

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.213.2019
BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 10 grudnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm. z 2017 r., poz. 1509, z 2018 r., poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) oraz Uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r. poz. 3433), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w Turze i Szubinie, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu i na terenie miejscowości Tur i Szubin a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.213.2019

Burmistrza Szubina

z dnia 10 grudnia 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania
w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Położenie	Pow.	Nr księgi wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Czynsz dzierżawny	Termin zapłaty czynszu
1.	33/3 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00015025/4	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
2.	280/10	Szubin	105 m ²	BY1U/00014130/6	usługowo- handlowe	01.01.2020 r.- 30.06.2020 r.	472,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
3.	292/39 (cz.)	Szubin	41,24 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	57,74 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
4.	292/74 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
5.	292/14 7 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
6.	292/14 7 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
7.	292/14 7 (cz.)	Szubin	28,80 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	40,32 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
8.	292/14 7 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
9.	1312/4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
10.	1312/4 (cz.)	Szubin	11 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	15,40 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
11.	1316/6 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2020 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
12.	1316/6 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
13.	1316/8 (cz.)	Szubin	11 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	18,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
14.	1316/8 (cz.)	Szubin	13 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	18,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
15.	1316/8 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
16.	1316/8 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00020618/6	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	15,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca

17.	1316/1 6 (cz.)	Szubin	16,80 m ²	BY1U/00002540/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	23,52 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
18.	1430/2 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00018408/4	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2021 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
19.	1430/2 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00018408/4	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2021 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
20.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
21.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
22.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
23.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
24.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
25.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
26.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
27.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
28.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
29.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
30.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
31.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
32.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
33.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
34.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
35.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
36.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
37.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca

38.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
39.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
40.	1435/1 4 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00014761/8	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
41.	1639/8 (cz.)	Szubin	18 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	25,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
42.	1639/8 (cz.)	Szubin	18 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	25,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
43.	1639/8 (cz.)	Szubin	18 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	25,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
44.	1639/8 (cz.)	Szubin	18 m ²	BY1U/00020618/6	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	25,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
45.	1674/2 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00015028/5	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
46.	1718/6 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00015078/0	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2020 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
47.	1718/8 (cz.)	Szubin	15m ²	BY1U/00015078/0	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
48.	1718/8 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00015078/0	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
49.	1718/8 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00015078/0	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
50.	1723/1 8 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00002659/3	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
51.	1723/1 8 (cz.)	Szubin	40 m ²	BY1U/00002659/3	usługowo- handlowe	01.01.2020 r.- 31.12.2020 r.	180,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
52.	1730/2 0 (cz.)	Szubin	1000 m ²	BY1U/00014583/6	usługowo- handlowe i składowe	01.01.2020 r.- 30.06.2020 r.	1.195,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
53.	2263/1 9 (cz.)	Szubin	18 m ²	BY1U/00012389/2	budynek gospodarczy- gołębnik	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	18,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
54.	260/12 (cz.)	Tur	17 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	17,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
55.	260/12 (cz.)	Tur	19 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	19,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
56.	260/12 (cz.)	Tur	21 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
57.	260/12 (cz.)	Tur	28 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	28,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
58.	260/12 (cz.)	Tur	10,80 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	10,80 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca

59.	260/12 (cz.)	Tur	13,90 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	13,90 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
60.	260/12 (cz.)	Tur	7,50 m ²	BY1U/00015176/7	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	10,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
61.	260/12 (cz.)	Tur	18 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	18,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
62.	260/12 (cz.)	Tur	12 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	12,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
63.	260/12 (cz.)	Tur	21,90 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	21,90 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
64.	260/12 (cz.)	Tur	13,50 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	13,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
65.	260/13 (cz.)	Tur	18,60 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	18,60 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
66.	260/13 (cz.)	Tur	11 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	11,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
67.	260/13 (cz.)	Tur	4,5 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	4,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
68.	260/13 (cz.)	Tur	12,30 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	12,30 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
69.	260/13 (cz.)	Tur	40,30 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	40,30 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
70.	260/13 (cz.)	Tur	18 m ²	BY1U/00015176/7	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	25,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
71.	260/13 (cz.)	Tur	15 m ²	BY1U/00015176/7	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł m-c	do 15-ego każdego m-ca
72.	260/13 (cz.)	Tur	14 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	14,00 zł m-c	do 15-ego każdego m-ca
73.	260/14 (cz.)	Tur	22,00 m ²	BY1U/00015176/7	ogródek przysadowy	01.01.2020 r.- 31.08.2022r.	50,00 zł/ rok	do 30 października
74.	260/14 (cz.)	Tur	20,80 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020r.	20,80 zł m-c	do 15-ego każdego m-ca
75.	260/14 (cz.)	Tur	28,50 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	28,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
76.	260/14 (cz.)	Tur	34,20 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	34,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
77.	260/14 (cz.)	Tur	13,50 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	13,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
78.	260/14 (cz.)	Tur	45,60 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	45,60 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
79.	260/14 (cz.)	Tur	18 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	18,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca

80.	260/14 (cz.)	Tur	18,90 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	18,90 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
81.	260/14 (cz.)	Tur	19,20 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	19,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
82.	260/14 (cz.)	Tur	21,10 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,10 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
83.	260/15 (cz.)	Tur	21 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	21,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
84.	260/15 (cz.)	Tur	21,10 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	21,10 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
85.	260/15 (cz.)	Tur	29 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	29,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
86.	260/15 (cz.)	Tur	30,20 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	30,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
87.	260/15 (cz.)	Tur	7 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	7,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
88.	260/15 (cz.)	Tur	15 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	15,00 zł / m-c	do 15-ego każdego miesiąca
89.	260/15 (cz.)	Tur	15,30 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	15,30 zł / m-c	do 15-ego każdego miesiąca
90.	273/1 (cz.)	Tur	70 m ²	BY1U/00019765/1	usługowo- handlowe	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	315,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
91.	273/3 (cz.)	Tur	25,50 m ²	BY1U/00016104	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	25,50 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
92.	273/3 (cz.)	Tur	84 m ²	BY1U/00015176/7	ogródek przysadowy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	50 zł / rok	do 30 października
93.	682/7 (cz.)	Tur	7,80 m ²	BY1U/00015176/7	garaż blaszany	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	10,92 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
94.	682/7 (cz.)	Tur	5 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	5,00 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
95.	682/7 (cz.)	Tur	6,40 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	6,40 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
96.	682/7 (cz.)	Tur	1,70 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	1,70 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
97.	682/7 (cz.)	Tur	4,20 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	4,20 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
98.	682/7 (cz.)	Tur	1,60 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.08.2020 r.	1,60 zł / m-c	do 15-ego każdego m-ca
99.	682/7 (cz.)	Tur	1,60 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	01.01.2020 r.- 31.12.2022 r.	1,60 zł m-c	do 15- ego każdego m-ca

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) dostawa terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

Dla terenów przeznaczonych na cele ogródka przydomowego i rolne ustala się roczny czynsz dzierżawny płatny do 30 października każdego roku.

Natomiast dla działek przeznaczonych pod tymczasową lokalizację garażu, budynku gospodarczego oraz na cele usługowo-handlowe ustala się termin płatności do 15-go każdego miesiąca. Do czynszów dzierżawnych zostanie doliczony stosowny podatek VAT.

Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny dla działek przeznaczonych na cel ogródka przydomowego został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0151-106/10 z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu na dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe.

Natomiast czynsz dzierżawny dla działek przeznaczonych pod tymczasową lokalizację garażu, budynku gospodarczego oraz na cele usługowo-handlowe ustalono na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0050.1.107.2018 z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski