

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.158.2017
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 19 września 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, położonej w Królikowie stanowiącej własność
Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446, 1579, 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 953), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, 820, 1509, 624, 1509, 1595 i 1529), uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 3433) , zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Królikowie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 105/3 o powierzchni 0,1718 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr BY1U/00014935/9 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu, a ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.1.158.2017

Burmistrza Szubina

z dnia 19 września 2017 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej położonej w Królikowie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr działki	105/3
Nr księgi wieczystej	BY1U/00014935/9
Powierzchnia	0,1718 ha
Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Królikowie przy ul. Słupowej w sąsiedztwie terenów uprawianych rolniczo oraz zabudowy zagrodowej. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren płaski, porośnięty samosiewami drzew, częściowo ogrodzony. Istnieje możliwość podłączenia uzbrojenia E, W, T. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez Starostę Nakielskiego działka nr 105/3 sklasyfikowana jest jako PsV (pastwiska trwałe klasy V) - 0,1718 ha. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin, uchwalonym uchwałą nr XV/132/15 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 05.11.2015 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym jako: <i>Tereny rolne</i>
Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony
Ciężary i ograniczenia (dział III i IV KW)	Brak wpisów
Cena nieruchomości	10.600,00 zł

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona w Królikowie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 105/3 o powierzchni 0,1718 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW nr BY1U/00014935/9, stanowi własność Gminy Szubin.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin, uchwalonym uchwałą nr XV/132/15 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 05.11.2015 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym jako: *Tereny rolne*.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2174 z późn. zm.).

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Artur Michalak