

## PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie odbytego w dniu **25 sierpnia 2004 r.** w Urzędzie Miejskim w Szubinie ul. Kcyńska 12 w godz. od 15-tej do 16,30.

Posiedzenie Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski

Obecni na posiedzeniu wg załączonej listy obecności – zał. nr 1

**Temat posiedzenia :**

1. Sprawy bieżące.

2. Akceptacja projektów uchwał przygotowanych pod obrady sesji Rady Miejskiej w Szubinie planowanej na dzień 26 sierpnia 2004 r.

**Do pkt. 1**

**Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski** przedstawił propozycję mieszkańców ul. Modrzewiowej w Szubinie przeznaczenia działki pomiędzy posesjami Państwa na plac zabaw oraz interpelację radnej Pani Elżbiety Dittrich w sprawie przeznaczenia miejsca na plac zabaw dla dzieci zamieszkałych na Osiedlu Leśnym w Szubinie.

W tej sprawie zabrał głos **naczelnik wydziału Pan Zbigniew Behnke** - teren ten w miejscowym planie zagospodarowania przewidywał zbiornik retencyjny ale plan ten obecnie nie obowiązuje. Jeżeli miałby tam powstać plac zabaw należałoby opracować projekt zagospodarowania .

**Naczelnik Wydziału Pan Edmund Karnowski** – lokalizacja placu zabaw na wymienionej działce pomiędzy zabudową domów jednorodzinnych nie jest trafne ponieważ mieszkańcy przyległych posesji mogą uskarżać się na zakłócanie spokoju i nadmierny hałas. Tym bardziej iż w planach zagospodarowania przestrzennego miejsce to nie było przeznaczone na plac zabaw i mieszkańcy kupując działki nie mieli w perspektywie sąsiedztwa placu zabaw .

**Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski** – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na gruntach po Zakładzie Poprawczym jest teren, który można uzyskać od Agencji Rolnej – zapis w planie jako teren zieleni, rekreacyjny i tam zlokalizować plac zabaw dla dzieci . W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jego przeznaczenie to teren zieleni - rekreacyjny.

Jest boisko szkolne gdzie również można z niego korzystać, gdyby był zamiar zorganizowania placu zabaw .

**Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński**

Mamy place zabaw koło Banku Spółdzielczego , graniczy z terenem Osiedla Leśnego , na Osiedlu Bydgoskim . Możemy rozważyć zorganizowania placu zabaw dla Starego Miasta. Uważam , iż ta ilość placów zabaw jest wystarczająca . Spółdzielnia Mieszaniowa może na swym terenie również jeden

plac zabaw zorganizować. Na pewno nie zdecyduję się na to aby każde osiedle miało plac zabaw , aby dla 17 rodzin budować i utrzymywać plac zabaw. Jeżeli ktoś ma taką potrzebę to może przejść się z dzieckiem na plac zabaw z Osiedla Leśnego do parku koło Banku Spółdzielczego. Ponosimy koszt utworzenia placu zabaw i jego utrzymania. Nie jest wiadomo jak te place zabaw przetrwają okres zimy ,czy nie zostaną zdewastowane.

W sprawie tego wniosku wypowiem się negatywnie.

Z uwagi na brak środków proszę komisję o odrzucenie tego wniosku .

**Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski**

Komisja negatywnie opiniuje przedstawione wnioski odnośnie zorganizowania placu zabaw na wymienionej działce przy ul .Modrzewiowej pomiędzy zabudową domów jednorodzinnych. Plac zabaw przy ul. Kcyńskiej w parku przy Banku Spółdzielczym jest w stanie spełnić oczekiwania mieszkańców Osiedla Leśnego- graniczy z tym osiedlem ,jest odpowiednio wyposażony.

**Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody dla Burmistrza Szubina na dokonanie zamiany nieruchomości zabudowanych pomiędzy Gminą Szubin a Skarbem Państwa i uzasadnił jej podjęcie .

Dokonując zamiany budynków - budynku w którym mieści się Komisariat Policji w Szubinie przy ul. Kościuszki na budynek internatu po Zakładzie Poprawczym. Poprzez tę zamianę Policja by uzyskała lepsze warunki lokalowe. Budynek po Policji można byłoby przeznaczyć na mieszkania albo sprzedać. Koncepcji można mieć wiele.

**Radny Pan Krzysztof Holec**

Czy w tej sytuacji monitoring by został przeniesiony do budynku po Zakładzie Poprawczym.

**Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński**

Monitoring być może zostanie przeniesiony do obiektów Państwowej Straży Pożarnej w Szubinie bo to co jest w Policji nie spełnia oczekiwań.

