

Protokół

Z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie, które się odbyło 12 kwietnia 2005 r. w godzinach od 14-tej do 15,15 w Urzędzie Miejskim w Szubinie przy ulicy Kcyńskiej 12.

Posiedzenie Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski .

Obecni na posiedzeniu wg załączonej listy obecności – zał.nr 1

Temat posiedzenia :

- 1. Opinia w przedmiocie gospodarowania zasobami mieszkaniowymi gminy przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie.*
- 2. Zapoznanie się ze sprawozdaniem Burmistrza z wykonania budżetu gminy za 2004 rok.*
- 3. Omówienie projektu uchwały w sprawie opracowania planu gospodarowania odpadami.*
- 4. Sprawy bieżące.*

Streszczenie porządku obrad

Do pkt. 1

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Pan Tomasz Grylewicz przedstawił sprawozdanie z działalności finansowej i rzeczowej realizowanej przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie w roku 2004 .

Sprawozdanie stanowi zał. nr 2.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski przedstawił komisji dochody z obrotu mieniem komunalnym od 1 stycznia do 6 kwietnia 2005 r. , który sporządziła insp. Pani Kwast Małgorzata – zał. nr 3

Zapytał czy są wykonywane czynności zmierzające do znakowania psów.

Burmistrz Szubina Pan Ignacy Pogodziński stwierdził iż podejmie rozmowy z weterynarzem Panem

Do pkt.2

Skarbnik gminy Szubin Pani Gabriela Wiśniewska przedstawiła propozycje zmian w budżecie na 2005 rok i zasadność ich wprowadzenia.

Chodzi również o zabezpieczenie w budżecie środków na zakup samochodu strażackiego

Takie możliwości istnieją i warto z tego skorzystać.

Komisja nie miała zastrzeżeń do przedstawionego radnym sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2004 r. Przedstawione sprawozdanie uzyskało akceptację komisji.

Do pkt. 3

Naczelnik Wydziału Pan Edmund Karnowski przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska i Planu Gospodarki

Odpadami dla Gminy Szubin.

Projekt programu otrzymali radni wcześniej celem zapoznania się. Gminy zostały zobligowane do podjęcia uchwał w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska i Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Szubin.

Przewodniczący Komisji Pan Marek Gajewski zapytał jaki był koszt tego opracowania. Uzyskał odpowiedź, że to kwota około 10 tys. zł.

Stwierdził, że są to dane powtarzające się co roku i nic nowego tu nie wymyślono w tych opracowaniach, wydano kolejne pieniądze tylko nie wiadomo jak będzie z realizacją.

Należy pomyśleć o zrobieniu inwentaryzacji znajdującego się na terenie naszej gminy eternitu, którym kryte są budynki mieszkalne i gospodarcze.

Okres likwidacji to daleki okres i przez ten czas to fizycznie zaistnieje potrzeba wymiany z uwagi na jego zużycie się.

Naczelnik Wydziału Pan Edmund Karnowski poinformował, że w gminie są dane odnośnie budynków mieszkalnych krytych eternitem, taką ewidencje posiadamy. Nie posiadamy ewidencji zabudowań gospodarczych i innych budynków krytych eternitem.

Radny Pan Krzysztof Holec

Woda jest doprowadzana rurami azbestowymi i z tego powodu nie robi się żadnego problemu, a tam jest bezpośredni kontakt wody a azbestem.

Z publikacji dowiadujemy się, że eternit leżący na dachu nie stwarza zagrożenia, gorzej kiedy oczyszcza się go tworząc pyły które są bardzo szkodliwe.

Naczelnik Wydziału Pan Zbigniew Behnke przedstawił projekty uchwał, które zostaną przedstawione pod obrad sesji. Jest to jeden protest i trzy zarzuty, chodzi o osiedle Przylesie w w Rynarzewie. W projektach uchwały uwzględniono protest i zarzuty i po podjęciu tych uchwał plan zagospodarowania zostanie ponownie wyłożony. Być może nie będzie więcej protestów i zarzutów i zostanie uchwalony bo właściciele tych działek czekają na jego uchwalenie.

Do pkt. 4

Naczelnik Wydziału Pan Edmund Karnowski poinformował komisję, iż wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na handel warzywami przed sklepem na ul. Sędziwoja Pałuki w pobliżu skrzyżowania z ulicą Nakielską. Praktycznie brak jest podstaw do tego aby nie wydać zgody ponieważ każde miejsce na którym się handluje jest miejscem targowy. W tym wypadku ponieważ jest to droga Krajowa wystąpimy do GDDKiA o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Radny Pan Krzysztof Holec – w Bydgoszczy przed sklepami na chodnikach prowadzony jest handel warzywami i jakoś to nikomu nie przeszkadza.

Po wyczerpaniu się porządku obrad, posiedzenie komisji zakończono.

Protokółowała

/Alina Gniot /

Przewodniczący Komisji

Marek Gajewski

LISTA OBECNOŚCI-PŁAC*)

postępowania Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej, Ładu i Porządku Publicznego

odbył w dniu 12. IV 1925 r. w lokalu Urzędu Mijskiego od godz. 14⁰⁰ do godz. 15¹⁵

Załącznik Nr 1
 do protokołu Nr 2104
 z dnia 12. IV 1925 r.

Temat:

Lp.	Imię i nazwisko	Charakter obecności	Władz-instytucja	Adres przynależny	Wypłaty		Podpis-pokwitowanie
			Stanowisko służbowe		zł.	gr.	
1	Marek Gajewski		Przewodn. Komisji				g.l.d.
2	Teresa Stachowiak		Członek Komisji				kur.
3	Ryszard Popławski		Członek Komisji				[Signature]
4	Jan Szparag		Członek Komisji				Szparag
5	Krzysztof Holec		Członek Komisji				[Signature]
6	Jonacy Pozodziński		Burmistrz Szubiny				[Signature]
7	Edmund Posterski		Wiceburmistrz Szubiny				[Signature]
8	Edmund Keimowski		Mez. Ugoł.				[Signature]
9	Zbigniew Behnke		- - -				[Signature]
10	Tomasz Gryglewski		Dyr. Zgm				[Signature]
11							
12							

Wależność do wypłacenia słownie złotych:

R a z e m

Sprawdzono pod względem merytorycznym		Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym	
data 198 r.	podpis	data 198 r.	podpis
Zatwierdzono na sumę zł słownie			
do wypłaty = sum			
Część Dział Rozdział § Poz.			
data 198 r.	podpis katégowego	podpis kier.-dyr.	

UWAGI:

*) uczestnicy postępowania komisji, którzy nie pobierają wynagrodzenia za udział w tym postępowaniu przekreślają pole rubryki do wypłaty znakiem „X”

Wypłacił

Przewodniczący Zespołu

Załącznik Nr2.....
do protokołu Nr. Kom.
z dnia12. IV 2005 g.....

*Sprawozdanie z działalności finansowej
i rzeczowej realizowanej przez
**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
w Szubinie w roku 2004***

Opracowanie zawiera:

- A. DANE OGÓLNE O ZAKŁADZIE
- B. ZESTAWIENIE WPLYWÓW W 2004 ROKU
- C. ZESTAWIENIE WYDATKÓW W 2004 ROKU
- D. PODSUMOWANIE

A. DANE OGÓLNE O ZAKŁADZIE

Z dniem 1 stycznia 2001 roku uchwałą Rady Miejskiej w Szubinie powstał Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie, który przejął w zarządzanie i administrację wszystkie zasoby mieszkaniowe będące własnością gminy Szubin, zarówno te administrowane wcześniej przez Urząd Miejski w Szubinie jak i Miejski Zespół Oświaty.

Szczegółowe informacje dotyczące wielkości zasobów administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie przedstawia poniższa tabela (stan na dzień 31 grudnia 2004r.).

<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zasobów</i>	<i>Ilość budynków</i>	<i>Ilość lokali</i>	<i>Pow. użytkowa</i>	<i>Ilość mieszkańców</i>
1.	Budynki komunalne – miasto	37	267	9.005	832
2.	Budynki komunalne – wieś	11	41	830	117
3.	Budynki komunalne MZO – miasto i wieś	11	43	2.621	81
4.	Budynki komunalne – Zakład Poprawczy	4	23	3.318	84
	OGÓLEM	63	374	15.744	1.114

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej oprócz dyrektora zatrudnia główną księgową, księgową, referenta i jednego pracownika gospodarczego.

B. ZESTAWIENIE WPŁYWÓW W 2004 ROKU : 1.343.410,00zł

w tym:

1) Przypis roczny brutto, czyli kwota z tytułu czynszów i opłat za media oraz opłat remontowych wynosi	1.134.204,00zł
2) pobrane opłaty za wodę, ścieki, reklamę, energię elektr.	8.902,00zł
3) opłata za administrowanie Wspólnot Mieszkaniowych	8.800,00zł
4) zapłacone odsetki od czynszów	2.939,00zł
5) odsetki od środków na koncie bankowym	2.883,00zł
6) zadłużenie lokatorów w 2004 roku	- 20.244,00zł
7) nadpłata czynszów	4.900,00zł
8) środki finansowe na koniec z 2003 roku	11.026,00zł
9) dotacja z budżetu gminy na zwrot rat kredytu za kotłownię gazowe	150.000,00zł
10) dotacja z budżetu gminy na zwrot kosztów remontów <u>budynku przy ulicy Kościuszki 18 w Szubinie</u>	<u>40.000,00zł</u>

RAZEM: 1.343.410,00zł

słownie: jeden milion trzysta czterdzieści trzy tysiące czterysta dziesięć złotych 00/100.

C. ZESTAWIENIE WYDATKÓW W 2004 ROKU: 1.343.410,00zł

w tym:

I. PŁACE 149.111,00zł 11,10%

w tym:

1) płace zasadnicze:	115.893,00zł
2) wynagrodzenie za 2003 rok	8.769,00zł
3) ZUS	21.368,00zł
4) Fundusz Pracy	3.081,00zł

II. KOSZTY DOSTAWY MEDIÓW 605.885,00zł 45,10%

w tym:

1) wywóz nieczystości stałych	46.911,00zł
2) wywóz nieczystości płynnych	25.010,00zł
3) dostawa energii elektrycznej	33.699,00zł
4) dostawa gazu	114.424,00zł
5) dostawa wody i odbiór ścieków	139.784,00zł
6) dostawa ciepła do centr. ogrzew. i na podgrz. ciepłej wody	196.164,00zł
7) dostawa opału – kotłownia, Kościuszki 18	47.096,00zł
8) dostawa skrzyń z piaskiem - zima	2.510,00zł
9) choinka na święta	287,00zł

**III. AWARIE, REMONTY, KONSERWACJE,
SERWIS I INWESTYCJE. 211.067,00zł 15,71%**

w tym:

1) likwidacja awarii i serwisy:	27.766,00zł
- usuwanie awarii instalacji wod.-kan.	3.936,00zł
- usuwanie awarii instalacji elektrycznych	2.267,00zł
- usuwanie awarii instalacji c.o. i węzłów	5.123,00zł
- czyszczenie i przepychanie kanalizacji zewnętrznych	4.192,00zł
- naprawa anteny zbiorczej	304,00zł

