

**ZARZĄDZENIE Nr 0151-85/05**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 20 lipca 2005r.

**o zamianie nieruchomości gruntowych położonych w Szubinie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. zarządzam co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej w Szubinie - mieście, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer **292/61** o powierzchni **0,12.12 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 20618**  
- na nieruchomości gruntowe stanowiące własność zam. w Szubinie przy ul. , położone przy ulicy 21 Stycznia w Szubinie, oznaczone geodezyjnie jako działki: numer **789/1** o powierzchni **0,04.00 ha** i numer **789/2** o powierzchni **0,08.89 ha**, objęte księgą wieczystą **KW 7729**.

§ 2. W wyniku dokonanej zamiany, o której mowa w § 1, grunt oznaczony geodezyjnie jako działka numer 292/61 o powierzchni 0,12.12 ha stanie się własnością , a do działek numer 789/1 o powierzchni 0,04.00 ha i numer 789/2 o powierzchni 0,08.89 ha prawo własności nabędzie Gmina Szubin.

§ 3. Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany ustala się w sposób następujący:  
- działka numer 292/61 - 16.600,- zł (słownie: szesnaście tysięcy sześćset złotych)  
- działki nr nr 789/1 i 789/2 - 15.442,- zł (słownie: piętnaście tysięcy czterysta czterdzieści dwa złote).

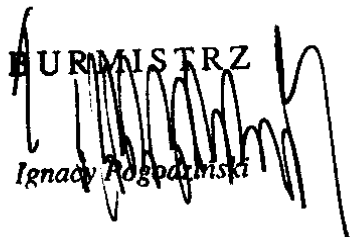
§ 4. 1. W wyniku zamiany nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, Czesława Gallas i Giudo Gallas zobowiązani są dokonać dopłaty w kwocie **1.158,- zł (słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt osiem złotych 00/100)**, która to kwota jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

2. Kwota, o której mowa w pkt 1 tego paragrafu winna być wpłacona na konto Urzędu Miejskiego w Szubinie, najpóźniej na siedem dni przed terminem wyznaczonym do sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponoszą po połowie strony zamiany.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
Ignacy Rogoziński