Może zatrudnimy osoby pełniące służbę zastępczą. My jako Gmina możemy utworzyć centrum dowodzenia w gmachu PSP albo przenieść do policji .

Mamy skargi ,iz policja nie chce udostępniać zarejestrowanych zdarzeń.

**Radny Pan Krzysztof Holec**

Monitoring jest powodem upominania się przez policję o ośrodki bo nie ma kto tego przeglądać. Zapytał czy budynki po policji nie są własnością prywatną.

Pan Burmistrz odpowiedział, że budynki są własnością Skarbu Państwa ,zostały wykupione w 1963 roku od osoby prywatnej.

**Radny Pan Jan Szparag**

Cokolwiek się dzieje to wokół Nakła a dla Szubina to brak środków.

Nakło zapomniało ,że dzięki Szubinowi jest powiatem.

**Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński**

Przedstawił projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy

*Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Poprosi o wprowadzenie projektu tej uchwały pod obrady sesji Rady Miejskiej w Szubinie w dniu 26 sierpnia 2004 r. Są to grunty w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej. Gmina Szubin musi za nie zapłacić około 90 tys.zł. Zamierzam grunty te sprzedać firmie zajmującej się budową mieszkań z płatnością rozłożoną na raty, za kwotę jaką Gmina zapłaci Spółdzielni Mieszkaniowej.*

*Wszystko to można przeprowadzić dopiero wówczas, kiedy Rada podejmie uchwałą zwalniającą Burmistrza z obowiązku zbycia tego gruntu w drodze przetargu.*

*Przedstawiony przez Pana Burmistrza projekt uchwały, Komisja zaakceptowała.*

***Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski***

*Poruszył sprawę wysypiska śmieci w Rozważynie – dzierżawa kończy się 31.08.2004 r. Co z zobowiązaniami dzierżawcy.*

*Co z budową obwodnicy Szubina.*

***Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński***

*Otwarcie ofert na budowę obwodnicy odbędzie się 13 września 2004 r.*

*Sołtys ze wsi Słupy przystał na rezygnację, może będą ponowne wybory sołtysa.*

*Spółdzielnia Mieszkaniowa w Słupach nie chce podpisać umowy z Wodociągami na dostarczanie wody. Wyjścia są dwa albo Spółdzielnia podpisze umowę albo powstaną Wspólnoty z którymi Wodociągi podpiszą umowy.*

*Po wyczerpaniu się porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.*

*Protokółowała  
/Alina Ghiot /*

*Przewodniczący Komisji*  
  
*Marek Gajewski*

# LISTA OBECNOŚCI-PLAC\*)

posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Żądu i Porządku Publicznego  
 odbytych w dniu 25. VII 1984 r. w lokalu Urzędu Miejskiego od godz. 15<sup>00</sup> do godz. 16<sup>30</sup>

Nr prot. \_\_\_\_\_  
 symb. zesp. \_\_\_\_\_

Temat: \_\_\_\_\_

Lp.	Imię i nazwisko	Charakter obecności	Urząd-instytucja	Adres prywatny	Do wypłaty		Podpis-pokwitowanie
			Stanowisko służbowe		*) zł	gr	
1	Marek Gajewski		Przewodn. Komisji				<i>[Signature]</i>
2	Teresa Stachowiak		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
3	Ryszard Popławski		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
4	Jan Szparag		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
5	Krzysztof Holec		Członek Komisji				<i>[Signature]</i>
6	Ignacy Pogodzinski		Burmistrz Szubina				<i>[Signature]</i>
7	Edward Pasternski		2-cy Burmistrz Szubina				<i>[Signature]</i>
8	Zbigniew Pehuze		Nacz. Wzdr.				<i>[Signature]</i>
9	Karłowicki Edmund		Nacz. Wzdr. GKH				<i>[Signature]</i>
10							
11							
12							

kwota do wypłacenia słownie złotych:

R a z e m

Sprawdzono pod względem merytorycznym		Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym	
198 r. _____	data _____	198 r. _____	data _____
_____	podpis _____	_____	podpis _____
Zatwierdzono na sumę zł _____ słownie _____			
do wypłaty = sum _____			
Część _____ Dział _____ Rozdział _____ S _____ Poz. _____			
198 r. _____	data _____	_____	_____
_____	podpis katelowego _____	_____	podpis kier.-dyr. _____

**UWAGI:**

\*) uczestnicy posiedzenia komisji, którzy nie pobierają wynagrodzenia za udział w tym posiedzeniu przekreślają pole rubryki do wypłaty znakiem „X”

Wypłacił \_\_\_\_\_  
 Przewodniczący Zespołu