- roboty szklarskie	240,00zł
- deratyzacja	348,00zł
- naprawy ślusarskie	610,00zł
- obsługa serwisowa anten zbiorczych	1.300,00zł
- nadzór nad eksploat. kotłowni i węzłów ciepłown.	4.269,00zł
- obsługa serwisowa kotłowni gazowych	5.016,00zł
- przegląd instal. gaz. przy Pl. Wolności	161,00zł
 2) roboty remontowe	 137.582,00zł
- modernizacja i przebudowa instalacji elektrycznej przy ulicy Kościuszki 18	15.584,00zł
- przebudowa instalacji elektrycznej klatki schodowej przy ulicy Wyzwolenia 11	1.078,00zł
- modernizacja instal. elektr. przy ulicy Kcyńskiej N.O. 4	2.140,00zł
- modernizacja instal. elektr. przy ulicy Browarnej 3	541,00zł
- przyłącze elektryczne – Tur, Bydgoska 25	854,00zł
- przyłącze elektryczne – Kowalewo, Poziomkowa 19	768,00zł
- rozłączenie instal. elektr. bud. gosp. do rozbiórki – Kcyńska 34	381,00zł
- wymiana zaworów grzejnikowych i naprawa instalacji c.o. – Pl. Wolności 3B	1.645,00zł
- naprawa awarii instalacji c.o. – Kcyńska 34	589,00zł
- płukanie zbiorników i instalacji c.w. – Kcyńska 42	642,00zł
- przełączenie kanalizacji z likwidacją szamba – Kcyńska 40	1.777,00zł
- przełączenie kanalizacji z likwidacją szamba – Kcyńska 38	2.112,00zł
- wymiana rynny – Browarna 8	826,00zł
- naprawa dachów – Św. Marcina 7	2.508,00zł
- naprawa dachów – Kcyńska 49	720,00zł
- uzupełnienie rynny – Pl. Wolności 3B	181,00zł
- naprawa rynny – Winnica 37	629,00zł
- zabezpieczenie stemplami pękniętego szczytu i stropów – Winnica 9	6.086,00zł
- remont dachu agronomówki – Samokłeski Małe	1.596,00zł
- wymiana rynny – Browarna 5	2.356,00zł
- remont mieszkania – Browarna 8 (Nadratowska)	8.646,00zł
- wymiana stolarki drzwiowej – Pl. Kościelny 4	391,00zł
- naprawa dachu – Kcyńska 38	527,00zł
- wymiana drzwi – Rynarzewo, Szkolna 9	952,00zł
- naprawa okien – p. Głuba, Wolwark	1.414,00zł
- wymiana rynien – Wyzwolenia 11	1.178,00zł
- wymiana rynien – Broniewskiego 4	4.138,00zł
- wymiana rynien – 3 Maja 33	1.840,00zł
- udrożnienie kanalizacji – 3 Maja 30	147,00zł
- wykonanie chodnika – Broniewskiego 3 (polbruk)	3.442,00zł
- uzupełnienie opierzeń blacharskich – Pl. Wolności 3	687,00zł
- naprawa dachu papowego – Browarna 8	450,00zł

- naprawa instalacji wodnej i kanalizacji – Broniewskiego 4, 2, 1	1.023,00zł
- przełożenie kanalizacji zewnętrznej – Broniewskiego 6	2.753,00zł
- naprawa dachu – Broniewskiego 6	978,00zł
- przestawienie 9 pieców kaflowych + 1 rozbiórka	7.159,00zł
- wykonanie przyłączy gazowych w Turze – ul. Strażacka 4 i Bydgoska 25	5.766,00zł
- wykonanie przyłącza wodnego w Turze – ul. Strażacka 4	1.541,00zł
- wykonanie bramy wjazdowej – Winnica 37	642,00zł
- utwardzenie podwórka polbrukiem – Św. Marcina 7	10.989,00zł
- rozbudowa instalacji wod.-kan. – Kościuszki 18	3.317,00zł
- remont dachu i elewacji – Jaruzyn 46	5.392,00zł
- remont kanalizacji – 3 Maja 30	563,00zł
- remont dachu – Kcyńska 38	1.193,00zł
- przełączenie części kanalizacji do ogólnospławnej – Pl. Wolności 3	1.199,00zł
- remont instalacji wodnej – p. Lampka – Paderewskiego 12	290,00zł
- ocieplenie szczytu bud. przy ulicy Kcyńskiej 5	2.572,00zł
- wymiana drzwi wewnętrznych – 3 Maja 29a i Młyńska 14	586,00zł
- remont instalacji wodnej – Kcyńska 38	856,00zł
- przebudowa kanalizacji – Młyńska 14 (Szulka)	523,00zł
- wymiana drzwi – 3 Maja 39	253,00zł
- pokrycie papą dachu – Winnica 42	1.435,00zł
- naprawa dachu – Tur, Bydgoska 25	1.216,00zł
- montaż szafek gazowych – Winnica 42, Mostowa 1, Tur, Strażacka 4, Bydgoska 25	728,00zł
- usługi transportowe	2.141,00zł
- usługi geodezyjne	488,00zł
- usługi kominiarskie	8.885,00zł
- dokumentacje, ekspertyza – Winnica 9	1.464,00zł
- inspektor nadzoru	545,00zł
- wymiana drzwi – 3 Maja 29a	358,00zł
- wymiana drzwi – Broniewskiego 6	5.000,00zł
- remont posadzek – Browarna 5 (Żaliński)	902,00zł
 3) roboty konserwacyjne wykonane przez pracownika gospodarczego ZGM - materiały:	 12.498,00zł
- materiał na: konserwacje pokryć dachowych – Broniewskiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, Kcyńska 49, 51, 5, Mostowa 1, Kcyńska N.O. 4, LWP 1, wykonanie studni wodomierzowej – Broniewskiego 3, Św. Marcina 4	5.209,00zł
- materiał na: malowanie pralni i suszarni – Broniewskiego 3, 4, 5, 6, malowanie mieszkania – Browarna 5, naprawę kominów, czyszczenie rynien, malowanie korytarza – Św. Marcina 7	7.289,00zł

