

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.182.2018
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 29 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669 i poz. 1716) oraz Uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r. poz. 3433) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w Szubinie i Rynarzewie, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu i na terenie miejscowości Rynarzewo, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Szubina
Zastępca Burmistrza Szubina

Wiesław Stepczyński

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.182.2018

Burmistrza Szubina

z dnia 29 października 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania
w dzierżawę

L.p.	Nr działki	Położenie	Pow.	Nr księgi wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	Czynsz dzierżawny	Termin zapłaty czynszu
1.	347/9 (cz.)	Rynarzewo	12 m ²	BY1U/00030213/0	usługowo-handlowy	01.01.2019 r.- 31.12.2019 r.	54,00 zł	do 15-ego każdego m-ca
2.	2288/2 (cz.)	Szubin	15 m ²	BY1U/00017421/4	usługowo-handlowy	01.01.2019 r.- 31.12.2019 r.	67,50 zł	do 15-ego każdego m-ca

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Dla działek przeznaczonych na cel usługowo-handlowy ustala się termin płatności do 15 każdego miesiąca. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony stosowny podatek VAT. Pozostałe warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny dla działek przeznaczonych na cel usługowo-handlowy ustalono na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0050.1.107.2018 z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

z up. Burmistrza Szubina
Zastępca Burmistrza Szubina

Wiesław Stepczyński

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

z up. Burmistrza Szubina
Zastępca Burmistrza Szubina

Wiesław Stepczyński