

z dnia 6 września 2005r.

o przeznaczeniu do wydzierżawienia w drodze przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Szubin.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), § 3 ust. 1 i § 24 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Wydzierżawić w drodze przetargu pisemnego ograniczonego na okres 10 (dziesięciu) lat nieruchomości zabudowane stanowiące własność Gminy Szubin, opisane w załączniku Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu nastąpi na cele związane z realizacją zadań obejmujących świadczenia zdrowotne z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców miasta i gminy Szubin w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. Nr 91, poz. 408 z późn.zm.) ze środków pochodzących z Narodowego Funduszu Zdrowia, które przyszły dzierżawca winien zagwarantować w ramach zawartych z tym Funduszem umów.

§ 3. W przetargu na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących przedmiot niniejszego zarządzenia mogą uczestniczyć podmioty będące Niepublicznymi Zakładami Opieki Zdrowotnej lub które utworzą Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej na bazie dzierżawionych obiektów i podejmą najpóźniej od dnia 1 stycznia 2006 roku świadczenia dla mieszkańców miasta i gminy Szubin z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej na podstawie podpisanych kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia.

§ 4. Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego, jakie oferenci winni zaoferować za przedmiot dzierżawy w następujących wysokościach:

- 1) 0,35 zł miesięcznie plus VAT za 1 m² powierzchni użytkowej budynków,
- 2) 0,15 zł miesięcznie plus VAT za 1 m² powierzchni gruntów.

§ 5. Do przeprowadzenia przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1. Edward Pasterski | - przewodniczący |
| 2. Barbara Winiecka | - członek |
| 3. Mariusz Piotrkowski | - członek |
| 4. Bernadeta Grunt | - członek |
| 5. Małgorzata Kwast | - członek |

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

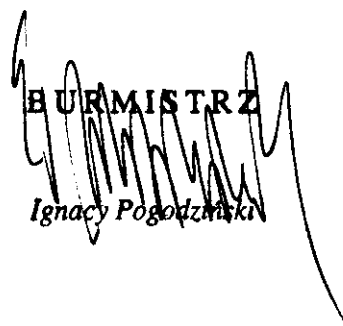
Ignacy Rogoziński

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze przetargu pisemnego ograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia użytkowa budynku (m ²)	Księga wieczysta
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Tur	272/6	964	292,00	20017
2	Rynarzewo	835/1	2.690	292,00	18088
3	Chomętowo	25/2	2.000	292,00	18087
4	Królikowo	509/1	2.200	857,00	11370
5	Szubin, ul. Gen. Bema 6	251/27	3.183	1.366,00	21819

Sporządziła: Małgorzata Kwast

BURMISTRZ

Ignacy Pogodziński