ kredyty w tym:	486.600
<i>z banku PKO BP O Szubin</i>	<u>486.600</u>
Budowa kanalizacji w ulicy Kcyńskiej	141.000
Odbudowa ulicy Winnicy	171.350
Modernizacja targowiska	24.600
Adaptacja świetlicy w Chomętowie	18/430
Dokończenie budowy sali gimnastycznej w szkole w Kołaczkowie	58.030
Dofinansowanie przebudowy ulicy Nakielskiej	29.620
Budowa kanalizacji ściekowej w ul Powstańców Wielkopolskich	12.010
Budowa kanalizacji ściekowej przy szpitalu w ulicy Ogrodowej	31.560
2/ pożyczki w tym:	1.202.961
Budowa wodociągu Rynarzewo-Szkocja	67.784
Budowa wodociągu Rynarzewo-Rudy	58.716
Budowa kanalizacji ściekowej Gąbin-Mąkoszyn-Szubin	600.000
Termomodernizacja szkoły w Turze	353.041
Budowa kanalizacji ul Winnica II etap	123.420

Zobowiązania gminy z tytułu spłaty kredytów i pożyczek na koniec I półrocza 2005 roku stanowią 5,10% planowanej kwoty dochodów a spłaty zobowiązań dokonywane w ciągu I półrocza 2005 stanowiły 1,19% w stosunku do planowanych dochodów na 2005 roku. Spłaty kredytów i pożyczek na 2005 rok zaplanowano w kwocie 820.198,- zł. Na poczet spłat zobowiązań na koncie gminy na początek roku znajdowała się kwota 395.881,- zł, na pozostałą kwotę w wysokości 424.317,- zostanie zaciągnięty kredyt.

**Wykonanie dochodów budżetu gminy w działach
za I półrocze 2005 rok**

Dział	Nazwa działu	Plan wg uchwał Rady na 2005 rok	Wykonanie za I półrocze 2005 rok	% wyko nania
1	2	3	4	5
010	Rolnictwo	554.525	761.886	
020	Leśnictwo	500	20	4,00
600	Transport	80970	64.094	79,16
700	Gospodarka mieszkaniowa	436.000	486.647	111,62
710	Działalność usługowa	2.000	1.000	50,00
750	Administracja publiczna	230.500	113.159	49,09
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli	3.460	1.732	50,06
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej	9.987.443	5.268.430	52,75
758	Różne rozliczenia	14.017.236	8.094.648	57,75
801	Oświata i wychowanie	510.807	287.701	
853	Opieka społeczna	6.672.370	3.426.346	51,35
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	300.820	189.177	
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	28.300	8.895	31,43
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	21.000	10.471	49,86
926	Kultura fizyczna i sport	256.138	33.190	12,96
	Razem dochody	33.102.069	18.747.396	56,63

**wykonanie dochodów własnych w budżecie gminy
za I półrocze 2005 rok wg źródeł ich pochodzenia**

Dz	Rozdz	§	Treść	Plan	Wykonanie	% wyk	zaległości
1	2	1	2	3	4	5	6
010	01095	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych jednostek samorządu terytorialnego – za tereny łowieckie wpłaty przekazywane ze starostwa	4.000	1.143	28,59	
020	02095	0840	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych- drewno z lasów komunalnych	500	20	4,00	
600	60016	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw		60	--	
		0690	Wpływy z różnych opłat – za reklamy w pasie drogowym	19.100	2.164	11,33	
		2390	Wpływy do budżetu ze środków specjalnych	61.870	61.870	100,00	
700	70005	0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	80.000	90.307	112,88	92.776
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych jednostek samorządu terytorialnego	36.000	31.400	87,22	11.253
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	19.000	15.892	83,64	4.997
		0770	Wpłaty z odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	300.000	333.080	111,03	22.284
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat podatków i opłat	1.000	1.065	106,51	123.636
		0920	Pozostałe odsetki		14.903	-	
	75023	0450	Wpływy z opłat administracyjnych za czynności urzędowe uchwała rady	200	50	25,00	
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych – lokale i garaże w budynkach urzędu	33.000	14.662	44,43	
		0920	Pozostałe odsetki	--	10	-	19
		0970	Wpływy z różnych dochodów - opłaty za specyfikacje przetargowe, dzienniki budowy, tablice informacyjne, - zwroty za telefony, opłaty pocztowe i fax	22.000	5.456	24,81	
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	5.000	1.523	30,46	
	75095	0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	24.000	13.355	55,64	
754	75416	0570	mandady	0	0	0	995
756	75601	0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty	28.000	11.306	40,38	16.340

		podatkowej					
	0910	Odsetki	200	79	39,50		
75615	0310	Podatek od nieruchomości od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	2.650.000	1.598.879	60,33	622.438	
	0320	Podatek rolny	105.000	37.991	36,18	159.438	
	0330	Podatek leśny	130.000	70.194	53,99	67	
	0340	Podatek od środków transportowych	46.000	14.185	30,83	7.258	
	0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	--	-3.355	--	--	
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	8.000	15.548	194,35	237.293	
75616	0310	Podatek od nieruchomości od osób fizycznych	1.540.000	849.590	55,17	5.99.927	
	0320	Podatek rolny	600.000	337.891	56,31	148.047	
	0330	Podatek leśny	5.500	4.662	84,76	1.560	
	0340	Podatek od środków transportowych	170.000	99.084	58,28	106.434	
	0360	Podatek od spadków i darowizn	30.000	5.228	17,43		
	0370	Podatek od posiadania psów	26.000	16.494	63,43	16.271	
	0430	Wpływy z opłaty targowej	147.000	69.613	40,55		
	0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	250.000	141.848	56,74		
	0690	Wpływy z różnych opłat	20.000	14.000	70,00		
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	30.000	16.368	54,56	305.846	
75618	0410	Wpływy z opłaty skarbowej	120.000	62.033	51,69	2.780	
	0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej- decyzje wojewody	23.000	23.194	100,84		
	0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	250.000	191.304	76,52	405	
	0490	Wpłaty z tytułu renty planistycznej	2.000	1.036	51,80		
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	-	4	-	78	
75621	0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych udziały z Ministerstwa Finansów (budżet państwa)	3.550.000	1.595.932	44,95		
	0020	Podatek dochodowy od osób prawnych udziały przekazywane z Urzędu Skarbowego	230.000	70.861	30,81		
75647	0690	Wpływy z różnych opłat: upomnienia, koszty egzekucyjne	6.000	3.719	61,98		
758	75814	0920	Pozostałe odsetki od środków na rachunkach bankowych	76.200	19.162	25,14	
801	80101	0830	Wpływy z usług – wynajem pomieszczeń	8.000	7.982	99,77	
801	80104	0830	Wpływy z usług – opłaty za pobyt dzieci w przedszkolach	243.840	125.582	51,50	
	80113	0830	Wpływy z usług – dowóz dzieci	7.000	2.170	31,00	

852	85228	0830	Wpływy z usług opiekuńczych / uchwała rady/	30.000	19.128	63,76	
854	85401	0830	Wpływy z usług – opłaty za przygotowanie obiadów	45.000	27.600	61,33	
		2390	Wpływy do budżetu ze środków specjalnych	11.266	11.266	100,00	
900	90003	0830	Wpływy z usług – opłaty za szalet /uchwała rady/	2.300	1.018	44,26	
	90095	0830	Wpływy z usług – opłaty za ścieki	26.000	7.840	30,15	7.782
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	--	37	-	913
921	92109	0830	Wpływy z usług – za wynajem pomieszczeń w świetlicach	18.000	7.470	41,50	
926	92605	0830	Wpływy z usług – wynajem pomieszczeń w obiekcie sportowym	10.000	4.491	44,91	
	92695	0830	Wpływy z usług za przewóz na basen	27.468	13.699	49,87	
			Razem dochody własne	11.077.444	6.082.096	54,90	2.489.139

W kwocie 2.489.139,- zł z tytułu zaległości naliczone są odsetki w wysokości 667.785,- zł

Wykonanie wydatków budżetu gminy w działach i rozdziałach za I półrocze 2005

Dział	rozdz	Nazwa działu	Plan po zmianach w 2005 roku	Wykonanie za I półrocze 2005	% stosunek planu do wykonania
1		2	3	4	5
010		Rolnictwo i łowiectwo w tym:	868.300	325.147	37,44
	01008	Melioracje wodne	32.500	26.500	81,54
	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	805.500	289.025	35,88
	01022	Zwalczanie chorób zakaźnych zwierząt	11.000	360	3,27
	01030	Izby rolnicze	14.300	8.442	59,03
	01095	Pozostała działalność	5.000	820	16,40
600		Transport i łączność w tym:	1.006.399	575.227	57,16
	60016	Drogi publiczne gminne	1.006.399	575.227	57,16
700		Gospodarka mieszkaniowa w tym:	346.347	153.194	44,23
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	150.000	75.000	50,00
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	196.347	78.194	39,82
710		Działalność usługowa w tym:	75.000	15.348	20,46
	71004	Plany zagospodarowania przestrzennego	60.000	15.348	25,58
	71035	Cmentarze	15.000	0	0
750		Administracja publiczna w tym:	3.086.923	1.663.023	53,87
	75011	Urzędy wojewódzkie	235.263	129.896	55,21
	75020	Starostwa powiatowe	35.257	35.257	100,00
	75022	Rady gmin	147.200	61.944	42,08
	75023	Urzędy gmin	2.509.076	1.360.136	54,21
	75095	Pozostała działalność	160.127	75.790	47,33
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa w tym:	3.460	1.124	32,48
	75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	3.460	1.124	32,48
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa w tym:	524.279	86.286	16,46
	75412	Ochotnicze straże pożarne	511.779	73.786	14,42
	75478	Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	12.500	12.500	100,00
756		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych	88.000	55.824	63,44

		jednostek nie posiadających osobowości prawnej w tym:			
	75647	Pobór podatków i opłat niepodatkowych należności budżetowych	88.000	55.824	63,44
757		Obsługa długu publicznego w tym:	90.401	37.118	41,06
	75702	Obsługa papierów wartościowych , kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	90.401	37.118	41,06
758		Różne rozliczenia w tym:	95.507	--	--
	75814	Różne rozliczenia finansowe	2.257	0	0
	75818	Rezerwy ogólne i celowe	93.250	0	0
801		Oświata i wychowanie w tym:	15.249.309	7.765.774	50,92
	80101	Szkoły podstawowe	8.390.161	4.103.140	48,90
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	260.418	137.706	52,88
	80104	Przedszkola	1.706.990	868.766	50,89
	80110	Gimnazja	3.760.400	2.060.112	54,78
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	664.760	330.296	49,69
	80114	Zespoły obsługi ekonomiczno - administracyjnej szkół	341.880	182.193	53,29
	80120	Licea ogólnokształcące	1.000	1.000	100,00
	80146	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	57.280	32.561	56,85
	80195	Pozostała działalność	66.420	50.000	75,28
851		Ochrona zdrowia w tym:	254.700	126.332	49,60
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	250.000	125.832	50,33
	85195	Pozostała działalność	4.700	500	1064
852		Opieka społeczna	8.977.685	4.452.780	49,60
	85202	Domy pomocy społecznej	30.000	3.556	11,85
	85212	Świadczenia rodzinne	5.466.000	2.624.469	48,01
	85213	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	28.800	13.053	45,32
	85214	Zasiłki i pomoc w naturze	790.800	446.729	56,49
	85215	Dodatki mieszkaniowe	1.346.796	641.367	47,62
	85219	Ośrodki pomocy społecznej	809.829	448.795	55,42
	85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	77.290	41.799	54,08
	85295	Pozostała działalność	428.170	233.012	54,42
854		Edukacyjna opieka wychowawcza w tym:	620.150	283.906	45,78
	85401	Świetlice szkole	379.442	206.510	54,42
	85412	Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży	5.100	5.100	100,00
	85415	Pomoc materialna dla uczniów	235.608	72.296	30,68
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska w tym:	1.943.611	538.118	27,68
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	923.526	0	0
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	182.137	85.705	47,06
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	72.500	28.470	39,27

	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	656.278	339.934	51,80
	90095	Pozostała działalność	109.170	84.009	76,95
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego w tym:	1.740.535	1.007.136	57,86
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	986.321	570.639	57,86
	92116	Biblioteki	576.404	329.085	57,09
	92118	Muzea	141.810	93.600	66,00
	92195	Pozostała działalność	36.000	13.812	38,37
926		Kultura fizyczna i sport w tym:	1.961.813	1.307.858	66,66
	92601	Obiekty sportowe	1.314.800	959.642	72,99
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	487.623	280.442	57,51
	92695	Pozostała działalność	159.390	67.774	42,52
		Razem wydatki	36.932.419	18.394.195	49,80

Wykonanie wydatków z tytułu wynagrodzeń i pochodnych za I półrocze 2005 roku

Dział	Nazwa działu	Wynagrodzenia osobowe pracowników		Dodatkowe wynagrodzenia roczne		Składki na ubezpieczenia społeczne		Składki na Fundusz Pracy	
		Plan	wykonanie	plan	Wykonanie	plan	wykonanie	plan	wykonanie
600	Transport i łączność	168.960	81.126	13.050	12.966	31.361	20.141	4.458	3.710
750	Administracja publiczna	1.586.633	840.943	107.018	106.326	278.343	171.087	41.063	25.037
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej					207	103	29	14
756	Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych					480	225	20	2
801	Oświata i wychowanie	8.109.227	4.096.869	626.409	626.388	1.684.875	855.607	227.790	116.655
852	Opieka społeczna								
	-ośrodki pomocy społecznej	573.574	298.193	44.957	43.525	114.508	62.083	14.397	7.968
	-świadczenia rodzinne	59.927	30.029	4.071	4.071	11.026	5.843	1.513	831
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	209.570	103.917	14.198	14.198	43.650	20.714	5.940	2.852
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	36.570	17.787	1.645	1.461	6.585	3.630	937	524
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	76.700	40.481	6.400	6.299	16.200	10.767	2.218	1.383
926	światlice								
	Kultura fizyczna i sport	155.263	75.317	9.700	9.303	29.675	14.981	4.042	2.046
	Razem	10.976.424	5.584.662	827.448	824.537	2.216.910	1.224.194	302.407	161.022

* pochodne od świadczeń rodzinnych plan - 165.667,-
inkaso dla soltysów plan 27.000,-
wykonanie 59.012,-
wykonanie 16.417,-

wykonanie za I półrocze dotacji dla stowarzyszeń i jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań zleconych

Dział	Rozdz i parag	Nazwa podmiotu/	Plan na 2005 rok	wykonanie
010	01008 2830	Gminna Spółka Wodna w Szubinie	32.500	26.500
851	85195 § 2820	Polski Czerwony Krzyż Oddział w Szubinie	4.700	500
852	85295 § 2820	Polskie Towarzystwo Walki z Kalectwem Koło w Szubinie	5.700	5.700
	85295 § 2820	Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom „Kraina Uśmiechu”	41.400	19.200
	85295 § 2820	Parafialny Oddział Akcji Katolickiej przy Parafii Św. Andrzeja Boboli w Szubinie	45.000	22.500
	85295 § 2820	Kujawsko-Pomorskie Stowarzyszenie Pomocy Bliźniemu „Judym” w Kołaczkowie	5.000	2.600
854	85412 § 2820	Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi Chomętowo i Okolic „Lepsze Jutro”	2.600	2.600
	85412 § 2820	Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi Anieliny i Łódzia „Żakuś” z siedzibą Anieliny	2.500	2.500
921	92195 § 2820	Pałucko- Pomorskie Stowarzyszenie Astronomiczno-Ekologiczne Niedźwiady	7.000	7.000
926	92605 § 2820	Ludowy Klub Sportowy „Szubinianka”	98.700	58.000
		Uczniowski Klub Biegacza w Szubinie	22.300	15.700
		Uczniowski Klub Sportowy Jastrzębie w Szubinie	5.000	2.300
		Uczniowski Klub Sportowy przy Gimnazjum w Rynarzewie	5.000	3.900
		Ognisko TKKF Instalator – Pelikan w Szubinie	5.200	2.620
		UKS „Jedynka” Gimnazjum nr 1 Szubin	5.000	4.000
		Środowiskowy Uczniowski Klub Sportowy „Iskra” w Zamościu	2.800	1.850
		Uczniowski Klub Sportowy „UKS Tur” w Turze	3.500	2.250
		Stowarzyszenie Old Boy’s w Szubinie	2.500	2500
		Razem dotacje	296.400	182.220

**Realizacja wydatków z budżetu gminy na inwestycje
w I półroczu 2005 rok zgodnie z programem inwestycyjnym**

dział	Nazwa działu	Planowane wydatki na 2005 rok	Wykonanie w I półroczu	% Wyko nania
1	2	3	4	5
010	Rolnictwo i łowiectwo	805.500	289.025	35,88
600	Transport i łączność	217.000	31.917	14,71
700	Gospodarka mieszkaniowa	270.747	111.292	41,11
750	Administracja publiczna	11.550	--	--
754	Bezpieczeństwo publiczne	412.500	12.500	3,03
801	Oświata i wychowanie	1.037.980	53.634	5,17
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	953.526	1.098	0,12
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	233.728	103.226	44,17
926	Kultura fizyczna i sport	1.314.800	959.642	72,99
	Razem wydatki na inwestycje	5.257.331	1.562.334	29,72

Finansowe wykonanie zadań inwestycyjnych w I kwartale 2005.

LP	Nazwa zadania /nowe czy kontynuowane/	wartość kosztorysowa	zakres rzeczowy zadania	Termin realizacji Rozpoczęcie Zakończenie	Nakłady poniesione do końca 2004	Plan na 2005	wykonanie
						łącznie	
1	2	3	4	5	6	7	8
DZIAŁ – 010 - ROLNICTWO I ŁOWIECTWO						1 005 500	289.025
1	Budowa wodociągu w miejscowościach, Szkocja, Wojstawiec, Skórzewo, Kołaczkowo	500 000	projekt	2005 2007		30 000	
2	Budowa wodociągu w Smolnikach	200 000	wykonanie dokumentacji	2005 2006	0	20 000	
3	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Zamość Nadkanale	80 000	wykonanie wodociągu	2005 2006	0	20 000	
4	Budowa kanalizacji ściekowej Zalesie-Pińsko-Szubin	1 660 000	wykonanie kanalizacji	2004 2007	0	424 975	27.586
5	Budowa kanalizacji ściekowej Rynarzewo-Szubin	2 000 000	wykonanie dokumentacji	2004 2008	0	100 000	
6	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Tur-Brzózki	15 000	projekt	2005 2006	0	15 000	518
7	Budowa kanalizacji ściekowej w miejscowości Kowalewo	800 000	projekt	2005 2008	0	20 000	397
8	Budowa kanalizacji ściekowej Zamość-Zurczyn-Tur	600 000	wykonanie dokumentacji	2004 2007	0	100 000	
9	Kontynuowanie budowy wodociągu w Zędowie	10.000	zapłata za wykonane prace	2004 2005		10.000	10.000
10	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kowalewo	15 000	Projekt	2005 2007	0	15 000	

LP	Nazwa zadania /nowe czy kontynuowane/	wartość kosztorysowa	zakres rzeczowy zadania	Termin realizacji Rozpoczęcie Zakończenie	Nakłady poniesione do końca 2004	Plan na 2005	wykonanie
						łącznie	
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Budowa kanalizacji ściekowej Gąbin-Mąkoszyn-Kowalewo-Szubin	1 617 142	Zapłata za wykonane roboty w 2004 r.	2002 2005	1 366 617	250 525	250.524
DZIAŁ-600- TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ						347 000	31.917
1	Modernizacja targowiska przy ul. Winnicy w Szubinie	300 000	Projekt	2005 2007	0	30 000	
2	Przebudowa drogi gminnej - transportu rolnego w Smolnikach	2 506 305	dokumentacja	2004 2006	35 000	6 000	6.000
3	Przebudowa drogi gminnej - transportu rolnego w Szkocji	637 947	dokumentacja	2005 2006	10 000	6 000	6.000
4	Przebudowa ul. Sportowej, Bocznej, Ludowego Wojska Polskiego i Orzeszkowej wraz z kanalizacją deszczową i ściekową /dokumentacja	1 500 000	wykonanie	2004 2009	42 000	190 000	13.477
5	Budowa ul. Orzeszkowej i Nalkowskiej w Rynarzewie	800 000	wykonanie	2001 2007	168 400	50 000	4.000
6	Przebudowa ul. Powstańców Wlkp. w Szubinie	2 000 000	wykonanie	2004 2009	26 000	30 000	2.440
7	Przebudowa ul. Składowej w Zamościu	5 000	projekt	2005 2005	0	5 000	
8	Przebudowa ul. Pałuckiej w Szubinie	1 200 000	wykonanie	2004 2009	10 000	10 000	
9	Budowa ścieżki rowerowej Zalesie-Mycielewo	300 000	projekt	2005 2009	0	20 000	
DZIAŁ – 801 - OŚWIATA I WYCHOWANIE						1 027 000	42.654
1	Rozbudowa szkoły w Kołaczku	500 000	opracowanie dokumentacji	2004 2008	0	20 000	

LP	Nazwa zadania /nowe czy kontynuowane/	wartość kosztorysowa	zakres rzeczowy zadania	Termin realizacji Rozpoczęcie Zakończenie	Nakłady poniesione do końca 2004	Plan na 2005	wykonanie
						łącznie	
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Turze	1 810 000	wykonanie	2003 2006	340 000	967 000	1.660
3	Przebudowa systemu ciepłowniczego wraz z termomodernizacją szkoły w Turze oraz remontem pomieszczeń po magazynie opału	561 660	płatność za roboty dodatkowe wykonane w 2004 r.	2003 2005	521 660	40 000	40.994
DZIAŁ – 900 - GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA						1 203 526	1.915
1	Budowa kanalizacji ściekowej i deszczowej na Osiedlu Leśnym w Szubinie	2 085 324	częściowe wykonanie kanalizacji	2004 2007	15 000	593 000	środki Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska 60
2	Budowa kanalizacji ściekowej i deszczowej w ul. Dworcowej, Matejki, Konopnickiej, Sienkiewicza w Szubinie	1 281 145	częściowe wykonanie kanalizacji	2004 2006	2 760	580 526	środki Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska 757
3	Budowa nowych punktów świetlnych przy drogach na terenie gminy	600 000		2000 2009	239 600	30 000	1.098
DZIAŁ- 921 - KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO						233 728	103.226
1	Budowa świetlicy wiejskiej w Jaruzynie	300 000	częściowe wykonanie świetlicy	2004 2007	11 700	14 400	6.722
2	Adaptacja budynku warsztatowego na cele świetlicy wiejskiej w Chomętowie	391 801	wykonanie świetlicy	2004 2005	172 473	219 328	96.504
DZIAŁ 926 - KULTURA FIZYCZNA I SPORT						1 314 800	1.109.642
1	Budowa sceny widowiskowej w Zamościu	7 800	projekt	2005 2005	0	7 800	0
2	Dokończenie budowy z przebudową i rozbudową budynku na cele sportowe oraz na cele warsztatów terapii zajęciowej dla rehabilitacji osób niepełnosprawnych	2 362 000	częściowe wykonanie robót budowlanych	2004 2005	1 081 000	1 281 000	Z budżetu gminy 948.833 Bank Gospodarstwa Krajowego 150.000

LP	Nazwa zadania /nowe czy kontynuowane/	wartość kosztorysowa	zakres rzeczowy zadania	Termin realizacji Rozpoczęcie Zakończenie	Nakłady poniesione do końca 2004	Plan na 2005	wykonanie
						łącznie	
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Budowa gminnej hali widowiskowo-sportowej w Szubinie wraz z przyłączami i parkingiem	5 037 828	projekt	2005 2007	0	26 000	10.808
ŁĄCZNIE						5 131 554	Środki z budżet 1.427.562 Środki z GFOŚ i GW 817 Środki z BGK 150.000
DZIAŁ – 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ							
1	Zakup wiat przystankowych szkolnych dla Mąkoszyna, Szkocji, Kowalewa, Małych Rud	20.000		2005 2005		20.000	
	Razem:	20.000			0	20.000	0
DZIAŁ –700 – GOSPODARKA MIESZKANIOWA							
1	Zwrot I opłaty dla Spółdzielni Mieszkaniowej w Szubinie – II rata	38.000		2005 2005	0	38.000	31.958
2	Wykup gruntów przy ruinach zamku w Szubinie	20.000		2005 2005	0	20.000	
3	Wykup gruntu pod przepompownię ścieków w Mąkoszynie	5.347		2005 2005	0	5.347	
4	Wykup gruntu pod wiatą przystankową w Dąbrówce Słupskiej	2.400		2005 2005	0	2.400	2.400
5	Wykup gruntów pod poszerzenie ul. Szkolnej w Kołaczkowie	2.600		2005 2005	0	2.600	
6	Wykup gruntów pod drogi na terenie gminy	12.400		2005 2005	0	12.400	1.934
7	Zakup nieruchomości przy ul Kcyńskiej od Starostwa	40.000		2005 2005	0	40.000	
	Razem:	120.747			0	120.747	36.292
1	Zakup serwera dla urzędu gminy	7.050		2005 2005	0	7.050	

LP	Nazwa zadania /nowe czy kontynuowane/	wartość kosztorysowa	zakres rzeczowy zadania	Termin realizacji Rozpoczęcie Zakończenie	Nakłady poniesione do końca 2004	Plan na 2005	wykonanie
						łącznie	
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Zakup drukarki sieciowej	4.500		2005 2005	0	4.500	
	Razem	11.550				11.550	0
1	Zakup średniego samochodu do prowadzenia działań z zakresu ratownictwa chemicznego, ekologicznego, technicznego na potrzeby jednostki OSP w Królikowie	400.000		2005 2005	0	400.000	
2	Zakup sprzętu do wyposażenia biura na potrzeby gminnego centrum reagowania	12.500		2005 2005		12.500	12.500
	Razem	412.500				412.500	12.500
1	Zakup kserokopiarek do oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych	10.980		2005 2005		10.980	10.980
	Razem	10.980				10.980	10.980
	ŁĄCZNIE zakupy inwestycyjne	575.777				575.777	59.772

dotacje na inwestycje dla gospodarki pozabudżetowej

Lp	Nazwa zadania /nowe czy kontynuowane/	Zakres rzeczowy zadania	Termin realizacji – -rozpoczęcie -zakończenie	Plan na 2005r. łącznie	wykonanie
1	Dział 700 Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	Zapłata należności za wykonane przyłącza gazowe	2005	150.000	75.000

Informacja

dotycząca wykorzystania dotacji celowej przekazanej na realizację przez gminę zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i zadań realizowanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej za I półrocze 2005 rok

Dz.	Roz Dział	§	Planowa na dotacja	Kwota otrzyma nej dotacji	§ wydat ków	Plan Wydatków z dotacji	Wykona Nie wydat Ków z dotacji	Dofinans owanie ze środków gminy	Razem / 8+9/	Wykonanie rzeczowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
710	71035	2020	2.000	1.000	4300	2.000	0	0	0	Renowacja pomnika poległych żołnierzy radzieckich na cmentarzu w Szubinie
750	75011	2010	146.300	78.100	4010	106.790	54.610	31.629	86.239	Wynagrodzenia pracowników
					4040	8.940	8.940	3.351	12.291	Dodatkowe wynagrodzenia roczne
					4110	19.940	11.186	7220	18.406	Składki ZUS
					4120	2.835	1.556	1.094	2.650	Składki na Fundusz Pracy
					4210	2.400	0	3.526	3.526	Zakup materiałów biurowych, Druków, dyskietek komputerowych
					4280	350	0	142	142	
					4300	2.595	0	2.993	2.993	Nadzór nad programami informatycznym konserwacja sprzętu komputerowego, oprawy ksiąg w USC
					4410	0	0	580	580	
					4440	2.800	1.808	1.261	3.069	Odpisy na fundusz świadczeń socjalnych
			146.300	78.100		146.300	78.100	51.796	129.896	Razem rozdział urzędy wojewódzkie
751	75101	2010	3.460	1.732	4110	207	103		103	Składki na ZUS
					4120	29	15		15	Składki na Fundusz Pracy
					4170	1200	600		600	Wynagrodzenia bezosobowe
					4210	824	0		0	Zakup materiałów i wyposażenia

					4300	1200	406		406	Opieka nad oprogramowaniem	
			3.460	1.732			3.460		1.124	Razem dział 75101	
852	85212	2010	5.466.000	2.665.618	3110	5.135.969	2.505.409		2.505.409	Świadczenia rodzinne	
					4010	59.927	30.029		30.029	Cześć wynagrodzeń pracowników	
					4040	4.071	4.071		4.071		
					4110	176.693	64.855		64.855	Składki do ZUS-u od wynagrodzeń i świadczeń rodzinnych	
					4120	1.513	831		831	Składki na Fundusz Pracy	
					4210	24.940	5.294		5.294	Zakup druków i materiałów biurowych oraz wyposażenia	
					4280	60	0		0	Zakup usług zdrowotnych	
					4300	59.094	11.642		11.642	Oplaty porto, za przesyłki listowe, pieniężne i drobne usługi	
					4410	800	138		138	Krajowe podróże służbowe	
					4440	2.933	2.200		2.200	Odpisy na fundusz świadczeń socjalnych	
			5.466.000	1.342.544			5.466.000		2.624.469	Razem rozdział świadczenia rodzinne	
	85213	2010	28.800	14.400	4130	28.800	13.053		13.035	Składki na ubezpieczenia zdrowotne od wypłaconych zasiłków i świadczeń rodzinnych	
	85214	2010	219.000	128.160	3110	219.000	124.836	0	124.836	Zasiłki dla podopiecznych	
			5.713.800	2.808.178			5.713.800	2.762.358	0	2.762.358	Razem dział 852 opieka społeczna
			5.865.560	2.889.010			5.865.560	2.841.582	51.796	2.893.378	Ogółem

Informacja

dotycząca wykorzystania dotacji celowych przekazanych na realizację zadań własnych gminy za I półrocze 2005

Dz.	Rozdział	§	Planowa Na dotacja	Kwota otrzymanej dotacji	§ wydatków	Planowa na kwota wydatków	Wykona Nie wydatków z dotacji	Dofinansowanie ze środków gminy	Razem / 8+9/	Wykonanie rzeczowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
801	80101	2030	6.122	6.122	3110	6.122	0	0	0	
852	85214	2030	501.800	308.300	3110	571.800	289.828	32.065	321.893	Zasiłki okresowe dla podopiecznych
	85219	2030	283.700	147.670	3020	7.400	0	0	0	Odzież ochronna
					4010	573.574	104.585	193.607	289.192	Wynagrodzenia osobowe pracowników
					4040	44.957	8.197	35.328	43.525	Dodatkowe wynagrodzenia roczne
					4110	104.218	19.031	37.588	56.619	Składki na ubezpieczenia społeczne
					4120	14.397	2.625	5.343	7.968	Składki na Fundusz Pracy
					4140	156	0	0	0	
					4210	10.890	1.985	2.243	4.228	Zakup materiałów kancelaryjnych i druków, oraz komputerów
					4280	900	165	465	630	Badania pracowników
					4300	18.736	4.773	9.458	14.231	Oplaty pocztowe, prowizje bankowe, rozmowy telefoniczne, usługi informatyczne itp.
					4410	15.845	2.889	4.184	7.073	Ryczałty za używanie samochodów i krajowe podróże służbowe
					4440	18.756	3.420	12.481	15.901	Odpisy na fundusz świadczeń społecznych

			283.700	147.670		809.829	147.670	300.697	448.367	Razem rozdział Ośrodki Pomocy Społecznej
	85295	2030	143.070	143.070	3110	331.070	61.482	121.529	183.011	Dożywianie dzieci i posiłek dla potrzebujących
			928.570	599.040		1.712.699	498.980	454.291	953.281	Razem dział 852 opieka społeczna
854	85415	2030	235.608	141.365	3110	235.608	72.296		72.296	Pomoc materialna dla uczniów
			1.170.300	746.527		1.954.429	571.276	454.291	1.025.567	Ogółem

**Gospodarowanie Gminnym Funduszem Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej w I półroczu 2005 roku**

Dział 900 rozdział 90011

PRZYCHODY

Lp.	N A Z W A	Plan na 2005 r.	Przychody
1.	Stan środków funduszu na początku roku	814.726	785.232
2.	Zwiększenia funduszu – dotacje	20.000	20.000
	<u>Przychody ogółem</u>	45.200	16.231
3.	a) § 069- Naliczenia gminnego funduszu otrzymane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska	45.000	16.031
	b) § 096 – otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	200	200
	c) § 0960 - wpływy z różnych opłat	-	-
4	SUMA BILANSOWA	879.926	821.463

WYDATKI

- Wydatki wg §§

4210- zakup materiałów i wyposażenia	14.400
4300- zakup pozostałych usług	230.940
6110-wydatki na inwestycje	600.000

w tym:

Lp.	N A Z W A	Plan na 2005 r.	Wykonanie
1.	Edukacja ekologiczna oraz propagowanie działań proekologicznych	43.600	13.142
	akcja sprzątanie świata, święto ziemi,		-
	organizacja i zakup nagród w konkursach ekologicznych dla dzieci i młodzieży organizowanych w szkołach i w innych placówkach		2.346
	zakup pomocy naukowych służących edukacji ekologicznej		1.521
	wspieranie innych inicjatyw ekologicznych podejmowanych na terenie miasta i gminy Szubin (wykład z zakresu rolnictwa ekologicznego)		697
	konkurs ekologiczny zagród wiejskich opracowanie folderu o zasobach przyrodniczych gminy Szubin		

	wytyczenie dydaktycznej ścieżki przyrodniczej (Smolniki – Kowalewo i Fólusz koło Szubina) oraz opracowanie folderu wytyczenie i oznaczenie ścieżki rowerowej na trasie Wąsosz, Chomętowo, Gabin, Żędowo, Smolniki zgodnie z programem Odnowy Wsi		8.578
2.	Wspomaganie systemów kontrolno-pomiarowych stanu środowiska . Prowadzenie monitoringu w terenie: woda , gleba. (wykonanie badań czystości jezior, badania gleb)	4.300 1.300 3.000	- - -
3.	Wspieranie działań zapobiegających powstawaniu zanieczyszczeń i odpadów oraz ich likwidacja Zabezpieczenie miejsc składowania odpadów Segregacja odpadów Rekultywacja wyśypiska w Godzimierzu - projekt	90.000 20.000 55.000 15.000	25.690 6.687 19.003
4.	Ochrona przyrody: § 4300 a) przenoszenie gniazd bocianich z zagrożonych miejsc, - gniazda bocianie w Brzózkach i w Kołaczku b) walka ze szkodnikami drzew (szrotówek) c) opracowanie uproszczonego planu urządzania lasów	20.000 5.000 15.000 -	15.444 2.404 13.040
5.	Utrzymanie zieleni w mieście i gminie zagospodarowanie parku zabytkowego przy ulicy nakielskiej w Szubinie – kontynuacja prac zgodnie z planem zagospodarowania opracowanym przez architekta krajobrazu	50.000	10.348
6.	Wydatki na inwestycje a) Kanalizacja Osiedla Leśnego Kanalizacja ulicy Dworcowej, Matejki, Sienkiewicza, Konopnickiej w Szubinie kanalizacja Rynarzewo – Szubin. kanalizacja Zamość – Żurczyn – Tur kanalizacja ulicy LWP	600.000 150.000 100.000 100.000 100.000 150.000	817 60 757
7.	Inne zadania służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej: dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach, gdzie nie uzasadniona jest ekonomicznie budowa kanalizacji, dofinansowanie do utylizacji eternitu z rozbieranych dachów, Program Gospodarki Odpadami dla gminy Szubin czyszczenie separatorów kanalizacji deszczowej	37.440 12.000 20.000 2.440 3.000	5.440 3.000 - 2440
8.	Ogółem wydatki	845.340	70.881
9.	Pozostałe środki do wykorzystania na inne zadania służące ochronie środowiska na koniec I półrocza	34.586	750.582
10.	SUMA BILANSOWA	879.926	821.463

INFORMACJA

dotycząca gospodarowania mieniem komunalnym Gminy Szubin za I półrocze 2005 roku

Gospodarka nieruchomościami komunalnymi należy do właściwości Rady Miejskiej w Szubinie oraz Burmistrza Szubina, który jest organem wykonawczym tej Rady. Organy te wykonując nałożone na nie zadania publiczne, zgodnie z przepisami prawa gospodarują we własnym imieniu i na własną odpowiedzialność mieniem komunalnym Gminy Szubin, podejmując rozwiązania zmierzające do polepszenia efektywności wykorzystania tego mienia oraz służące jego ochronie.