4) dostarczenie materiałów do wykonania remontów przez samych najemców	15.467,00zł	
- budynek poszkolny w Słonawach	352,00zł	
- ocieplenie budynku – Pl. Wolności 3A	356,00zł	
- remont komina budynku w Szkocji	240,00zł	
- remont świetlicy w Szaradowie	124,00zł	
- remont bud. w Turze – ul. Bydgoska 25	475,00zł	
- remont mieszkania – Jaruzyn (Kotlarek)	837,00zł	
- ocieplenie budynku – Pl. Wolności 3B	3.470,00zł	
- remont budynku – Dąbrówka Słupska	237,00zł	
- remont budynku w Kowalewie – ul. Poziomkowa 19	625,00zł	
- remont budynku – ul. Browarna 8	1.662,00zł	
- remont budynku – ul. Browarna 6	140,00zł	
- remont budynku – ul. Młyńska 14 (Szulka)	3.267,00zł	
- remont budynku – ul. Kcyńska 49 (Zygmański)	340,00zł	
- remont budynku w Niedźwiadach	536,00zł	
- remont budynku – ul. Browarna 6 (Kurdelski)	1.249,00zł	
- remont budynku w Żurczynie	76,00zł	
- remont budynku – ul. Kcyńska 42	91,00zł	
- remont budynku – ul. 3 Maja 33 (Broda)	94,00zł	
- remont budynku w Wolwarku	76,00zł	
- remont budynku – ul. Ogrodowa 12	195,00zł	
- remont budynku mieszkalnego – ul. Paderewskiego 5	329,00zł	
- remont budynku – ul. Nakielska 17 (Rakowska)	343,00zł	
- remont budynku – ul. Browarna 5 (Żurawska)	353,00zł	
5) inwestycje (trzy ostatnie raty do PROMARU za wykonanie węzłów ciepłowniczych – ul. Broniewskiego – 4 budynki)	17.754,00zł	
IV. OPLATY EKSPLOATACYJNE	53.120,00zł	3,95%
w tym:		
1) odprowadzony podatek VAT	41.339,00zł	
2) ubezpieczenia PZU	1.077,00zł	
3) umowy zlecenia i umowy o dzieło	2.453,00zł	
4) zwrot kaucji – 70% (PROMAR)	6.214,00zł	
5) paliwo do koszenia skwerów (76l)	761,00zł	
6) zwrot kaucji mieszkaniowych	1.276,00zł	

V. SPLATA INWESTYCJI KOTŁOWNI GAZOWYCH	150.577,00zł	11,21%
VI. FUNDUSZ SOCJALNY	3.479,00zł	0,26%
VII. KOSZTY ZAKŁADU	50.734,00zł	3,78%
w tym		
1) Wspólnota Tur	360,00	
2) Urząd Miejski	4.212,00	
3) Urząd Dozoru Technicznego	554,00	
4) Telefony	4.708,00	
5) obsługa serwisowa sprzętu komputerowego	2.984,00	
6) druki, pieczątki, książeczki mieszkaniowe	2.080,00	
7) „Gazeta Prawna”, „Rachunkowość budżetowa” Wiedza i Praktyka	2.039,00	
8) Szkolenia	943,00	
9) Napoje	96,00	
10) medycyna pracy	60,00	
11) wypis	25,00	
12) zwrot do Miejskiego Zespołu Oświaty	11.389,00	
13) za odzież	273,00	
14) za delegacje i kilometrówki	2.744,00	
15) podatek od gruntu i nieruchomości	18.267,00	
VIII. ROZLICZENIE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ KCYŃSKA 42 (ZWROT NIEWYKORZYSTANYCH ŚRODKÓW NA REMONTY)	46.490,00zł	3,46%
IX. REGULACJA NALEŻNOŚCI CZYNSZOWYCH DO WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH ZA LOKALE BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY SZUBIN	12.699,00zł	0,95%
w tym:		
1) Wspólnota Mieszkaniowa „Strażak” – ul. Paderewskiego 12	3.067,00zł	

2) Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Ogrodowa 20	2.259,00zł	
3) Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Ogrodowa 22	1.208,00zł	
4) Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Wiewiórowskiego 4	6.165,00zł	
X. ŚRODKI NA KONIEC 2004 ROKU	60.248,00zł	4,48%
OGÓLEM I – X	1.343.410,00zł	100,00%

słownie: jeden milion trzysta czterdzieści trzy tysiące czterysta dziesięć złotych 00/100.

D. PODSUMOWANIE

Jak wynika z zestawień wpływów i wydatków staramy się, by pozyskane środki wykorzystywać racjonalnie oraz gospodarować w taki sposób, aby nie przekraczać możliwości finansowych Zakładu. Polityka taka pozwoliła na bieżące realizowanie rachunków w obowiązujących terminach opłat i nie występowały w Zakładzie sytuacje braku środków na pokrycie zobowiązań.

Staramy się dyscyplinować najemców odnośnie spłaty zobowiązań mieszkaniowych poprzez rozmowy, perswazje, wezwania na piśmie i kierowanie do sądu ze sprawami o eksmisję włącznie. Mimo tych działań zadłużenie lokatorów kształtuje się w poszczególnych latach następująco:

- w 2001 roku wynosiło 56.004,00zł, co stanowiło 4,88%
- w 2002 roku wynosiło 44.430,00zł, co stanowiło 3,36%
- w 2003 roku wynosiło 61.374,00zł co stanowiło 4,93%
- w 2004 roku wynosiło 20.244,00zł co stanowiło 1,51%.

Całkowite zadłużenie lokatorów na koniec 2004 roku wyniosło 182.052,00zł minus nadpłacone kwoty czynszów w wysokości 11.997,00zł co daje kwotę 170.055,00zł.

Roboty remontowe wyszczególnione w punkcie III podpunkt 3 były wykonywane przez pracownika gospodarczego zatrudnionego w Zakładzie, a w punkcie II podpunkt 4 przez samych lokatorów świadczących robociznę w zajmowanych przez siebie lokalach przy wykorzystaniu materiałów budowlanych dostarczonych przez Zakład.

Uważam, że jest to wyjście naprzeciw oczekiwaniom społecznym przy dużo mniejszym obciążeniu finansowym Zakładu.

W 2004r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie odprowadził do Urzędu Skarbowego podatek VAT w wysokości 41.399,00zł, natomiast ulga z tego samego tytułu wyniosła 49.795,00zł.

Powyższe rozliczenie dotyczy wartości wpływów i wydatków w kwotach brutto, czyli łącznie z podatkiem VAT.

Szubin, dnia 7 lutego 2005

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
w SZUBINIE

89-200 Szubin, ul. Kcyńska 12
tel (052) 384 89 75, fax (052) 384 80 71
REGON 092851723, NIP 558-16-62-744

DYREKTOR

Tomasz Kryglewicz

Dochody z obrotu mieniem komunalnym od 1 stycznia do 6 kwietnia 2005r.

Załącznik Nr³
do protokołu Nr^{Kom}
z dnia^{12. IV 2005}

Sprzedaż lokali mieszkalnych:

Adres	Ilość lokali	Dochód w zł	Uwagi
Szubin, ul. Broniewskiego 6	2	4.906,-	raty
Szubin, ul. 3 Maja 30	1	760,-	raty
Rynarzewo, ul. Szkolna 9	4	17.751,-	gotówka
Stary Jaruzyn 46	1	282,-	raty
Razem	8	23.699,-	

Inne dochody:

- ◆ 500,- zł - dopłata ze strony Andrzeja Królikowskiego z tytułu zamiany nieruchomości przy ul. Winnicy w Szubinie,
- ◆ 17.232,50 zł - I opłata za oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Szubinie,
- ◆ 175.000,- zł - sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Turze przy ul. Bydgoskiej 17a,
- ◆ 15.000,- zł - sprzedaż nieruchomości gruntowej (rolnej) położonej w Rynarzewie.

Razem: 207.732,50 zł.