

ZARZĄDZENIE Nr 0151-54...../05  
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 18 maja 2005r......

**o ogłoszeniu wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szubin,  
zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale  
mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje :

**§ 1.** Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne, znajdujące się w budynku, położonym w Chomętowie 18, gmina Szubin, na działce numer 61/2 o powierzchni **0,24.96 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **KW 19308** wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu, opisane w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przesłana osobom, którym stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Ignacy Pogodziński**

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr .....*2157-54*...../05  
Burmistrza Szubina  
z dnia .....*18.05.05*.....

## WYKAZ

Nieruchomości położonej w Chomętowie gmina Szubin, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 61/2 o powierzchni 0,24.96 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 19308, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz ich najemców wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Lp.	Numer lokalu	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego (m <sup>2</sup> )	Pow. użytkowa pomieszczeń przynależnych (m <sup>2</sup> )	Cena –wartość szacunkowa (zł)	Udział ułamkowy
1	1	68,85	41,90	16.422,-	11075/36187
2	2	65,82	84,83	22.098,-	15065/36187

Stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom opisanych wyżej lokali mieszkalnych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy, winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Ewa Nadratowska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Miejskim w Szubinie

w dniu .....*18 maja 2005r.*.....

Zdjęto dnia .....

*BURMISTRZ*  
*mgr Ignacy Pogodziński*