Burmistrz Szubina jako organ wykonawczy Rady Miejskiej, w zakresie gospodarowania majątkiem gminy podejmuje czynności m.innymi na podstawie obowiązujących uchwał tej Rady:

- Nr XXXII/257/98 z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata,
- Nr XXXII/258/98 z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Szubin, zbywanych w drodze bezprzetargowej,
- Nr IV/37/03 z dnia 13 lutego 2003r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Szubin.

Nasza jednostka samorządowa aktualnie dysponuje tym majątkiem, co do którego własność została ujawniona w księgach wieczystych i tylko w odniesieniu do tego majątku podejmowane są stosowne działania.

Stan majątku Gminy Szubin na dzień 15 czerwca 2005r. przedstawia poniższa tabela:

Lp	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa na dzień 01.01.2005r.	Przychody	Rozchody	Wartość na dzień 30.06.2005r.
1	2	3	4	5	6
1	Grunty stanowiące własność Gminy Szubin	5.595.747,80 zł	608.054 zł	63.336,50 zł	6.140.465,30 zł
		4.598.867 m ²	58.332 m ²	44.244 m ²	4.612.955 m ²

: ciąg dalszy tabeli

Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych – - z rubryki 6 zestawienia przypada na:					
7					
Prawo własności	Mienie w zarządzie	Użytkowanie wieczyste		Dzierżawa	Użyczenie
		razem	w tym osoby fizyczne		
3.550.794,40 zł	554.421,00 zł	519.643,90 zł	49.982,00 zł	1.515.313 zł	293,00 zł
1.862.551 m ²	153.905 m ²	1.191.209 m ²	168.770 m ²	1.401.770 m ²	18.112 m ²

Gmina Szubin posiada udziały w obcych podmiotach gospodarczych, stanowiących aporty w następujących spółkach:

- Komunalnym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie – **9.375.000,- zł**,
- Komunalnym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy – **1.400.000,- zł**.

W ramach swoich kompetencji, Burmistrz Szubina wydał szereg zarządzeń w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym, dotyczących między innymi:

- ◆ ustalenia wartości nieruchomości w celu aktualizacji spisu inwentaryzacyjnego mienia podlegającego komunalizacji,

- ◆ sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
- ◆ zamiany nieruchomości,
- ◆ sprzedaży nieruchomości gruntowych i zabudowanych w drodze przetargu,
- ◆ sprzedaży nieruchomości gruntowych na poprawę zagospodarowania przyległych nieruchomości zabudowanych,
- ◆ nabycia nieruchomości do zasobów Gminy Szubin (np. droga Kołaczkowo – Skórzewo, grunt pod wiatą przystankową w Dąbrowce Słupskiej),
- ◆ nabycia gruntów na cele publiczne (np. pod budowę przepompowni w Kowalewie i Mąkoszynie).

Chcąc przybliżyć zagadnienia związane i łączące się z problematyką obrotu nieruchomościami, konieczne jest przedstawienie głównych procesów z tym związanych.

Nabywanie nieruchomości

W I półroczu bieżącego roku, do zasobów Gminy Szubin nabyto niżej wymienione nieruchomości o ogólnej wartości 259.815,00 zł.

Nieruchomości opisane w uwagach jako „drogi” Gmina Szubin nabyła nieodpłatnie z mocy prawa na podstawie prawomocnych decyzji zatwierdzających projekty podziału, które to decyzje zostały wydane na wnioski właścicieli dzielonych gruntów.

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Wartość (zł)	Uwagi
1	Słonawy 48	366	1.496	4.230,00	Grunt – od Nadleśnictwa
2	Słonawy 48	j.w.	budynek	11.650,00	Budynek- od Nadleśnictwa
3	Szubin, ul. Winnica	1505/13	179	2.996,00	Od Królikowskiego
4	Szubin, ul. Winnica	1505/15	251	4.204,00	Od Królikowskiego
5	Szubin, ul. Krasickiego	1776	1.494	15.239,00	Po Bembniście
6	Szubin, ul. Orzeszkowej	1766	1.559	15.901,00	Po Bembniście
7	Wąsosz	373	298	2.205,00	Droga
8	Wąsosz	377	726	5.372,00	Droga
9	Wąsosz	398	3.801	28.127,00	Droga
10	Wąsosz	408	831	6.149,00	Droga
11	Wąsosz	413	236	1.726,00	Droga
12	Tur	360/1	1.123	8.310,00	Droga
13	Zamość	694	1.860	3.000,00	Droga

14	Zamość	472/9	690	500,00	Droga
15	Zamość	472/10	663	500,00	Droga
16	Zamość	50/9	500	3.000,00	Droga
17	Dąbrówka Słupska	45/1	200	2.400,00	Pod wiatą
18	Kołaczkowo	114/43	10.674	10.674,00	Od ANR
19	Zamość	236/43	22	163,00	Droga
20	Zamość	235/5	285	2.109,00	Droga
21	Kornelin	352	3.039	22.489,00	Droga
22	Kornelin	16/6	252	1.865,00	Droga
23	Kornelin	16/8	1.823	13.490,00	Droga
24	Kornelin	16/10	630	4.662,00	Droga
25	Kołaczkowo	71/3	916	6.778,00	Droga
26	Kołaczkowo	72/34	4.296	31.790,00	Droga
27	Zamość	51/1	691	5.113,00	Droga
28	Zamość	117/24	378	2.797,00	Droga
29	Wolwark	61/4	632	4.677,00	Droga
30	Wąsosz	208/13	1.112	8.229,00	Droga
31	Szubin Wieś	92/6	137	1.014,00	Droga
32	Rynarzewo	820/2	1.520	30,00	Droga
33	Rynarzewo	823/1	134	10,00	Droga
34	Zamość	117/20	3.155	23.347,00	Droga
35	Tur	360/18	685	5.069,00	Droga
	RAZEM:		46.288	259.815,00	

Zbywanie nieruchomości

W I półroczu 2005 roku dokonano sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Położenie	Pow. (m ²)	Dochód w zł	Uwagi
1.	Szubin, Osiedle Ogrodowa (Spółdzielnia Mieszkaniowa)	1.978	17.232,50	oddanie w użytkowanie wieczyste
2.	Tur, ul. Bydgoska 17a	1.450	175.000,00	zabudowana
3.	Rynarzewo	11.300	15.000,00	rolna
	Razem:	14.728	207.232,50	

Sprzedaż lokali mieszkalnych

Kontynuując prywatyzację zasobów mieszkaniowych, w I półroczu 2005 roku sprzedano łącznie 19 lokali mieszkalnych za kwotę **50.000,50 zł**.

Szczegółowe zestawienie sprzedanych lokali mieszkalnych zawiera poniższa tabela.

Położenie	Ilość	Uzyskana kwota (zł)
Szubin, ul. Broniewskiego 6	2	4.906,00
Szubin, ul. Kcyńska 49	5	10.371,00
Szubin, ul. 3 Maja 29	2	1.910,00
Szubin, ul. 3 Maja 30	1	760,00
Szubin, ul. Osiedle Cieleckiego 5	1	805,50
Tur, ul. Zaulek 2	1	1.097,00
Rynarzewo, ul. Szkolna 9a	2	12.118,00
Rynarzewo, ul. Szkolna 9	4	17.751,00
Stary Jaruzyn 476	1	282,00
Ogółem :	19	50.000,50

W dalszym ciągu dokonuje się sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców. W ostatnim okresie większość cen sprzedaży na wniosek nabywców zostaje rozłożona na raty roczne, gdyż nie posiadają oni środków finansowych na zapłatę całej ceny jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Z uwagi na konieczność zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych tym osobom lub rodzinom, których nigdy nie będzie stać na własne mieszkanie oraz zapewnienia mieszkań o charakterze socjalnym, wyłączono ze sprzedaży zasoby mieszkaniowe przy ulicy Broniewskiego w Szubinie (oprócz bloku Nr 6).

Oddanie w użytkowanie

Umową z dnia 7 października 2003 roku oddano w użytkowanie na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Szubinie niżej opisane nieruchomości zabudowane stanowiące tzw. Wiejskie Ośrodki Zdrowia – na cele związane z realizacją zadań wynikających z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej.

Położenie	Numer działki	Powierzchnia w m ²
Tur	272/6	964

Rynarzewo	835/1	2.690
Chomętowo	25/2	2.000
Królikowo	509/1	2.200
Razem:		7.854

Oddanie w użyczenie

Z dniem 1 kwietnia 2004r. oddano w użyczenie na okres 10-ciu lat na rzecz Ligi Kobiet Polskich – Zarząd Wojewódzki w Bydgoszczy, pomieszczenia w budynku klubowo – szatniowym (obok stadionu miejskiego) przy ul. LWP w Szubinie – na cele prowadzenia Warsztatu Terapii Zajęciowej dla osób niepełnosprawnych.

Ponadto oddano w użyczenie na okres 10-ciu lat na rzecz Ochotniczych Straży Pożarnych niżej wymienione nieruchomości:

Nazwa jednostki	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia w m ²
Ochotnicza Straż Pożarna w Rynarzewie	Rynarzewo	828	1.977
Ochotnicza Straż Pożarna w Słonawach	Słonawy	111/1	1.700
Ochotnicza Straż Pożarna w Chomętowie	Chomętowo	59	1.600
		Razem:	5.277 m²

Oddanie w trwały zarząd

Na dzień 30 czerwca 2005r. w trwałym zarządzie są niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Gminy Szubin

Nazwa jednostki	Numery działek	Powierzchnia w m ²
Zespół Szkół w Szubinie	292/7	12.833
Szkoła Podstawowa w Rynarzewie	528/4, 529/7	21.600
Szkoła Podstawowa w Królikowie	515	12.000
Gimnazjum Nr 1 w Szubinie	1146/5	3.437
Szkoła Podstawowa w Turze	257/6, 359/4	5.841
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Szubinie	1331,1332,1333, 1334,1335,1336,	7.539

	1339,1340, 1342/1,1345/1, 1345/2	
Szkoła Podstawowa w Kołaczkowie	95/1,98/17, 256/1, 256/2	2.994
Samorządowe Przedszkole Nr 2 w Szubinie, ul. J.Dąbrowskiego	250/10	4.049
Samorządowe Przedszkole Nr 3 w Szubinie, ul. Plac Kościelny	1326	950
Szkoła Podstawowa w Kołaczkowie	95/1, 98/17,256/2, 256/4, 256/6	10.614
Razem:		81.857 m²

Ponadto na Miejskiego Zespołu Oświaty Sportu i Rekreacji w Szubinie oddano w trwały zarząd następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Numery działek	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł	
			gruntu	składników
Szubin, ul. LWP	1783/1	34.013	162.242,-	650.170,-
Szubin, ul. Orzeszkowej	812/1, 812/61	26.753	127.612,-	-
Szubin, ul. Mostowa	732/10,733/6,736/ 737/1,738/2,740/1	11.282	62.840,-	463.560,-
Razem:		72.048	352.694,-	1.113.730,-

W ramach gospodarowania mieniem komunalnym, dochody uzyskuje się również z wydzierżawiania nieruchomości na rzecz osób fizycznych i prawnych. Dzierżawą i najmem objęte są nieruchomości gruntowe na terenie miasta na cele związane z prowadzeniem działalności usługowo – handlowej oraz grunty pod tymczasową lokalizację garaży. Natomiast na terenie wiejskim grunty wydzierżawiane są głównie na cele upraw polowych. Najwięcej gruntów tzw. rolnych wydzierżawianych jest w Królikowie, Wolwarku, Wąsoszu, Dąbrówce Słupskiej i Kowalewie.

Dochody z dzierżawy gruntów przedstawiają się następująco:

Lp.	Cel dzierżawy	Dochód za I półrocze 2005r.
1.	grunty pod garażami	5.386,80 zł
2.	grunty na cele usługowo-handlowe	10.222,98 zł
3.	grunty użytkowane rolniczo	2.730,23 zł
	Razem:	18.340,01 zł

Mając na względzie prowadzenie we właściwy sposób gospodarki majątkiem Gminy Szubin, przed przystąpieniem do jakichkolwiek czynności, a przede wszystkim przed podjęciem przez Burmistrza stosownego zarządzenia, każdorazowo zlecamy rzeczoznawcy majątkowemu wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia aktualnej wartości nieruchomości, które mają być przedmiotem obrotu. Gmina Szubin ma podpisana umowę z Biurem Wyceny i Handlu „Szacunek” z Wagrowca, które świadczy usługi w tym zakresie.