

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 56 /05
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 18 maja 2005r.

**o zamianie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin
na nieruchomość gruntową stanowiącą współwłasność Gabrieli Wiśniewskiej,**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szubin, położonej przy ulicy Ks. Władysława Mączkowskiego w Szubinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 791/3 o powierzchni 0,02.39 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 25002 –

- na nieruchomość gruntową stanowiącą współwłasność Gabrieli Wiśniewskiej, zam., położoną przy ulicy Ks. Władysława Mączkowskiego w Szubinie, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 2415/1 o powierzchni 0,04.01 ha, objętą aktualnie księgą wieczystą KW 22498.

§ 2. W wyniku dokonanej zamiany, o której mowa w § 1, grunt oznaczony geodezyjnie jako działka numer 791/3 stanie się współwłasnością Gabrieli Wiśniewskiej, i , a do działki numer 2415/1 prawo własności nabędzie Gmina Szubin.

§ 3. Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany ustala się w sposób następujący:

- działka numer 791/3 - 2.830,- zł (słownie: dwa tysiące osiemset trzydzieści złotych 00/100),
- działka numer 2415/1 - 4.764,- zł (słownie: cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt cztery złote 00/100).

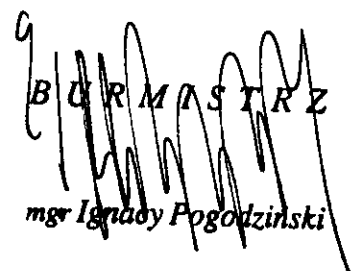
§ 4. 1. W związku z różnicą wartości zamienianych nieruchomości, Gmina Szubin zobowiązana jest dokonać dopłaty w kwocie 1.934,- zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset trzydzieści cztery złote 00/100).

2. Kwota, o której mowa w pkt 1 tego paragrafu będzie wypłacona osobom uprawnionym najpóźniej w dniu sporządzenia umowy zamiany w formie aktu notarialnego.

§ 5. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego oraz związane z tym opłaty ponosi w całości Gmina Szubin.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Ignacy Pogodziński