

Projekt

z dnia 08.09.2017 r. Zatwierdzony przez Burmistrza Szubina

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do ulic: Rzemieślniczej, Grzybowej, Jagodowej, Jarzębinowej i Przemysławskiej we wsi Zamość, gmina Szubin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948; z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Szubinie, uchwała co następuje:

§ 1. Nie uwzględnic uwagi złożonej przez Państwa Małgorzatę i Jacka T., z datą stempla pocztowego na dzień 02.03.2017 r. (data wpływu do urzędu 06.03.2017 r.). Składający uwagę wnoszą o: „W zakresie §7 pkt 4 – Wymagane rozszerzenie ograniczenia, że „uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice działki i nie może negatywnie wpływać na środowisko, w tym na ziemię, wody podziemne i powierzchniowe”, poprzez dopisanie ograniczenia, że nie może także negatywnie wpływać na stan powietrza atmosferycznego, klimat akustyczny, nie może powodować emisji niezorganizowanych wykraczających poza granice działki, w szczególności w postaci zapylenia, odorów...”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Projekt *Wojciech Pacewicz*
Bd-1142

NACZELNIK WODZIAŁU

Zbigniew Behnke
Zbigniew Behnke

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Miejska, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Szubina ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do ulic: Rzemieślniczej, Grzybowej, Jagodowej, Jarzębinowej i Przemysłowej we wsi Zamość, gmina Szubin. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących zmiany planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 03.03.2017r.

Zarządzeniem nr 0050.1.45.2017 z dnia 24 marca 2017r. Burmistrz Szubina rozpatrzył wniesioną uwagę.

Rada Miejska w Szubinie podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Szczegółowe ustalenia z zakresu zakazów wpływu inwestycji środowisko określają przepisy odrębne i szczególne. Obowiązek ich zastosowania nie wypływa z ustaleń planistycznych, a z przepisów wyższego rzędu jakimi są ustawy i rozporządzenia. Należy wskazać, że powielanie zapisów obowiązującego prawa lub ich zmiana i uszczegóławianie jest błędnym tworzeniem legislacji i jest niezgodne z techniką prawodawczą. Organ stoi na stanowisku, że zaproponowane w § 7 pkt 4 rozwiązania ochrony środowiska są optymalne i nie wymagają rozszerzenia. Wyłożony projekt planu miejscowego gwarantuje ochronę środowiska, zgodną z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe.

BURMISTRZ
Artur Michalczuk
Artur Michalczuk