

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.151.2018
BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 11 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, położonej w Szubinie stanowiącej własność
Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 3433), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1137/2 o powierzchni 0,0611 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00017422/1 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu, a ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.151.2018

Burmistrza Szubina

z dnia 11 września 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Szubinie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki	1137/2
Nr księgi wieczystej	BY1U/00017422/1
Powierzchnia	0,0611 ha
Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Szubinie przy ul. Dworcowej w strefie obrzeżnej miasta, w sąsiedztwie placu składowego kruszywa oraz rzeki. Działka częściowo wykorzystywana jako wjazd na sąsiednią nieruchomość, w części teren nieużytkowany. Działka w kształcie nieregularnego wieloboku. Teren płaski. Istnieje możliwość podłączenia uzbrojenia E, W, G i K. Przez teren działki przebiega podziemna linia elektroenergetyczna SN (zgodnie z decyzją o lokalizacji celu publicznego). Dojazd z drogi wojewódzkiej nr 246 przez działkę nr 594/2 stanowiącą własność Skarbu Państwa - użytkownik wieczysty Polskie Koleje Państwowe S.A.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez Starostę Nakielskiego działka nr 1137/2 sklasyfikowana jest jako dr (drogi) - 0,0611 ha. Dla terenu przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu działki 1137/2 Burmistrz Szubina wydał decyzję nr 11 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 4.05.2015 r. znak GP.RZP.6733.3.2015 polegającej na budowie linii kablowej SN 15 Kv i nn 0,4V, stacji transformatorowej SN/nn, stanowiska słupowego SN 15 Kv na terenie działek nr 176, 1137/2 w miejscowości Szubin oraz działki nr 405 w miejscowości Smolniki.
Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony
Ciężary i ograniczenia (dział III i IV KW)	Brak wpisów
Cena nieruchomości	39.000,00 zł netto Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona w Szubinie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1137/2 o powierzchni 0,0611 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW nr BY1U/00017422/1, stanowi własność Gminy Szubin.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak