

31

Projekt

z dnia 08.09.2017 r. Zatwierdzony przez Burmistrza Szubina

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do ulic: Rzemieślniczej, Grzybowej, Jagodowej, Jarzębinowej i Przemysłowej we wsi Zamość, gmina Szubin.


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Szubinie, uchwala co następuje:

§ 1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez Panią Dorotę P., data wpływu uwagi 13.07.2017 r. Składająca wnosi następującą uwagę: „Plan miejscowy nie określa gdzie będą zapewnione miejsca parkingowe dla terenu U/P.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

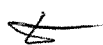
NACZELNIK WYDZIAŁU


Zbigniew Behnke

RADCA PRAWNY


Piotr Kozłowski

Strona 1



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Miejska, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Szubina ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do ulic: Rzemieślniczej, Grzybowej, Jagodowej, Jarzębinowej i Przemysłowej we wsi Zamość, gmina Szubin. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących zmiany planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 13.07.2017 r.

Zarządzeniem nr 0050.1.124.2017 z dnia 2 sierpnia 2017r. Burmistrz Szubina rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Szubinie podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Ilość miejsc parkingowych została określona w ustaleniach ogólnych projektu planu miejscowego paragraf 6 ustęp 7 punkt 2. Bilans ilości miejsc parkingowych określonych w planie miejscowym odnosi się do terenu, który jest przedmiotem decyzji pozwolenia na budowę. Zatem weryfikacji lokalizacji i ilości miejsc parkingowych dla danej inwestycji dokonuje Starosta na podstawie przedłożonego projektu zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe.

BURMISTRZ
Artur Michalak
Artur Michalak