



Szubin, dnia 10.07.2017 r.

IZB.271.Z.13.2017

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Na pełnienie funkcji Inspektora nadzoru dla zadania pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku kotłowni oraz garażu na cele mieszkalne wraz z nadbudową, rozbudową i przebudową przy ul. Broniewskiego w Szubinie”

ZAMAWIAJĄCY

GMINA SZUBIN
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
Tel. 52-391-07-00 Fax. 52-384-80-71
Strona internetowa: www.bip.szubin.pl
e-mail: um@szubin.pl

I. Tryb udzielenia zamówienia

Procedura prowadzona jest w trybie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej progu ustalonego na podstawie art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2015, poz. 2164 ze zm.).

Podstawa prawna udzielenia zamówienia: Zarządzenie nr 0050.1.7.2017 Burmistrza Szubina z dnia 27 stycznia 2017 r. w sprawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro w Urzędzie Miejskim w Szubinie”.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zaproszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Zmiana sposobu użytkowania budynku kotłowni oraz garażu na cele mieszkalne wraz z nadbudową, rozbudową i przebudową przy ul. Broniewskiego w Szubinie”, w branży:

- a) Konstrukcyjno-budowlanej
- b) Sanitarnej
- c) Elektroenergetycznej

Zakres prac obejmuje:

1. Prace rozbiórkowe
2. Wykucie otworów wraz z wykuciem nadproży

3. Wykonanie nowych ścian parteru
4. Wykonanie stropu nad parterem
5. Nadbudowa ścian I piętra
6. Dobudowa w poziomie parteru
7. Budowa klatki schodowej
8. Wykonanie stropodachu nad I piętrzem
9. Konstrukcja stropodachu nad dobudową parteru
10. Wykonanie kominów wentylacyjnych i ścian ponad dachem
11. Pokrycie z obróbką dachu
12. Wykonanie ścianek działowych i przewodów wentylacyjnych
13. Roboty wykończeniowe: tynki wewnętrzne, stolarka okienna i drzwiowa, podłóża i posadzki, licowanie i malowanie
14. Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacje
15. Wykonanie podestu wejściowego i chodników
16. Wykonanie instalacji wod-kan i c.o.
17. Wykonanie instalacji elektrycznej, odgromowej, RTV, telefonicznej/internetowej, domofonowej
18. Wykonanie wszystkich robót ujętych i określonych w dokumentacji projektowej opracowanej przez Terenowy Zespół Usług Projektowych S.C. Ryszard Janiszewski

III. Szczegółowy zakres obowiązków wykonawcy

Szczegółowy zakres obowiązków wykonawcy został ujęty we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

IV. Termin wykonania zamówienia

Przewidywany termin do 31.08.2018 r.

V. Warunki wymagane od wykonawców

Wykonawca, przystępując w odpowiedzi na niniejsze zaproszenie, powinien posiadać przynajmniej następujący zespół:

- a) 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- b) 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- c) 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

VI. Wymagane dokumenty

Wykonawca, przystępując w odpowiedzi na niniejsze zaproszenie, zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy zawierający cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia
2. Kserokopię uprawnień budowlanych poszczególnych inspektorów nadzoru
3. Kserokopię zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa poszczególnych inspektorów nadzoru

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania dokumentów

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie. Pytania muszą być skierowane na adres: Urząd Miejski

w Szubinie, ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin.

2. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcą jest Przemysław Owczarzak – tel. 52-391-07-59, e-mail: przemyslaw.owczarzak@szubin.pl
3. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - oferta, co do formy i treści spełnia wymagania określone w niniejszym zaproszeniu
 - oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie
4. Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

VIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć do dnia 19.07.2017 r. do godz. 10:00 w formie elektronicznej na adres e-mail: um@szubin.pl
Ofertę należy oznakować następująco: **PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU – IZB.271.Z.13.2017**
2. Oferta złożona przez zaproszonego Wykonawcę po upływie wymaganego terminu (liczy się data i godzina wpływu wiadomości w formie elektronicznej) nie będzie brana pod uwagę w trakcie oceny i porównania ofert zgodnie z kryteriami wyboru oferty, określonymi w niniejszym zaproszeniu.

IX. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty za wykonanie przedmiotu umowy stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena oferty musi być podana w następujący sposób: wartość netto + należny podatek VAT = wartość brutto. Dla porównania ofert zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT).
3. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia opisanego w części II niniejszego zaproszenia, jak również inne koszty związane z prawidłowym wykonaniem zadania.

X. Opis kryteriów wyboru oferty

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.
2. Zapytanie o cenę może również skutkować zakończeniem procedury bez wyboru Wykonawcy.

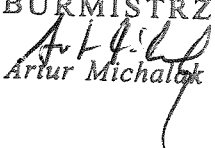
XI. Warunki zawarcia umowy

1. Postanowienia umowy zawarte zostały we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.
2. Wykonawcy zostaną powiadomieni pisemnie o wyborze oferty najkorzystniejszej.
3. Umowa w sprawie realizacji zamówienia zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą w formie pisemnej z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści zaproszenia oraz danych zawartych w ofercie.

XII. Załączniki

1. Wzór umowy
2. Formularz ofertowy wykonawcy



BURMISTRZ

Artur Michalek

SZUBIN
pod dobrymi skrzydłami



Urząd Miejski w Szubinie
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin
tel. 52 391 07 00, fax 52 384 80 71
e-mail: um@ugim.szubin.pl