

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.111.2019
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 28 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 1509, 2348 i z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) oraz Uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r. poz. 3433) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w: Szubinie, Ciężkowie, Chomętowie, Królikowie, Samokłeskach Małych, Słonawach, Smolnikach, Turze, Dąbrówce Słupskiej, Wolwarku i Wąsoszu opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu i na terenie miejscowości: Ciężkowo, Chomętowo, Królikowo, Samokłeski Małe, Słonawy, Smolniki, Tur, Dąbrówka Słupska, Wolwark, Wąsosz a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.111.2019

Burmistrza Szubina

z dnia 28 czerwca 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w
dzierżawę

Lp.	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Czynsz dzierżawny	Termin płatności
1.	1316/6 (cz.)	Szubin	0,0050 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
2.	1316/6 (cz.)	Szubin	0,0075 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
3.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0064 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
4.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0060 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
5.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0090 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
6.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0055 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
7.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0045 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
8.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0186 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
9.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0073 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
10.	1316/8 (cz.)	Szubin	9 m ²	BY1U/00002540/6	lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej	1.09.2019 r. - 31.08.2024 r.	9,00 zł	do 15-go każdego m-ca
11.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0055 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
12.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0063 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
13.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0061 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
14.	1316/8 (cz.)	Szubin	0,0086 ha	BY1U/00002540/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
15.	2263/10 (cz.)	Szubin	0,0365 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	54,75 zł/rok	do 30 października
16.	2263/17 (cz.)	Szubin	0,0350 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	52,50 zł/rok	do 30 października
17.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0500 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	75,00 zł/rok	do 30 października

18.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0200 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
19.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0100 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
20.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0760 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	114,00 zł/rok	do 30 października
21.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0300 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
22.	2263/20 (cz.)	Szubin	0,0500 ha	BY1U/00012389/2	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	75,00 zł/rok	do 30 października
23.	282/24 (cz.)	Szubin	0,0540 ha	BY1U/00020618/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	81,00 zł/rok	do 30 października
24.	292/72	Szubin	0,0747 ha	BY1U/00020618/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	112,05 zł/rok	do 30 października
25.	292/108	Szubin	0,0438 ha	BY1U/00027365/6	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	65,70 zł/rok	do 30 października
26.	283/5	Szubin	1,6825 ha	BY1U/00027840/0	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	302,85 zł/rok	do 30 października
27.	791/2	Szubin	0,0136 ha	BY1U/00025002/0	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
28.	82/10	Szubin	0,0150 ha	BY1U/00006634/0	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
29.	1168/2	Szubin	0,066 ha	BY1U/00001081/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
30.	22/3 (cz.)	Samokłeski Male	0,0431 ha	BY1U/00017495/3	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	64,65 zł/rok	do 30 października
31.	22/3 (cz.)	Samokłeski Male	11,76 m ²	BY1U/00017495/3	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	11,76 zł	do 15- tego każdego m-ca
32.	22/3 (cz.)	Samokłeski Male	1,2610 ha	BY1U/00017495/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	130,00 zł/rok	do 30 października
33.	22/3 (cz.)	Samokłeski Male	0,0465 ha	BY1U/00017495/3	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	69,75 zł/rok	do 30 października
34.	22/3 (cz.)	Samokłeski Male	0,3434 ha	BY1U/00017495/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	124,00 zł/rok	do 30 października
35.	22/3 (cz.)	Samokłeski Male	15 m ²	BY1U/00017495/3	garaż	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	21,00 zł	do 15- tego każdego m-ca
36.	860 (cz.)	Tur	15 m ²	BY1U/00023859/8	garaż	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	21,00 zł	do 15- tego każdego m-ca
37.	260/24 (cz.)	Tur	8,30 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	8,30 zł	do 15- tego każdego m-ca
38.	260/24 (cz.)	Tur	0,0462 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	69,30 zł/rok	do 30 października

39.	260/17 (cz.)	Tur	0,0142 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
40.	260/17 (cz.)	Tur	0,0090 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
41.	260/17 (cz.)	Tur	23,48 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	23,48 zł	do 15-go każdego m-ca
42.	260/17 (cz.)	Tur	0,0209 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
43.	260/17 (cz.)	Tur	0,0618 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	92,70 zł/rok	do 30 października
44.	260/17 (cz.)	Tur	0,0151 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
45.	260/17 (cz.)	Tur	20,76 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	20,76 zł	do 15-go każdego m-ca
46.	260/17 (cz.)	Tur	14 m ²	BY1U/00015176/7	garaż	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	19,60 zł	do 15-go każdego m-ca
47.	260/17 (cz.)	Tur	33 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	33,00 zł	do 15-go każdego m-ca
48.	260/17 (cz.)	Tur	29,04 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	29,04 zł	do 15-go każdego m-ca
49.	260/17 (cz.)	Tur	18,60 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	18,60 zł	do 15-go każdego m-ca
50.	260/17 (cz.)	Tur	24,12 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	24,12 zł	do 15-go każdego m-ca
51.	260/17 (cz.)	Tur	6,66 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	6,66 zł	do 15-go każdego m-ca
52.	260/16 (cz.)	Tur	0,0592 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	88,80 zł/rok	do 30 października
53.	260/16 (cz.)	Tur	0,0470 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	70,50 zł/rok	do 30 października
54.	260/16 (cz.)	Tur	0,0215 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
55.	260/16 (cz.)	Tur	17,53 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	17,53 zł	do 15-go każdego m-ca
56.	260/16 (cz.)	Tur	16,50 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	16,50 zł	do 15-go każdego m-ca
57.	260/16 (cz.)	Tur	0,0827 ha	BY1U/00015176/7	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	124,05 zł/rok	do 30 października
58.	260/16 (cz.)	Tur	15 m ²	BY1U/00015176/7	garaż	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	21,00 zł	do 15-go każdego m-ca
59.	260/16 (cz.)	Tur	36,55 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	36,55 zł	do 15-go każdego m-ca

60.	260/16 (cz.)	Tur	12 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	12,00 zł	do 15-go każdego m-ca
61.	260/16 (cz.)	Tur	8,40 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	8,40 zł	do 15-go każdego m-ca
62.	260/16 (cz.)	Tur	0,0255 ha	BY1U/00015176/7	ogródek prydomowy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
63.	260/16 (cz.)	Tur	0,0266 ha	BY1U/00015176/7	ogródek prydomowy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
64.	260/16 (cz.)	Tur	26,22 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	26,22 zł	do 15-go każdego m-ca
65.	260/16 (cz.)	Tur	8,40 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	8,40 zł	do 15-go każdego m-ca
66.	260/16 (cz.)	Tur	37,98 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	37,98 zł	do 15-go każdego m-ca
67.	260/16 (cz.)	Tur	17,40 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	17,40 zł	do 15-go każdego m-ca
68.	260/16 (cz.)	Tur	14,31 m ²	BY1U/00015176/7	budynek gospodarczy	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	14,31 zł	do 15-go każdego m-ca
69.	273/3 (cz.)	Tur	0,0045 ha	BY1U/00016104/9	ogródek prydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
70.	273/3 (cz.)	Tur	15 m ²	BY1U/00016104/9	budynek gospodarczy	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	15,00 zł	do 15-tego każdego m-ca
71.	311/10	Królikowo	0,9200 ha	BY1U/00014936/6	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	130,00 zł/rok	do 30 października
72.	476/5	Królikowo	0,7400 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	207,00 zł/rok	do 30 października
73.	520/6	Królikowo	0,4157 ha	BY1U/00021426/0	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	53,00 zł/rok	do 30 października
74.	530/1	Królikowo	2,9854 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r..	337,20 zł/rok	do 30 października
75.	565/5 (cz.)	Królikowo	0,7000 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	84,00 zł/rok	do 30 października
76.	565/5 (cz.)	Królikowo	2,2300 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	287,00 zł/rok	do 30 października
77.	565/5 (cz.)	Królikowo	1,9000 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	291,00 zł/rok	do 30 października
78.	565/5 (cz.)	Królikowo	2,0000 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	127,00 zł/rok	do 30 października
79.	621/1 (cz.)	Królikowo	5,3200 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	805,00 zł/rok	do 30 października
80.	621/1 (cz.)	Królikowo	2,0000 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	280,00 zł/rok	do 30 października
81.	624/2	Królikowo	1,2600 ha	BY1U/00014935/9	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	164,00 zł/rok	do 30 października

82.	549/4 (cz.)	Królikowo	1,7700 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	207,00 zł/rok	do 30 października
83.	549/4 (cz.)	Królikowo	2,7500 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	295,00 zł/rok	do 30 października
84.	537/1 (cz.)	Królikowo	1,8800 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	236,00 zł/rok	do 30 października
85.	537/1 (cz.)	Królikowo	1,6600 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	229,00 zł/rok	do 30 października
86.	540/3	Królikowo	1,5400 ha	BY1U/00014896/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	150,00 zł/rok	do 30 października
87.	817/8	Szubin	4,8793 ha	BY1U/00016651/8	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	688,00 zł/rok	do 30 października
88.	817/10	Szubin	3,8197 ha	BY1U/00016651/8	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	540,00 zł/rok	do 30 października
89.	659	Królikowo	0,0904 ha	BY1U/00025745/0	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
90.	660	Królikowo	0,0670 ha	BY1U/00025746/7	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
91.	675/1	Królikowo	0,0548 ha	BY1U/00025749/8	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
92.	676	Królikowo	0,0726 ha	BY1U/00025750/8	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
93.	677	Królikowo	0,0694 ha	BY1U/00025751/5	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
94.	678	Królikowo	0,0644 ha	BY1U/00025752/2	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
95.	679	Królikowo	0,0773 ha	BY1U/00025753/9	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
96.	111/3	Wolwark	0,8800 ha	BY1U/00025700/3	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	98,00 zł/rok	do 30 października
97.	110	Wolwark	0,2400 ha	BY1U/00025699/2	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2021 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
98.	184	Wolwark	0,5100 ha	BY1U/00006461/6	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	58,00 zł/rok	do 30 października
99.	209/3	Wolwark	1,6714 ha	BY1U/00024675/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	174,00 zł/rok	do 30 października
100.	164/2	Dąbrówka Słupska	0,9989 ha	BY1U/00014555/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	160,00 zł/rok	do 30 października
101.	209/1 (cz.)	Dąbrówka Słupska	0,9700 ha	BY1U/00014555/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	119,00 zł/rok	do 30 października
102.	283 (cz.)	Dąbrówka Słupska	1,8600 ha	BY1U/00014555/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2021 r.	342,00 zł/rok	do 30 października
103.	283 (cz.)	Dąbrówka Słupska	0,5000 ha	BY1U/00014555/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2021 r.	105,00 zł/rok	do 30 października
104.	285	Dąbrówka Słupska	0,0100 ha	BY1U/00017493/9	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2021 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
105.	263	Dąbrówka Słupska	0,0100 ha	BY1U/00014555/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2021 r.	50,00 zł/rok	do 30 października

106.	265/4	Smolniki	2,1793 ha	BY1U/00003589/8	rolne	1.09.2019 r.- 31.08.2020 r.	347,00 zł/rok	do 30 października
107.	38/1	Dąbrówka Słupska	0,9900 ha	BY1U/00014555/1	rolne	31.08.2019 r. - 30.08.2020 r.	143,00 zł/rok	do 30 października
108.	262	Dąbrówka Słupska	2,4000 ha	BY1U/00014555/1	rolne	1.09.2019 r.- 31.08.2020 r.	453,00 zł/rok	do 30 października
109.	173/1 (cz.)	Słonawy	1,0360 ha	BY1U/00016241/1	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	175,00 zł/rok	do 30 października
110.	17/11 (cz.)	Ciężkowo	1,0000 ha	BY1U/00021455/2	rolne	1.09.2019 r. - 31.08.2020 r.	100,00 zł/rok	do 30 października
111.	35/3	Chomętowo	0,0386 ha	BY1U/00014533/1	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	57,90 zł/rok	do 30 października
112.	1718/8 (cz.)	Szubin	0,0015 ha	BY1U/00015078/0	ogródek przydomowy	1.09.2019 r. - 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
113.	2330	Szubin	0,1041 ha	BY1U/00014638/7	rolne	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
114.	331	Wąsosz	0,6700 ha	BY1U/00015062/5	rolne	1.09.2019 r.- 31.08.2020 r.	141,00 zł/rok	do 30 października
115.	36	Wolwark	0,1100 ha	BY1U/00006461/6	rolne	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października
116.	89	Wolwark	0,1000 ha	BY1U/00006461/6	rolne	1.09.2019 r.- 31.08.2022 r.	50,00 zł/rok	do 30 października

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) dostawa terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

Dla terenów przeznaczonych na cel ogródka przydomowego oraz na cel rolny ustala się roczny czynsz dzierżawny płatny do 30 października każdego roku.

Natomiast dla działek przeznaczonych pod lokalizację garażu, budynku gospodarczego, na cele usługowo - handlowe i pod urządzenia infrastruktury technicznej ustala się termin płatności do 15-go każdego miesiąca. Do czynszów dzierżawnych przeznaczonych do dzierżawy na cele budynku gospodarczego, garażu blaszanego, na cele usługowo-handlowe i pod urządzenia infrastruktury technicznej zostanie doliczony stosowny podatek VAT.

Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsze dzierżawne dla działek przeznaczonych na cele rolne i ogródków przydomowych zostały ustalone na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0151-106/10 z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu na dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe. Natomiast czynsze dzierżawne dla działek przeznaczonych na cel garażu blaszanego, budynku gospodarczego, na cele usługowo - handlowe ustalono i pod urządzenia infrastruktury technicznej na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0050.1.107.2018 z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest Burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski