

**Protokół nr 14/20**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego**  
**Rady Miejskiej w Szubinie**

18 lutego 2020 r.  
/data/

Dnia 18 lutego 2020 roku w Urzędzie Miejskim w Szubinie w sali nr 31 w godz. od 15.00 do 16<sup>10</sup> odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie pod przewodnictwem pana **Marka Gajewskiego**.

Członkowie komisji zostali poinformowani o posiedzeniu elektronicznie przez pracownika biura rady.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

**Tematem posiedzenia** było:

1. Informacja na temat pozyskiwanych środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych.
2. Omówienie planowanych inwestycji na 2020 rok.
3. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Szubin za 2019 rok (Państwowa Straż Pożarna, Komenda Policji, Prokuratura).
4. Omówienie materiałów na sesję z zakresu działalności komisji.
5. Zapoznanie się z wnioskami i sprawami bieżącymi.

Protokolantem na posiedzeniu był/a pan/i Artur Michalak

Przewodniczący komisji pan **Marek Gajewski** przywitał wszystkich serdecznie i przedstawił porządek posiedzenia. Porządek posiedzenia został / ~~nie-został~~\* przyjęty bez zastrzeżeń. Zastrzeżenia stanowią załącznik nr ~~....~~ do protokołu.

Na podstawie listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu stwierdzono / ~~nie stwierdzono~~\* quorum członków komisji wymagane do opiniowania projektów uchwał Rady Miejskiej.

Przewodniczący przedstawił protokół nr 13/19 z poprzedniego posiedzenia komisji. Protokół przyjęto bez uwag / z uwagami\*. Uwagi stanowią załącznik nr ~~....~~ do protokołu.

## Omawiane tematy posiedzenia

Jako pierwsza przedstawiona została „Informacja Prokuratury Rejonowej w Szubinie o stanie przestępczości na terenie działania Prokuratury Rejonowej w Szubinie za 2019 roku”. W posiedzeniu komisji nie uczestniczył przedstawiciel Prokuratury, jednakże radni mieli możliwość wcześniejszego zapoznania się z w/w informacją. Informacja stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Następnie głos zabrał **Dowódca Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej w Szubinie pan Mariusz Mantych**, który wypowiedział się na temat stanu bezpieczeństwa pożarowego w gminie Szubin.

**Radna Adamczewska** podjęła dyskusję w sprawie zeszłorocznego wypadku cysterny z substancją szkodliwą na obwodnicy Szubina oraz wypłaty odszkodowania.

Następnie **Dyrektor Wydziału Inwestycji pan Marek Nowicki** przedłożył komisji przygotowane informacje:

- na temat pozyskiwanych środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych,
- na temat planowanych inwestycji na 2020 rok.

Informacje stanowią odpowiednio **załączniki nr 4,5**.

W dalszej części posiedzenia przystąpiono do omówienia dziesięciu projektów uchwał w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin.

W powyższym temacie głos zabrał **Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej pan Zbigniew Behnke**, który przedstawił cel i przyczyny przygotowania projektów powyższych uchwał.

Następnie **pan Bogumił Wesołowski z Zespołu ds. Planowania Przestrzennego** przedstawił w formie prezentacji nieuwzględnione uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina. Prezentacja stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Następnie radni dyskutowali w sprawie pozostałych projektów uchwał. Pozostając przy głosie **pan Bogumił Wesołowski** pokrótce przedstawił koncepcję i uzasadnienie przygotowania każdego projektu.

Głos zabrała **radna Adamczewska**, która zauważyła błąd w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu między ul. Sienkiewicza, a ul. Wiejską w Szubinie, gm. Szubin. (projekt\_14)

**Pan Bogumił Wesołowski** wyjaśnił, że omyłkowo została wpisana niewłaściwa nazwa miejscowości w w/w projekcie.

### Sprawy bieżące i wnioski wysunięte przez Komisję.

Lp.	Treść wniosku / sprawy	Uwagi
	Błąd w ulicy nr 14 - błąd w numeracji Szubin zaist. w rozsy.	Błąd został wyprostowany/sprostowany

### Głosowanie w sprawie opinii nad projektami uchwał.

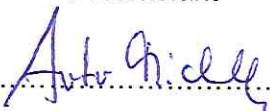
Lp.	Tytuł projektu uchwały	Głosowanie		
		za	przeciw	wstrzymał się
1.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_1)	5	—	—
2.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_2)	5	—	—
3.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_3)	5	—	—
4.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_4)	5	—	—
5.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_5)	5	—	—
6.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_6)	5	—	—
7.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_7)	5	—	—
8.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego			

	planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_8)	5	-	-
9.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_9)	5	-	-
10.	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_10)	5	-	-
11.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina, gmina Szubin. (projekt_11)	5	-	-
12.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części wsi Wrzosy, gmina Szubin. (projekt_12)	5	-	-
13.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części wsi Zalesie i Szaradowo. (projekt_13)	5	-	-
13.	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu między ul. Sienkiewicza, a ul. Wiejską w Szubinie, gm. Szubin. (projekt_14)	5	-	-
14.	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek przy granicy obrębów: Szubin Miasto i Wolwark, gmina Szubin. (projekt_15)	5	-	-
15.	w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej, położonej w miejscowości Rynarzewo. (projekt_16)	5	-	-

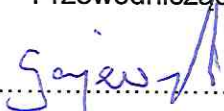
Po wyczerpaniu porządku posiedzenia przewodniczący komisji podziękował wszystkim za obecność i zakończył spotkanie.

Na tym posiedzenie komisji oraz protokół zakończono.

Protokolant

  
 .....  
 /Imię i nazwisko/

Przewodnicząca Komisji

  
 .....  
 /Imię i nazwisko/

\* niepotrzebne skreślić

Wykaz załączników do protokołu

L.p.	Nazwa załącznika
1.	Lista obecności członków Komisji.
2.	Lista obecności zaproszonych gości.
3.	Informacja Prokuratury Rejonowej w Szubinie o stanie przestępczości na terenie działania Prokuratury Rejonowej w Szubinie za 2019 roku.
4.	Informacja na temat pozyskiwanych środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych.
5.	Informacja na temat planowanych inwestycji na 2020 rok.
6.	Prezentacja „Nieuwzględnione uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina”.
7.	
8.	



Załącznik Nr 4  
do protokołu Nr 14/20  
z dnia 18.02.2020r.

## LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Szubinie  
18 lutego 2020 r.

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Marek Gajewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Radosław Borowiak	Członek Komisji	
3.	Roman Danielewski	Członek Komisji	
4.	Remigiusz Kasprzak	Członek Komisji	
5.	Artur Michalak	Członek Komisji	
6.	Maciej Rejment	Członek Komisji	





# Rada Miejska w Szubinie

Załącznik Nr ..... 2 .....  
do protokołu Nr ..... 14/20 .....  
z dnia ..... 18.02.2020r. ....

## LISTA OBECNOŚCI GOŚCI

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej,  
Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Szubinie  
18 lutego 2020 r.

Wpisując się na niniejszą listę obecności wyrażam zgodę, na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z załączoną (do listy obecności) klauzulą informacyjną.

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Mariusz Piotrkowski	Burmistrz Szubina	
2.	Wioletta Borys-Stachowiak	Zastępca Burmistrza Szubina	_____
3.	Zbigniew Behnke	Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej	
4.	Maciej Chłapek	Kierownik Referatu Zarządzania Droгами i Infrastruktury Drogowej	_____
5.	Mariusz Mantyka	D-ca PRG Szubina KP PSP Nakłon. Nd.	
6.	Tonia Kowal	J.C.	
7.	Beata Wójcicki	Roxing	
8.	Monika Nowicka	Dyrektor Wydziału Inwestycji	
9.	Hanna Adamczuk	Radca RM	
10.			



## Klauzula Informacyjna

**Na podstawie obowiązku prawnego zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, iż:**

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Szubin, którą reprezentuje Burmistrz Szubina z siedzibą: Urząd Miejski w Szubinie ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin.
2. Mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miejskim w Szubinie na adres e-mail: [iod@szubin.pl](mailto:iod@szubin.pl) lub listownie na adres: ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin.
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu uczestnictwa i zaprotokołowania posiedzenia danej komisji Rady Miejskiej w Szubinie na podstawie i zasadach określonych w ustawie z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz Statucie Gminy Szubin.
4. Nie podanie wymaganych danych osobowych będzie skutkować brakiem możliwości wzięcia udziału w posiedzeniu komisji.
5. Państwa dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
6. Do Państwa danych osobowych mogą mieć dostęp uprawnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Szubinie, a także uprawnione podmioty zewnętrzne na podstawie obowiązujących przepisów lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.
7. Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
8. Posiadają Państwo prawo do: żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
9. Mają także Państwo możliwość złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

*[Handwritten signature]*

Załącznik Nr .....  
do protokołu Nr 14/20  
z dnia 18.02.2020r.

Prokuratura Rejonowa  
Ul. Ogrodowa 14  
89-200 Szubin  
Tel. (52) 384 24 01

Szubin, dnia 31.01.2020 r.

PR 071.2.2020

Biuro Rady Miejskiej  
w Szubinie  
Wpł. 17. LUT. 2020  
Podpis .....

Urząd Miejski w Szubinie  
Biuro Obsługi Klienta  
Wpł. 12. LUT. 2020  
L.Dz. 08/180 4730/02/pok  
Podpis .....

Pan  
Burmistrz Szubina

Działając na podstawie art. 72 § 1 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. Prawo o Prokuraturze ( Dz. U. z dnia 15 lutego 2016 r. Dz.U.2016.177) przedstawiam informację o stanie przestępczości na terenie działania Prokuratury Rejonowej w Szubinie i Ośrodka Zamiejscowego Prokuratury Rejonowej w Szubinie z siedzibą w Żninie tj. w powiecie nakielskim i żnińskim.

Prokuratura Rejonowa w Szubinie swoja strukturą obejmuje :

I. Prokuratura Rejonowa w Szubinie

- miasto i gmina Szubin
- miasto i gmina Barcin
- miasto i gmina Kcynia
- miasto i gmina Łabiszyn

II. Ośrodek Zamiejscowy Prokuratury Rejonowej w Szubinie z siedzibą w Żninie

- miasto i gmina Żnin
- miasto i gmina Janowiec Wlkp.
- miasto i gmina Gąsawa
- miasto i gmina Rogowo

Prokuraturą Rejonową w Szubinie kieruje Prokurator Rejonowy w Szubinie, który jednocześnie jest szefem Ośrodka Zamiejscowego Prokuratury Rejonowej w Szubinie. Funkcję tę sprawuje Prokurator Grażyna Pawlaczyk. Zastępcą Prokuratora Rejonowego jest Prokurator Dariusz Mańkowski. Sprawuje on też funkcję Kierownika Ośrodka Zamiejscowego w Żninie.

W Prokuraturze Rejonowej w Szubinie zatrudnionych jest 5 prokuratorów i 1 asesor, 4 urzędników oraz 3 innych pracowników, a w Ośrodku w Żninie zatrudnionych jest 4 prokuratorów, 3 urzędników i 1 inny pracownik.

Wyniki Prokuratury Rejonowej w Szubinie i Ośrodka Zamiejscowego w Żninie przedstawiają się następująco według załączonych zestawień.

Na uwagę zasługuje utrzymujący się wzrost wpływu spraw w stosunku do lat ubiegłych. Wpływ na to miała zmiana przepisów karnych i związana z tym znaczna ilość spraw dot. niealimentacji.

Ponadto na uwagę zasługuje fakt współpracy prokuratorów z innymi organami.

- Samorzędy terytorialne (Zespoły Interdyscyplinarne, MGOPS, Powiatowe Centra Rodzinne)
- Nadleśnictwa, Urzędy Celne, Urzędy Skarbowe.

Szeroką współpracę prowadzi się także ze środkami masowego przekazu ( TV, Radio, gazety).

Prokuratorzy nadto udzielają licznych porad, pomocy w ramach dyżurów oraz w ramach Tygodnia Pomocy Ofiarom Przestępstw.

W załączeniu :

Informacja tabelaryczna

Prokurator Rejonowy  
w Szubinie  
Grażyna Pawlaczyk  
(2)

2019

LP	INDEKS	Z TERENU DZIAŁANIA PROKURATURY REJONOWEJ W SZUBINIE I OŚRODKA W ŻNINIE	W TYM, Z TERENU DZIAŁANIA KOMISARIATU POLICJI W SZUBINIE
1	Wpływ spraw ogółem	2664	640
2	Zastosowano areszty	52	6
3	Zastosowano dozory	68	17
4	Zastosowano poręczenia majątkowe	19	4
5	Zastosowano zabezpieczenia majątkowe	75	6
6	Załatwiono spraw ogółem	2675	627
7	Skierowano do Sądu z aktem oskarżenia i wnioskiem o wyrok skazujący	853	172
8	Skierowano do Sądu z wnioskiem o warunkowe umorzenie	61	19
9	Umorzono ogółem	945	322
10	Odmówiono wszczęcia	589	62
11	Przeprowadzone postępowania cywilne	163	25
12	Przeprowadzone postępowania administracyjne	176	7

## WYDZIAŁ INWESTYCJI

### REFERAT POZYSKIWANIA FUNDUSZY

**Informacja na temat pozyskiwanych środków**

**na realizację zadań inwestycyjnych**

Szubin, luty 2020 r.

Lp.	Nazwa projektu	Z jakiego program	Ogólna kwota i % dofinansowania	Na jakim etapie
1	„Rozbudowa dróg gminnych nr 091016C i 090923C - ulic Pałuckiej i Leśnej w Szubinie”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 1/2019/FDS	2 515 208,00 zł dofinansowania na poziomie 50%	Umowa o dofinansowanie zawarta dnia 17.10.2019 r.
2	„Rozbudowa drogi gminnej nr 090949C - ul. Tysiąclecia w Szubinie”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 1/2019/FDS	924 965,00 zł dofinansowania na poziomie 50%	Umowa o dofinansowanie zawarta dnia 17.10.2019 r.
3	„Przebudowa drogi gminnej nr 090502C - ulicy Wiatrakowej na działkach nr 68, 67 w miejscowości Stanisławka oraz na ulicy Leśnej na działce nr 11/2 w miejscowości Kończkowo”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 1/2019/FDS	840 817,00 zł dofinansowania na poziomie 50%	Umowa o dofinansowanie zawarta dnia 17.10.2019 r.
4	„Przebudowa drogi gminnej nr 091010C Aleksandrowo - Drogosław – Gąbin”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 1/2019/FDS	634 185,00 zł dofinansowania na poziomie 50%	Umowa o dofinansowanie zawarta dnia 13.12.2019 r.
5	„Przebudowa drogi gminnej nr 090942C - ulicy Sportowej w Szubinie”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 2/2019/FDS	50% dofinansowania	Wniosek złożony w sierpniu 2019 r. oczekujemy na podpisanie umowy
6	„Przebudowa dróg gminnych nr 091016C, 090949C – ulic Ogrodowej i Tysiąclecia w Szubinie”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 2/2019/FDS	50% dofinansowania	Wniosek złożony w sierpniu 2019 r. oczekujemy na podpisanie umowy
7	„Budowa drogi dojazdowej łączącej ulicę Kcyńską z ulicą Tysiąclecia w Szubinie”	Fundusz Dróg Samorządowych Wojewoda Kujawsko-Pomorski Nabór nr 2/2019/FDS	50% dofinansowania	Wniosek złożony w sierpniu 2019 r. oczekujemy na podpisanie umowy

8	Budowa repliki pomnika Powstańców Wielkopolskich 1918/1919 na cmentarzu w Szubinie	Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Groby i cmentarze wojenne w kraju	168 363,46 zł Na poziomie 49,59%	Złożono w styczniu 2020 wniosek/raport końcowy z wykonania zadania
9	<b>„Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Turze wraz z wyposażeniem i adaptacją pomieszczeń na potrzeby świadczenia usług przedszkolnych”</b> projekt jest komplementarny z projektem pn. <b>„Aktywne przedszkole szansą na sukces dziecka”</b>	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania 6.4.2 Inwestycje w infrastrukturę przedszkolną w ramach ZIT  W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, w ramach Poddziałania 10.1.1 Wychowanie przedszkolne w ramach ZIT.  <b>Projekt zintegrowany</b>	1 963 620,00 zł Dofinansowanie na poziomie 61,43%  <hr/> 174 315,26 zł Dofinansowanie na poziomie 85%	Złożony został wniosek o płatność końcową  Dnia 10.07.2018  <hr/> Złożony został wniosek o płatność końcową  Dnia 15.01.2019
10	„Termomodernizacja Zespołu Szkół w Kowalewie”	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)	638 130,81 zł 70% dofinansowania	Wniosek o płatność końcową z dnia 7.08.2018
11	„Termomodernizacja Zespołu Szkół w Rynarzewie”	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-	2 573 065,18 zł 75% dofinansowania	Wniosek o płatność końcową z dnia 15.10.2018

		Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)		
12	„Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Retkowo”	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT).	390 980,17 zł 85 % dofinansowania	Wniosek o płatność końcową w trakcie przygotowania
13	„Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Ciężkowo”	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)	172 106,51 zł 85% dofinansowania	Wniosek o płatność końcową z dnia 23.01.2020
14	„Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Żędowo”	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-	234 702,18 zł	Wniosek o płatność końcową z dnia 23.01.2020

		Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)	Dofinansowanie na poziomie 66,49%	
15	„Zagospodarowanie Parku Miejskiego przy ul. Nakielskiej w Szubinie”	Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko- Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 4.6 Ochrona środowiska naturalnego i zasobów kulturowych na obszarze ZIT, Poddziałanie 4.6.3 Wsparcie ochrony zasobów przyrodniczych w ramach ZIT, Schemat: Wszystkie typy projektów w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko- Pomorskiego na lata 2014-2020.	1 521 763,08 zł Dofinansowanie na poziomie 58,47%	Wniosek o płatność końcową z dnia 24.05.2019
16	„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Tur- Etap I i II”	Zadanie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach PROW na lata 2014-2020, operacja typu „Gospodarka wodno – ściekowa” w ramach poddziałania „Wspieranie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej	1 578 659,00 zł Dofinansowanie na poziomie	Poprawna weryfikacja wniosku o płatność z dnia 12.09.2019 r.

		infrastruktury, w tym, inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii, działanie: Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”.		
17	„Termomodernizacja budynku świetlicy w miejscowości Małe Rudy”	W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)	203 944,12 zł Dofinansowanie na poziomie 67,10 %	Wniosek o płatność końcową z dnia 24.05.2019
18	„Termomodernizacja i przebudowa budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie”	W ramach Osi priorytetowej 3 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT, Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym w ramach ZIT, Schemat: Termomodernizacja w obiektach należących do jednostek samorządu terytorialnego w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	1 308 264,49 zł Dofinansowanie na poziomie 57,69%	Umowa o dofinansowanie z dnia 20 grudnia 2019 r.

19	„Przebudowa budynku przy ul. Winnicy 15 w Szubinie na cele świetlicy”	W ramach Osi priorytetowej 6. Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry, Działania 6.4 Rewitalizacja oraz inwestycje w infrastrukturę edukacyjną w ramach ZIT, Poddziałania 6.4.1 Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach ZIT, Schemat: Inwestycje z zakresu rewitalizacji obszarów miejskich w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	991 887,05 zł Dofinansowanie na poziomie 95%	Umowa o dofinansowanie z dnia 20 grudnia 2019 r.
20	„Utworzenie Centrum Astronomiczno-Kulturalno-Dydaktycznego”	W ramach Osi priorytetowej 7. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 finansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach naboru ogłoszonego przez Lokalną Grupę Działania Stowarzyszenie „Partnerstwo dla Krajny i Pałuk” nr LGD 4/2018	1 394 546,37 zł Dofinansowanie na poziomie 77,34%	Umowa o dofinansowanie z dnia 25 lipca 2019 r.
21	„Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Wolwark, gmina Szubin”	W ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020	51 029,00 zł Dofinansowanie na poziomie 63,63%	Umowa o dofinansowanie z dnia 14 stycznia 2020 r.

22	„Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Zamość”	W ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020	363 306,00 zł Dofinansowanie na poziomie 63,63%	Oczekujemy na podpisanie umowy o dofinansowanie
23	„Prace budowlane i konserwatorskie przy zabytku – ruinach zamku rycerskiego w Szubinie”	W ramach Osi priorytetowej 4. Region Przyjazny Środowisku dla Działania 4.6 Ochrona Środowiska Naturalnego i zasobów kulturowych na obszarze ZIT, Poddziałania 4.6.2 Wsparcie ochrony zasobów kultury w ramach ZIT	1 151 063,21 zł Dofinansowanie na poziomie 85%	Umowa o dofinansowanie z dnia 28 czerwca 2019 r.
24	„Rewitalizacja plaży i miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego w Wąsoszu”	Operacja w zakresie działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” w ramach Priorytetu 4 "Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej", objętego Programem Operacyjnym "Rybacktwo i Morze"	253 933,00 zł Dofinansowanie na poziomie 16,90%	Poprawna weryfikacja wniosku o płatność z dnia 12 listopada 2019 r.
25	„Szkoty aktywnych zmysłów”	W ramach Działania 10.1 Kształcenie ogólne i zawodowe w ramach ZIT, Poddziałania 10.1.2 Kształcenie ogólne w ramach ZIT w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko- Pomorskiego na lata 2014-2020	372 834,97 zł Dofinansowanie na poziomie 90%	Projekt w trakcie realizacji – koniec realizacji 31 marzec 2020 r.
26	„Eksperymentalne szkoty”	W ramach Działania 10.1 Kształcenie ogólne i zawodowe w ramach ZIT, Poddziałania 10.1.2 Kształcenie ogólne w ramach ZIT w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa	218 621,60 zł Dofinansowanie na poziomie 95%	Umowa o dofinansowanie z dnia 29 sierpnia 2019 r. Realizacja projektu maj 2020 – sierpień 2021

		Kujawsko- Pomorskiego na lata 2014-2020		
	„Nadbudowa, przebudowa, rozbudowa i modernizacja Szubińskiego Domu Kultury”	W ramach Osi Priorytetowej 6. Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry, Działania 6.4. Rewitalizacja oraz inwestycje w infrastrukturę edukacyjną w ramach ZIT, Poddziałania 6.4.1. Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	2 889 716,49 zł Dofinansowanie na poziomie 65,33%	Umowa o dofinansowanie z dnia 20 grudnia 2019 r.

  
**DYREKTOR**  
**Wydziału Inwestycji**  
**Marck Nowicki**

Załącznik Nr .....<sup>5</sup>.....  
do protokołu Nr .....<sup>14/20</sup>.....  
z dnia .....<sup>18.02.2020r.</sup>.....

URZĄD MIEJSKI W SZUBINIE  
Wydział Inwestycji

## WYDZIAŁ INWESTYCJI

### REFERAT ZARZĄDZANIA INWESTYCJAMI

**Wykaz planowanych inwestycji w budżecie gminy Szubin na 2020 r.**

Szubin, luty 2020 r.

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zamość, Żurczyn – III-IV etap

Realizacja zadania zależna jest od pozyskanych środków zewnętrznych. W przypadku braku ich pozyskania, zadanie nie będzie realizowane.

2. Przebudowa drogi gminnej nr 090511C Stary Jaruzyn – Chobielin, w tym dokumentacja

W 2019 r. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskaniem stosownego pozwolenia na budowę z terminem do 31 marca 2020 r.

Koszt opracowania dokumentacji projektowej wyniesie 42 690,00 zł brutto.

3. Przebudowa drogi gminnej nr 091010C Aleksandrowo-Drogosław-Gąbin

W 2019 r. zawarto umowę z wykonawcą robót. Wartość inwestycji wynosi 1 268 370,42 zł brutto z czego dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych stanowi kwotę 634 185,00 zł. Termin zakończenia robót planuje się do 30.10.2020 r.

4. Przebudowa dróg gminnych nr 091016C, 090949C – ulic Ogrodowej i Tysiąclecia w Szubinie

Oczekujemy na zawarcie umowy o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych. Po podpisaniu umowy zostanie rozpoczęta procedura przetargowa.

5. Budowa drogi dojazdowej łączącej ul. Kcyńską z ulicą Tysiąclecia w Szubinie

Oczekujemy na zawarcie umowy o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych. Po podpisaniu umowy zostanie rozpoczęta procedura przetargowa.

6. Budowa drogi łączącej ul. Św. Marcina z ul. Młyńską w Szubinie wraz z przebudową mostów

W 2019 r. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownego pozwolenia na budowę w terminie do 31 lipca 2020 r. Koszt opracowania dokumentacji projektowej wyniesie 82 410,00 zł brutto.

7. Przebudowa ulicy Orzeszkowej i Sportowej w Szubinie – II etap

Oczekujemy na zawarcie umowy o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych. Po podpisaniu umowy zostanie rozpoczęta procedura przetargowa.

8. Rozbudowa ul. Pałuckiej i Leśnej w Szubinie

W 2019 r. zawarto umowę z wykonawcą robót. Wartość inwestycji wynosi 5 884 999,94 zł brutto z czego dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych stanowi kwotę 2 515 208,00 zł. Termin zakończenia robót planuje się do 10.01.2021 r.

9. Przebudowa ul. M. Konopnickiej i C.K. Norwida w Szubinie – dokumentacja

W 2020 r. planuje się opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownego pozwolenia na budowę.

10. Przebudowa ul. Pałuckiej w Kowalewie

W 2020 r. planuje się zrealizowanie inwestycji związanej z przebudową ul. Pałuckiej w Kowalewie.

11. drogi Szubin ul. Wł. Mączkowskiego i jej przedłużenie w Smolnikach - dokumentacja

W 2019 r. zawarto umowę na opracowywanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownego pozwolenia na budowę z terminem do 31 lipca 2020 r. Koszt opracowania dokumentacji projektowej wyniesie 71 340,00 zł.

12. Modernizacja istniejącego murku okalającego Plac Wolności w Szubinie wraz z modernizacją opaski chodnikowej usytuowanej od strony Sądu

W 2020 r. planuje się przeprowadzenie modernizacji istniejącego murku okalającego Plac Wolności w Szubinie wraz z modernizacją opaski chodnikowej usytuowanej od strony Sądu.

13. Przebudowa ulicy Wiatrakowej w Stanisławce i ulicy Leśnej w Kończakowie

W 2019 r. zawarto umowę z wykonawcą robót. Wartość inwestycji wynosi 1 850 871,22 zł brutto, z czego dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych stanowi kwotę 1 135 826,00 zł brutto. Termin zakończenia robót planuje się do 31.08.2020 r.

14. Przebudowa drogi gminnej nr 090949C - ulicy Tysiąclecia w Szubinie

W 2019 r. zawarto umowę z wykonawcą robót. Wartość inwestycji wynosi 1 849 931,66 zł brutto, z czego dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych 924 965,00 zł. Roboty planuje się zakończyć do 31.08.2020 r.

15. Przebudowa części drogi gminnej nr 091016C Szubin-Wolwark-Pińsko-Słonawy (część działki gruntowej o nr 276 i nr 167) o nawierzchni bitumicznej oraz pokrytej tłuczniem od km 1+890 do km 2+571

Realizacja zadania zależna jest od pozyskania środków zewnętrznych. W przypadku braku ich pozyskania, zadanie nie będzie realizowane.

16. Przebudowa odcinka drogi gminnej nr 090508C Szubin-Grzeczna Panna - Samokłęski Duże (Niedźwiady) o nawierzchni bitumicznej od km 7+550 do km 8+428

Realizacja zadania zależna jest od pozyskania środków zewnętrznych. W przypadku braku ich pozyskania, zadanie nie będzie realizowane.

17. Przebudowa odcinka drogi gminnej nr 090508C Szubin-Grzeczna Panna - Samokłęski Duże (Szubin, ul. Reymonta) od km 0+545 do km 1+544

Realizacja zadania zależna jest od pozyskania środków zewnętrznych. W przypadku braku ich pozyskania, zadanie nie będzie realizowane.

18. Utrzymanie dróg gminnych - przebudowa ul. Pałuckiej w Kowalewie II etap (2018-2021) FS Kowalewo

W 2020 r. planowane jest dofinansowanie przebudowy ul. Pałuckiej w Kowalewie z funduszu sołectkiego.

19. Przebudowa budynku przy ul. Winnica 15 w Szubinie na cele świetlicy - zakup wyposażenia

W 2020 r. planowana jest inwestycja w ramach pozyskania środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Zakończenie realizacji zadania zaplanowano do końca maja 2020 r.

20. Termomodernizacja i przebudowa budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie

Aktualnie przygotowywana jest procedura związana z wybraniem wykonawcy robót. Zadanie realizowane będzie w latach 2020, 2021 oraz 2022 z terminem wykonania do 31.03.2022 r. Ponadto złożony został wniosek o dofinansowanie inwestycji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w kwocie 1 308 188,25 zł. – podpisano umowę z Urzędem Marszałkowskim w Toruniu.

21. Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie działki nr 122/5 w Szubinie – dokumentacja

W 2020 r. planuje się opracowanie dokumentacji projektowej.

22. Adaptacja budynku przy ul. Winnica 19 w Szubinie na cele dziennego pobytu dla osób starszych i niepełnosprawnych, w tym dokumentacja

W 2020 r. planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz w przypadku otrzymania środków zewnętrznych rozpoczęcie robót.

23. Utrzymanie terenów zielonych - zakup traktorka ogrodowego z agregatem FS Zamość

W dniu 7 lutego dokonano zakupu traktorka ogrodowego wraz z wyposażeniem (szczotka zamiatająca, agregat tnący) oraz podkaszarką w ramach funduszu sołeckiego. Dostawcą sprzętu był Autoryzowany Punkt Handlowo Serwisowy, Wioletta Czajka z siedzibą w Żninie. Wydatkowano kwotę 27 769,00 zł.

24. Rozbudowa oświetlenia ulicznego i drogowego w gminie Szubin

W 2020 r. zaplanowana jest realizacja inwestycji.

25. Wykonanie dokumentacji projektowej i budowa oświetlenia w Łachowie przy drodze powiatowej nr 1949C FS Łachowo

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołeckiego.

26. Przygotowanie dokumentacji, zakup i montaż lamp ul. Słoneczna, Smolniki FS Smolniki

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołeckiego.

27. Zakup i montaż kabli i lamp oświetleniowych przy przebudowie ul. Wiatrakowej i ul. Leśnej w Kołaczkowie FS Stanisławka

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołeckiego.

28. Wykonanie projektu oświetlenia dla Starego Jaruzyna FS Stary Jaruzyn

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołeckiego.

29. Wykonanie projektu oświetlenia dla Wymysłowa FS Stary Jaruzyn

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołeckiego.

30. Wykonanie projektu na budowę oświetlenia FS Szubin-Wieś

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołectkiego.

31. Wykonanie projektu oświetlenia ulicznego ul. Zacisze FS Wolwark

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołectkiego.

32. oświetlenia w Żurczynie - w tym wykonanie projektu, zakup lamp i ich montaż itp. FS Żurczyn

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołectkiego.

33. budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Wolwark, Gmina Szubin

W 2020 r. planowana jest realizacja zadania. Inwestycja dofinansowana zostanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w kwocie 51 029,00 zł.

34. Dotacja celowa na zadanie pn.: "Nadbudowa, przebudowa, rozbudowa Szubińskiego Domu Kultury przy ul. Kcyńskiej 13 w Szubinie"

10 lutego br. podpisana została umowa z firmą Bydgoska Sp. z o.o. na wykonanie robót. Wartość zadania wynosi 4 645 000,00 zł brutto. Roboty planuje się zakończyć do 10 grudnia br. Inwestycja dofinansowana jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 - 2020 w kwocie 2 889 719,46 zł oraz ze Skarbu Państwa w kwocie 442 326,11 zł.

35. Prace budowlane i konserwatorskie przy zabytku - ruinach zamku rycerskiego w Szubinie

Aktualnie trwa procedura przetargowa związana z wyłonieniem wykonawcy robót. Inwestycję planuje się zrealizować w terminie do 10 września br. Zadanie dofinansowane jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 w kwocie 1 151 063,21 zł.

36. Centrum Astronomiczno, Kulturalno-Dydaktycznego w Niedźwiadach - zakup wyposażenia

7 lutego br. został ogłoszony przetarg na wyłonienie Wykonawcy inwestycji. Przetarg został podzielony na 2 zadania: 1. zakup i dostawę mebli oraz 2. zakup i dostawę elektroniki. Inwestycja będzie realizowana w ramach dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu

Rozwoju Regionalnego w kwocie 105 646,60 zł brutto. Zakończenie realizacji zadania zaplanowano do końca maja 2020 r.

37. Budowa Muzeum Obozów Jenieckich w Szubinie - dokumentacja

W 2020 r. planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę muzeum.

38. Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego - zakup i montaż elementów placu zabaw na działce nr 1146/5 przy Szkole Podstawowej nr 1 ul. Św. Marcina 11 w Szubinie

W grudniu 2019 r. w ramach przetargu na inwestycję, w formule „Zaprojektuj i wybuduj” został wyłoniony Wykonawca – firma Activeline Marcin Taczalski z Lublina. Wysokość inwestycji wyniesie 157 569,15 zł. Zadanie zostało podzielone na 2 etapy: 1 wykonanie dokumentacji projektowej, następnie zostanie wykonany plac zabaw. Zakończenie realizacji zadania zaplanowano do końca maja 2020 r.

39. Budowa placu zabaw przy Samorządowym Przedszkolu nr 2 w Szubinie – dokumentacja

Dokumentacja zostanie opracowana do końca marca 2020 r.

40. Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Zamość działka nr 705, 200 i 201

W 2020 r. planowana jest inwestycja zależna od pozyskania dofinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

41. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego - budowa altany FS Samokleski Duże

W 2020 r. planowana jest realizacja inwestycji finansowana w ramach funduszu sołectkiego.

42. Rozbudowa budynku szatni dla sportowców w Kołaczkowie w tym dokumentacja

W 2019 r. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownego pozwolenia na budowę w terminie do 31.05.2020 r. Koszt opracowania dokumentacji wyniesie 22 140,00 zł brutto.

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji  
Marek Nowicki

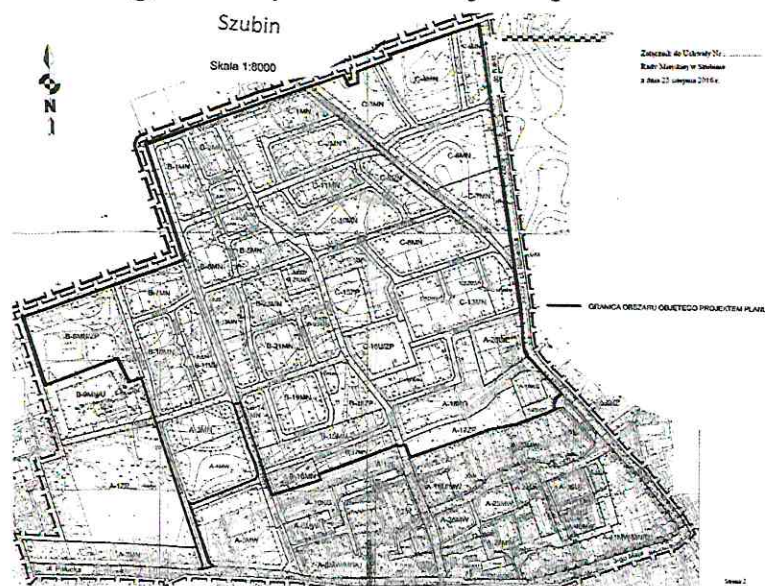
Załącznik Nr ..... 6 .....  
do protokołu Nr ..... 14/20 .....  
z dnia ..... 18.02.2020r. ....

Nieuwzględnione uwagi do  
projektu miejscowego planu  
zagospodarowania  
przestrzennego dla północnej  
części miasta Szubina.

Aktualnie obowiązujący miejscowy plan  
zagospodarowania przestrzennego dla północno –  
zachodniej części miasta Szubina



## Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części miasta Szubina.



## Terminy wyłożeń projektu mpzp dla północnej części Szubina:

### I wyłożenie od 05.02.2019 r. do 08.03.2019 r.

Do 25.03.2019 r. można było składać uwagi do projektu mpzp. Łącznie wpłynęło 25 uwag złożonych przez osoby prywatne i instytucje (w tym 10 uwag nieuwzględnionych).

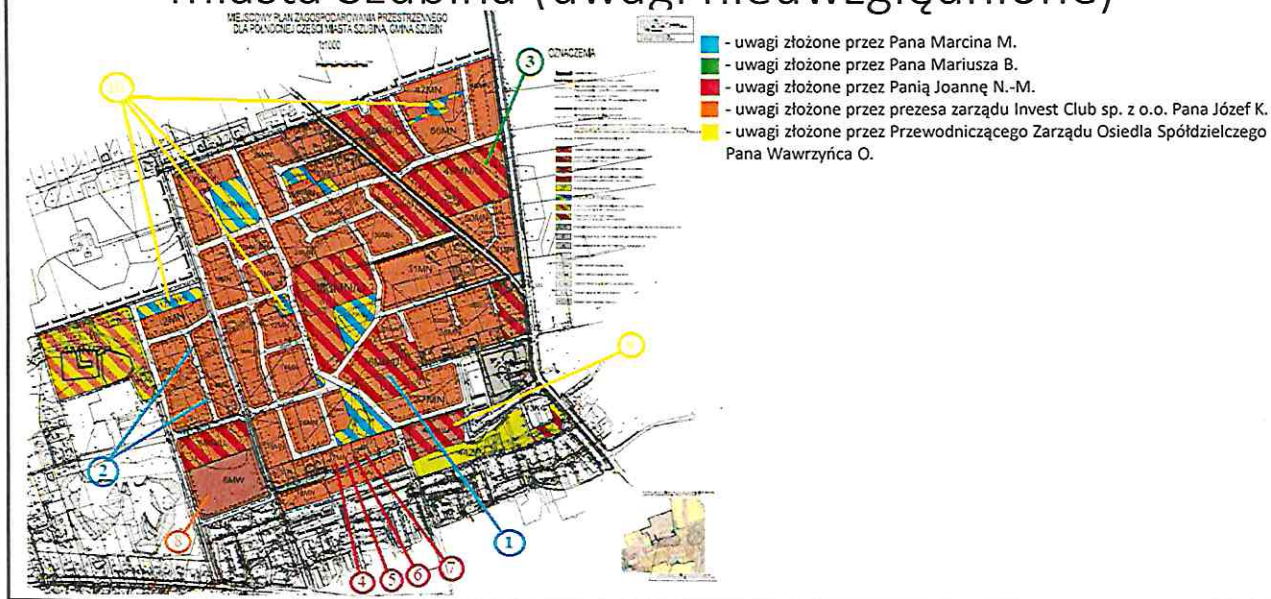
### II wyłożenie od 02.09.2019 r. do 04.10.2019 r.

Do 22.10.2019 r. można było składać uwagi do projektu mpzp. Łącznie wpłynęła 1 uwaga, która została rozpatrzona pozytywnie.

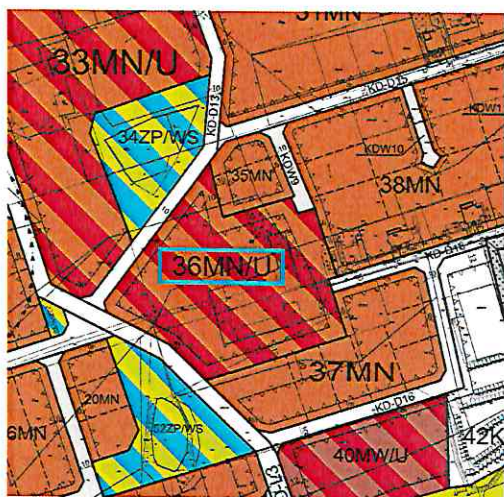
### III wyłożenie od 18.11.2019 r. do 20.12.2019 r.

Do 10.01.2020 r. można było składać uwagi do projektu mpzp. Nie wpłynęła żadna uwaga.

## I wyłożenie projektu mpzp dla północnej części miasta Szubina (uwagi nieuwzględnione)



## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pan Marcin M. wnioskował o „...zwiększenie powierzchni zabudowy w konturze 36 MN/U”

### Zapis projektu planu:

§ 34. Tereny oznaczone symbolami 36MN/U przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług; obowiązują następujące ustalenia:

**16) powierzchnia zabudowy do 55% powierzchni działki lub terenu.**

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Wyznaczenie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powierzchni zabudowy do 55% powierzchni działki lub terenu ma na celu zapobiegać nadmiernej intensywności zabudowy.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pan Marcin M. wnioskował o „przekształcenie terenu KDW2 i KDW1 na drogi publiczne”

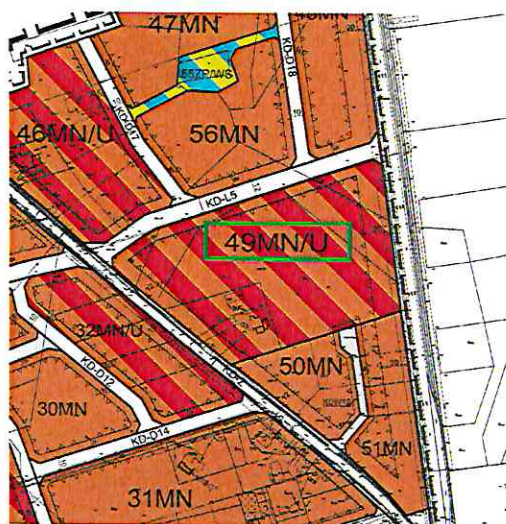
### Zapis projektu planu:

§ 52. Tereny oznaczone symbolami KDW1 – KDW12 przeznacza się na **cel dróg wewnętrznych**.

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się dla wskazanych terenów charakteru drogi publicznej, ze względu na obsługę pojedynczych działek budowlanych.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pan Mariusz B. wnioskował o zmiany przeznaczenia „części terenu 49MN/U (południowo-wschodnia część) na RM...” – teren zabudowy zagrodowej.

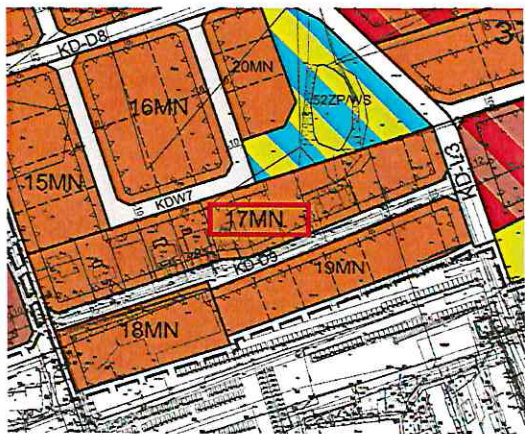
### Zapis projektu planu:

§ 47. Teren oznaczony symbolem 49MN/U przeznacza się na **cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług**.

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin uchwalonego uchwałą nr XV/132/15 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 5 listopada 2015 r. wskazany teren znajduje się w jednostce B – teren zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi nieuciążliwymi usługami. Wprowadzenie żadanego przeznaczenia byłoby niezgodne z zapisami studium.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pani Joanna N.-M. wnioskuje o „dopuszczenie budowy garaży w układzie szeregowym; minimum 4 stanowiska w jednym obiekcie budowlanym, z ewentualnym wydzieleniem pomieszczeń gospodarczych...” na terenie oznaczonym symbolem 17MN.

### Zapis projektu planu:

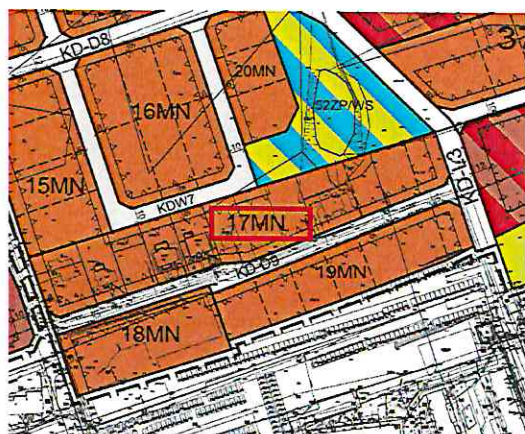
§ 19. Tereny oznaczone symbolami 15MN, 17MN i 18MN przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; obowiązują następujące ustalenia:

4) dopuszcza się budowę wolnostojących garaży o architekturze nawiązującej do budynku mieszkalnego, z ewentualnym wydzieleniem pomieszczeń gospodarczych, wysokość budynków maksymalnie 5,0 m.

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawiera zapisy dopuszczające budowę wolnostojących garaży o architekturze nawiązującej do budynku mieszkalnego, z ewentualnym wydzieleniem pomieszczeń gospodarczych.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pani Joanna N.-M. wnioskuje o wprowadzenie zapisu o nachyleniu dachów od 1,5° do 50° na terenie oznaczonym symbolem 17MN.

### Zapis projektu planu:

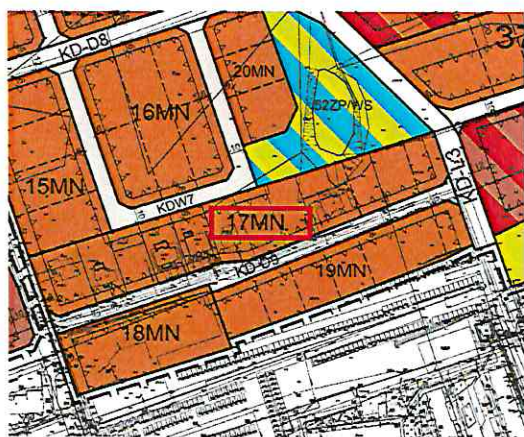
§ 19. Tereny oznaczone symbolami 15MN, 17MN i 18MN przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; obowiązują następujące ustalenia:

3) dachy o nachyleniu od 15° do 50° o kolorach pokrycia zbliżonych do naturalnego koloru dachówki ceramicznej lub kolorze grafitowym.

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Dla ujednolicenia zagospodarowania terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozostawia się wskazanie w projekcie planu kąty dachów, które stanowią kontynuację zapisów obowiązującego planu miejscowego na tym terenie.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pani Joanna N.-M. wnioskuje o wprowadzenie „...minimum 10% powierzchni działki biologicznie czynna...” na terenie oznaczonym symbolem 17MN.

### Zapis projektu planu:

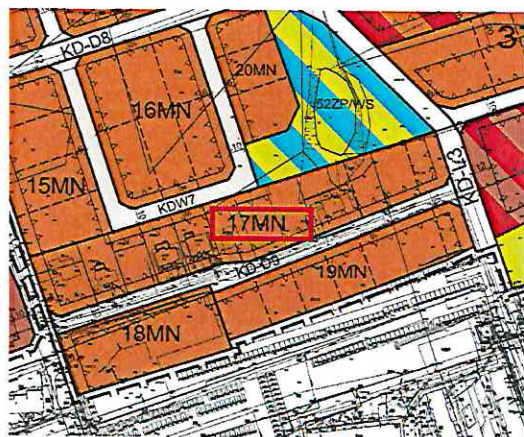
§ 19. Tereny oznaczone symbolami 15MN, 17MN i 18MN przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; obowiązują następujące ustalenia:

8) **minimum 60% powierzchni działki budowlanej należy pozostawić w formie biologicznie czynnej** (zieleń użytkowa lub ozdobna).

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Dopuszczalne minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jest niezgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Pani Joanna N.-M. wnioskuje o wprowadzenie zapisu dopuszczającego „...powierzchnię zabudowy do 90% powierzchni działki budowlanej...” na terenie oznaczonym symbolem 17MN.

### Zapis projektu planu:

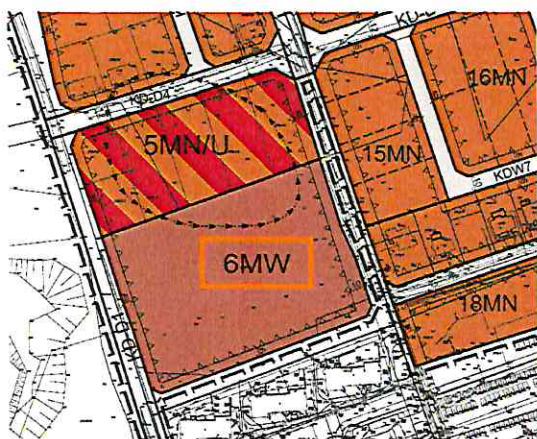
§ 19. Tereny oznaczone symbolami 15MN, 17MN i 18MN przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; obowiązują następujące ustalenia:

9) **powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki lub terenu.**

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Wyznaczenie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powierzchni zabudowy do 40% powierzchni działki lub terenu ma na celu zapobiegać nadmiernej intensywności i jest kontynuacją zapisów obowiązującego planu miejscowego na tym terenie.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Prezesa zarządu Invest Club sp. z o.o., Pana Józefa K., który wnioskował o ustalenie wysokości zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do pięciu kondygnacji nadziemnych oraz maksymalnie 18 m, na terenie oznaczonym symbolem 6MW.

### Zapis projektu planu:

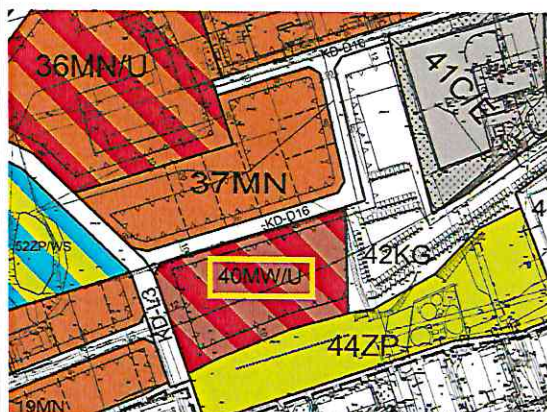
§ 12. Teren oznaczony symbolem 6MW przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; obowiązują następujące ustalenia:

1) **wysokość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do czterech kondygnacji nadziemnych oraz maksymalnie 16,0 m.**

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Zgodnie z kompromisem wypracowanym podczas spotkań grupy roboczej w trakcie konsultacji społecznych przeprowadzonych na etapie przystąpienia do opracowywania projektu planu miejscowego, na projektowanym terenie 6MW postanowiono dopuścić możliwość budowy budynków do czterech kondygnacji nadziemnych oraz dodatkowo kondygnacji podziemnej z przeznaczeniem na miejsca postojowe oraz piwnice. Ponadto z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i dopuszczenie na niej wysokości maksymalnie 2 kondygnacji nadziemnych należy zachowywać mniejsze zróżnicowanie kubaturowe projektowanej zabudowy.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Przewodniczącego Zarządu Osiedla Spółdzielczego Pana Wawrzyńca O., w imieniu Zarządu Osiedla Spółdzielczego w Szubinie, który wnioskował o zmianę terenu 40MW/U na teren garaży z opisem jak w planie zatwierdzonym uchwałą XXX/236/13 oznaczonym symbolem A-18KG.

### Zapis projektu planu:

§ 38. Teren oznaczony symbolem 40MW/U przeznacza się na cel zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Składający uwagę wnioskowali o zmianę całego konturu 40MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej na terenie pod lokalizację garaży. Dokonano częściowej zmiany przeznaczenia terenu, na działce będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej przywrócono wnioskowane przeznaczenie. Natomiast na działce należącej do Gminy Szubin pozostawiono teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, co pozwoli zwiększyć zasoby mieszkaniowe gminy.

## Uwagi rozpatrzone negatywnie:



### Uwaga:

Przewodniczącego Zarządu Osiedla Spółdzielczego Pana Wawrzyńca O., w imieniu Zarządu Osiedla Spółdzielczego w Szubinie, dotycząca terenów oznaczonych symbolami 8 ZP/WS, 21 ZP/WS, 23 ZP/WS, 55 ZP/WS, według którego ww. obszary nie obejmują w całości terenów zalanych wodami opadowymi.

### Zarządzenie Burmistrza Szubina:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznacza tereny ZP/WS (teren zieleni urządzonej z terenem wód powierzchniowych), w celu regulacji stosunków gruntowo-wodnych na tym terenie. Prawidłowo zaprojektowane i wykonane w tym celu zbiorniki będą miały większą pojemność niż okresowe rozlewiska i będą w stanie zgromadzić wodę z o wiele większego obszaru.

Projekt mpzp po uwzględnieniu  
wszystkich uwag



Projekt mpzp przygotowany  
do I wyłożenia



Ostateczna wersja mpzp do uchwalenia

Aktualnie obowiązujący mpzp

